



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 783 043  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET IDDA PARK 3  
Forretningsadresse: Møllevannsveien 32  
4616 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arve Kallhovd  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1,6	1 252 362	900 063
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 252 362</b>	<b>900 063</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	36 512	35 232
Annen driftskostnad	2,5,6,7	1 266 704	888 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 303 216</b>	<b>923 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 854</b>	<b>-23 515</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		88	91
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>88</b>	<b>91</b>
Annen finanskostnad		108	140
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108</b>	<b>140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20</b>	<b>-49</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-50 874</b>	<b>-23 566</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-50 874</b>	<b>-23 566</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-50 874</b>	<b>-23 565</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	50 874	23 565
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>50 874</b>	<b>23 565</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer	9,10	62 873	74 282
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 229	212 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 229	212 392
Sum omløpsmidler	8	175 102	286 675
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>175 102</b>	<b>286 675</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum opptjent egenkapital		50 550	101 424
Sum egenkapital	11	50 549	101 424
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 091	98 273
Annen kortsiktig gjeld		16 462	86 978



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld	8	124 553	185 251
<b>Sum gjeld</b>		<b>124 553</b>	<b>185 251</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>175 102</b>	<b>286 675</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 496590

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 783 043  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET IDDA PARK 3  
Forretningsadresse: Møllevannsveien 32  
4616 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arve Kallhovd  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 921 783 043  
SAMEIET IDDA PARK 3

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1, 6	1 252 362	900 063
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 252 362</b>	<b>900 063</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 4	36 512	35 232
Annen driftskostnad	2, 5, 6, 7	1 266 704	888 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 303 216</b>	<b>923 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 854</b>	<b>-23 515</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		88	91
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>88</b>	<b>91</b>
Annen finanskostnad		108	140
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108</b>	<b>140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20</b>	<b>-49</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>-50 874</b>	<b>-23 566</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		<b>-50 874</b>	<b>-23 566</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-50 874</b>	<b>-23 565</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	50 874	23 565
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>50 874</b>	<b>23 565</b>



Organisasjonsnr: 921 783 043  
SAMEIET IDDA PARK 3

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer	9,10	62 873	74 282
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 229	212 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 229	212 392
Sum omløpsmidler	8	175 102	286 675
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>175 102</b>	<b>286 675</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum opptjent egenkapital		50 550	101 424
Sum egenkapital	11	50 549	101 424
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 091	98 273
Annen kortsiktig gjeld		16 462	86 978
Sum kortsiktig gjeld	8	124 553	185 251
Sum gjeld		124 553	185 251
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>175 102</b>	<b>286 675</b>



Organisasjonsnr: 921 783 043  
SAMEIET IDDA PARK 3

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Resultatrapport klient 224 SAMEIET IDDA PARK 3

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>Inntekter</b>					
Inndekning av felleskostnader		821 094	748 647	801 618	879 408
Innbetalt kabel TV		114 816	114 816	114 816	114 816
Inntekt garasjer		36 550	36 600	36 600	36 600
Oppvarming	6	229 899	0	0	199 500
Andre driftsinntekter	1	50 003	0	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 252 362</b>	<b>900 063</b>	<b>953 034</b>	<b>1 230 324</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Revisjonshonorar	2	9 000	8 750	9 000	9 500
Styrehonorar	3	32 000	32 000	32 000	32 000
Forretningsførerhonorar		46 099	41 873	44 000	44 000
Rådgivningstjenester		5 000	5 000	5 000	5 000
Vaktmestertjenester		93 485	89 771	90 000	95 000
Arbeidsgiveravgift/ sos. kost.	4	4 512	3 232	4 512	4 512
Vedlikehold/serviceavtaler	5	288 163	241 611	221 706	266 496
Kabel-tv		115 690	114 817	114 816	114 816
Forsikring		68 297	65 044	68 000	72 000
Kommunale avgifter		266 237	240 585	247 000	269 000
Strøm		68 952	26 140	25 000	40 000
Oppvarming	6	287 894	16 215	30 000	240 000
Renhold, fellesareal		5 881	22 188	40 000	15 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		5 775	4 637	5 000	5 000
Kontorrekvisita, trykksaker		186	0	0	0
Telefon og porto		0	814	0	0
Andre driftsutgifter	7	6 045	10 903	17 000	18 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 303 216</b>	<b>923 578</b>	<b>953 034</b>	<b>1 230 324</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 854</b>	<b>-23 515</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekt- og kostnad</b>					
Renteinntekter		88	91	0	0
Rentekostnad		108	140	0	0
<b>Resultat av finansinntekt- og kostnad</b>		<b>-20</b>	<b>-49</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>-50 874</b>	<b>-23 565</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Disponering av resultat</b>					
Overføring til opptjent egenkapital	11	50 874	23 565	0	0
<b>Sum disponering av resultat</b>		<b>50 874</b>	<b>23 565</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

SAMEIET IDDA PARK 3



## Balanserapport klient 224 SAMEIET IDDA PARK 3

	Note	Beholdning pr. 31.12.21	Beholdning pr. 01.01.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		29 875	1 990
Andre leierestanser	9	16 335	6 676
Andre fordringer	10	16 663	65 616
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innstående på driftskonto		112 229	212 392
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>8</b>	<b>175 102</b>	<b>286 675</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>175 102</b>	<b>286 675</b>

SAMEIET IDDA PARK 3



## Balanserapport klient 224 SAMEIET IDDA PARK 3

	Note	Beholdning pr. 31.12.21	Beholdning pr. 01.01.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		101 424	101 424
Årets resultat		-50 874	0
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>50 549</b>	<b>101 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		12 462	12 999
Gjeld til forretningsfører		4 000	4 000
Leverandørgjeld		108 091	98 273
Annen kortsiktig gjeld		0	69 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>124 553</b>	<b>185 251</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>124 553</b>	<b>185 251</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>175 102</b>	<b>286 675</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Jon Arve Kallhovd  
Leder

\_\_\_\_\_  
Lorentz Eirik Leh  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ida Gloppen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rita Hagehei  
Styremedlem

SAMEIET IDDA PARK 3



## Noter 2021

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Inntekter

Inntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Note 1 - Andre driftsinntekter

Består av innbetalt ekstra kapital fra eiere etter brøk.

### Note 2 - Revisjonshonorar

	2021	2020
6700 REVISJON	9 000	8 750
<b>Sum</b>	<b>9 000</b>	<b>8 750</b>

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl.mva.

### Note 3 - Styrehonorar

	2021	2020
5330 STYREHONORAR	32 000	32 000
<b>Sum</b>	<b>32 000</b>	<b>32 000</b>

### Note 4 - Personalkostnader

	2021	2020
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	4 512	4 512
5407 REDUSERT ARBEIDSGIVERAVGIFT 10,1%	0	-1 280
<b>Sum</b>	<b>4 512</b>	<b>3 232</b>

Boligsameiet har gjennom året ikke hatt ansatte.

Boligsameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det har ikke vært utbetalt lønn til styremedlemmer ut over styrehonorar.

**SAMEIET IDDA PARK 3**



## Noter 2021

### Note 5 - Vedlikehold

	2021	2020
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	3 815	0
6601 VEDLIKEHOLD GARASJE	31 261	4 005
6603 VEDLIKEHOLD VVS	13 957	0
6604 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	0	5 051
6605 VEDLIKEHOLD UTV.ANLEGG	87 222	62 957
6608 SERVICE/VEDLIKEHOLD HEIS	37 173	63 243
6614 EGENANDEL SKADER	0	10 000
6616 SERVICE/VEDLIKEHOLD BRANNSIKRING/ALARMER	31 500	29 368
6618 VEDLIKEHOLD FYRING	31 429	24 627
6629 SERVICE/VEDLIKEHOLD VENTILASJON	40 184	39 235
6630 BRØYTING	11 623	3 125
<b>Sum</b>	<b>288 163</b>	<b>241 611</b>

### Note 6 - Oppvarming

Fra og med 2021 er det foretatt en prinsippendring knyttet til avregning fjernvarme. Tidligere år er dette blitt nettoført i balansen og det var da kun «varmetapet» som kom frem i resultatregnskapet. I årsregnskapet for 2021 er dette nå bruttoført i resultatregnskapet, dvs kostnaden som er ført i resultatregnskapet er den reelle kostnad til kraftleverandør og inntekt som kommer frem i resultatregnskap er avregning foretatt mot den enkelte beboer.

### Note 7 - Andre driftsutgifter

	2021	2020
6390 KOSTNADER FELLESAREALER INNV.	475	7 414
7720 GENERALFORSAMLING	2 660	1 610
7770 BANKOMKOSTNINGER	2 910	1 720
7790 ANDRE KOSTNADER	0	158
<b>Sum</b>	<b>6 045</b>	<b>10 903</b>

### Note 8 - Disponible midler

	2021	2020
<b>A. Disponible midler IB</b>	<b>101 424</b>	<b>124 988</b>
Årets resultat	-50 874	-23 565
<b>B. Årets endringer i disponible midler</b>	<b>-50 874</b>	<b>-23 565</b>
<b>C. Disponible midler UB</b>	<b>50 549</b>	<b>101 424</b>
Omløpsmidler	175 102	286 675
- Kortsiktig gjeld	124 553	185 251
<b>Disponible midler 31.12</b>	<b>50 549</b>	<b>101 424</b>

SAMEIET IDDA PARK 3



Noter 2021

**Note 9 - Andre leierestanser**

Andre leierestanser består av omfordeling kostander fra Idda Park 1 og 2 ifm fjernvarmeoppgjør.

**Note 10 - Andre fordringer**

Annen kortsiktig gjeld består av periodiserte kostnader som gjelder for neste regnskapsår.

**Note 11 - Egenkapital**

	2021	2020
Annen egenkapital 01.01	101 424	124 988
Årets resultat	-50 874	-23 565
<b>Sum egenkapital 31.12</b>	<b>50 549</b>	<b>101 424</b>



Resultat og balanse med noter for SAMEIET IDDA PARK 3.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For SAMEIET IDDA PARK 3**

Styreleder	Jon Arve Kallhovd (sign.)	14.03.2022
Styremedlem	Lorentz Eirik Leh (sign.)	17.02.2022
Styremedlem	Rita Hagehei (sign.)	14.03.2022
Styremedlem	Ida Gløppen (sign.)	14.03.2022



Til årsmøtet i Sameiet Idda Park 3

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Idda Park 3 som består av balanserapport per 31. desember 2021, resultatrapport for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 15. mars 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Reidar Henriksen**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

224 Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Henriksen, Reidar	BANKID	2022-03-15 11:43

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.