



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 929 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 22 AS
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: person 1
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	5 549	520 098
Sum inntekter		5 549	520 098
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		1 035 265
Annen driftskostnad	1, 2	161 896	421 160
Sum kostnader		161 896	1 456 425
Driftsresultat		-156 347	-936 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	49
Sum finansinntekter		148	49
Rentekostnad til foretak i samme konsern		110 920	
Annen rentekostnad		130 008	329 737
Sum finanskostnader		240 928	329 737
Netto finans		-240 780	-329 689
Ordinært resultat før skattekostnad		-397 127	-1 266 016
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-83 918	-34 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		-313 210	-1 231 451
Årsresultat		-313 210	-1 231 451
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-313 210	-1 231 451
Totalresultat		-313 210	-1 231 451
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-313 210	-1 231 451
Sum overføringer og disponeringer	7	-313 210	-1 231 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 5	12 500 000	12 500 000
Anlegg under utførelse	1, 4, 5	76 759 220	1 180 415
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5		
Sum varige driftsmidler		89 259 220	13 680 415
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Sum anleggsmidler		89 259 220	13 680 415
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	1		
Fordringer			
Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer	1	4 337 228	325 824
Konsernfordringer	8	2 108 133	
Sum fordringer		6 445 361	325 824
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 266 576	29 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 266 576	29 605
Sum omløpsmidler		7 711 937	355 429
SUM EIENDELER		96 971 157	14 035 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udisponert resultat			
Udekket tap	7	2 077 902	1 764 693
Sum opptjent egenkapital		-2 077 902	-1 764 693
Sum egenkapital		-2 047 902	-1 734 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	93 758 054	
Øvrig langsiktig gjeld		110 000	
Sum annen langsiktig gjeld		93 868 054	
Sum langsiktig gjeld		93 868 054	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		3 858 847	111 932
Betalbar skatt	3		83 918
Kortsiktig konserngjeld	5, 8		11 129 592
Annen kortsiktig gjeld		1 292 159	4 445 096
Sum kortsiktig gjeld		5 151 005	15 770 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		99 019 059	15 770 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 971 157	14 035 845



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 762397

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 929 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 22 AS
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: person 1
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 963 929 919
KJØPMANNSGATA 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	5 549	520 098
Sum inntekter		5 549	520 098
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	4		1 035 265
	1, 2	161 896	421 160
Sum kostnader		161 896	1 456 425
Driftsresultat		-156 347	-936 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	49
Sum finansinntekter		148	49
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		110 920	
Annen rentekostnad		130 008	329 737
Sum finanskostnader		240 928	329 737
Netto finans		-240 780	-329 689
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-83 918	-34 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		-313 210	-1 231 451
Årsresultat		-313 210	-1 231 451
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-313 210	-1 231 451
Totalresultat		-313 210	-1 231 451
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-313 210	-1 231 451
Sum overføringer og disponeringer	7	-313 210	-1 231 451



Organisasjonsnr: 963 929 919
KJØPMANNSGATA 22 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4, 5	12 500 000	12 500 000
Anlegg under utførelse	1, 4, 5	76 759 220	1 180 415
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 5		
Sum varige driftsmidler		89 259 220	13 680 415
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	8		
Sum anleggsmidler		89 259 220	13 680 415
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	1		
Fordringer			
Kundefordringer			
	1		
Andre kortsiktige fordringer	1	4 337 228	325 824
Konsernfordringer	8	2 108 133	
Sum fordringer		6 445 361	325 824
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 266 576	29 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 266 576	29 605
Sum omløpsmidler		7 711 937	355 429
SUM EIENDELER		96 971 157	14 035 845



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
Udisponert resultat			
Udekket tap	7	2 077 902	1 764 693
Sum opptjent egenkapital		-2 077 902	-1 764 693

Sum egenkapital -2 047 902 -1 734 693

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	93 758 054	
Øvrig langsiktig gjeld		110 000	
Sum annen langsiktig gjeld		93 868 054	
Sum langsiktig gjeld		93 868 054	0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		3 858 847	111 932
Betalbar skatt	3		83 918
Kortsiktig konserngjeld	5, 8		11 129 592
Annen kortsiktig gjeld		1 292 159	4 445 096
Sum kortsiktig gjeld		5 151 005	15 770 537

Sum gjeld 99 019 059 15 770 537

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 96 971 157 14 035 845



Organisasjonsnr: 963 929 919
KJØPMANNSGATA 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kjøpmannsgata 22 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kjøpmannsgata 22 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stjørdal, 26. august 2021
BDO AS



Lars Terje Klæth

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Kjøpmannsgata 22 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 963 929 919



Resultatregnskap

Kjøpmannsgata 22 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	1	5 549	520 098
Sum driftsinntekter		5 549	520 098
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	1 035 265
Annen driftskostnad	1, 2	161 896	421 160
Sum driftskostnader		161 896	1 456 425
Driftsresultat		-156 347	-936 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	49
Rentekostnad til foretak i samme konsern		110 920	0
Annen rentekostnad		130 008	329 737
Resultat av finansposter		-240 780	-329 689
Ordinært resultat før skattekostnad		-397 127	-1 266 016
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-83 918	-34 565
Årsresultat		-313 210	-1 231 451
Overføringer			
Overført til udekket tap		313 210	1 231 451
Sum overføringer	7	-313 210	-1 231 451



Balanse
Kjøpmannsgata 22 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 5	12 500 000	12 500 000
Anlegg under utførelse	1, 4, 5	76 759 220	1 180 415
Sum varige driftsmidler		89 259 220	13 680 415
Sum anleggsmidler		89 259 220	13 680 415
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	1	4 337 228	325 824
Konsernfordringer	8	2 108 133	0
Sum fordringer		6 445 361	325 824
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 266 576	29 605
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 266 576	29 605
Sum omløpsmidler		7 711 937	355 429
Sum eiendeler		96 971 157	14 035 845



Balanse
Kjøpmannsgata 22 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	7	-2 077 902	-1 764 693
Sum opptjent egenkapital		-2 077 902	-1 764 693
Sum egenkapital		-2 047 902	-1 734 693
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	93 758 054	0
Øvrig langsiktig gjeld		110 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		93 868 054	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 858 847	111 932
Betalbar skatt	3	0	83 918
Kortsiktig konserngjeld	5, 8	0	11 129 592
Annen kortsiktig gjeld		1 292 159	4 445 096
Sum kortsiktig gjeld		5 151 005	15 770 537
Sum gjeld		99 019 059	15 770 537
Sum egenkapital og gjeld		96 971 157	14 035 845

Stjørdal, 24.08.2021
Styret i Kjøpmannsgata 22 AS

Arild Holten
styreleder

Bjørn Petter Salberg
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekt skjer etter hvert som de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Avskrivningsplan er endret som følge av omklassifisering av driftsmidler. Gjenværende eiendom omklassifiseres til tomt ved igangsetting av prosjektet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 25 000 eks. mva.

Lovpålagt revisjon	18 000
Andre tjenester	7 000
Sum honorar til revisor	25 000



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Skatt

	2020
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-83 918
Skattekostnad ordinært resultat	-83 918
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-397 127
Permanente forskjeller	613
Endring i midlertidige forskjeller	-1 832 860
Skattepliktig inntekt	-2 229 375
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Skatt på tilbakeført underskudd	-83 918
Sum betalbar skatt i balansen	-83 918

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020
Varige driftsmidler	7 119 728
Gevinst - og tapskonto	-6 395 770
Sum	723 958
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 847 930
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 123 971
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Varige driftsmidler

Aktiverte kostnader ved utbyggingsprosjekt utgjør kr 89 259 220 pr. 31.12.2020.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	93 758 054	0
Øvrig kortsiktig gjeld		11 129 591
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	89 259 220	12 500 000

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjøpmannsgata 22 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stjørdal Utvikling Holding AS	100	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-1 764 693	-1 734 693
Årets resultat		-313 210	-313 210
Pr 31.12	30 000	-2 077 902	-2 047 902

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Mottatt konsernbidrag	0	0
Kortsiktig fordring Stjørdal Utvikling AS	2 108 133	0
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld Stjørdal Utvikling AS	0	11 129 592