



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 369 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRANHEIM AS  
Forretningsadresse: Furubråtveien 4  
1170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Peter Hedemann Holtedahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	84 060	11 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 060</b>	<b>11 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 060</b>	<b>-11 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89</b>	
Annen rentekostnad		5 313	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 313</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-5 224</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 284</b>	<b>-11 435</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-89 284</b>	<b>-11 435</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 284</b>	<b>-11 435</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-89 284</b>	<b>-11 435</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-89 284</b>	<b>-11 435</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-89 284	-11 435
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-89 284</b>	<b>-11 435</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 528 815	7 528 815
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 528 815</b>	<b>7 528 815</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 528 815</b>	<b>7 528 815</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	146 915	146 827
<b>Sum fordringer</b>		<b>146 915</b>	<b>146 827</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			840
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>840</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>146 915</b>	<b>147 667</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 675 730</b>	<b>7 676 482</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	1 449 495	1 360 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 449 495</b>	<b>-1 360 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-1 349 495</b>	<b>-1 260 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5, 7	2 845 885	2 808 205
Øvrig langsiktig gjeld	1, 7	6 020 456	6 017 675
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 866 341</b>	<b>8 825 881</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 866 341</b>	<b>8 825 881</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	158 884	110 812
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 884</b>	<b>110 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 025 225</b>	<b>8 936 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 675 730</b>	<b>7 676 483</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 354805

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 369 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRANHEIM AS  
Forretningsadresse: Furubråtveien 4  
1170 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Peter Hedemann Høltedahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 369 127  
KRANHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	84 060	11 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 060</b>	<b>11 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 060</b>	<b>-11 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89</b>	
Annen rentekostnad		5 313	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 313</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-5 224</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 284</b>	<b>-11 435</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-89 284</b>	<b>-11 435</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 284</b>	<b>-11 435</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-89 284</b>	<b>-11 435</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-89 284</b>	<b>-11 435</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-89 284	-11 435
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-89 284</b>	<b>-11 435</b>



Organisasjonsnr: 990 369 127  
KRANHEIM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

7 528 815

7 528 815

**Sum varige driftsmidler**

**7 528 815**

**7 528 815**

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 5

**Sum anleggsmidler**

**7 528 815**

**7 528 815**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige

fordringer 5

Konsernfordringer 5

146 915

146 827

**Sum fordringer**

**146 915**

**146 827**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

840

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**840**

**Sum omløpsmidler**

**146 915**

**147 667**

**SUM EIENDELER**

**7 675 730**

**7 676 482**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

100 000

100 000

**Sum innskutt egenkapital**

**100 000**

**100 000**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 7

1 449 495

1 360 210

**Sum opptjent egenkapital**

**-1 449 495**

**-1 360 210**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-1 349 495</b>	<b>-1 260 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5, 7	2 845 885	2 808 205
Øvrig langsiktig gjeld	1, 7	6 020 456	6 017 675
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 866 341</b>	<b>8 825 881</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 866 341</b>	<b>8 825 881</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	158 884	110 812
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 884</b>	<b>110 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 025 225</b>	<b>8 936 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 675 730</b>	<b>7 676 483</b>



Organisasjonsnr: 990 369 127  
KRANHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap**

**2021**

**Kranheim AS**

Org.nr. 990 369 127



## Resultatregnskap

Kranheim AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	84 060	11 435
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>84 060</b>	<b>11 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 060</b>	<b>-11 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89	0
Annen rentekostnad		5 313	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 224</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-89 284	-11 435
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-89 284</b>	<b>-11 435</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 284</b>	<b>-11 435</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		89 284	11 435
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>-89 284</b>	<b>-11 435</b>



## Balanse

Kranheim AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 528 815	7 528 815
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 528 815</b>	<b>7 528 815</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 528 815</b>	<b>7 528 815</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	146 915	146 827
<b>Sum fordringer</b>		<b>146 915</b>	<b>146 827</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	840
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>146 915</b>	<b>147 667</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 675 730</b>	<b>7 676 482</b>



## Balanse

Kranheim AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-1 449 495	-1 360 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 449 495</b>	<b>-1 360 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-1 349 495</b>	<b>-1 260 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 7	2 845 885	2 808 205
Øvrig langsiktig gjeld	1, 7	6 020 456	6 017 675
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 866 341</b>	<b>8 825 881</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	158 884	110 812
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 884</b>	<b>110 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 025 225</b>	<b>8 936 693</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 675 730</b>	<b>7 676 482</b>

Oslo, 22.03.2023

Styret i Kranheim AS

Stein Peter Hedemann Holtedahl

styreleder/daglig leder

Owen Andrew Willis

styremedlem



Kranheim AS

Noter til årsregnskapet 2021

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kranheim AS

Side 5



Kranheim AS

Noter til årsregnskapet 2021

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

### Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har en gjeld til daglig leder pr 31.12.21 med kr. 3 175 676. Lånet renteberegnes med den til enhver tid gjeldende normrentesats. Det er ikke avtalt noen nedbetaling av lånet. Lånet nedbetales når det er likviditet til dette.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-89 284	-11 435
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-89 284</b>	<b>-11 435</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-89 284	-11 435
Beregnet skatt av resultat før skatt	-19 643	-2 516
Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	19 643	292 500
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>289 984</b>
Effektiv skattesats	0,0 %	-2 535,9 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordele, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 418 830	-1 329 546	89 284
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 418 830	1 329 546	-89 284
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Kranheim AS

Side 6



Kranheim AS

Noter til årsregnskapet 2021

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	-1 360 210	-1 260 210
Årets resultat	0	-89 284	-89 284
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-1 449 494</b>	<b>-1 349 494</b>

### Note 4 Fast Eiendom

Selskapets eiendom gjelder kjøp av Kranheim Feriehjem, Kranheimveien 14 i Hurum kommune i 2006. Eiendommen besto av hytter og tomt, men i 2009 ble hyttene kjøpt av eierne. Kranheim AS har en tinglyst rettighet til å utvikle ytterligere hytter som vil bli en del av eksisterende sameie.

### Note 5 Mellomværende med nærstående parter

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Furubråten AS	146 915	146 827
<b>Sum</b>	<b>146 915</b>	<b>146 827</b>
<b>Gjeld</b>		
Oslo Bygg og Eiendom AS	-787 054	-786 581
Oslo Bygg og Eiendom, Eiendom AS	-2 058 832	-2 021 625
Lån fra Minimercials Ltd	-2 844 780	-2 843 069
Daglig leder	-3 175 676	-3 174 606
<b>Sum</b>	<b>-8 866 341</b>	<b>-8 825 881</b>

Alle mellomværende renteberegnes med den til enhver tid gjeldende normrente. Det er ikke avtalt noen nedbetaling av lånet. Lånene tilbakebetales når det er likviditet til dette.

Kranheim AS

Side 7



Kranheim AS

Noter til årsregnskapet 2021

## Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Kranheim AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	0
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000</b>	<b>0</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2021:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel / stemmeandel
Minimericals Ltd	33	33	33 %
Furubråten As *	67	67	67 %
<b>Totalt</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

\*Furubråten AS eies 100% av selskapets daglige leder og styreleder Stein Holtedahl.

Alle aksjer er eid av morselskapet Furubråten As, med forretningsadresse Furubrátveien 4, 1170 OSLO, Norge. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Kranheim AS fås utlevert.

## Note 7 Fortsatt Drift

Selskapets egenkapital er tapt pr 31.12.21. Tapt egenkapital er finansiert med lån fra konsernselskaper og nærstående. Det er avgitt en tilbakeståelseserklæring fra konsernselskaper. Basert på dette er det vurdert at risiko for eksterne leverandører er redusert, og selskapets regnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Se forøvrig not 4 for oversikt over gjeld til konsernselskaper og øvrige nærstående parter.

Kranheim AS

Side 8



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

## Til generalforsamlingen i Kranheim AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert **Kranheim AS'** årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 89 284,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 31. mars 2023

**CROWE PARTNER REVISJON AS**

**Joachim Amundsen Trana**  
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**TRANA, JOACHIM AMUNDSEN**

*Norwegian Bypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

31.03.2023 15.29.22

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.