



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 524 196  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILLESØY PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Skipsholmvegen 61  
9110 SOMMARØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		588 000	548 490
<b>Sum inntekter</b>		<b>588 000</b>	<b>548 490</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	168 871	144 920
Annen driftskostnad		139 457	107 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>308 328</b>	<b>252 890</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>279 672</b>	<b>295 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		150	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		68 573	66 317
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 573</b>	<b>66 317</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 422</b>	<b>-66 317</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>211 249</b>	<b>229 284</b>
Skattekostnad		46 613	50 526
<b>Årsresultat</b>		<b>164 637</b>	<b>178 758</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		164 637	178 758
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>164 637</b>	<b>178 758</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		131 334	124 767
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>131 334</b>	<b>124 767</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 347 007	1 491 924
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		83 834	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 430 841</b>	<b>1 491 924</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 562 175</b>	<b>1 616 692</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		586 369	586 369
<b>Sum varer</b>		<b>586 369</b>	<b>586 369</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		735 000	675 000
Andre kortsiktige fordringer		18 376	21 163
Konsernfordringer	3	300 000	300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 053 376</b>	<b>996 163</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		344 117	278 951
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>344 117</b>	<b>278 951</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 983 861</b>	<b>1 861 483</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 546 036</b>	<b>3 478 175</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 850 430	1 850 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 880 430</b>	<b>1 880 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		647 977	483 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>647 977</b>	<b>483 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 528 407</b>	<b>2 363 771</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	809 895	891 555
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>809 895</b>	<b>891 555</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>809 895</b>	<b>891 555</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 007	6 088
Betalbar skatt		53 179	63 610
Skyldige offentlige avgifter		0	1 298
Annen kortsiktig gjeld		151 548	151 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>207 734</b>	<b>222 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 017 629</b>	<b>1 114 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 546 036</b>	<b>3 478 175</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 475394

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 524 196  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILLESØY PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Skipsholmvegen 61  
9110 SOMMARØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 524 196  
HILLESØY PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		588 000	548 490
<b>Sum inntekter</b>		<b>588 000</b>	<b>548 490</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	168 871	144 920
Annen driftskostnad		139 457	107 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>308 328</b>	<b>252 890</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>279 672</b>	<b>295 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		150	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		68 573	66 317
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 573</b>	<b>66 317</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 422</b>	<b>-66 317</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>211 249</b>	<b>229 284</b>
Skattekostnad		46 613	50 526
<b>Årsresultat</b>		<b>164 637</b>	<b>178 758</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		164 637	178 758
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>164 637</b>	<b>178 758</b>



Organisasjonsnr: 921 524 196  
HILLESØY PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		131 334	124 767
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>131 334</b>	<b>124 767</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 347 007	1 491 924
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		83 834	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 430 841</b>	<b>1 491 924</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 562 175</b>	<b>1 616 692</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		586 369	586 369
<b>Sum varer</b>		<b>586 369</b>	<b>586 369</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		735 000	675 000
Andre kortsiktige fordringer		18 376	21 163
Konsernfordringer	3	300 000	300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 053 376</b>	<b>996 163</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		344 117	278 951
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>344 117</b>	<b>278 951</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 983 861</b>	<b>1 861 483</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 546 036</b>	<b>3 478 175</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1 850 430	1 850 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 880 430</b>	<b>1 880 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	647 977	483 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>647 977</b>	<b>483 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 528 407</b>	<b>2 363 771</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 809 895	891 555
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>809 895</b>	<b>891 555</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>809 895</b>	<b>891 555</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 007	6 088
Betalbar skatt	53 179	63 610
Skyldige offentlige avgifter	0	1 298
Annen kortsiktig gjeld	151 548	151 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>207 734</b>	<b>222 849</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 017 629</b>	<b>1 114 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 546 036</b>	<b>3 478 175</b>



Organisasjonsnr: 921 524 196  
HILLESØY PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3423774.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	107786.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3531560.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2100719.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1430841.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	168871.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



	300000.00	300000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
809895.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1347007.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		588 000	548 490
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>588 000</b>	<b>548 490</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-168 871	-144 920
Annen driftskostnad		-139 457	-107 970
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-308 328</b>	<b>-252 890</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>279 672</b>	<b>295 600</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		150	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-68 573	-66 317
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-68 573</b>	<b>-66 317</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 422</b>	<b>-66 317</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>211 249</b>	<b>229 284</b>
Skattekostnad		-46 613	-50 526
<b>Årsresultat</b>		<b>164 637</b>	<b>178 758</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		164 637	178 758
<b>Sum overføringer</b>		<b>164 637</b>	<b>178 758</b>



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		131 334	124 767
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>131 334</b>	<b>124 767</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 347 007	1 491 924
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		83 834	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 430 841</b>	<b>1 491 924</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 562 175</b>	<b>1 616 692</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		586 369	586 369
<b>Sum varer</b>		<b>586 369</b>	<b>586 369</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		735 000	675 000
Kortsiktige konsernfordringer	3	300 000	300 000
Andre kortsiktige fordringer		18 376	21 163
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 053 376</b>	<b>996 163</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		344 117	278 951
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>344 117</b>	<b>278 951</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 983 861</b>	<b>1 861 483</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 546 036</b>	<b>3 478 174</b>



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 850 430	1 850 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 880 430</b>	<b>1 880 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		647 977	483 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>647 977</b>	<b>483 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 528 407</b>	<b>2 363 771</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	809 895	891 555
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>809 895</b>	<b>891 555</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 007	6 088
Betalbar skatt		53 179	63 610
Skyldige offentlige avgifter		0	1 298
Annen kortsiktig gjeld		151 548	151 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>207 734</b>	<b>222 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 017 629</b>	<b>1 114 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 546 036</b>	<b>3 478 174</b>

SOMMARØY, 22.05.2025

Hans Otto Karlsen  
styrets leder / daglig leder



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	3 423 774
Tilgang i året	107 786
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 531 560</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 100 719
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 430 841</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	168 871

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	809 895
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 347 007
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	300 000	300 000

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

**HILLESØY PANORAMA AS**

921524196

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		588 000	548 490
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>588 000</b>	<b>548 490</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-168 871	-144 920
Annen driftskostnad		-139 457	-107 970
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-308 328</b>	<b>-252 890</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>279 672</b>	<b>295 600</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		150	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-68 573	-66 317
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-68 573</b>	<b>-66 317</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 422</b>	<b>-66 317</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>211 249</b>	<b>229 284</b>
Skattekostnad		-46 613	-50 526
<b>Årsresultat</b>		<b>164 637</b>	<b>178 758</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		164 637	178 758
<b>Sum overføringer</b>		<b>164 637</b>	<b>178 758</b>



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		131 334	124 767
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>131 334</b>	<b>124 767</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 347 007	1 491 924
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		83 834	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 430 841</b>	<b>1 491 924</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 562 175</b>	<b>1 616 692</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		586 369	586 369
<b>Sum varer</b>		<b>586 369</b>	<b>586 369</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		735 000	675 000
Kortsiktige konsernfordringer	3	300 000	300 000
Andre kortsiktige fordringer		18 376	21 163
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 053 376</b>	<b>996 163</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		344 117	278 951
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>344 117</b>	<b>278 951</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 983 861</b>	<b>1 861 483</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 546 036</b>	<b>3 478 174</b>



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 850 430	1 850 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 880 430</b>	<b>1 880 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		647 977	483 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>647 977</b>	<b>483 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 528 407</b>	<b>2 363 771</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	809 895	891 555
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>809 895</b>	<b>891 555</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 007	6 088
Betalbar skatt		53 179	63 610
Skyldige offentlige avgifter		0	1 298
Annen kortsiktig gjeld		151 548	151 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>207 734</b>	<b>222 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 017 629</b>	<b>1 114 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 546 036</b>	<b>3 478 174</b>

SOMMARØY, 22.05.2025

Hans Otto Karlsen  
styrets leder / daglig leder



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 423 774
Tilgang i året	107 786
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 531 560</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 100 719
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 430 841</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	168 871

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	809 895
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 347 007
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	300 000	300 000

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.