



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 297 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNUM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Solveien 124A
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Astrup Sannum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		188 800	89 500
Sum inntekter		188 800	89 500
Kostnader			
Varekostnad		46 385	52 871
Annen driftskostnad		40 693	30 510
Sum kostnader		87 078	83 381
Driftsresultat		101 722	6 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad	1	101 722	6 119
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		101 722	6 119
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	101 722	6 119
Sum overføringer og disponeringer		101 722	6 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 618 442	3 618 442
Sum varige driftsmidler		3 618 442	3 618 442
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	625 000	625 000
Sum finansielle anleggsmidler		625 000	625 000
Sum anleggsmidler		4 243 442	4 243 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	932
Sum fordringer		0	932
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		198 146	96 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 146	96 424
Sum omløpsmidler		198 146	97 356
SUM EIENDELER		4 441 588	4 340 798

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-12 945	-12 945
Sum innskutt egenkapital		17 055	17 055
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	7 427	109 149
Sum opptjent egenkapital		-7 427	-109 149
Sum egenkapital		9 628	-92 094
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 949	2 881
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Kortsiktig konserngjeld		4 430 011	4 430 011
Sum kortsiktig gjeld		4 431 960	4 432 892
Sum gjeld		4 431 960	4 432 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 441 588	4 340 798



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 466612

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 297 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNUM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Solveien 124A
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Astrup Sannum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 297 220
SANNUM UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		188 800	89 500
Sum inntekter		188 800	89 500
Kostnader			
Varekostnad		46 385	52 871
Annen driftskostnad		40 693	30 510
Sum kostnader		87 078	83 381
Driftsresultat		101 722	6 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad	1	101 722	6 119
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		101 722	6 119
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	101 722	6 119
Sum overføringer og disponeringer		101 722	6 119



Organisasjonsnr: 919 297 220
SANNUM UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 618 442	3 618 442
Sum varige driftsmidler		3 618 442	3 618 442
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	625 000	625 000
Sum finansielle anleggsmidler		625 000	625 000
Sum anleggsmidler		4 243 442	4 243 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	932
Sum fordringer		0	932
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		198 146	96 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 146	96 424
Sum omløpsmidler		198 146	97 356
SUM EIENDELER		4 441 588	4 340 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-12 945	-12 945
Sum innskutt egenkapital		17 055	17 055



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	7 427	109 149
Sum opptjent egenkapital		-7 427	-109 149
Sum egenkapital		9 628	-92 094
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 949	2 881
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Kortsiktig konserngjeld		4 430 011	4 430 011
Sum kortsiktig gjeld		4 431 960	4 432 892
Sum gjeld		4 431 960	4 432 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 441 588	4 340 798



Organisasjonsnr: 919 297 220
SANNUM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3618442.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3618442.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



3618442.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

625000.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



SANNUM UTVIKLING AS
919 297 220

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		188 800	89 500
Sum driftsinntekter		188 800	89 500
Driftskostnader			
Varekostnad		46 385	52 871
Annen driftskostnad		40 693	30 510
Sum driftskostnader		87 078	83 381
Driftsresultat		101 722	6 119
Resultat før skattekostnad	1	101 722	6 119
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		101 722	6 119
Overføringer			
Udekket tap	3	101 722	6 119
Sum overføringer		101 722	6 119



SANNUM UTVIKLING AS
919 297 220

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 618 442	3 618 442
Sum varige driftsmidler		3 618 442	3 618 442
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	625 000	625 000
Sum finansielle anleggsmidler		625 000	625 000
Sum anleggsmidler		4 243 442	4 243 442
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	932
Sum fordringer		0	932
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		198 146	96 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 146	96 424
Sum omløpsmidler		198 146	97 356
SUM EIENDELER		4 441 588	4 340 798



SANNUM UTVIKLING AS
919 297 220

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-12 945	-12 945
Sum innskutt egenkapital		17 055	17 055
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	7 427	109 149
Sum opptjent egenkapital		-7 427	-109 149
Sum egenkapital		9 628	-92 094
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 949	2 881
Kortsiktig konserngjeld		4 430 011	4 430 011
Sum kortsiktig gjeld		4 431 960	4 432 892
Sum gjeld		4 431 960	4 432 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 441 588	4 340 798

Oslo, 21.05.2024

Øivind Haugaard
styrets leder

Thomas Astrup Sannum
styremedlem / daglig leder



SANNUM UTVIKLING AS
919 297 220

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Note 1 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-121 199	-19 477	-101 722
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-121 199	-19 477	-101 722
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	121 199	19 477	101 722
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



SANNUM UTVIKLING AS
919 297 220

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	101 722	6 119
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-101 722	-121 199
Skattepliktig inntekt	0	-115 080

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-12 945	-109 149	-92 094
Årsresultat	0	0	101 722	101 722
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-12 945	-7 427	9 628

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 618 442
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 618 442
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 618 442

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	625 000
---	---------

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SANNUM PROSJEKT AS	50	50,00	Ordinære
CINCINNATUS AS	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.