



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 716 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERMINGRUD PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Strandveien 39-41
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Bermingrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2016

Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	2 192 515	488 414
Sum inntekter		2 192 515	488 414
Kostnader			
Varekostnad		1 489 201	14 400
Lønnskostnad	7, 8	770 018	1 475 384
Annen driftskostnad	8	107 066	565 722
Sum kostnader		2 366 284	2 055 506
Driftsresultat		-173 770	-1 567 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			4 228 617
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		11 400 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		198 650	
Annen renteinntekt		11 079	731
Annen finansinntekt		242 957	650 000
Sum finansinntekter		11 852 686	4 879 348
Nedskrivning av finansielle eiendeler			2 080 104
Annen rentekostnad		42 376	192 746
Annen finanskostnad		127 617	207 913
Sum finanskostnader		169 993	2 480 763
Netto finans		11 682 693	2 398 585
Ordinært resultat før skattekostnad		11 508 923	831 494
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 830 281	860 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 339 204	-28 568
Årsresultat		13 339 204	-28 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 339 204	-28 568



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Totalresultat		13 339 204	-28 568
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		2 478 560
Avsatt til annen egenkapital	5	13 339 204	
Overført fra annen innskutt egenkapital	5		-2 507 128
Sum overføringer og disponeringer		13 339 204	-28 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 399 211	
Sum immaterielle eiendeler		1 399 211	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		1 792 671
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 9	655 000	655 000
Sum finansielle anleggsmidler		655 000	2 447 671
Sum anleggsmidler		2 054 211	2 447 671
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		788	
Fordringer			
Kundefordringer	3, 9	8 525	41 384
Fordringer på tilknyttet selskap	3, 9	81 150	13 233 525
Andre kortsiktige fordringer	3, 9	6 109	
Konsernfordringer	3, 9	18 798 650	7 797 261
Sum fordringer		18 894 434	21 072 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	175 672	53 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 672	53 132
Sum omløpsmidler		19 070 893	21 125 302
SUM EIENDELER		21 125 104	23 572 973

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	132 000	132 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 528 211	2 528 211
Sum innskutt egenkapital		2 660 211	2 660 211
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 629 953	
Sum opptjent egenkapital		13 629 953	
Sum egenkapital		16 290 163	2 660 211
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 9	4 737 891	4 890 760
Leverandørgjeld	3		222 220
Skyldig offentlige avgifter		5 839	64 179
Kortsiktig konserngjeld	3		15 673 765
Annen kortsiktig gjeld		91 210	61 838
Sum kortsiktig gjeld		4 834 941	20 912 762
Sum gjeld		4 834 941	20 912 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 125 104	23 572 973



Årsregnskap 2015
for
Bermingrud Prosjektutvikling AS



BERMINGRUD

STYRETS BERETNING FOR 2015

Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomheten til Bermingrud Prosjektutvikling AS er å bistå og gjennomføre prosjektledelse og prosjektutvikling innen eiendom, samt eierdeltakelse i andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Mjøndalen.

Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften anses å være tilfredsstillende, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2014. Selskapet har registrert sykefraværet og sykefraværet har vært på 0 % for inneværende år. Selskapet er ingen ansatte ved utgangen av året.

Det er ikke rapportert om ulykker av betydning på arbeidsplassene i løpet av 2015.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Ut over dette, basert på virksomhetens art, har ikke selskapet etablert ytterligere tiltak i forbindelse med likestilling.

Ytre miljø


Etter det styret kjenner til forurenses ikke bedriften det ytre miljø.

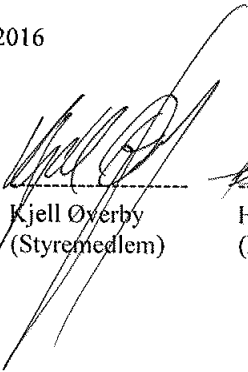
Årsregnskap

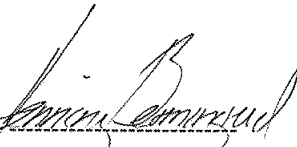
Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling, samt resultatet av virksomheten for 2015. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Mjøndalen 20. april 2016

I Styret:


Per Bermingrud
(Styreleder)


Kjell Øyerby
(Styremedlem)


Henning Bermingrud
(Daglig leder)



Resultatregnskap			
Bermingrud Prosjektutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2015	2014
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	10	2 192 515	488 414
Sum driftsinntekter		2 192 515	488 414
Driftskostnader			
Varekostnad		1 489 201	14 400
Lønnskostnad	7, 8	770 018	1 475 384
Annen driftskostnad	8	107 066	565 722
Sum driftskostnader		2 366 284	2 055 506
Driftsresultat		-173 770	-1 567 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	4 228 617
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		11 400 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		198 650	0
Annen renteinntekt		11 079	731
Annen finansinntekt		242 957	650 000
Sum Finansinntekter		11 852 686	4 879 348
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	2 080 104
Rentekostnad		42 376	192 746
Annen finanskostnad		127 617	207 913
Sum finanskostnader		169 993	2 480 763
Resultat av finansposter		11 682 693	2 398 585
Ordinært resultat før skattekostnad		11 508 923	831 494
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 830 281	860 062
Ordinært resultat		13 339 204	-28 568
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Arsresultat		13 339 204	-28 568
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	0	2 478 560
Avsatt til annen egenkapital	5	13 339 204	0
Overført fra annen innskutt egenkapital	5	0	-2 507 128
Sum overføringer		13 339 204	-28 568
Bermingrud Prosjektutvikling AS			Side 2



Balanse			
Bermingrud Prosjektutvikling AS			
Eiendeler	Note	2015	2014
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	1 399 211	0
Sum immaterielle eiendeler		1 399 211	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	0	1 792 671
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 9	655 000	655 000
Sum finansielle anleggsmidler		655 000	2 447 671
Sum anleggsmidler		2 054 211	2 447 671
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		788	0
Fordringer			
Kundefordringer	3, 9	8 525	41 384
Fordringer på konsernselskap	3, 9	18 798 650	7 797 261
Fordringer på tilknyttet selskap	3, 9	81 150	13 233 525
Andre kortsiktige fordringer	3, 9	6 109	0
Sum fordringer		18 894 434	21 072 170
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	175 672	53 132
Sum omløpsmidler		19 070 893	21 125 302
Sum eiendeler		21 125 104	23 572 973



Balanse

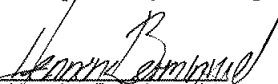
Bermingrud Prosjektutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2015	2014
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	132 000	132 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 528 211	2 528 211
Sum innskutt egenkapital		2 660 211	2 660 211
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 629 953	0
Sum opptjent egenkapital		13 629 953	0
Sum egenkapital		16 290 163	2 660 211
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 9	4 737 891	4 890 760
Leverandørgjeld	3	0	222 220
Skyldig offentlige avgifter		5 839	64 179
Annen kortsiktig gjeld		91 210	61 838
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	15 673 765
Sum kortsiktig gjeld		4 834 941	20 912 762
Sum gjeld		4 834 941	20 912 762
Sum egenkapital og gjeld		21 125 104	23 572 973

20.04.2016

Styret i Bermingrud Prosjektutvikling AS


Per Bermingrud
styreleder


Henning Bermingrud
daglig leder


Kjell Øverby
styremedlem



BERMINGRUD PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2015

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Prosjekter i arbeid er vurdert i tråd med løpende avregningsprinsippet med fortjeneste. Fullføringsgraden er beregnet på bakgrunn av forholdet mellom utført produksjon og budsjettert omsetning på prosjektene. Pr. 31.12. er det samsvar mellom regnskapsførte inntekter og kostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Datterselskap / tilknyttet virksomhet

Investeringer i datterselskap /tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Bermingrud Prosjektutvikling AS. Dette er ikke gjort da det inngår i konsernet Bermingrud Holding AS og PHEB Invest AS.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Konsernregnskap

Bermingrud Prosjektutvikling AS inngår i konsernet Bermingrud Holding AS og PHEB Invest AS og blir følgelig konsolidert inn i disse konsernregnskapene. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Bermingrud Holding AS, Postboks 133, 3051 Mjøndalen.



BERMINGRUD PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2015

NOTE 1 BETALINGSMIDLER

Av totale bankinnskudd er kr 22.203 bundet til betaling av skyldig skattetrekk. Tilsvarende tall for 2014 er kr 53.131.
Selskapet har en kassakreditt på 5 millioner. Pr 31.12 var det benyttet kr 4.737.891 av denne.

NOTE 2 AKSJER I DATTER- / TILKNYTTETE SELSKAPER

Selskapets datterselskap, Ove Eiendom AS, Vestre Strandvei 45-47 AS, Kvernmo Eiendom AS, Utsikten Utvikling AS og Norefjellseter Utvikling AS er innfusjonert i selskapet i løpet av 2015 med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2015.

Selskap	Forretnings kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Verdi i balansen
Kjelleveien 21 AS ¹⁾	Billingstad	30,00 %	1 402 764	-3 997 870	600 000
Kjekstad Utvikling AS	Mjøndalen	50,00 %	70 906	66	55 000
					655 000

¹⁾ Tallene er hentet fra regnskapet for 2014 da regnskapet for 2015 ikke er avlagt på tidspunkt for avleggelse av regnskapet.

Selskapet og dets datter- / tilknyttede selskaper inngår i konsernregnskapet til Bermingrud Holding AS og PHEB Invest AS. For ytterligere opplysninger vises det til konsernregnskap.

NOTE 3 FORDRINGER OG GJELD

Ingen av selskapets fordringer har forfall senere enn 1 år etter balansedagen.
Ingen av selskapets gjeld har forfall senere enn 5 år etter balansedagen.

Mellomværende konsern, tilknyttet selskap mv:	2 015	2 014
Fordring på konsernselskap		
Vestre Strandvei 45-47 AS	0	7 000
Bermingrud Entreprenør Holding AS	12 798 650	0
Bermingrud Entreprenør BVT AS	6 000 000	
Mottatt konsernbidrag	0	7 790 261
Sum	18 798 650	7 797 261
Fordring på tilknyttet selskap		
Kjelleveien 21 AS	0	13 161 275
Kjekstad Utvikling AS	81 150	72 250
Sum	81 150	13 233 525
Leverandørgjeld til konsernselskaper		
Bermingrud Entreprenør Drift AS	0	195 000
Bermingrud Entreprenør AS	0	6 690
Sum	0	201 690
Gjeld til konsernselskap		
Bermingrud Holding AS	0	4 907 534
Utsikten Utvikling AS	0	210 253
Bermingrud Entreprenør Drift AS	0	6 468 502
Kvernmo Eiendom AS	0	419 700
Ove Eiendom AS	0	272 488
Ytet konsernbidrag	0	3 395 288
Sum	0	15 673 765



BERMINGRUD PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2015

NOTE 4 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 132 aksjer av pålydende kr 1 000.
Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel Tillitsverv
Bermingrud Holding AS	132	100 %

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Annen		Sum
	Aksjekapital	Innskutt EK	
Egenkapital pr 01.01.	132 000	2 528 211	2 660 211
Årets resultat	0	0	13 339 204
Fusjon (se note 2)	0	0	290 749
Ytet konsernbidrag	0	0	0
Egenkapital pr 31.12	132 000	2 528 211	16 290 163

NOTE 6 SKATT

	2015	2014
Skattegrunnlaget		
Resultat før skattekostnad	11 508 923	831 494
Permanente forskjeller, inkludert resultført konsernbidrag	-11 057 499	-2 149 244
Endring midlertidige forskjeller	1 261 502	0
Skattegrunnlag årets drift	1 712 926	-1 317 750
Mottatt konsernbidrag skattepliktig	0	7 790 261
Ytet konsernbidrag skattepliktig	0	-3 395 288
Anvendt fremførbart underskudd	-1 712 926	-3 077 223
Totalt skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad		
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	-44 916
Virkning av endring i skatteregler	111 937	0
Endring utsatt skatt	-1 942 218	904 978
Skattekostnad	-1 830 281	860 062
Oversikt over midlertidige forskjeller		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-646 256	0
Fremførbart underskudd	-4 950 588	0
Utsatt skattefordel / utsatt skatt	-1 399 211	0
Skyldig betalbar skatt 31.12. består av:		
Betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	0	0
Sum skyldig betalbar skatt 31.12.	0	0

Positivt tall viser at regnskapsmessig verdi er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser et negativt tall at selskapet har skattemessige fradrag til gode, altså en skattemessig fordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet som 25 % av netto midlertidige forskjeller.



BERMINGRUD PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2015

NOTE 7 PENSJONER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

NOTE 8 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MM.

Lønnskostnader	2015	2014
Lønninger	653 594	1 233 656
Pensjonskostnad	18 729	56 362
Arbeidsgiveravgift	97 007	185 366
Andre ytelser	688	0
Sum	770 018	1 475 384

Selskapet har sysselsatt 0,5 årsverk i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke ytet lån eller gitt sikkerhetsstillelse til daglig leder, styre eller dets nærstående.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Andre styre- medl.
Lønn	678 148	0
Arbeidsgiveravgift	97 728	0
Andre ytelser	14 957	0
Sum	790 833	0

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 67.500, i tillegg kommer andre tjenester med kr 7.000. Beløpene er eksklusiv mva.

NOTE 9 PANTSTILLELSER

Gjeld sikret ved pant	2015	2014
Kassakreditt	4 737 891	4 890 760
Sum	4 737 891	4 890 760

Pantsatte eiendeler :	2015	2014
Kundefordringer	8 525	41 384
Fordringer på konsernselskaper	18 798 650	7 797 261
Fordringer på tilknyttete selskaper	81 150	13 233 525
Andre fordringer	6 109	0
Sum	18 894 434	21 072 170

Aksjene i Kjelleveien 21 AS er pantsatt ovenfor DNB ASA som sikkerhet for morselskap Bermingrud Holding AS. Selskapet har også kausjonert for morselskap Bermingrud Holding AS og tilknyttet selskap Kjelleveien 21 AS.

NOTE 10 SALGSINNTEKTER

Virksomhetsområder	2015	2014
Salg av fritidsbolig	2 049 917	0
Salg av tjenester	142 598	488 414
Sum	2 192 515	488 414

Geografisk fordeling	2015	2014
Norge	2 192 515	488 414
Sum	2 192 515	488 414



Deloitte AS
Erik Børresens allè 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
Fak: +47 32 26 41 01
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bermingrud Prosjektutvikling AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Bermingrud Prosjektutvikling AS som viser et overskudd på kr 13.339.204. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2015, og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Bermingrud Prosjektutvikling AS per 31. desember 2015 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.



Deloitte.

side 2
Revisors beretning til generalforsamlingen
i Bermingrud Prosjektutvikling AS

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 20. april 2016
Deloitte AS

Vidar Nesse
statsautorisert revisor