



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 036 075
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AH STOREBOTN AS
Forretningsadresse:	Storebotn 8C 5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 113	28 020
Annen driftsinntekt		4 652 862	4 322 076
Sum inntekter		4 685 975	4 350 096
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	
Avskrivning	3	1 875 075	1 875 075
Annen driftskostnad	2	166 426	117 122
Sum kostnader		2 051 501	1 992 197
Driftsresultat		2 634 474	2 357 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 632	12 636
Sum finansinntekter		24 632	12 636
Annen finanskostnad		1 163 066	1 244 385
Sum finanskostnader		1 163 066	1 244 385
Netto finans		-1 138 434	-1 231 749
Ordinært resultat før skattekostnad		1 496 040	1 126 150
Skattekostnad på ordinært resultat	4	329 264	247 874
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 166 776	878 276
Årsresultat		1 166 776	878 276
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	1 166 776	878 276
Sum overføringer og disponeringer		1 166 776	878 276



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	143 378	27 084
Sum immaterielle eiendeler		143 378	27 084
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	33 730 619	35 385 210
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	105 017	169 089
Sum varige driftsmidler		33 835 636	35 554 299
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	7	7 392 310	6 742 310
Sum finansielle anleggsmidler		7 492 310	6 842 310
Sum anleggsmidler		41 471 324	42 423 693
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	269 996	254 936
Andre fordringer	7	25 672	23 966
Sum fordringer		295 668	278 902
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 328 778	1 154 117
Sum omløpsmidler		1 624 446	1 433 019
SUM EIENDELER		43 095 770	43 856 712

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 519 459	2 352 683
Sum opptjent egenkapital		3 519 459	2 352 683
Sum egenkapital		5 519 459	4 352 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	29 756 250	31 481 250
Øvrig langsiktig gjeld	9	5 700 000	6 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 456 250	37 581 250
Sum langsiktig gjeld		35 456 250	37 581 250
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	445 558	343 328
Skyldige offentlige avgifter		239 605	238 113
Annen kortsiktig gjeld	7	1 434 898	1 341 339
Sum kortsiktig gjeld		2 120 061	1 922 779
Sum gjeld		37 576 311	39 504 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 095 770	43 856 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 491256

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 036 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AH STOREBOTN AS
Forretningsadresse: Storebotn 8C
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 036 075
AH STOREBOTN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 113	28 020
Annen driftsinntekt		4 652 862	4 322 076
Sum inntekter		4 685 975	4 350 096
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	
Avskrivning	3	1 875 075	1 875 075
Annen driftskostnad	2	166 426	117 122
Sum kostnader		2 051 501	1 992 197
Driftsresultat		2 634 474	2 357 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 632	12 636
Sum finansinntekter		24 632	12 636
Annen finanskostnad		1 163 066	1 244 385
Sum finanskostnader		1 163 066	1 244 385
Netto finans		-1 138 434	-1 231 749
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	329 264	247 874
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 166 776	878 276
Årsresultat		1 166 776	878 276
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	1 166 776	878 276
Sum overføringer og disponeringer		1 166 776	878 276



Annen egenkapital	5	3 519 459	2 352 683
Sum opptjent egenkapital		3 519 459	2 352 683
Sum egenkapital		5 519 459	4 352 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	29 756 250	31 481 250
Øvrig langsiktig gjeld	9	5 700 000	6 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 456 250	37 581 250
Sum langsiktig gjeld		35 456 250	37 581 250
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	445 558	343 328
Skyldige offentlige avgifter		239 605	238 113
Annen kortsiktig gjeld	7	1 434 898	1 341 339
Sum kortsiktig gjeld		2 120 061	1 922 779
Sum gjeld		37 576 311	39 504 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 095 770	43 856 712



Organisasjonsnr: 918 036 075
AH STOREBOTN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000000.00	1.00	2000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hjeltefjorden AS	1000000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Alsaker Staal Holding AS	500000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Ara Investering AS	500000.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret			10000.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			10000.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19700.00	7000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19700.00	7000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
AH Utleie AS	100.00%		-58969.00	75209.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Ah Storebotn AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Ah Storebotn AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		33 113	28 020
Annen driftsinntekt		4 652 862	4 322 076
Sum driftsinntekter		<u>4 685 975</u>	<u>4 350 096</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	0
Avskrivning	3	1 875 075	1 875 075
Annen driftskostnad	2	166 426	117 122
Sum driftskostnader		<u>2 051 501</u>	<u>1 992 197</u>
Driftsresultat		<u>2 634 474</u>	<u>2 357 899</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 632	12 636
Annen finanskostnad		1 163 066	1 244 385
Netto finansposter		<u>-1 138 434</u>	<u>-1 231 749</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 496 040</u>	<u>1 126 150</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>329 264</u>	<u>247 874</u>
Årsresultat		<u>1 166 776</u>	<u>878 276</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	1 166 776	878 276



Ah Storebotn AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	143 378	27 084
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	33 730 619	35 385 210
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	105 017	169 089
Sum varige driftsmidler		<u>33 835 636</u>	<u>35 554 299</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	7	7 392 310	6 742 310
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 492 310</u>	<u>6 842 310</u>
Sum anleggsmidler		<u>41 471 324</u>	<u>42 423 693</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		269 996	254 936
Andre fordringer		25 672	23 966
Sum fordringer		<u>295 668</u>	<u>278 902</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 328 778</u>	<u>1 154 117</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 624 446</u>	<u>1 433 019</u>
Sum eiendeler		<u>43 095 770</u>	<u>43 856 712</u>



Ah Storebotn AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	3 519 459	2 352 683
Sum opptjent egenkapital		<u>3 519 459</u>	<u>2 352 683</u>
Sum egenkapital		<u>5 519 459</u>	<u>4 352 683</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	29 756 250	31 481 250
Øvrig langsiktig gjeld	9	<u>5 700 000</u>	<u>6 100 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>35 456 250</u>	<u>37 581 250</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	445 558	343 328
Skyldige offentlige avgifter		239 605	238 113
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 434 898</u>	<u>1 341 339</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 120 061</u>	<u>1 922 779</u>
Sum gjeld		<u>37 576 311</u>	<u>39 504 029</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>43 095 770</u>	<u>43 856 712</u>

31. desember 2023

Askøy, 30. mai 2024

Ole Andre Haugland
Styrets leder

Arnt Rune Andreassen
Styremedlem



Ah Storebotn AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Ah Storebotn AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Annen godtgjørelse	0	Styret 10 000
--------------------	---	------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2023	2022
Revisjon	19 700	7 000
Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.		

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Faste tekniske installasjoner	Fast bygningsinventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 419 897	26 498 807	7 510 507	320 358	43 749 569
Tilgang kjøpte driftsmidler	156 412	0	0	0	156 412
Anskaffelseskost 31.12.	9 576 309	26 498 807	7 510 507	320 358	43 905 981
Akk.avskrivning 31.12.	0	-5 767 703	-4 087 301	-215 341	-10 070 345
Balanseført pr. 31.12.	9 576 309	20 731 104	3 423 206	105 017	33 835 636
Årets avskrivninger	0	1 059 952	751 051	64 072	1 875 075
Økonomisk levetid		25 år	10 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	



Ah Storebotn AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	445 558	343 328
Endring utsatt skatt	-116 294	-95 454
Årets totale skattekostnad	<u>329 264</u>	<u>247 874</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 496 040	1 126 150
Permanente forskjeller	613	554
Endring i midlertidige forskjeller	528 611	433 880
Årets skattegrunnlag	<u>2 025 264</u>	<u>1 560 584</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	445 558	343 328
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-651 720	-123 109
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-651 720</u>	<u>-123 109</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-143 378	-27 084

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 000 000	2 352 683	4 352 683
Årsresultat	0	1 166 776	1 166 776
Egenkapital 31.12.	<u>2 000 000</u>	<u>3 519 459</u>	<u>5 519 459</u>

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
AH Utleie AS	26.11.2018	Askøy	100 %	75 209	-58 969	100 000

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Lån til AH Utleie AS	7 392 310	6 742 310
Lånet er rente- og avdragsfritt.		



Ah Storebotn AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	2 000 000	1	2 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hjeltefjorden AS	1 000 000	50 %	50 %
Alsaker Staal Holding AS	500 000	25 %	25 %
Ara Investering AS	500 000	25 %	25 %
Sum	2 000 000	100 %	100 %

Note 9 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2023	2022
Gjeld til Hjeltefjorden AS	-2 850 000	-3 050 000
Gjeld til Alsaker Staal Holding AS	-1 425 000	-1 525 000
Gjeld til Ara Investering AS	-1 425 000	-1 525 000
Gjeld til Nordea	-29 756 250	-31 481 250
Sum	-35 456 250	-37 581 250

Pantsatte eiendeler

	2023	2022
Gnr 9, bnr 460 i Askøy kommune	33 730 619	35 385 210

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Arnt Rune Andreassen

80cf1e87-a29c-451d-9070-fbc762b7ce49 - 2024-05-30 16:25:49 UTC +03:00
BankID - 7d715136-f596-423f-ac55-889ae70954a8 - NO

Ole Andre Haugland

9b87389e-8462-4afa-8c4e-6e73cbf575b0 - 2024-05-30 18:17:24 UTC +03:00
BankID - 0a175e3b-080d-494a-9531-8c18e4c94264 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til a signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/9ed54cad-060b-4b60-b971-9539c3f96ce3>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i AH Storebotn AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert AH Storebotn AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 166 776. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Bergen: Heiane 2B, 5131 Nyborg
Ålesund: Langelandsvegen 17, 6010 Ålesund
sigma@sigmarevisjon.no - www.sigmarevisjon.no - Foretaksregisteret: NO 965 289 380 MVA



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30.05.2024

Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule

Statsautorisert revisor



Ah Storebotn AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Ah Storebotn AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Annen godtgjørelse	0	Styret 10 000
--------------------	---	------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2023	2022
Revisjon	19 700	7 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Faste tekniske installasjoner	Fast byggningsinventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 419 897	26 498 807	7 510 507	320 358	43 749 569
Tilgang kjøpte driftsmidler	156 412	0	0	0	156 412
Anskaffelseskost 31.12.	9 576 309	26 498 807	7 510 507	320 358	43 905 981
Akk.avskrivning 31.12.	0	-5 767 703	-4 087 301	-215 341	-10 070 345
Balanseført pr. 31.12.	9 576 309	20 731 104	3 423 206	105 017	33 835 636
Årets avskrivninger	0	1 059 952	751 051	64 072	1 875 075
Økonomisk levetid		25 år	10 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	



Ah Storebotn AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	445 558	343 328
Endring utsatt skatt	-116 294	-95 454
Årets totale skattekostnad	<u>329 264</u>	<u>247 874</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2023	 2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 496 040	1 126 150
Permanente forskjeller	613	554
Endring i midlertidige forskjeller	<u>528 611</u>	<u>433 880</u>
Årets skattegrunnlag	<u>2 025 264</u>	<u>1 560 584</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	445 558	343 328
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2023	 2022
Driftsmidler inkl goodwill	-651 720	-123 109
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-651 720</u>	<u>-123 109</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-143 378	-27 084

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 000 000	2 352 683	4 352 683
Årsresultat	0	1 166 776	1 166 776
Egenkapital 31.12.	<u>2 000 000</u>	<u>3 519 459</u>	<u>5 519 459</u>

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
AH Utleie AS	26.11.2018	Askøy	100 %	75 209	-58 969	100 000

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til AH Utleie AS	7 392 310	6 742 310
Lånet er rente- og avdragsfritt.		



Ah Storebotn AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	2 000 000	1	2 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hjeltefjorden AS	1 000 000	50 %	50 %
Alsaker Staal Holding AS	500 000	25 %	25 %
Ara Investering AS	500 000	25 %	25 %
Sum	2 000 000	100 %	100 %

Note 9 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2023	2022
Gjeld til Hjeltefjorden AS	-2 850 000	-3 050 000
Gjeld til Alsaker Staal Holding AS	-1 425 000	-1 525 000
Gjeld til Ara Investering AS	-1 425 000	-1 525 000
Gjeld til Nordea	-29 756 250	-31 481 250
Sum	-35 456 250	-37 581 250

Pantsatte eiendeler

	2023	2022
Gnr 9, bnr 460 i Askøy kommune	33 730 619	35 385 210