



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 247 546  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGENSMEGLEREN AS  
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 29  
5052 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Bøe Kalsaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 026 547	6 105 454
Annen driftsinntekt		-222 100	292 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 804 447</b>	<b>6 398 254</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 674 700	1 483 252
Lønnskostnad	2	1 787 106	2 189 768
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 769	58 304
Annen driftskostnad	2	1 514 527	2 624 466
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 032 102</b>	<b>6 355 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-227 655</b>	<b>42 464</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 057	22 828
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 057</b>	<b>22 828</b>
Annen rentekostnad		42 749	33 602
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 749</b>	<b>33 602</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 308</b>	<b>-10 774</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-225 347</b>	<b>31 690</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-50 453	17 397
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-174 894</b>	<b>14 293</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-174 894</b>	<b>14 293</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-174 894</b>	<b>14 293</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-174 894</b>	<b>14 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-174 893	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital			14 293
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>-174 893</b>	<b>14 293</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		17 646	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 646</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	94 944	150 713
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>94 944</b>	<b>150 713</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		31 719	49 844
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 719</b>	<b>49 844</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>144 309</b>	<b>200 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		198 979	11 250
Andre fordringer	6	833 637	1 073 023
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 032 616</b>	<b>1 084 273</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	136 146	264 083
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>136 146</b>	<b>264 083</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 168 762</b>	<b>1 348 356</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 313 071</b>	<b>1 548 913</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7, 8	260 000	260 000
Annen innskutt egenkapital	7	81 426	-9 985
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	7	<b>341 426</b>	<b>250 015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		19 890
Udekket tap		155 003	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-155 004</b>	<b>19 890</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>186 423</b>	<b>269 905</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		2 336
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 336</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 336</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		332 657	233 090
Leverandørgjeld		468 505	652 482
Betalbar skatt	5		21 443
Skyldige offentlige avgifter		67 789	99 047
Annen kortsiktig gjeld		257 697	270 611
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 126 648</b>	<b>1 276 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 126 648</b>	<b>1 279 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 313 071</b>	<b>1 548 913</b>



Årsberetning 2016 for Bergensmegleren AS

**Virksomhetens art**

Bergensmegleren AS er et selskap der virksomheten omfatter eiendomsmegling. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

**Fortsatt drift**

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

**Arbeidsmiljø**

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse.

Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid.

**Likestilling**

Selskapet hadde ved årets utløp 4 ansatte, 3 kvinner og 1 mann. Arbeidstid og lønn er rettferdig fordelt mellom kjønnene. Selskapets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Styret består av 2 personer, hvorav 2 er kvinner.

**Ytre miljø**

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

**Andre forhold**

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrefft forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Med den utviklingen vi nå er inne i, ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Bergen, den 30/10 2016

Beate Kalsaas  
Styrets leder/Daglig leder

Rita Berg Hansen  
Styremedlem



# **Årsregnskap 2016**

## **Bergensmegleren AS**

**Styrets årsberetning**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 912 247 546**



### RESULTATREGNSKAP

#### BERGENSMEGLEREN AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2016	2015
Salgsinntekt		5 026 547	6 105 454
Annen driftsinntekt		-222 100	292 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 804 447</b>	<b>6 398 254</b>
Varekostnad		1 674 700	1 483 252
Lønnskostnad	2	1 787 106	2 189 768
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 769	58 304
Annen driftskostnad	2	1 514 527	2 624 466
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 032 102</b>	<b>6 355 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-227 655</b>	<b>42 464</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		45 057	22 828
Annen rentekostnad		42 749	33 602
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 308</b>	<b>-10 774</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-225 347	31 690
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-50 453	17 397
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-174 894</b>	<b>14 293</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-174 894</b>	<b>14 293</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	14 293
Overført til udekket tap		174 893	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>7</b>	<b>-174 893</b>	<b>14 293</b>



### BALANSE

#### BERGENSMEGLEREN AS

EIENDELER	Note	2016	2015
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		17 646	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 646</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	94 944	150 713
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>94 944</b>	<b>150 713</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		31 719	49 844
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 719</b>	<b>49 844</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>144 309</b>	<b>200 557</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		198 979	11 250
Andre kortsiktige fordringer	6	833 637	1 073 023
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 032 616</b>	<b>1 084 273</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	136 146	264 083
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 168 762</b>	<b>1 348 356</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 313 071</b>	<b>1 548 913</b>



## BALANSE

### BERGENSMEGLEREN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2016	2015
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7, 8	260 000	260 000
Annen innskutt egenkapital	7	81 426	-9 985
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>341 426</b>	<b>250 015</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	0	19 890
Udekket tap		-155 003	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-155 004</b>	<b>19 890</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>186 423</b>	<b>269 905</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	5	0	2 336
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 336</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		332 657	233 090
Leverandørgjeld		468 505	652 482
Betalbar skatt	5	0	21 443
Skyldig offentlige avgifter		67 789	99 047
Annen kortsiktig gjeld		257 697	270 611
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 126 648</b>	<b>1 276 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 126 648</b>	<b>1 279 008</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 313 071</b>	<b>1 548 913</b>

Bergen  
Styret i Bergensmegleren AS

Beate Bøe Kalsaas  
styreleder/daglig leder

Rita Jeanette Berg Hansen  
styremedlem



## Noter årsregnskap Bergensmegleren AS

### Note 1 -Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter årsregnskap Bergensmegleren AS

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2016	2015
Lønninger	1 375 103	1 711 777
Arbeidsgiveravgift	188 698	265 612
Pensjonskostnader	7 375	7 207
Andre ytelser	215 929	205 172
<b>Sum</b>	<b>1 787 106</b>	<b>2 189 768</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn	512 824	0	0
Pensjonsutgifter	0	0	0
Annen godtgjørelse	7 088	0	0

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 35 300. Andre tjenester kr 6 500.

### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.16	269 374
= <b>Anskaffelseskost 31.12.16</b>	<b>269 374</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.16	174 430
= <b>Bokført verdi 31.12.16</b>	<b>94 944</b>
Årets ordinære avskrivninger	55 769
Økonomisk levetid	3-5 år
	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.16	269 374
= <b>Anskaffelseskost 31.12.16</b>	<b>269 374</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.16	174 430
= <b>Bokført verdi 31.12.16</b>	<b>94 944</b>
Årets ordinære avskrivninger	55 769
Økonomisk levetid	



## Noter årsregnskap Bergensmegleren AS

### Note 4 Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd er kr.23 163 sperret for inntrukket forskuddstrekk.

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	21 443
Endring i utsatt skatt	-50 453	-4 046
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-50 453</b>	<b>17 397</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-225 347	31 690
Permanente forskjeller	20 597	33 433
Endring i midlertidige forskjeller	25 602	14 296
Mottatt konsernbidrag	121 882	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-57 265</b>	<b>79 419</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-30 471	21 443
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	30 471	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>21 443</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-16 259	9 343	25 602
<b>Sum</b>	<b>-16 259</b>	<b>9 343</b>	<b>25 602</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-57 265	0	57 265
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-73 524</b>	<b>9 343</b>	<b>82 867</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (24 % / 25 %)</b>	<b>-17 646</b>	<b>2 336</b>	<b>19 982</b>



## Noter årsregnskap Bergensmegleren AS

### Note 6 Andre kortsiktige fordringer

	2016	2015
Fordringer på selskap i samme gruppering	3 000	3 000
Utlegg klienter	391 803	495 680
Meglers tilgodehavende	0	0
Forskuddsbetalte kostnader	89 691	194 562
Andre kortsiktige fordringer	227 261	379 781
Fording på konsernbidrag	121 882	0
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>833 637</b>	<b>1 073 023</b>

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innb. EK	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2015	260 000	-9 985	0	19 890	269 905
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2016</b>	<b>260 000</b>	<b>-9 985</b>	<b>0</b>	<b>19 890</b>	<b>269 905</b>
Pr. 01.01.2016	260 000	-9 985	0	19 890	269 905
Mottatt konsernbidrag		91 411			91 411
Årets resultat				-174 894	-174 894
<b>Pr 31.12.2016</b>	<b>260 000</b>	<b>81 426</b>	<b>0</b>	<b>-155 003</b>	<b>186 423</b>

### Note 8 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Bergensmegleren AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 600,00	260 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>260 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bbk Holding AS	100	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## REVICOM

Til generalforsamlingen i  
Bergensmegleren AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Bergensmegleren AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 174.894,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Revicom AS	Adresse:	Telefon	Fax	E-post	Web:
Org.nr. 931 282 506 MVA	Strandgata 30, Pb. 264	76 11 02 00	76 11 02 25	post@revicom.no	www.revicom.no
Kto.nr. 1503 45 31584	8401 Sortland				

Kontorer: Sortland, Myre, Stokmarknes og Tromsø



## REVICOM

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

#### Andre forhold

Selskapet har gitt lån på NOK 100.026,- til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder

Sortland, 30. juni 2017

REVICOM AS



Svein Atle Jensen  
statsautorisert revisor

Revicom AS	Adresse:	Telefon	Fax	E-post	Web:
Org.nr. 931 282 506 MVA	Strandgata 30, Pb. 264	76 11 02 00	76 11 02 25	post@revicom.no	www.revicom.no
Kto.nr. 1503 45 31584	8401 Sortland				

Kontorer: Sortland, Myre, Stokmarknes og Tromsø