



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 331 895
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HELLEMYRBAKKEN 20
Forretningsadresse: Hellemyrbakken 20
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Hermod Taraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 791 844	1 590 870
Sum inntekter		1 791 844	1 590 870
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	220 124	204 216
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	3 998	3 998
Annen driftskostnad	2,5,6	1 209 385	1 473 965
Sum kostnader		1 433 507	1 682 179
Driftsresultat		358 340	-91 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 709	2 789
Sum finansinntekter		1 709	2 789
Annen finanskostnad		64 566	64 998
Sum finanskostnader		64 566	64 998
Netto finans		-62 857	-62 209
Ordinært resultat før skattekostnad		295 480	-153 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		295 480	-153 518
Årsresultat	7	295 483	-153 518
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	-295 483	153 518
Sum overføringer og disponeringer		-295 483	153 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	1 041 848	1 041 848
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	4 998	8 996
Sum varige driftsmidler		1 046 846	1 050 844
Sum anleggsmidler		1 046 846	1 050 844
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	9	213 646	204 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		636 459	448 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		636 459	448 433
Sum omløpsmidler	7	850 105	652 489
SUM EIENDELER		1 896 951	1 703 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		432 465	136 982
Sum egenkapital	10	432 465	136 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 265 758	1 309 347
Sum annen langsiktig gjeld		1 265 758	1 309 347
Sum langsiktig gjeld		1 265 758	1 309 347
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		175 705	233 763
Skyldige offentlige avgifter		6 632	6 891
Annen kortsiktig gjeld		16 391	16 350
Sum kortsiktig gjeld	7	198 728	257 004
Sum gjeld		1 464 486	1 566 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 896 951	1 703 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 773876

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 331 895
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HELLEMYRBAKKEN 20
Forretningsadresse: Hellemyrbakken 20
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Hermod Taraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 971 331 895
SAMEIET HELLEMYRBAKKEN 20

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 791 844	1 590 870
Sum inntekter		1 791 844	1 590 870
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	220 124	204 216
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	3 998	3 998
Annen driftskostnad	2,5,6	1 209 385	1 473 965
Sum kostnader		1 433 507	1 682 179
Driftsresultat		358 340	-91 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 709	2 789
Sum finansinntekter		1 709	2 789
Annen finanskostnad		64 566	64 998
Sum finanskostnader		64 566	64 998
Netto finans		-62 857	-62 209
Ordinært resultat før skattekostnad		295 480	-153 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		295 480	-153 518
Årsresultat	7	295 483	-153 518
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	-295 483	153 518
Sum overføringer og disponeringer		-295 483	153 518



Sum langsiktig gjeld		1 265 758	1 309 347
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		175 705	233 763
Skyldige offentlige avgifter		6 632	6 891
Annen kortsiktig gjeld		16 391	16 350
Sum kortsiktig gjeld	7	198 728	257 004
Sum gjeld		1 464 486	1 566 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 896 951	1 703 333



Organisasjonsnr: 971 331 895
SAMEIET HELLEMYRBAKKEN 20

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.15

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatrapport klient 102 SAMEIET HELLEMYRBAKKEN 20

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		1 454 940	1 252 575	1 454 940	1 454 940
Innbetalt kabel TV		313 740	313 740	322 897	313 740
Inntekt garasjer		0	1 200	2 400	0
Vaskeri inntekter		1 193	1 678	0	0
Andre leieinntekter		4 400	4 400	4 400	4 400
Andre driftsinntekter	1	17 571	17 277	18 000	0
Sum inntekter		1 791 844	1 590 870	1 802 637	1 773 080
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	2	12 188	11 813	12 000	13 000
Styrehonorar	3	120 000	102 000	105 000	120 000
Forretningsførerhonorar		62 746	60 919	61 000	63 000
Rådgivnings tjenester		29 203	2 953	0	0
Vakthold		62 250	62 250	64 000	64 000
Lønn	4	72 922	77 677	82 845	80 774
Arbeidsgiveravgift/ sos. kost.	4	27 202	24 539	26 455	28 340
Vedlikehold/serviceavtaler	5	246 284	572 209	625 694	491 421
Kabel-tv		313 784	313 511	322 897	322 897
Forsikring		153 677	137 626	144 000	161 000
Kommunale avgifter		145 400	147 921	150 000	152 000
Strøm		42 903	18 308	18 000	38 000
Renhold, fellesareal		123 059	112 160	104 000	126 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		3 320	0	0	0
Kontorrekvisita, trykksaker		0	1 133	0	0
Telefon og porto		386	524	0	0
Drift maskiner		3 486	4 131	0	0
Andre driftsutgifter	6	10 699	28 507	5 000	5 000
Avskrivninger	8	3 998	3 998	0	0
Sum driftskostnader		1 433 504	1 682 179	1 720 891	1 665 433
Driftsresultat		358 340	-91 309	81 746	107 647
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		1 709	2 789	0	0
Rentekostnad		64 566	64 998	48 858	62 094
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-62 857	-62 209	-48 858	-62 094
Årsresultat	7	295 483	-153 518	32 888	45 553
Disponering av resultat					
Overføring til opptjent egenkapital	10	-295 483	153 518	32 888	45 553
Sum disponering av resultat		-295 483	153 518	32 888	45 553

SAMEIET HELLEMYRBAKKEN 20



Balanserapport klient 102 SAMEIET HELLEMYRBAKKEN 20

	Note	Beholdning pr. 31.12.21	Beholdning pr. 01.01.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	8	1 026 548	1 026 548
Andre fellesanlegg	8	15 300	15 300
Andre driftsmidler	8	4 998	8 996
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 046 846	1 050 844
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		15 336	23 440
Andre fordringer	9	198 310	180 617
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		633 668	445 462
Skattetrekkkonto, bundne midler		2 791	2 971
Sum omløpsmidler	7	850 105	652 489
SUM EIENDELER		1 896 951	1 703 333

SAMEIET HELLEMYRBAKKEN 20



Balanserapport klient 102 SAMEIET HELLEMYRBAKKEN 20

	Note	Beholdning pr. 31.12.21	Beholdning pr. 01.01.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		136 982	136 982
Årets resultat		295 483	0
Sum egenkapital	10	432 465	136 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	11	1 265 758	1 309 347
Sum langsiktig gjeld		1 265 758	1 309 347
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		6 093	5 420
Leverandørgjeld		175 705	233 763
Skyldig off. myndigheter		6 632	6 891
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		9 123	9 718
Påløpne renter		1 175	1 212
Sum kortsiktig gjeld	7	198 728	257 004
Sum gjeld		1 464 486	1 566 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 896 951	1 703 333

Sted: _____, dato: _____

Roy Hermod Taraldsen
Leder

Mette Beate Holtet
Styremedlem

Agron Dreshaj
Styremedlem

Gabriela E Esdar
Styremedlem

Sølvi Refsnæs Olsson
Styremedlem

SAMEIET HELLEMYRBAKKEN 20



Noter 2021

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntekter

Inntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Note 1 - Andre driftsinntekter

Andre inntekter består av leieinntekter antenneplass kr.17.571,- .

Note 2 - Revisjonshonorar

	2021	2020
6700 REVISJON	12 188	11 813
Sum	12 188	11 813

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl.mva.

Note 3 - Styrehonorar

	2021	2020
5330 STYREHONORAR	120 000	102 000
Sum	120 000	102 000



Noter 2021

Note 4 - Personalkostnader

	2021	2020
5000 LØNN	63 798	67 959
5150 OPPTJENTE FERIEPENGER	9 123	9 718
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	25 916	23 964
5401 ARB.G.AVG.OPPARB.FERIEPENGER	1 286	1 370
5407 REDUSERT ARBEIDSGIVERAVGIFT 10,1%	0	-795
Sum	100 124	102 217

Sameiet har gjennom året hatt en bemanning som tilsvarer mindre enn ett årsverk.
Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Utbetalt lønn til styremedlemmer i 2021 ut over styrehonorar: kr.63.798,-.

Note 5 - Vedlikehold

	2021	2020
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	82 902	4 391
6602 VEDLIKEHOLD DIVERSE	11 704	0
6603 VEDLIKEHOLD VVS	2 750	0
6604 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	20 487	12 797
6605 VEDLIKEHOLD UTV.ANLEGG	4 625	5 582
6611 KJØP AV BYGGEVARER	10 133	0
6614 EGENANDEL SKADER	10 000	0
6616 SERVICE/VEDLIKEHOLD BRANNSIKRING/ALARMER	21 224	19 601
6626 SKADEDYRKONTROLL	22 465	18 222
6627 VEDLIKEHOLD VINDUER TERRASSEHUS	21 038	0
6629 SERVICE/VEDLIKEHOLD VENTILASJON	364	0
6630 BRØYTING	22 092	7 600
6631 SKADER EKSKL. EGENANDEL FORSIKRING	6 000	0
6640 PER.VEDLIKEHOLD BYGG	0	504 016
6646 PER.VEDLIKEHOLD VINDUER/DØRER	10 500	0
Sum	246 284	572 209

Note 6 - Andre driftsutgifter

	2021	2020
6390 KOSTNADER FELLESAREALER INNV.	0	23 567
7420 GAVER, FRADRAGSBERETTIGET	1 040	0
7710 KOSTNADER VEDR.STYRET	223	513
7720 GENERALFORSAMLING	0	1 316
7770 BANKOMKOSTNINGER	3 412	3 111
7790 ANDRE KOSTNADER	6 024	0
Sum	10 699	28 507



Noter 2021

Note 7 - Disponible midler

	2021	2020
A. Disponible midler IB	395 485	258 752
Årets resultat	295 483	-153 518
Tilbakeføring avskrivninger	3 998	3 998
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-43 589	286 253
B. Årets endringer i disponible midler	255 892	136 733
C. Disponible midler UB	651 377	395 485
Omløpsmidler	850 105	652 489
- Kortsiktig gjeld	198 728	257 004
Disponible midler 31.12	651 377	395 485

Note 8 - Anleggsmidler

	Tomt	Sykkelskur	Miele tørketrommel	Vaskemaskin	Snøfreser
Anskaffelseskost pr.01.01 :	1 026 548	15 300	69 286	33 318	19 990
Årets tilgang :	0	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	1 026 548	15 300	69 286	33 318	19 990
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	69 286	33 318	14 992
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	1 026 548	15 300	0	0	4 998
Årets avskrivninger :	0	0	0	0	3 998
Anskaffelsesår :	2006	2010	2009	2014	2018
Antatt levetid i år :			5	5	5

Note 9 - Andre fordringer

Andre fordringer består av periodiserte kostnader 2022.

Note 10 - Egenkapital

	2021	2020
Annen egenkapital 01.01	-26 556	126 962
Vedlikeholdsfond	163 538	163 538
Årets resultat	295 483	-153 518
Sum egenkapital 31.12	432 465	136 982



Noter 2021

Note 11 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Sparebanken Sør
Lånenummer:	30008319835
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2020
Rentesats:	5.00 %
Betingelser:	Flytende rente nominell 4,95 %
Beregnet innfridd:	25.09.2039
Opprinnelig lånebeløp:	1 320 000
Lånesaldo 01.01:	1 309 347
Avdrag i perioden:	43 589
Lånesaldo 31.12:	1 265 758

Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 30008319835	30	32 455	973 650
	15	19 473	292 095

Note 12 - Pantstillelser

Långiver har pant i sameiets tomt.



Resultat og balanse med noter for SAMEIET HELLEMYRBAKKEN 20.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For SAMEIET HELLEMYRBAKKEN 20

Styreleder	Roy Hermod Taraldsen (sign.)	07.04.2022
Styremedlem	Gabriela E Esdar (sign.)	07.04.2022
Styremedlem	Mette Beate Holtet (sign.)	31.03.2022
Styremedlem	Agron Dreshaj (sign.)	06.04.2022
Styremedlem	Sølvi Refsnæs Olsson (sign.)	04.04.2022



Til årsmøtet i Sameiet Hellemyrbakken 20

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Hellemyrbakken 20 som består av balanserapport per 31. desember 2021, resultatrapport for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 8. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

102 Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID_MOBILE	2022-04-08 18:09

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.