



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 962 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GH GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Glomstuvegen 4B
6412 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Søbstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 000	
Sum inntekter		19 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		71 736	63 219
Sum kostnader		71 736	63 219
Driftsresultat		-52 736	-63 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 157 610	
Sum finansinntekter		1 157 610	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-280 000
Annen rentekostnad		538	14
Sum finanskostnader		538	-279 986
Netto finans		1 157 072	279 986
Resultat før skattekostnad		1 104 336	216 767
Skattekostnad på resultat	2	242 954	-13 911
Årsresultat	3	861 382	230 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		861 382	230 678
Totalresultat		861 382	230 678
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		861 382	230 678
Sum overføringer og disponeringer		861 382	230 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	8 694	34 868
Sum immaterielle eiendeler		8 694	34 868
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	8 013 782	7 188 782
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	159 138	474 609
Investeringer i tilknyttet selskap		255 666	1 080 666
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 200 825	1 015 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		9 629 411	9 759 057
Sum anleggsmidler		9 638 105	9 793 925
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		886 166	521 221
Konsernfordringer	5	1 157 610	
Sum fordringer		2 043 776	521 221
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 206	28 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 206	28 042
Sum omløpsmidler		2 063 982	549 263
SUM EIENDELER		11 702 087	10 343 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 073 258	2 980 458
Sum opptjent egenkapital		3 073 258	2 980 458
Sum egenkapital	3	3 173 258	3 080 458
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	1 258 680	7 076 966
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 258 680	7 076 966
Sum langsiktig gjeld		1 258 680	7 076 966
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 378	26 823
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	7 253 771	
Annen kortsiktig gjeld	5		158 940
Sum kortsiktig gjeld		7 270 149	185 763
Sum gjeld		8 528 829	7 262 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 702 087	10 343 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 685858

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 962 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GH GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Glomstuvegen 4B
6412 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Søbstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 962 628
GH GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 000	
Sum inntekter		19 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		71 736	63 219
Sum kostnader		71 736	63 219
Driftsresultat		-52 736	-63 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 157 610	
Sum finansinntekter		1 157 610	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-280 000
Annen rentekostnad		538	14
Sum finanskostnader		538	-279 986
Netto finans		1 157 072	279 986
Resultat før skattekostnad		1 104 336	216 767
Skattekostnad på resultat	2	242 954	-13 911
Årsresultat	3	861 382	230 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		861 382	230 678
Totalresultat		861 382	230 678
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		861 382	230 678
Sum overføringer og disponeringer		861 382	230 678



Organisasjonsnr: 996 962 628
GH GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	8 694	34 868
Sum immaterielle eiendeler		8 694	34 868
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	8 013 782	7 188 782
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	159 138	474 609
Investeringer i tilknyttet selskap		255 666	1 080 666
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 200 825	1 015 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		9 629 411	9 759 057
Sum anleggsmidler		9 638 105	9 793 925
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		886 166	521 221
Konsernfordringer	5	1 157 610	
Sum fordringer		2 043 776	521 221
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 206	28 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 206	28 042
Sum omløpsmidler		2 063 982	549 263
SUM EIENDELER		11 702 087	10 343 187



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	3 073 258	2 980 458
Sum opptjent egenkapital		3 073 258	2 980 458

Sum egenkapital	3	3 173 258	3 080 458
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	1 258 680	7 076 966
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 258 680	7 076 966

Sum langsiktig gjeld		1 258 680	7 076 966
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		16 378	26 823
-----------------	--	--------	--------

Betalbar skatt	2		
----------------	---	--	--

Kortsiktig konserngjeld	5	7 253 771	
-------------------------	---	-----------	--

Annen kortsiktig gjeld	5		158 940
------------------------	---	--	---------

Sum kortsiktig gjeld		7 270 149	185 763
-----------------------------	--	------------------	----------------

Sum gjeld		8 528 829	7 262 729
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 702 087	10 343 187
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 996 962 628
GH GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Gh Gruppen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 962 628



RESULTATREGNSKAP

GH GRUPPEN AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		19 000	0
Sum driftsinntekter		19 000	0
Annen driftskostnad		71 736	63 219
Sum driftskostnader		71 736	63 219
Driftsresultat		-52 736	-63 219
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		1 157 610	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-280 000
Annen rentekostnad		538	14
Resultat av finansposter		1 157 072	279 986
Resultat før skattekostnad		1 104 336	216 767
Skattekostnad på resultat	2	242 954	-13 911
Resultat		861 382	230 678
Årsresultat	3	861 382	230 678
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		861 382	230 678
Sum overføringer		861 382	230 678



BALANSE

GH GRUPPEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	2	8 694	34 868
Sum immaterielle eiendeler		8 694	34 868
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	8 013 782	7 188 782
Lån til foretak i samme konsern	5	159 138	474 609
Investeringer i tilknyttet selskap		255 666	1 080 666
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 200 825	1 015 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 629 411	9 759 057
Sum anleggsmidler		9 638 105	9 793 925
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		886 166	521 221
Konsernfordringer	5	1 157 610	0
Sum fordringer		2 043 776	521 221
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 206	28 042
Sum omløpsmidler		2 063 982	549 263
Sum eiendeler		11 702 087	10 343 187



BALANSE

GH GRUPPEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	3 073 258	2 980 458
Sum opptjent egenkapital		3 073 258	2 980 458
Sum egenkapital	3	3 173 258	3 080 458
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	1 258 680	7 076 966
Sum annen langsiktig gjeld		1 258 680	7 076 966
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 378	26 823
Konserngjeld	5	7 253 771	0
Annen kortsiktig gjeld	5	0	158 940
Sum kortsiktig gjeld		7 270 149	185 763
Sum gjeld		8 528 829	7 262 729
Sum egenkapital og gjeld		11 702 087	10 343 187

30.06.2025
Styret i Gh Gruppen AS

Hans Olav Søbstad
styreleder/daglig leder



GH GRUPPEN AS

996 962 628

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GH GRUPPEN AS

SIDE 5



GH GRUPPEN AS

996 962 628

Note 1 Lønnskostnader

Gh Gruppen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	242 954	-13 911
Skattekostnad ordinært resultat	242 954	-13 911
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 104 336	216 767
Permanente forskjeller	0	-280 000
Endring i midlertidige forskjeller	-36 688	-19 052
Avgitt konsernbidrag	-985 362	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-82 285	0
Skattepliktig inntekt	0	-82 285
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-37 895	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-216 780	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	254 674	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	-39 519	-76 207	-36 688
Sum	-39 519	-76 207	-36 688
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-82 285	-82 285
Grunnlag for utsatt skattefordel	-39 519	-158 492	-118 974
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 694	-34 868	-26 174

GH GRUPPEN AS

SIDE 6



GH GRUPPEN AS

996 962 628

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000	2 980 458	3 080 458
Årets resultat		861 382	861 382
Pr 31.12.2024	100 000	3 841 840	3 941 840

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
GH Maskin AS	Molde	100,0%	2 080 200	726 647	15 433
GH-Bolig AS	Molde	100,0%	5 757 560	583 497	31 917
GH-Eiendom AS	Molde	100,0%	30 000	710 479	957 469
Årømyra Eiendom AS	Molde	100,0%	750 000	810 945	188 801
Bakketeigen AS	Molde	50,0%	145 666	-75 950	-40 059
Djupdalen Holding AS	Molde	50,0%	60 000	-1 183 708	-119 057
Teigene Boligfelt AS	Molde	50,0%	50 000	68 919	-91 725
Sum			8 873 426	1 640 830	942 780

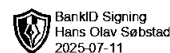
Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	1 359 963	1 599 609
Andre kortsiktige fordringer	886 166	521 221
Konsernfordringer	1 157 610	0
Lån til foretak i samme konsern	159 138	474 609
Lån til tilknyttet selskap	1 200 825	1 015 000
Sum	3 403 739	2 010 830
Gjeld som forfaller senere enn fem år	0	0
Langsiktig konserngjeld	1 258 680	7 076 966
Konserngjeld	7 253 771	0
Sum	8 512 451	7 076 966

Gh Gruppen sitter med merverdier i datterselskaper og tilknyttet selskaper som er større enn gjeld. Gjeld vil bli gjort opp når likviditet er til stede.

GH GRUPPEN AS

SIDE 7



Årsregnskap 2024

Gh Gruppen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 962 628



RESULTATREGNSKAP

GH GRUPPEN AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		19 000	0
Sum driftsinntekter		19 000	0
Annen driftskostnad		71 736	63 219
Sum driftskostnader		71 736	63 219
Driftsresultat		-52 736	-63 219
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		1 157 610	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-280 000
Annen rentekostnad		538	14
Resultat av finansposter		1 157 072	279 986
Resultat før skattekostnad		1 104 336	216 767
Skattekostnad på resultat	2	242 954	-13 911
Resultat		861 382	230 678
Årsresultat	3	861 382	230 678
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		861 382	230 678
Sum overføringer		861 382	230 678



BALANSE

GH GRUPPEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	2	8 694	34 868
Sum immaterielle eiendeler		8 694	34 868
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	8 013 782	7 188 782
Lån til foretak i samme konsern	5	159 138	474 609
Investeringer i tilknyttet selskap		255 666	1 080 666
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 200 825	1 015 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 629 411	9 759 057
Sum anleggsmidler		9 638 105	9 793 925
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		886 166	521 221
Konsernfordringer	5	1 157 610	0
Sum fordringer		2 043 776	521 221
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 206	28 042
Sum omløpsmidler		2 063 982	549 263
Sum eiendeler		11 702 087	10 343 187



BALANSE

GH GRUPPEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	3 073 258	2 980 458
Sum opptjent egenkapital		3 073 258	2 980 458
Sum egenkapital	3	3 173 258	3 080 458
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	1 258 680	7 076 966
Sum annen langsiktig gjeld		1 258 680	7 076 966
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 378	26 823
Konserngjeld	5	7 253 771	0
Annen kortsiktig gjeld	5	0	158 940
Sum kortsiktig gjeld		7 270 149	185 763
Sum gjeld		8 528 829	7 262 729
Sum egenkapital og gjeld		11 702 087	10 343 187

30.06.2025
Styret i Gh Gruppen AS

Hans Olav Søbstad
styreleder/daglig leder



GH GRUPPEN AS

996 962 628

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GH GRUPPEN AS

SIDE 5



GH GRUPPEN AS

996 962 628

Note 1 Lønnskostnader

Gh Gruppen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	242 954	-13 911
Skattekostnad ordinært resultat	242 954	-13 911
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 104 336	216 767
Permanente forskjeller	0	-280 000
Endring i midlertidige forskjeller	-36 688	-19 052
Avgitt konsernbidrag	-985 362	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-82 285	0
Skattepliktig inntekt	0	-82 285
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-37 895	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-216 780	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	254 674	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	-39 519	-76 207	-36 688
Sum	-39 519	-76 207	-36 688
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-82 285	-82 285
Grunnlag for utsatt skattefordel	-39 519	-158 492	-118 974
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 694	-34 868	-26 174

GH GRUPPEN AS

SIDE 6



GH GRUPPEN AS

996 962 628

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000	2 980 458	3 080 458
Årets resultat		861 382	861 382
Pr 31.12.2024	100 000	3 841 840	3 941 840

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
GH Maskin AS	Molde	100,0%	2 080 200	726 647	15 433
GH-Bolig AS	Molde	100,0%	5 757 560	583 497	31 917
GH-Eiendom AS	Molde	100,0%	30 000	710 479	957 469
Årømyra Eiendom AS	Molde	100,0%	750 000	810 945	188 801
Bakketeigen AS	Molde	50,0%	145 666	-75 950	-40 059
Djupdalen Holding AS	Molde	50,0%	60 000	-1 183 708	-119 057
Teigene Boligfelt AS	Molde	50,0%	50 000	68 919	-91 725
Sum			8 873 426	1 640 830	942 780

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	1 359 963	1 599 609
Andre kortsiktige fordringer	886 166	521 221
Konsernfordringer	1 157 610	0
Lån til foretak i samme konsern	159 138	474 609
Lån til tilknyttet selskap	1 200 825	1 015 000
Sum	3 403 739	2 010 830
Gjeld som forfaller senere enn fem år	0	0
Langsiktig konserngjeld	1 258 680	7 076 966
Konserngjeld	7 253 771	0
Sum	8 512 451	7 076 966

Gh Gruppen sitter med merverdier i datterselskaper og tilknyttet selskaper som er større enn gjeld. Gjeld vil bli gjort opp når likviditet er til stede.

GH GRUPPEN AS

SIDE 7



Til generalforsamlingen i **Gh Gruppen AS**

ODD IVAR THUE
FINN Å. ØDEGÅRD
Statsautorisert revisor
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Gh Gruppen AS** som viser et overskudd på kr 861 382. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 11. juli 2025
Romsdal Revisjon AS

Finn Åge Ødegård
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ødegård, Finn Åge

Statsautorisert revisor

På vegne av: Romsdal Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-639076

IP: 213.160.xxx.xxx

2025-07-11 11:34:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4Y49A-X6Z4L-BZQQA-0ZR38-JKJZ-GM8GF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.