



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 635 820
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN TINDEN HANDELSTED
Forretningsadresse: Storgata 30
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Sjørdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 639	103 940
Annen driftsinntekt	3	102 458	166 152
Sum inntekter		155 098	270 092
Kostnader			
Varekostnad		14 168	31 439
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	24 000	24 000
Annen driftskostnad	4	146 075	164 200
Sum kostnader		184 244	219 639
Driftsresultat		-29 146	50 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			134
Sum finansinntekter			134
Annen rentekostnad		556	241
Sum finanskostnader		556	241
Netto finans		-556	-106
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 702	50 346
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 702	50 346
Årsresultat		-29 702	50 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 702	50 346
Totalresultat		-29 702	50 346
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 702	50 346
Sum overføringer og disponeringer		-29 702	50 346



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	254 001	278 001
Skip og flytende installasjoner	5	80 000	80 000
Sum varige driftsmidler		334 001	358 001
Sum anleggsmidler		334 001	358 001
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 149	10 299
Fordringer			
Kundefordringer		92 087	57 800
Sum fordringer		92 087	57 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 933	94 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 933	94 849
Sum omløpsmidler		161 169	162 948
SUM EIENDELER		495 170	520 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	6	1	1
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		1	1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		30 300	598
Sum opptjent egenkapital		-30 300	-598
Sum egenkapital	6	-30 299	-597
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		525 262	521 546
Annen kortsiktig gjeld		208	
Sum kortsiktig gjeld		525 470	521 546
Sum gjeld		525 470	521 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		495 170	520 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 688184

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 635 820
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN TINDEN HANDELSTED
Forretningsadresse: Storgata 30
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Sjørdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 988 635 820
STIFTELSEN TINDEN HANDELSTED

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 639	103 940
Annen driftsinntekt	3	102 458	166 152
Sum inntekter		155 098	270 092
Kostnader			
Varekostnad		14 168	31 439
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	24 000	24 000
Annen driftskostnad	4	146 075	164 200
Sum kostnader		184 244	219 639
Driftsresultat		-29 146	50 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			134
Sum finansinntekter			134
Annen rentekostnad		556	241
Sum finanskostnader		556	241
Netto finans		-556	-106
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 702	50 346
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 702	50 346
Årsresultat		-29 702	50 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 702	50 346
Totalresultat		-29 702	50 346
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 702	50 346
Sum overføringer og disponeringer		-29 702	50 346



Organisasjonsnr: 988 635 820
STIFTELSEN TINDEN HANDELSTED

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	5	254 001	278 001
Skip og flytende installasjoner			
	5	80 000	80 000
Sum varige driftsmidler			
		334 001	358 001
Sum anleggsmidler			
		334 001	358 001
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			
		5 149	10 299
Fordringer			
Kundefordringer			
		92 087	57 800
Sum fordringer			
		92 087	57 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		63 933	94 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		63 933	94 849
Sum omløpsmidler			
		161 169	162 948
SUM EIENDELER			
		495 170	520 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital			
	6	1	1
Overkurs			
	6		
Sum innskutt egenkapital			
		1	1
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	7		
Udekket tap			
		30 300	598
Sum opptjent egenkapital			
		-30 300	-598
Sum egenkapital			
	6	-30 299	-597



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	525 262	521 546
Annen kortsiktig gjeld	208	
Sum kortsiktig gjeld	525 470	521 546
Sum gjeld	525 470	521 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	495 170	520 949



Organisasjonsnr: 988 635 820
STIFTELSEN TINDEN HANDELSTED

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Stiftelsen Tinden Handelsted

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 988 635 820



RESULTATREGNSKAP

STIFTELSEN TINDEN HANDELSTED

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		52 639	103 940
Annen driftsinntekt	3	102 458	166 152
Sum driftsinntekter		155 098	270 092
Varekostnad		14 168	31 439
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	24 000	24 000
Annen driftskostnad	4	146 075	164 200
Sum driftskostnader		184 244	219 639
Driftsresultat		-29 146	50 453
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	134
Annen rentekostnad		556	241
Resultat av finansposter		-556	-106
Resultat før skattekostnad		-29 702	50 346
Resultat		-29 702	50 346
Årsresultat		-29 702	50 346
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		29 702	-50 346
Sum overføringer		-29 702	50 346



BALANSE

STIFTELSEN TINDEN HANDELSTED

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	254 001	278 001
Skip og flytende installasjoner	5	80 000	80 000
Sum varige driftsmidler		334 001	358 001
Sum anleggsmidler		334 001	358 001
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		5 149	10 299
FORDRINGER			
Kundefordringer		92 087	57 800
Sum fordringer		92 087	57 800
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 933	94 849
Sum omløpsmidler		161 169	162 948
Sum eiendeler		495 170	520 949



BALANSE

STIFTELSEN TINDEN HANDELSTED

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Grunnkapital	6	1	1
Sum innskutt egenkapital		1	1
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-30 300	-598
Sum opptjent egenkapital		-30 300	-598
Sum egenkapital	6	-30 299	-597
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		525 262	521 546
Annen kortsiktig gjeld		208	0
Sum kortsiktig gjeld		525 470	521 546
Sum gjeld		525 470	521 546
Sum egenkapital og gjeld		495 170	520 949

Myre, 30.06.2024
Styret i Stiftelsen Tinden Handelsted

Asle Sør Dahl
styreleder

Tove Helene Eidem
styremedlem

Sverre Tåga
styremedlem

Gerd Jennie Hansen
styremedlem

Trond Torgvær
styremedlem



STIFTELSEN TINDEN HANDELSTED

988 635 820

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp etter forutsetningen om fortsatt drift.

Note 2 Bygningsvern

Oversikt over utbedringer som er finansiert med offentlige tilskudd.

	Nordland Fylkeskommune / Bygningsvern	Uni	Sat Sapienti
2006	689 570	0	0
2007	429 030	0	0
2008	340 295	0	0
2009	889 705	100 000	0
2010	210 000	50 000	150 000
2011	200 000	0	0
2012	589 183	167 000	0
2013	199 258	0	0
2014	411 257	0	0
2015	689 000	0	0
2016	380 000	0	0
2017	482 503	100 000	50 000
2018	531 078	0	90 000
2019	777 268	0	0
2020	919 687	0	0
2021	340 000	0	0
Sum Bygningsvern	8 077 834	417 000	290 000

Sum tilskudd alle år kr. 8 784 834

Note 3 Offentlige tilskudd

	2023	2022
Øksnes Kommune	31 590	31 590
Vesterålskraft Nett AS	40 000	40 000
Sum	71 590	71 590

Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

STIFTELSEN TINDEN HANDELSTED

SIDE 5



STIFTELSEN TINDEN HANDELSTED

988 635 820

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	364 768	80 000	444 768
= Anskaffelseskost 31.12.23	364 768	80 000	444 768
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	110 767		110 767
= Bokført verdi 31.12.23	254 001	80 000	334 001
Årets ordinære avskrivninger	24 000		24 000
Økonomisk levetid	15 år		

Note 6 Grunnkapital

Stiftelsens grunnkapital er på kr. 1,- og består av eiendom gnr. 19/bnr. 1 med påstående bygninger i Øksnes kommune.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -29 702 etter skatt, mot overskudd kr. 50 346 i 2022. Stiftelsen Tinden Handelsteds bevaring av verneverdige bygninger vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

STIFTELSEN TINDEN HANDELSTED

SIDE 6



Til styret i
Stiftelsen Tinden Handelsted

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Tinden Handelsted sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsen formål og vedtektene for øvrig.

Myre, 2. juli 2024

REVICOM AS

Liv Angell
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø