



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 959 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN DRIFT OG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Solheimveien 48
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		443 305	234 361
Sum inntekter		443 305	234 361
Kostnader			
Varekostnad		91 975	9 024
Lønnskostnad	2	7 873	9 895
Avskrivning	3	70 524	62 557
Annen driftskostnad		293 480	158 941
Sum kostnader		463 852	240 417
Driftsresultat		-20 547	-6 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		82	
Sum finansinntekter		82	
Annen finanskostnad		21 218	17 336
Sum finanskostnader		21 218	17 336
Netto finans		-21 136	-17 336
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 683	-23 392
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-9 189	-5 025
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 494	-18 367
Årsresultat		-32 494	-18 367
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		32 494	18 367
Sum overføringer og disponeringer		-32 494	-18 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 014 214	1 012 738
Sum varige driftsmidler		1 014 214	1 012 738
Sum anleggsmidler		1 014 214	1 012 738
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 600	12 875
Andre fordringer		22 660	14 367
Sum fordringer		32 260	27 242
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 645	50 617
Sum omløpsmidler		52 905	77 859
SUM EIENDELER		1 067 119	1 090 597
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		434 294	466 788
Sum opptjent egenkapital		434 294	466 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		534 294	566 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	49 700	58 889
Sum avsetninger for forpliktelser		49 700	58 889
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	450 652	443 314
Sum annen langsiktig gjeld		450 652	443 314
Sum langsiktig gjeld		500 352	502 203
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 701	4 859
Skyldige offentlige avgifter		1 773	13 748
Annen kortsiktig gjeld		2 998	2 999
Sum kortsiktig gjeld		32 472	21 606
Sum gjeld		532 824	523 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 067 118	1 090 597



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 345616

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 959 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN DRIFT OG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Solheimveien 48
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Yngve Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 959 418
LOFOTEN DRIFT OG UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		443 305	234 361
Sum inntekter		443 305	234 361
Kostnader			
Varekostnad		91 975	9 024
Lønnskostnad	2	7 873	9 895
Avskrivning	3	70 524	62 557
Annen driftskostnad		293 480	158 941
Sum kostnader		463 852	240 417
Driftsresultat		-20 547	-6 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		82	
Sum finansinntekter		82	
Annen finanskostnad		21 218	17 336
Sum finanskostnader		21 218	17 336
Netto finans		-21 136	-17 336
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 683	-23 392
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-9 189	-5 025
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 494	-18 367
Årsresultat		-32 494	-18 367
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		32 494	18 367
Sum overføringer og disponeringer		-32 494	-18 367



Organisasjonsnr: 929 959 418
LOFOTEN DRIFT OG UTTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 014 214	1 012 738
Sum varige driftsmidler		1 014 214	1 012 738
Sum anleggsmidler		1 014 214	1 012 738
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 600	12 875
Andre fordringer		22 660	14 367
Sum fordringer		32 260	27 242
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 645	50 617
Sum omløpsmidler		52 905	77 859
SUM EIENDELER		1 067 119	1 090 597
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		434 294	466 788
Sum opptjent egenkapital		434 294	466 788
Sum egenkapital		534 294	566 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	49 700	58 889
Sum avsetninger for forpliktelser		49 700	58 889
Annen langsiktig gjeld			



Øvrig langsiktig gjeld	6	450 652	443 314
Sum annen langsiktig gjeld		450 652	443 314
Sum langsiktig gjeld		500 352	502 203
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 701	4 859
Skyldige offentlige avgifter		1 773	13 748
Annen kortsiktig gjeld		2 998	2 999
Sum kortsiktig gjeld		32 472	21 606
Sum gjeld		532 824	523 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 067 118	1 090 597



Organisasjonsnr: 929 959 418
LOFOTEN DRIFT OG UTTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Yngve Fredriksen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2220.00	2220.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5653.00	7675.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7873.00	9895.00

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Lofoten Drift og Utleie AS

Org.nr: 929 959 418

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2025	2024
Arbeidsgiveravgift	2 220	2 220
Andre ytelser	5 653	7 675
Sum	7 873	9 895

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret



Lofoten Drift og Utleie AS

Org.nr: 929 959 418

Noter til regnskapet for 2025

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01.2025	1 131 614
Tilgang kjøpte driftsmidler	72 000
Anskaffelseskost 31.12.2025	1 203 614
Akk.avskrivning 31.12.2025	-189 400
Balanseført pr. 31.12.2025	1 014 214
Årets avskrivninger	70 524
Økonomisk levetid	12-25 år

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2025
Endring utsatt skatt	-9 189
Årets totale skattekostnad	-9 189

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2025
Ordinært resultat før skattekostnad	-41 683
Permanente forskjeller	-82
Endring i midlertidige forskjeller	-74 485
Årets skattegrunnlag	-116 250

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:			
	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Yngve Fredriksen	100	100 %	100 %

Note 6 - Gjeld til aksjonær

Selskapet har kr 450.652,- i gjeld til aksjonær pr 31.12.25. Mellomværet er renteberegnet.

Note 7 - Virksomhetens art

Selskapet driver med vaktmestertjenester i tillegg til entreprenørvirksomhet. Virksomheten drives i Svolvær i Vågan kommune.