



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 518 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKUTEVIKSODER 10-12 AS  
Forretningsadresse: Bøkkergaten 4  
5032 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	16 924	17 833
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 924</b>	<b>17 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>
Skattekostnad	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 523	
Overført fra annen egenkapital		-11 401	-17 833
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	52 000	52 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	81 782	81 782
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 782</b>	<b>81 782</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 059	2 719
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 059</b>	<b>2 719</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>90 841</b>	<b>84 501</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>142 841</b>	<b>136 501</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Overkurs			11 401
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>71 401</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 523	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 523</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>54 477</b>	<b>71 401</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 500	15 500
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		72 864	49 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 364</b>	<b>65 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>88 364</b>	<b>65 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>142 841</b>	<b>136 501</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 647215

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 518 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKUTEVIKSBODER 10-12 AS  
Forretningsadresse: Bøkkergaten 4  
5032 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 518 942  
SKUTEVIKSBODER 10-12 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	16 924	17 833
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 924</b>	<b>17 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>
Skattekostnad	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 523	
Overført fra annen egenkapital		-11 401	-17 833
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>



Organisasjonsnr: 820 518 942  
SKUTEVIKSODER 10-12 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

52 000

52 000

Sum varige driftsmidler

52 000

52 000

Sum anleggsmidler

52 000

52 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

5

81 782

81 782

Sum fordringer

81 782

81 782

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

9 059

2 719

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

9 059

2 719

Sum omløpsmidler

90 841

84 501

SUM EIENDELER

142 841

136 501

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

60 000

60 000

Overkurs

11 401

Sum innskutt egenkapital

60 000

71 401

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

5 523

Sum opptjent egenkapital

-5 523

Sum egenkapital

3

54 477

71 401

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	15 500	15 500
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld	72 864	49 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>88 364</b>	<b>65 100</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>88 364</b>	<b>65 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>142 841</b>	<b>136 501</b>



Organisasjonsnr: 820 518 942  
SKUTEVIKSODER 10-12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Skuteviksboder 10-12 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Pemso Dokumentnøkkel: DBFBY-CLPEX-PX45P-G6MEF-0UVKA-LNCM0

Org.nr.: 820 518 942



## Skuteviksboder 10-12 AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	NOTER	2023	2022
Annen driftskostnad	1	16 924	17 833
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 924</b>	<b>17 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>
Resultat før skattekostnad		-16 924	-17 833
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		5 523	0
Overført fra annen egenkapital		11 401	17 833
<b>Sum overføringer</b>		<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DBFBY-CLPEX-PX45P-G6MEF-0UVKA-LNCMO

Organisasjonsnummer 820 518 942



## Skuteviksboder 10-12 AS

### Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	52 000	52 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	81 782	81 782
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 782</b>	<b>81 782</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 059	2 719
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>90 841</b>	<b>84 501</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>142 841</b>	<b>136 501</b>

Pemso Dokumentnøkkel: DBFBY-CLPEX-PX4SP-G6MEF-OUVKA-LNCMO

Organisasjonsnummer 820 518 942



**Skuteviksboder 10-12 AS**

**Balanse pr. 31. desember**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>NOTER</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Overkurs		0	11 401
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>71 401</b>
Udekket tap		-5 523	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 523</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>54 477</b>	<b>71 401</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 500	15 500
Annen kortsiktig gjeld		72 864	49 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 364</b>	<b>65 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>88 364</b>	<b>65 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>142 841</b>	<b>136 501</b>

Bergen,

Marianne Carlsen  
styreleder

Pemso Dokumentnøkkel: DBFBY-CLPEX-PX45P-G6MEF-0UVKA-LNCMO



## Skuteviksboder 10-12 AS

### Noter til årsregnskap 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader

Skuteviksboder 10-12 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Skuteviksboder 10-12 AS

### Noter til årsregnskap 2023

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 924	-17 833
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-16 924</b>	<b>-17 833</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-112 523	-95 599	16 924
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	112 523	95 599	-16 924
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-24 755</b>	<b>-21 032</b>	<b>3 723</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	60 000	11 401	71 401
Årets resultat		-16 924	-16 924
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>60 000</b>	<b>-5 523</b>	<b>54 477</b>

Organisasjonsnummer 820 518 942

Penneo Dokumentnøkkel: DBFBY-CLPEX-PX4SP-G6MEF-0UVKA-LNCMO



## Skuteviksboder 10-12 AS

### Noter til årsregnskap 2023

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	134 325	134 325
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>134 325</b>	<b>134 325</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	82 325	82 325
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
Økonomisk levetid	40 år	

Tomten anses ikke lenger for å være avskrivbar.

#### Note 5 Andre kortsiktige fordringer

I posten inngår fordring på morselskap med kr . Mellomværende med nærstående selskaper er ikke renteberegnet og det er ikke stillet sikkerhet. Gjøres opp 81 782 etter nærmere avtale mellom selskapene.

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skuteviksboder 10-12 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>60 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carl A Holding AS	30 000	100,0	100,0

Organisasjonsnummer 820 518 942

Pemneo Dokumentnøkkel: DBFBY-CLPEX-PX4SP-G6MEF-OUVKA-LNCMO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Carlsen, Marianne

Styreleder

På vegne av: Skuteviksboder 10-12 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1483904

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-07-15 09:10:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DBFBY-CLPEX-PX45P-G6MEF-OUVKA-LNCMO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>