



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 375 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVITSTEINEN AS  
Forretningsadresse: Sofienberggata 2A  
0551 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HURD ØKONOMI & REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 815375912

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	9 648	6 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 648</b>	<b>6 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 648</b>	<b>-6 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 075	29
Annen finansinntekt		114 650	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	896 510	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 013 234</b>	<b>29</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 552 804
Annen finanskostnad		986 219	2 133
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>986 219</b>	<b>1 554 937</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 015</b>	<b>-1 554 909</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 366</b>	<b>-1 561 466</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 366</b>	<b>-1 561 466</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>17 366</b>	<b>-1 561 466</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 366</b>	<b>-1 561 466</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 366</b>	<b>-1 561 466</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 366	
Overført fra annen egenkapital			-1 561 466
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 366</b>	<b>-1 561 466</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	141 255	141 255
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>141 255</b>	<b>141 255</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>141 255</b>	<b>141 255</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	2 386 019	2 428 566
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 386 019</b>	<b>2 428 566</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 326	49 412
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>109 326</b>	<b>49 412</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 495 345</b>	<b>2 477 978</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 636 600</b>	<b>2 619 233</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	283 773	283 773
Overkurs		587 129	587 129
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>870 902</b>	<b>870 902</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		1 757 909	1 740 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 757 909</b>	<b>1 740 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 628 811</b>	<b>2 611 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		7 789	7 789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 789</b>	<b>7 789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 789</b>	<b>7 789</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 636 600</b>	<b>2 619 233</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 506911

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 375 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVITSTEINEN AS  
Forretningsadresse: Sofienberggata 2A  
0551 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HURD ØKONOMI & REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 375 912  
KVITSTEINEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	9 648	6 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 648</b>	<b>6 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 648</b>	<b>-6 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 075	29
Annen finansinntekt		114 650	
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler 2		896 510	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 013 234</b>	<b>29</b>
Nedskrivning av			
finansielle eiendeler			1 552 804
Annen finanskostnad		986 219	2 133
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>986 219</b>	<b>1 554 937</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 015</b>	<b>-1 554 909</b>
<b>Ordinært resultat før</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>17 366</b>	<b>-1 561 466</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>17 366</b>	<b>-1 561 466</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>17 366</b>	<b>-1 561 466</b>
<b>Årsresultat etter</b>			
<b>minoritetsinteresser</b>		<b>17 366</b>	<b>-1 561 466</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 366</b>	<b>-1 561 466</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen			
egenkapital		17 366	
Overført fra annen			
egenkapital			-1 561 466
<b>Sum overføringer og</b>			
<b>disponeringer</b>		<b>17 366</b>	<b>-1 561 466</b>



Organisasjonsnr: 815 375 912  
KVITSTEINEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2

141 255

141 255

Sum finansielle anleggsmidler

141 255

141 255

Sum anleggsmidler

141 255

141 255

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2

2 386 019

2 428 566

Sum investeringer

2 386 019

2 428 566

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

109 326

49 412

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

109 326

49 412

Sum omløpsmidler

2 495 345

2 477 978

SUM EIENDELER

2 636 600

2 619 233

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

283 773

283 773

Overkurs

587 129

587 129

Sum innskutt egenkapital

870 902

870 902

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 757 909

1 740 542

Sum opptjent egenkapital

1 757 909

1 740 542

Sum egenkapital

4

2 628 811

2 611 444

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		7 789	7 789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 789</b>	<b>7 789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 789</b>	<b>7 789</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 636 600</b>	<b>2 619 233</b>



Organisasjonsnr: 815 375 912  
KVITSTEINEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Kvitsteinen AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 815 375 912**



## Kvitsteinen AS Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	9 648	6 557
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 648</b>	<b>6 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 648</b>	<b>-6 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 075	29
Annen finansinntekt		114 650	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	896 510	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 552 804
Annen finanskostnad		986 219	2 133
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>27 015</b>	<b>-1 554 909</b>
Resultat før skattekostnad		17 366	-1 561 466
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>17 366</b>	<b>-1 561 466</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 366	0
Overført fra annen egenkapital		0	-1 561 466
<b>Sum overføringer</b>		<b>17 366</b>	<b>-1 561 466</b>



### Kvitsteinen AS

Balanse pr 31.12.

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	141 255	141 255
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>141 255</b>	<b>141 255</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>141 255</b>	<b>141 255</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og fond	2	2 386 019	2 428 566
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 386 019</b>	<b>2 428 566</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 326	49 412
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 495 345</b>	<b>2 477 978</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 636 600</b>	<b>2 619 233</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	283 773	283 773
Overkurs		587 129	587 129
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>870 902</b>	<b>870 902</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 757 909	1 740 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 757 909</b>	<b>1 740 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 628 811</b>	<b>2 611 444</b>
Annen kortsiktig gjeld		7 789	7 789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 789</b>	<b>7 789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 789</b>	<b>7 789</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 636 600</b>	<b>2 619 233</b>

Oslo, 04.06.2024  
Styret i Kvitsteinen AS

Øystein Rø  
styreleder/daglig leder

Kvitsteinen AS

Side 3



## Regnskapsprinsipper

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi (markedsverdi prinsippet). Urealisert og realisert gevinst og tap klassifiseres i resultatregnskapet under finansposter.

Langsiktige aksjeinvesteringer balanseføres til kostpris. Verdien skrives ned hvis det er et ikke forbigående verdifall.

Utbytte inntektsføres i det året det mottas.

## Note 1 Lønnskostnader

Kvitsteinen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Investering i aksjer

### Anleggsaksjer

Selskapet eier 45 aksjer (45%) i Transborder Studio AS. Aksjene er balanseført til kostpris kr 141 255.

### Omløpsaksjer

Selskapet har investert i børsnoterte selskap og aksjefond med kostpris på kr 2 900 430,48, balanseført verdi er kr 2 386 019.

Årets resultatførte verdiendring er en øking på kr 896 510.



## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	17 366	-1 561 466
Permanente forskjeller	-24 964	1 552 809
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 598</b>	<b>-8 657</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 255	-8 657	7 598
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 255	8 657	-7 598
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	283 773	587 129	1 740 542	2 611 444
Årets resultat			17 366	17 366
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>283 773</b>	<b>587 129</b>	<b>1 757 909</b>	<b>2 628 811</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvitsteinen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	5 675,5	283 773
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>283 773</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øystein Rø	50	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Øystein Rø	styreleder/daglig leder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page  
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Øystein Rø

1ca7b073-aa59-4813-aff2-1dbb6bb4e0b9 - 2024-06-04 11:12:18 UTC +03:00  
BankID - cdaab016-7fd7-4266-85fc-614cc2d9cba4 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/29e4caee-2728-4650-9a51-1974c2bcf607>

 **visma sign**  
www.vismasign.com