



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	980 912 809
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CHARLIE EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Jan Erik Simonsen Skjelbekkåsen 39 3720 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		514 600	485 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>514 600</b>	<b>485 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		104 067	161 928
<b>Sum kostnader</b>		<b>104 067</b>	<b>161 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>410 533</b>	<b>323 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 222
Annen renteinntekt		2	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>1 225</b>
Annen rentekostnad		133 424	158 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 424</b>	<b>158 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-133 422</b>	<b>-157 274</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>277 111</b>	<b>166 498</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		61 379	36 631
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 732</b>	<b>129 867</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>215 732</b>	<b>129 867</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 732</b>	<b>129 867</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>215 732</b>	<b>129 867</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		215 732	129 867
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 732</b>	<b>129 867</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	3 282 259	3 282 259
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>3 282 259</b>	<b>3 282 259</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 282 259</b>	<b>3 282 259</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	49 560	29 200
Andre kortsiktige fordringer		1 555	
Konsernfordringer		50 330	62 330
<b>Sum fordringer</b>		<b>101 445</b>	<b>91 530</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 669	19 360
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 669</b>	<b>19 360</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 113</b>	<b>110 890</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 401 372</b>	<b>3 393 149</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		286 310	502 042
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	2	<b>-286 310</b>	<b>-502 042</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-186 310</b>	<b>-402 042</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		58 613	76 720
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>58 613</b>	<b>76 720</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 305 358	3 515 876
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 305 358</b>	<b>3 515 876</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 363 971</b>	<b>3 592 596</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld			1 413
Betalbar skatt		79 486	60 859
Annen kortsiktig gjeld		144 225	140 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 711</b>	<b>202 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 587 682</b>	<b>3 795 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 401 372</b>	<b>3 393 149</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 801450

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 912 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHARLIE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Jan Erik Simonsen  
Skjelbekkåsen 39  
3720 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 912 809  
CHARLIE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		514 600	485 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>514 600</b>	<b>485 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		104 067	161 928
<b>Sum kostnader</b>		<b>104 067</b>	<b>161 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>410 533</b>	<b>323 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 222
Annen renteinntekt	2		3
<b>Sum finansinntekter</b>	2	<b>2</b>	<b>1 225</b>
Annen rentekostnad		133 424	158 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 424</b>	<b>158 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-133 422</b>	<b>-157 274</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>277 111</b>	<b>166 498</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		61 379	36 631
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 732</b>	<b>129 867</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>215 732</b>	<b>129 867</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 732</b>	<b>129 867</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>215 732</b>	<b>129 867</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		215 732	129 867
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 732</b>	<b>129 867</b>



Organisasjonsnr: 980 912 809  
CHARLIE EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	3 282 259	3 282 259
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 282 259</b>	<b>3 282 259</b>

#### Sum anleggsmidler

**3 282 259** **3 282 259**

#### Omløpsmidler

#### Varer

Lager av varer og annen  
beholdning

4

#### Fordringer

Kundefordringer	4	49 560	29 200
Andre kortsiktige fordringer		1 555	
Konsernfordringer		50 330	62 330
<b>Sum fordringer</b>		<b>101 445</b>	<b>91 530</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 669	19 360
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 669</b>	<b>19 360</b>

#### Sum omløpsmidler

**119 113** **110 890**

#### SUM EIENDELER

**3 401 372** **3 393 149**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	286 310	502 042
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-502 042</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-186 310</b>	<b>-402 042</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	58 613	76 720
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>58 613</b>	<b>76 720</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 3 305 358	3 515 876
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 305 358</b>	<b>3 515 876</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 363 971</b>	<b>3 592 596</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
Leverandørgjeld		1 413
Betalbar skatt	79 486	60 859
Annen kortsiktig gjeld	144 225	140 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>223 711</b>	<b>202 596</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 587 682</b>	<b>3 795 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 401 372</b>	<b>3 393 149</b>



Organisasjonsnr: 980 912 809  
CHARLIE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Charlie Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: E04M6-701BJ-873Y5-CXEIA-VESTH-3J58F



## Resultatregnskap

### Charlie Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		514 600	485 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>514 600</b>	<b>485 700</b>
Annen driftskostnad		104 067	161 928
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>104 067</b>	<b>161 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>410 533</b>	<b>323 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 222
Annen renteinntekt		2	3
Annen rentekostnad		133 424	158 500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-133 422</b>	<b>-157 274</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>277 111</b>	<b>166 498</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		61 379	36 631
Ordinært resultat		215 732	129 867
<b>Årsresultat</b>		<b>215 732</b>	<b>129 867</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		215 732	129 867
<b>Sum overføringer</b>		<b>215 732</b>	<b>129 867</b>

Penneo Dokumentnøkkel: E04M6-701BJ-873Y5-CXEIA-VESTH-3J58F



### Balanse Charlie Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	3 282 259	3 282 259
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 282 259</b>	<b>3 282 259</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 282 259</b>	<b>3 282 259</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	49 560	29 200
Andre kortsiktige fordringer		1 555	0
Konsernfordringer		50 330	62 330
<b>Sum fordringer</b>		<b>101 445</b>	<b>91 530</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 669	19 360
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>17 669</b>	<b>19 360</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 113</b>	<b>110 890</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 401 372</b>	<b>3 393 149</b>

Penneo Dokumentnr: E04M6-701BJ-873Y5-CXEIA-VESTH-3J58F



**Balanse**  
Charlie Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Udekket tap		-286 310	-502 042
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	2	<b>-286 310</b>	<b>-502 042</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-186 310</b>	<b>-402 042</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt		58 613	76 720
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>58 613</b>	<b>76 720</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 305 358	3 515 876
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 305 358</b>	<b>3 515 876</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		0	1 413
Betalbar skatt		79 486	60 859
Annen kortsiktig gjeld		144 225	140 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 711</b>	<b>202 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 587 682</b>	<b>3 795 192</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 401 372</b>	<b>3 393 149</b>

Skien, 04.07.2022  
Styret i Charlie Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Bjarne Fredrik Johan Smonsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jan Erik Smonsen  
styremedlem/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: E04M6-701BJ-873Y5-CXEIA-VESTH-3J58F



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Charlie Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjarne Smonsen	60	60,0	60,0
Jan Erik Smonsen	40	40,0	40,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Erik Smonsen	styremedlem/ daglig leder	40
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>40</b>

Penneo Dokumentnøkkel: E04M6-701BJ-873Y5-CXEIA-VESTH-3J58F



## Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt og styrets handleplikt har intrådt.

Selskapet har gått med overskudd de to siste årene. Det har vært en positiv økning av omsetning og resultat. Selskapet hadde noen utfordringer med Covid-19 i 2020, men det er ventet at omsetningen og resultatet vil fortsette å øke i 2022.

Det foreligger også merverdier i boliger og antatt salgsverdi er vurdert av daglig leder til å være 4,2 millioner høyere enn bokført verdi.

Ytterligere tiltak vurderes løpende av styret.

Basert på dette fremlegger styret regnskapet med forutsetning om fortsatt drift.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 282 259	3 282 259
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>3 282 259</b>	<b>3 282 259</b>
= Bokført verdi 31.12.21	<b>3 282 259</b>	<b>3 282 259</b>

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år</b>		
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	3 305 358	3 515 876
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	1 664 163	1 664 163
Kundefordringer	49 560	29 200



## Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Penneo Dokumentnøkkel: E04M6-701BJ-873Y5-CXEIA-VESTH-3J58F



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jan Erik Simonsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-467677

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-04 15:44:04 UTC



## Bjarne Fredrik Johan Simonsen

Annen representant

Serienummer: 9578-5999-4-3771575

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-25 12:36:41 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnrøkket: E04M6-701BJ-873Y5-CXEIA-VESTH-3J58F