



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 702 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 7 SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Tollbodgaten 22
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 617 902	1 704 201
Sum inntekter		1 617 902	1 704 201
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	27 012	27 012
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		569 481	537 321
Sum kostnader		596 493	564 333
Driftsresultat		1 021 409	1 139 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		20 720	17 385
Sum finansinntekter		20 720	17 385
Annen rentekostnad		99	
Sum finanskostnader		99	
Netto finans		20 621	17 385
Ordinært resultat før skattekostnad		1 042 030	1 157 253
Skattekostnad på resultat	5	229 247	254 596
Ordinært resultat etter skattekostnad		812 783	902 657
Årsresultat	6	812 783	902 657
Årsresultat etter minoritetsinteresser		812 783	902 657
Totalresultat		812 783	902 657
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		831 361	934 594
Overført til/fra annen egenkapital		-18 578	-31 937



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum anvendelse		812 783	902 657
Sum overføringer og disponeringer		1 625 566	1 805 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	115 465	110 225
Sum immaterielle eiendeler		115 465	110 225
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 970 236	4 997 248
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
Sum varige driftsmidler		4 970 236	4 997 248
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler		56 100	56 100
Sum finansielle anleggsmidler		56 100	56 100
Sum anleggsmidler		5 141 801	5 163 573
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		68 357	88 851
Andre kortsiktige fordringer		77 543	76 592
Konsernfordringer		2 031 937	3 090 718
Sum fordringer		2 177 837	3 256 161
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 461 449	529 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 461 449	529 342
Sum omløpsmidler		3 639 286	3 785 503
SUM EIENDELER		8 781 087	8 949 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Overkurs		1 981 422	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 181 422	2 200 000
Sum egenkapital	6	2 181 422	2 200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 946	89 068
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		33 508	27 003
Kortsiktig konserngjeld	7	6 428 111	6 566 905
Annen kortsiktig gjeld		76 100	66 100
Sum kortsiktig gjeld		6 599 665	6 749 076
Sum gjeld		6 599 665	6 749 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 781 087	8 949 076



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 322733

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 702 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 7 SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Nedre Langgate 20
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2024



Organisasjonsnr: 932 702 932
STORGATEN 7 SANDEFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 617 902	1 704 201
Sum inntekter		1 617 902	1 704 201
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	27 012	27 012
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		569 481	537 321
Sum kostnader		596 493	564 333
Driftsresultat		1 021 409	1 139 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		20 720	17 385
Sum finansinntekter		20 720	17 385
Annen rentekostnad		99	
Sum finanskostnader		99	
Netto finans		20 621	17 385
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	229 247	254 596
Ordinært resultat etter skattekostnad		812 783	902 657
Årsresultat	6	812 783	902 657
Årsresultat etter minoritetsinteresser		812 783	902 657
Totalresultat		812 783	902 657
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		831 361	934 594
Overført til/fra annen egenkapital		-18 578	-31 937
Sum anvendelse		812 783	902 657
Sum overføringer og disponeringer		1 625 566	1 805 314



Organisasjonsnr: 932 702 932
STORGATEN 7 SANDEFJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	115 465	110 225
Sum immaterielle eiendeler		115 465	110 225
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 970 236	4 997 248
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
Sum varige driftsmidler		4 970 236	4 997 248
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler		56 100	56 100
Sum finansielle anleggsmidler		56 100	56 100
Sum anleggsmidler		5 141 801	5 163 573
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		68 357	88 851
Andre kortsiktige fordringer		77 543	76 592
Konsernfordringer		2 031 937	3 090 718
Sum fordringer		2 177 837	3 256 161
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 461 449	529 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 461 449	529 342
Sum omløpsmidler		3 639 286	3 785 503
SUM EIENDELER		8 781 087	8 949 076
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Overkurs		1 981 422	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 181 422	2 200 000
Sum egenkapital	6	2 181 422	2 200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 946	89 068
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		33 508	27 003
Kortsiktig konserngjeld	7	6 428 111	6 566 905
Annen kortsiktig gjeld		76 100	66 100
Sum kortsiktig gjeld		6 599 665	6 749 076
Sum gjeld		6 599 665	6 749 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 781 087	8 949 076



Organisasjonsnr: 932 702 932
STORGATEN 7 SANDEFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
for
Storgaten 7 Sandefjord AS

Dokumentet er signert av: LK, TH, SK



Storgaten 7 Sandefjord AS			
Årsregnskap 2023			
Resultatregnskap			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		1 617 902	1 704 201
Sum inntekter		1 617 902	1 704 201
Avskrivning	4	27 012	27 012
Annen driftskostnad		569 481	537 321
Sum kostnader		596 493	564 333
Driftsresultat		1 021 409	1 139 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		20 720	17 385
Annen rentekostnad		99	0
Resultat av finansposter		20 621	17 385
Resultat før skattekostnad		1 042 030	1 157 253
Skattekostnad på resultat	5	229 247	254 596
Årsresultat	6	812 783	902 657
Anvendelse			
Avsatt konsernbidrag		831 361	934 594
Overført til/fra annen egenkapital		-18 578	-31 937
Sum anvendelse		812 783	902 657

Dokumentet er signert av: LK, TH, SK



Storgaten 7 Sandefjord AS			
Årsregnskap 2023			
Balanse	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	115 465	110 225
Sum immaterielle eiendeler		115 465	110 225
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 970 236	4 997 248
Sum varige driftsmidler		4 970 236	4 997 248
Investeringer i aksjer og andeler		56 100	56 100
Sum finansielle anleggsmidler		56 100	56 100
Sum anleggsmidler		5 141 801	5 163 573
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		68 357	88 851
Andre kortsiktige fordringer		77 543	76 592
Konsernfordringer		2 031 937	3 090 718
Sum fordringer		2 177 837	3 256 161
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 461 449	529 342
Sum omløpsmidler		3 639 286	3 785 503
Sum eiendeler		8 781 087	8 949 076

Storgaten 7 Sandefjord AS

Side 3

Dokumentet er signert av: LK, TH, SK



Storgaten 7 Sandefjord AS			
Årsregnskap 2023			
Balanse	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Overkurs		1 981 422	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 181 422	2 200 000
Sum egenkapital	6	2 181 422	2 200 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 946	89 068
Skyldige offentlige avgifter		33 508	27 003
Kortsiktig konserngjeld		6 428 111	6 566 905
Annen kortsiktig gjeld		76 100	66 100
Sum kortsiktig gjeld		6 599 665	6 749 076
Sum gjeld		6 599 665	6 749 076
Sum egenkapital og gjeld		8 781 087	8 949 076
Tønsberg, 12.02.2024			
_____ Thomas Holst styreleder	_____ Linn Karlsvik styremedlem	_____ Steinar Krüger daglig leder	
Storgaten 7 Sandefjord AS			Side 4

Dokumentet er signert av: LK, TH, SK



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernet Micasa AS, som har forretningskontor i Tønsberg. Micasa AS utarbeider konsernregnskap der Storgaten 7 Sandefjord AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet fås utlevert ved henvendelse dit.

Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte i 2023.



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og annen eiendom	Tomt	Prosjekt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	11 071 365	1 316 512	3 408 189	15 796 066
Anskaffelseskost 31.12.23	11 071 365	1 316 512	3 408 189	15 796 066
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	10 798 818			10 798 818
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	10 825 830	0	0	10 825 830
Bokført verdi 31.12.23	245 535	1 316 512	3 408 189	4 970 236
Årets ordinære avskrivninger	27 012			27 012
Økonomisk levetid	50 år	-	-	
Avskrivningsplan	lineær	Avskrives ikke	Avskrives ikke	

Note 5 Skatt

Arets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	234 487	263 604
Endring i utsatt skattefordel	-5 240	-9 008
Skattekostnad ordinært resultat	229 247	254 596
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 042 030	1 157 253
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	23 818	40 945
Avgitt konsernbidrag	-1 065 848	-1 198 198
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	234 487	263 604
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-234 487	-263 604
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-715 702	-741 350	-25 648
Gevinst – og tapskonto	197 862	247 328	49 466
Avsetninger mv	-7 000	-7 000	0
Sum	-524 840	-501 022	23 818
Grunnlag for utsatt skattefordel	-524 840	-501 022	23 818
Utsatt skattefordel (22 %)	-115 465	-110 225	5 240



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	2 000 000	0	0	2 200 000
Årets resultat	0	812 783	0	0	812 783
Konsernbidrag avgitt	0	-831 361	0	0	-831 361
Pr. 31.12.2023	200 000	1 981 422	0	0	2 181 422

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 031 937	3 090 718
Sum	2 031 937	3 090 718
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	4 700	11 144
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 423 411	6 555 761
Sum	6 428 111	6 566 905

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgaten 7 Sandefjord AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	4	500	2 000
B-aksjer	396	500	198 000
Sum	400		200 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Micasa AS	400	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	400	100 %	100 %



Dette dokumentet er signert av:

Linn Karlsvik

26.04.1983

Signert: 12.02.2024 17.55

Signert med BankID

Thomas Holst

03.12.1963

Signert: 12.02.2024 17.36

Signert med BankID

Steinar Krüger

20.06.1959

Signert: 12.02.2024 17.37

Signert med BankID

Du kan bruke denne linken for å verifisere signaturen på dokumentet og sjekke at dokumentet ikke er endret etter at det ble signert: <https://brd.no/signing/validate>





Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Storgaten 7 Sandefjord AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storgaten 7 Sandefjord AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Storgaten 7 Sandefjord AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 12. februar 2024
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor



23beretning_120224_Storgaten 7 Sandefjord AS

Name	Date
Holseter, Sturle	2024-02-12

Identification

 bankID Holseter, Sturle



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))