



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 048 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEMMAVEGEN 14 AS
Forretningsadresse: c/o Turhus Maskin AS
Husøynevegen 9
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Turhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		893 799	844 101
Sum inntekter		893 799	844 101
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		183 585	183 585
Annen driftskostnad		67 097	61 987
Sum kostnader		250 682	245 572
Driftsresultat		643 117	598 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 059	
Sum finansinntekter		22 059	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 230	121 876
Annen rentekostnad		92	60 266
Sum finanskostnader		203 322	182 142
Netto finans		-181 263	-182 142
Ordinært resultat før skattekostnad		461 854	416 387
Skattekostnad på resultat	3	101 628	91 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		360 226	324 754
Årsresultat	4	360 226	324 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		360 226	324 754
Totalresultat		360 226	324 754
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		360 226	324 754
Sum overføringer og disponeringer		360 226	324 754



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 979 756	7 105 698
Sum varige driftsmidler		6 979 756	7 105 698
Sum anleggsmidler		6 979 756	7 105 698
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		292 623	595 850
Andre kortsiktige fordringer		1 907	1 792
Sum fordringer		294 530	597 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		743 508	229 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		743 508	229 286
Sum omløpsmidler		1 038 038	826 928
SUM EIENDELER		8 017 794	7 932 626
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 400 000	1 400 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		584	584
Sum innskutt egenkapital		1 400 584	1 400 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 914 563	1 554 337
Sum opptjent egenkapital		1 914 563	1 554 337
Sum egenkapital	4	3 315 147	2 954 921
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	119 211	117 013
Sum avsetninger for forpliktelser		119 211	117 013
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		119 211	117 013
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 063	30 625
Betalbar skatt	3	99 430	88 390
Skyldig offentlige avgifter		200 007	203 619
Annen kortsiktig gjeld		4 251 936	4 538 058
Sum kortsiktig gjeld		4 583 437	4 860 692
Sum gjeld		4 702 648	4 977 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 017 794	7 932 626



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 644549

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 048 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEMMAVEGEN 14 AS
Forretningsadresse: c/o Turhus Maskin AS
Husøynevegen 9
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Turhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 813 048 752
KLEMMAVEGEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		893 799	844 101
Sum inntekter		893 799	844 101
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		183 585	183 585
Annen driftskostnad		67 097	61 987
Sum kostnader		250 682	245 572
Driftsresultat		643 117	598 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 059	
Sum finansinntekter		22 059	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 230	121 876
Annen rentekostnad		92	60 266
Sum finanskostnader		203 322	182 142
Netto finans		-181 263	-182 142
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	101 628	91 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		360 226	324 754
Årsresultat	4	360 226	324 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		360 226	324 754
Totalresultat		360 226	324 754
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		360 226	324 754
Sum overføringer og disponeringer		360 226	324 754



Organisasjonsnr: 813 048 752
KLEMMAVEGEN 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 979 756	7 105 698
Sum varige driftsmidler		6 979 756	7 105 698
Sum anleggsmidler		6 979 756	7 105 698
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		292 623	595 850
Andre kortsiktige fordringer		1 907	1 792
Sum fordringer		294 530	597 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		743 508	229 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		743 508	229 286
Sum omløpsmidler		1 038 038	826 928
SUM EIENDELER		8 017 794	7 932 626
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 400 000	1 400 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		584	584
Sum innskutt egenkapital		1 400 584	1 400 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 914 563	1 554 337
Sum opptjent egenkapital		1 914 563	1 554 337
Sum egenkapital	4	3 315 147	2 954 921



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	119 211	117 013
Sum avsetninger for forpliktelseser		119 211	117 013
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		119 211	117 013
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 063	30 625
Betalbar skatt	3	99 430	88 390
Skyldig offentlige avgifter		200 007	203 619
Annen kortsiktig gjeld		4 251 936	4 538 058
Sum kortsiktig gjeld		4 583 437	4 860 692
Sum gjeld		4 702 648	4 977 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 017 794	7 932 626



Organisasjonsnr: 813 048 752
KLEMMAVEGEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Arne Turhus
2024-07-03

 BankID Signing
Per Turhus
2024-07-03

 BankID Signing
Kirsten Marie Turhus
2024-07-03

Årsregnskap 2023

Klemmavegen 14 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 813 048 752



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		893 799	844 101
Sum driftsinntekter		893 799	844 101
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		183 585	183 585
Annen driftskostnad		67 097	61 987
Sum driftskostnader		250 682	245 572
Driftsresultat		643 117	598 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 059	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 230	121 876
Annen rentekostnad		92	60 266
Resultat av finansposter		-181 263	-182 142
Resultat før skattekostnad		461 854	416 387
Skattekostnad på resultat	3	101 628	91 633
Årsresultat	4	360 226	324 754
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		360 226	324 754
Sum overføringer		360 226	324 754



Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 979 756	7 105 698
Sum varige driftsmidler		6 979 756	7 105 698
Sum anleggsmidler		6 979 756	7 105 698
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		292 623	595 850
Andre kortsiktige fordringer		1 907	1 792
Sum fordringer		294 530	597 642
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		743 508	229 286
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		743 508	229 286
Sum omløpsmidler		1 038 038	826 928
Sum eiendeler		8 017 794	7 932 626

Klemmavegen 14 AS



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	1 400 000	1 400 000
Overkurs		584	584
Sum innskutt egenkapital		1 400 584	1 400 584
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 914 563	1 554 337
Sum opptjent egenkapital		1 914 563	1 554 337
Sum egenkapital	4	3 315 147	2 954 921
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	119 211	117 013
Sum avsetning for forpliktelser		119 211	117 013
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		32 063	30 625
Betalbar skatt	3	99 430	88 390
Skyldig offentlige avgifter		200 007	203 619
Annen kortsiktig gjeld		4 251 936	4 538 058
Sum kortsiktig gjeld		4 583 437	4 860 692
Sum gjeld		4 702 648	4 977 705
Sum egenkapital og gjeld		8 017 794	7 932 626

Gol, 10.05.2024
Styret i Klemmavegen 14 AS

Per Turhus
styreleder

Arne Turhus
styremedlem/daglig leder

Kirsten Marie Turhus
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Faste tekn. installasjoner	Tomter og andre grunnareal	Sum
Anskaffelseskost 01.01	5 119 502	1 000 000	2 459 683	8 579 185
Tilgang	57 643	0	0	57 643
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	5 177 145	1 000 000	2 459 683	8 636 828
Akk. avskrivninger	-1 357 071	-300 000	0	-1 657 071
Bokført 31.12	3 820 074	700 000	2 459 683	6 979 757

Årets avskrivning	153 585	30 000
Avskr sats	3 %	3 %
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær
Økonomisk levetid	33 år	33 år
Endring i avskr plan	Nei	Nei

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger.



Note 2 Lønnskostnader

Klemmavegen 14 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	99 430	88 390
Endring i utsatt skattefordel	2 198	3 243
Skattekostnad ordinært resultat	101 628	91 633
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	461 854	416 387
Permanente forskjeller	92	126
Endring i midlertidige forskjeller	-9 990	-14 742
Skattepliktig inntekt	451 956	401 771
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	99 430	88 390
Sum betalbar skatt i balansen	99 430	88 390

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	541 867	531 877	-9 990
Sum	541 867	531 877	-9 990
Grunnlag for utsatt skatt	541 867	531 877	-9 990
Utsatt skatt (22 %)	119 211	117 013	-2 198

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 400 000	584	0	1 554 337	2 954 921	
Årets resultat				360 226	360 226	
Pr 31.12.2023	1 400 000	584	0	1 914 563	3 315 147	

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Klemmavegen 14 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 400	1 000,0	1 400 000
Sum	1 400		1 400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TURHUS INVEST AS	1 400	100,0	100,0



Statsautorisert revisor
Per Amund Brenno

ORG. NR.: 919 635 088

Tlf: 91 35 40 16

E.post:
per.amund.brenno@gmail.com

Brennovegen 160.

3540 NESBYEN

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Klemmavegen 14 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Klemmavegen 14 AS som viser et overskudd på kr 360 226. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.





Statsautorisert revisor
Per Amund Brenno

Tlf: 91 35 40 16

Brennovegen 160
3540 Nesbyen

ORG. NR.: 919 635 088

E post:
Per_amund.brenno@gmail.com

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Nesbyen, 3. Juli 2024

Per Amund Brenno
Statsautorisert revisor

