



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 972 413 267  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BONDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fyresdalsvegen 2188  
3870 FYRESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Bondal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		133 500	141 220
<b>Sum inntekter</b>		<b>133 500</b>	<b>141 220</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	66 360	0
Annen driftskostnad		119 786	137 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 146</b>	<b>137 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 646</b>	<b>3 640</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		5 366	1 113
Annen renteinntekt		266	0
Annen finansinntekt		0	3 546
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 632</b>	<b>4 659</b>
Annen rentekostnad		0	317
Annen finanskostnad		35	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35</b>	<b>317</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 597</b>	<b>4 342</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 049</b>	<b>7 982</b>
Skattekostnad		-10 409	1 826
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 640</b>	<b>6 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-36 640	-193 844
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 640</b>	<b>6 156</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		23 107	23 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 107</b>	<b>23 107</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 107</b>	<b>23 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 500	11 000
Andre fordringer		0	69 583
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 500</b>	<b>80 583</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		315 032	451 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>315 032</b>	<b>451 864</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>327 532</b>	<b>532 447</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>350 639</b>	<b>555 554</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		107 237	143 877



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>107 237</b>	<b>143 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>207 237</b>	<b>243 877</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		68 543	85 679
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>68 543</b>	<b>85 679</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>68 543</b>	<b>85 679</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 773	1 265
Betalbar skatt		6 727	23 245
Utbytte		0	200 000
Kortsiktig konserngjeld		0	1 488
Annen kortsiktig gjeld		66 360	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>74 860</b>	<b>225 998</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>143 402</b>	<b>311 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>350 639</b>	<b>555 554</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 349396

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 972 413 267  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BONDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fyresdalsvegen 2188  
3870 FYRESDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Arild Bondal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 972 413 267  
BONDAL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		133 500	141 220
<b>Sum inntekter</b>		<b>133 500</b>	<b>141 220</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	66 360	0
Annen driftskostnad		119 786	137 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 146</b>	<b>137 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 646</b>	<b>3 640</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		5 366	1 113
Annen renteinntekt		266	0
Annen finansinntekt		0	3 546
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 632</b>	<b>4 659</b>
Annen rentekostnad		0	317
Annen finanskostnad		35	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35</b>	<b>317</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 597</b>	<b>4 342</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 049</b>	<b>7 982</b>
Skattekostnad		-10 409	1 826
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 640</b>	<b>6 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-36 640	-193 844
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 640</b>	<b>6 156</b>



Organisasjonsnr: 972 413 267  
BONDAL EIENDOM AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		23 107	23 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 107</b>	<b>23 107</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 107</b>	<b>23 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 500	11 000
Andre fordringer		0	69 583
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 500</b>	<b>80 583</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		315 032	451 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>315 032</b>	<b>451 864</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>327 532</b>	<b>532 447</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>350 639</b>	<b>555 554</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		107 237	143 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>107 237</b>	<b>143 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>207 237</b>	<b>243 877</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		68 543	85 679
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>68 543</b>	<b>85 679</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>68 543</b>	<b>85 679</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 773	1 265
Betalbar skatt	6 727	23 245
Utbytte	0	200 000
Kortsiktig konserngjeld	0	1 488
Annen kortsiktig gjeld	66 360	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>74 860</b>	<b>225 998</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>143 402</b>	<b>311 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>350 639</b>	<b>555 554</b>



Organisasjonsnr: 972 413 267  
BONDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00