



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	917 432 333
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LYNGEN SEA & SKI LODGE AS
Forretningsadresse:	c/o iTIDE økonomi AS Ringvegen 69 9018 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Robert Ebner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		136 039	96 496
Annen driftsinntekt		1 236 958	632 624
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 372 997</b>	<b>729 120</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	317
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	628 500	627 760
Annen driftskostnad		341 854	1 191 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>970 354</b>	<b>1 819 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 643</b>	<b>-1 090 466</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		980	1 258
Annen finanskostnad		14	1 545
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>993</b>	<b>2 803</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-993</b>	<b>-2 803</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>401 650</b>	<b>-1 093 269</b>
Skattekostnad	2, 3	0	301 777
<b>Årsresultat</b>		<b>401 650</b>	<b>-1 395 046</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		401 650	-1 395 046
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>401 650</b>	<b>-1 395 046</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 441 100	17 016 200
Skip, rigger, fly og lignende	1	283 600	337 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 724 700</b>	<b>17 353 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 000	4 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 728 700</b>	<b>17 357 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		892 612	891 010
Andre kortsiktige fordringer	5	20 246	12 556
Konsernfordringer	4	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>912 858</b>	<b>903 566</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 304	205 754
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 304</b>	<b>205 754</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 024 162</b>	<b>1 109 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 752 862</b>	<b>18 466 520</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	3 906 000	3 906 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 906 000</b>	<b>3 906 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	3 156 663	3 558 313
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 156 663</b>	<b>-3 558 313</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>749 337</b>	<b>347 687</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 845 972	18 067 885
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		90 499	50 949
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		67 055	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 003 525</b>	<b>18 118 833</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 003 525</b>	<b>18 118 833</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 752 862</b>	<b>18 466 520</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 437621

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 432 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYNGEN SEA & SKI LODGE AS  
Forretningsadresse: c/o iTIDE økonomi AS  
Ringvegen 69  
9018 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Ebner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 432 333  
LYNGEN SEA & SKI LODGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		136 039	96 496
Annen driftsinntekt		1 236 958	632 624
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 372 997</b>	<b>729 120</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	317
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	628 500	627 760
Annen driftskostnad		341 854	1 191 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>970 354</b>	<b>1 819 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 643</b>	<b>-1 090 466</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		980	1 258
Annen finanskostnad		14	1 545
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>993</b>	<b>2 803</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-993</b>	<b>-2 803</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>401 650</b>	<b>-1 093 269</b>
Skattekostnad	2, 3	0	301 777
<b>Årsresultat</b>		<b>401 650</b>	<b>-1 395 046</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		401 650	-1 395 046
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>401 650</b>	<b>-1 395 046</b>



Organisasjonsnr: 917 432 333  
LYNGEN SEA & SKI LODGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 441 100	17 016 200
Skip, rigger, fly og lignende	1	283 600	337 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 724 700</b>	<b>17 353 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 000	4 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 728 700</b>	<b>17 357 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		892 612	891 010
Andre kortsiktige fordringer	5	20 246	12 556
Konsernfordringer	4	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>912 858</b>	<b>903 566</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 304</b>	<b>205 754</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 304	205 754
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 304</b>	<b>205 754</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 024 162</b>	<b>1 109 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 752 862</b>	<b>18 466 520</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	3 906 000	3 906 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 906 000</b>	<b>3 906 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	3 156 663	3 558 313
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 156 663</b>	<b>-3 558 313</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>749 337</b>	<b>347 687</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 845 972	18 067 885
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		90 499	50 949
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		67 055	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 003 525</b>	<b>18 118 833</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 003 525</b>	<b>18 118 833</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 752 862</b>	<b>18 466 520</b>



Organisasjonsnr: 917 432 333  
LYNGEN SEA & SKI LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og er avlagt etter prinsippet om fortsatt drift. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringen i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2029 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Lønnskostnad og godtgjørelser Lyngen Sea & Ski Lodge AS har ikke hatt noen lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



	19705364.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2000000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17705364.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2980664.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14724700.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	628500.00	0.00

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld





LYNGEN SEA & SKI LODGE AS  
917 432 333

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		136 039	96 496
Annen driftsinntekt		1 236 958	632 624
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 372 997</b>	<b>729 120</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-317
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-628 500	-627 760
Annen driftskostnad		-341 854	-1 191 510
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-970 354</b>	<b>-1 819 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 643</b>	<b>-1 090 466</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-980	-1 258
Annen finanskostnad		-14	-1 545
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-993</b>	<b>-2 803</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-993</b>	<b>-2 803</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>401 650</b>	<b>-1 093 269</b>
Skattekostnad	2, 3	0	-301 777
<b>Årsresultat</b>		<b>401 650</b>	<b>-1 395 046</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		401 650	-1 395 046
<b>Sum overføringer</b>		<b>401 650</b>	<b>-1 395 046</b>



LYNGEN SEA & SKI LODGE AS  
917 432 333

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 441 100	17 016 200
Skip, rigger, fly og lignende	1	283 600	337 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 724 700</b>	<b>17 353 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 000	4 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 728 700</b>	<b>17 357 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		892 612	891 010
Andre kortsiktige fordringer	5	20 246	12 556
<b>Sum fordringer</b>		<b>912 858</b>	<b>903 566</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 304	205 754
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 304</b>	<b>205 754</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 024 162</b>	<b>1 109 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 752 862</b>	<b>18 466 520</b>



LYNGEN SEA & SKI LODGE AS  
917 432 333

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	3 906 000	3 906 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 906 000</b>	<b>3 906 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-3 156 663	-3 558 313
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 156 663</b>	<b>-3 558 313</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>749 337</b>	<b>347 687</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 845 972	18 067 885
Skyldige offentlige avgifter		90 499	50 949
Annen kortsiktig gjeld		67 055	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 003 525</b>	<b>18 118 833</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 003 525</b>	<b>18 118 833</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 752 862</b>	<b>18 466 520</b>

Tromsø, 10.05.2024

Robert Ebner  
styrets leder

Barbara Ebner  
styremedlem



LYNGEN SEA & SKI LODGE AS  
917 432 333

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og er avlagt etter prinsippet om fortsatt drift.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringen i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2029 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivinger reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Lønnskostnad og godtgjørelser

Lyngen Sea & Ski Lodge AS har ikke hatt noen lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LYNGEN SEA & SKI LODGE AS  
917 432 333

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	19 705 364
Tilgang i året	0
Avgang i året	-2 000 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>17 705 364</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 980 664
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>14 724 700</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	628 500

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	401 650	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	120 118	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-521 768	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	193 216	73 098	120 118
Fremførbart underskudd	-2 658 197	-2 136 429	-521 768
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-2 464 981</b>	<b>-2 063 331</b>	<b>-401 650</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 464 981	2 063 331	401 650
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har gjeld til B & R Nature for Generations AS per 31.12.2023 på kr 14 787 915,91. Det er ikke renteberegnet.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	3 906 000	-3 558 313	347 687
Årsresultat	0	401 650	401 650
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>3 906 000</b>	<b>-3 156 663</b>	<b>749 337</b>



LYNGEN SEA & SKI LODGE AS  
917 432 333

## Note 7 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	102	38 294,117647	3 906 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
B & R Nature For Generations AS	102	100,00	Ordinære