



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 675 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAALAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Koppholen 11
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Vaaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 117 920	1 117 920
Sum inntekter		1 117 920	1 117 920
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	151 600	149 715
Annen driftskostnad	2	157 224	78 348
Sum kostnader		308 824	228 064
Driftsresultat		809 096	889 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Annen finansinntekt		4 285	5 290
Sum finansinntekter		4 288	5 290
Netto finans		4 288	5 290
Ordinært resultat før skattekostnad		813 384	895 146
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	178 944	196 933
Ordinært resultat etter skattekostnad		634 440	698 213
Årsresultat		634 440	698 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		634 440	698 213
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	182 439	117 827
Overføringer annen egenkapital	6	452 001	580 386
Sum overføringer og disponeringer		634 440	698 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 290 000	3 434 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	24 800	32 400
Sum varige driftsmidler		3 314 800	3 466 400
Sum anleggsmidler		3 314 800	3 466 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 225	103 650
Andre fordringer		11 490	11 418
Sum fordringer		32 715	115 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 024 438	3 316 026
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 024 438	3 316 026
Sum omløpsmidler		4 057 153	3 431 094
SUM EIENDELER		7 371 953	6 897 494
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	6 500 354	6 048 353
Sum opptjent egenkapital		6 500 354	6 048 353
Sum egenkapital		6 600 354	6 148 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	344 159	364 051
Sum avsetninger for forpliktelser		344 159	364 051
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		344 159	364 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 126
Betalbar skatt	4	147 379	177 034
Skyldig offentlige avgifter		46 165	48 870
Kortsiktig konserngjeld		233 896	151 060
Sum kortsiktig gjeld		427 440	385 090
Sum gjeld		771 599	749 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 371 953	6 897 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 307916

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 675 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAALAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Koppholen 11
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Vaaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 675 912
VAALAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 117 920	1 117 920
Sum inntekter		1 117 920	1 117 920
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	151 600	149 715
Annen driftskostnad	2	157 224	78 348
Sum kostnader		308 824	228 064
Driftsresultat		809 096	889 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Annen finansinntekt		4 285	5 290
Sum finansinntekter		4 288	5 290
Netto finans		4 288	5 290
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		813 384	895 146
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	178 944	196 933
Ordinært resultat etter skattekostnad		634 440	698 213
Årsresultat		634 440	698 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		634 440	698 213
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	182 439	117 827
Overføringer annen egenkapital	6	452 001	580 386
Sum overføringer og disponeringer		634 440	698 213



Organisasjonsnr: 912 675 912
VAALAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 290 000	3 434 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	24 800	32 400
Sum varige driftsmidler		3 314 800	3 466 400

Sum anleggsmidler		3 314 800	3 466 400
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		21 225	103 650
Andre fordringer		11 490	11 418
Sum fordringer		32 715	115 068

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 024 438	3 316 026
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 024 438	3 316 026

Sum omløpsmidler		4 057 153	3 431 094
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 371 953	6 897 494
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	6 500 354	6 048 353
Sum opptjent egenkapital		6 500 354	6 048 353

Sum egenkapital		6 600 354	6 148 353
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	7	344 159	364 051
Sum avsetninger for forpliktelser		344 159	364 051
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		344 159	364 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 126
Betalbar skatt	4	147 379	177 034
Skyldig offentlige avgifter		46 165	48 870
Kortsiktig konserngjeld		233 896	151 060
Sum kortsiktig gjeld		427 440	385 090
Sum gjeld		771 599	749 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 371 953	6 897 494



Organisasjonsnr: 912 675 912
VAALAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Vaaland Eiendom AS

Org.nr 912675912

Årsregnskap 2022

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

Sparebank 1 Sr-Bank Forretningspartner A
Autorisert regnskapsførerselskap
Grenseveien 21, 4313 SANDNES
www.srregnskap.no - post@srregnskap.no





Vaaland Eiendom AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 117 920	1 117 920
Sum driftsinntekter		1 117 920	1 117 920
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	151 600	149 715
Annen driftskostnad	3	157 224	78 348
Sum driftskostnader		308 824	228 064
DRIFTSRESULTAT		809 096	889 857
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	0
Annen finansinntekt		4 285	5 290
Sum finansinntekter		4 288	5 290
NETTO FINANSPOSTER		4 288	5 290
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		813 384	895 147
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	178 944	196 933
ORDINÆRT RESULTAT		634 440	698 213
ÅRSRESULTAT		634 440	698 213
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	6	182 439	117 827
Overføringer annen egenkapital	7	452 001	580 387
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		634 440	698 213



Vaaland Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 290 000	3 434 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	24 800	32 400
Sum varige driftsmidler		3 314 800	3 466 400
SUM ANLEGGSMIDLER		3 314 800	3 466 400
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		21 225	103 650
Andre fordringer		11 490	11 418
Sum fordringer		32 715	115 068
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 024 438	3 316 026
SUM OMLØPSMIDLER		4 057 153	3 431 094
SUM EIENDELER		7 371 953	6 897 494
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 500 354	6 048 353
Sum opptjent egenkapital		6 500 354	6 048 353
SUM EGENKAPITAL		6 600 354	6 148 353
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	344 159	364 051
Sum avsetning for forpliktelser		344 159	364 051
SUM LANGSIKTIG GJELD		344 159	364 051
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	8 126
Betalbar skatt	5	147 379	177 034
Skyldig offentlige avgifter		46 165	48 870
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		233 896	151 060
SUM KORTSIKTIG GJELD		427 440	385 090
SUM GJELD		771 599	749 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 371 953	6 897 494

Sandnes, den 16.02.2023

Dag Vaaland
Styrets leder og daglig leder



Vaaland Eiendom AS



Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt. Fortsatt drift er lagt til grunn.

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygninger	Innredning
Anskaffelseskost pr. 01.01.	8 075 930	0
Tilgang ved kjøp i året	0	38 115
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	8 075 930	38 115
Akkumulerte avskrivninger	5 535 930	13 315
Bokført verdi pr. 31.12.	2 540 000	24 800
Årets avskrivninger	144 000	7 600
Avskrivningssats	2	20
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei

Note 3 - Opplysning om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse

Selskapet har ingen ansatte.



Vaaland Eiendom AS



Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	813 384
Permanente og andre forskjeller	-3
Endring i midlertidige forskjeller	90 420
Ytet konsernbidrag	233 896
Inntekt	669 905

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	198 836
= Sum betalbar skatt	198 836
+ endring i utsatt skatt	-19 892
= Ordinær skattekostnad	178 944
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	198 836
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-51 457
= Betalbar skatt i balansen	147 379

Note 6 - Avgitt konsernbidrag

Konsernbidrag er avgitt til fordel for morselskap; ADV Holding AS, org.nr. 912345564.



Vaaland Eiendom AS



Noter 2022

Note 7 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	6 048 353	6 148 353
+Fra årets resultat			452 001	452 001
Pr 31.12.	100 000	0	6 500 354	6 600 354

Note 8 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 564 360	1 654 780
= Grunnlag utsatt skatt	1 564 360	1 654 780
Utsatt skatt	344 159	364 051



Vaaland Eiendom AS

Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt. Fortsatt drift er lagt til grunn.

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygninger	Innredning
Anskaffelseskost pr. 01.01.	8 075 930	0
Tilgang ved kjøp i året	0	38 115
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	8 075 930	38 115
Akkumulerte avskrivninger	5 535 930	13 315
Bokført verdi pr. 31.12.	2 540 000	24 800
Årets avskrivninger	144 000	7 600
Avskrivningsatts	2	20
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei

Note 2 - Opplysning om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

2022



Vaaland Eiendom AS

Noter 2022

Resultat før skattekostnader	813 384
Permanente og andre forskjeller	-3
Endring i midlertidige forskjeller	90 420
Ytet konsernbidrag	233 896
Inntekt	669 905

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	198 836
= Sum betalbar skatt	198 836
+ endring i utsatt skatt	-19 892
= Ordinær skattekostnad	178 944
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	198 836
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-51 457
= Betalbar skatt i balansen	147 379

Note 5 - Avgitt konsernbidrag

Konsernbidrag er avgitt til fordel for morselskap; ADV Holding AS, org.nr. 912345564.

Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	6 048 353	6 148 353
+Fra årets resultat			452 001	452 001
Pr 31.12.	100 000	0	6 500 354	6 600 354

Note 7 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 564 360	1 654 780
= Grunnlag utsatt skatt	1 564 360	1 654 780
Utsatt skatt	344 159	364 051



Vaaland Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 117 920	1 117 920
Sum driftsinntekter		1 117 920	1 117 920
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	151 600	149 715
Annen driftskostnad	2	157 224	78 348
Sum driftskostnader		308 824	228 064
DRIFTSRESULTAT		809 096	889 857
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	0
Annen finansinntekt		4 285	5 290
Sum finansinntekter		4 288	5 290
NETTO FINANSPOSTER		4 288	5 290
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		813 384	895 147
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	178 944	196 933
ORDINÆRT RESULTAT		634 440	698 213
ÅRSRESULTAT		634 440	698 213
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	5	182 439	117 827
Overføringer annen egenkapital	6	452 001	580 387
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		634 440	698 213



Vaaland Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 290 000	3 434 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	24 800	32 400
Sum varige driftsmidler		3 314 800	3 466 400
SUM ANLEGGSMIDLER		3 314 800	3 466 400
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		21 225	103 650
Andre fordringer		11 490	11 418
Sum fordringer		32 715	115 068
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 024 438	3 316 026
SUM OMLØPSMIDLER		4 057 153	3 431 094
SUM EIENDELER		7 371 953	6 897 494
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 500 354	6 048 353
Sum opptjent egenkapital		6 500 354	6 048 353
SUM EGENKAPITAL		6 600 354	6 148 353
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	344 159	364 051
Sum avsetning for forpliktelser		344 159	364 051
SUM LANGSIKTIG GJELD		344 159	364 051
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	8 126
Betalbar skatt	4	147 379	177 034
Skyldig offentlige avgifter		46 165	48 870
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		233 896	151 060
SUM KORTSIKTIG GJELD		427 440	385 090
SUM GJELD		771 599	749 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 371 953	6 897 494

Sandnes, den 16.02.2023

Dag Vaaland
Styrets leder og daglig leder



Vaaland Eiendom AS

Org.nr 912675912

Årsregnskap 2022

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

Sparebank 1 Sr-Bank Forretningspartner A
Godkjent regnskapsselskap
Grenseveien 21, 4313 SANDNES
www.sregnskap.no - post@sregnskap.no

