



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 061 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABM INVEST AS
Forretningsadresse: Båtstangveien 25
3230 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Ivar Solbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
Sum inntekter		96 000	96 000
Kostnader			
Avskrivning	3	24 230	24 230
Annen driftskostnad	2	47 109	107 531
Sum kostnader		71 339	131 761
Driftsresultat		24 661	-35 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		32	24
Sum finansinntekter		32	24
Annen finanskostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		32	23
Ordinært resultat før skattekostnad		24 693	-35 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 693	-35 738
Årsresultat		24 693	-35 738
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	24 693	-35 738
Sum overføringer og disponeringer		24 693	-35 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 009 768	3 009 768
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	36 344	60 574
Sum varige driftsmidler		3 046 112	3 070 342
Sum anleggsmidler		3 046 112	3 070 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		106	159
Sum fordringer		106	159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 748	57 085
Sum omløpsmidler		87 854	57 244
SUM EIENDELER		3 133 966	3 127 586
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 016 153	3 009 460
Sum opptjent egenkapital		3 016 153	3 009 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		3 116 153	3 109 460
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 812	18 125
Annen kortsiktig gjeld		1	1
Sum kortsiktig gjeld		17 813	18 126
Sum gjeld		17 813	18 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 133 966	3 127 586



ABM Invest AS

Årsrapport for 2019

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



ABM Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>96 000</u>	<u>96 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	24 230	24 230
Annen driftskostnad	2	<u>47 109</u>	<u>107 531</u>
Sum driftskostnader		<u>71 339</u>	<u>131 761</u>
Driftsresultat		<u>24 661</u>	<u>-35 761</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		32	24
Annen finanskostnad		0	1
Netto finansposter		<u>32</u>	<u>23</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>24 693</u>	<u>-35 738</u>
Årsresultat		<u>24 693</u>	<u>-35 738</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>24 693</u>	<u>-35 738</u>



ABM Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 009 768	3 009 768
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner ol	3	36 344	60 574
Sum varige driftsmidler		<u>3 046 112</u>	<u>3 070 342</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 046 112</u>	<u>3 070 342</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		106	159
Sum fordringer		<u>106</u>	<u>159</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>87 748</u>	<u>57 085</u>
Sum omløpsmidler		<u>87 854</u>	<u>57 244</u>
Sum eiendeler		<u>3 133 966</u>	<u>3 127 586</u>

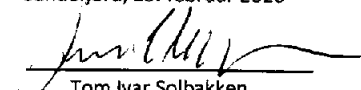


ABM Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	3 016 153	3 009 460
Sum opptjent egenkapital		<u>3 016 153</u>	<u>3 009 460</u>
Sum egenkapital		<u>3 116 153</u>	<u>3 109 460</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		17 812	18 125
Annen kortsiktig gjeld		1	1
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 813</u>	<u>18 126</u>
Sum gjeld		<u>17 813</u>	<u>18 126</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 133 966</u>	<u>3 127 586</u>

31. desember 2019
Sandefjord, 25. februar 2020


Tom Ivar Solbakken
Daglig leder, styreleder



ABM Invest AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden. Leveranser av tjenester inntektsføres når inntekten er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk.



ABM Invest AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Leilighet Hvaltorvet	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 009 768	181 449	3 191 217
Anskaffelseskost 31.12.	3 009 768	181 449	3 191 217
Akk.avskrivning 31.12.	0	-145 105	-145 105
Balanseført pr. 31.12.	3 009 768	36 344	3 046 112
Årets avskrivninger	0	24 230	24 230
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	ikke avskrivbar	3 - 5 år Lineær	

Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	24 693	-35 738
Permanente forskjeller	0	101 927
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	1
Endring i midlertidige forskjeller	11 824	-93 204
Alminnelig inntekt	36 517	-27 014
Anvendt fremførbart underskudd	-36 517	0
Årets skattegrunnlag	0	-27 014



ABM Invest AS

Noter til regnskapet for 2019

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2019	2018
Driftsmidler	-13 278	-1 454
Sum	-13 278	-1 454
Akkumulert fremførbart underskudd	-133 045	-169 562
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-146 323	-171 016
Utsatt skattefordel (22% for i år, 22% for i fjor)	-32 191	-37 624

Utsatt skattefordel er iht GRS for små foretak valgt ikke balanseført.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	3 009 460	3 109 460
Årsresultat	0	24 693	24 693
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-18 000	-18 000
Egenkapital 31.12.	100 000	3 016 153	3 116 153

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000 000	0,1 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tom Ivar Solbakken, Styrets leder	1 000 000	100 %	100 %