



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 012 916  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATEN 14 BERGEN AS  
Forretningsadresse: Fabrikkgaten 6  
5059 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iselin Augestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	6 367 223	5 480 564
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 367 223</b>	<b>5 480 564</b>
<b>Kostnader</b>			
Felleskostnad	3	474 004	504 377
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	728 164	671 355
Annen driftskostnad	3	2 496 773	3 707 833
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 698 941</b>	<b>4 883 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 668 282</b>	<b>597 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			40 152
Annen finansinntekt		18 346	9 745
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 346</b>	<b>49 897</b>
Annen finanskostnad			41
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>41</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 346</b>	<b>49 856</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 686 628</b>	<b>646 856</b>
Skattekostnad på resultat	5	591 058	142 441
<b>Årsresultat</b>		<b>2 095 570</b>	<b>504 415</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 095 570</b>	<b>504 414</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 095 570</b>	<b>504 414</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		
Avgitt konsernbidrag	7	4 352 265	639 819
Overført fra annen egenkapital	7	-2 256 695	-135 404



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 095 570	504 415



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	581 448	524 771
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>581 448</b>	<b>524 771</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	13 538 257	14 266 421
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 538 257</b>	<b>14 266 421</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 119 705</b>	<b>14 791 192</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		161 677	37 196
Andre kortsiktige fordringer		45 169	690 230
Konsernfordringer		5 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 206 846</b>	<b>727 425</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 008 220	3 439 720
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 008 220</b>	<b>3 439 720</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 215 065</b>	<b>4 167 145</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 334 770</b>	<b>18 958 337</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 530 000	1 530 000
Annen innskutt egenkapital	7	10 646 087	10 646 087



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 176 087</b>	<b>12 176 087</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 636 115	5 892 810
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 636 115</b>	<b>5 892 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 812 202</b>	<b>18 068 897</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		109 084	52 127
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld		5 413 484	837 313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 522 568</b>	<b>889 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 522 568</b>	<b>889 440</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 334 770</b>	<b>18 958 337</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586107

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 012 916  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATEN 14 BERGEN AS  
Forretningsadresse: Fabrikkgaten 6  
5059 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iselin Augestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 989 012 916  
STRANDGATEN 14 BERGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	6 367 223	5 480 564
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 367 223</b>	<b>5 480 564</b>
<b>Kostnader</b>			
Felleskostnad	3	474 004	504 377
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	728 164	671 355
Annen driftskostnad	3	2 496 773	3 707 833
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 698 941</b>	<b>4 883 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 668 282</b>	<b>597 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			40 152
Annen finansinntekt		18 346	9 745
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 346</b>	<b>49 897</b>
Annen finanskostnad			41
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>41</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 346</b>	<b>49 856</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 686 628</b>	<b>646 856</b>
Skattekostnad på resultat	5	591 058	142 441
<b>Årsresultat</b>		<b>2 095 570</b>	<b>504 415</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 095 570</b>	<b>504 414</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 095 570</b>	<b>504 414</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		
Avgitt konsernbidrag	7	4 352 265	639 819
Overført fra annen egenkapital	7	-2 256 695	-135 404
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 095 570</b>	<b>504 415</b>



Organisasjonsnr: 989 012 916  
STRANDGATEN 14 BERGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	581 448	524 771
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>581 448</b>	<b>524 771</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	13 538 257	14 266 421
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 538 257</b>	<b>14 266 421</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 119 705</b>	<b>14 791 192</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		161 677	37 196
Andre kortsiktige fordringer		45 169	690 230
Konsernfordringer		5 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 206 846</b>	<b>727 425</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 008 220	3 439 720
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 008 220</b>	<b>3 439 720</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 215 065</b>	<b>4 167 145</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 334 770</b>	<b>18 958 337</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 530 000	1 530 000
Annen innskutt egenkapital	7	10 646 087	10 646 087
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 176 087</b>	<b>12 176 087</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 636 115	5 892 810
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 636 115</b>	<b>5 892 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 812 202</b>	<b>18 068 897</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		109 084	52 127
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld		5 413 484	837 313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 522 568</b>	<b>889 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 522 568</b>	<b>889 440</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 334 770</b>	<b>18 958 337</b>



Organisasjonsnr: 989 012 916  
STRANDGATEN 14 BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

**Årsoppgjør**

---

**Strandgaten 14 Bergen AS**

**2024**

---

**Strandgaten 14 Bergen AS Org.nr. 989 012 916.**

---



### RESULTATREGNSKAP

STRANDGATEN 14 BERGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	2	6 367 223	5 480 564
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 367 223</b>	<b>5 480 564</b>
Felleskostnad	3	474 004	504 377
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	728 164	671 355
Annen driftskostnad	3	2 496 773	3 707 833
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 698 941</b>	<b>4 883 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 668 282</b>	<b>597 000</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	40 152
Annen finansinntekt		18 346	9 745
Annen finanskostnad		0	41
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>18 346</b>	<b>49 856</b>
Resultat før skattekostnad		2 686 628	646 856
Skattekostnad på resultat	5	591 058	142 441
<b>Årsresultat</b>		<b>2 095 570</b>	<b>504 415</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag	7	4 352 265	639 819
Overført fra annen egenkapital	7	-2 256 695	-135 404
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 095 570</b>	<b>504 415</b>



### BALANSE

#### STRANDGATEN 14 BERGEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	5	581 448	524 771
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>581 448</b>	<b>524 771</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	13 538 257	14 266 421
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 538 257</b>	<b>14 266 421</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 119 705</b>	<b>14 791 192</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		161 677	37 196
Andre kortsiktige fordringer		45 169	690 230
Konsernfordringer		5 000 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 206 846</b>	<b>727 425</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 008 220	3 439 720
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 215 065</b>	<b>4 167 145</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 334 770</b>	<b>18 958 337</b>



## BALANSE

### STRANDGATEN 14 BERGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6, 7	1 530 000	1 530 000
Annen innskutt egenkapital	7	10 646 087	10 646 087
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>12 176 087</strong>	<strong>12 176 087</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	7	3 636 115	5 892 810
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>3 636 115</strong>	<strong>5 892 810</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>15 812 202</strong>	<strong>18 068 897</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		109 084	52 127
Konserngjeld		5 413 484	837 313
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>5 522 568</strong>	<strong>889 440</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>5 522 568</strong>	<strong>889 440</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>21 334 770</strong>	<strong>18 958 337</strong>

Bergen, 17.03.2025

Styret i Strandgaten 14 Bergen AS

Bernt Ulrich August Muller  
Styrets leder

Linda Nielsen Herfindal  
Styremedlem

Petter Berge  
Styremedlem

Nils Petter Storebø  
Daglig leder



## Strandgaten 14 Bergen AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Inntekt

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden.

##### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Driftsinntekter

Selskapets inntekter består av leieinntekter fra eiendommen Strandgaten 14 i Bergen.



### Note 3 Antall ansatte, lån, sikkerhetsstillelser og ytelser til ledere, revisor mm.

Det er kostnadsført kr 72 522 ekskl. mva. i revisjonshonorar til revisor i 2024.

Det foreligger ikke lån eller sikkerhetsstillelse for selskapets aksjonærer eller ledende personer.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2024.

Daglig leder er ansatt, og får lønn fra konsernselskapet J. Berstad Eiendom 2 AS.

Selskapet har en forretningsføreravtale med J. Berstad Eiendom 2 AS. Kostnad i 2024 utgjorde totalt kr 1 826 694 inklusive vaktmester- og driftstjenester.

### Note 4 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	23 956 933	1 231 000	25 187 933
Tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	23 956 933	1 231 000	25 187 933
Akk. av- og nedskr. 01.01.	10 921 512	0	10 921 512
Årets avskrivninger	728 164	0	728 164
Akk. av- og nedskr. 31.12.	11 649 676	0	11 649 676
Balanseført 31.12.	12 307 257	1 231 000	13 538 257
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær		



### Note 5 Skatt

#### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	647 735	180 462
Endring utsatt skatt	-56 677	-38 021
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>591 058</b>	<b>142 441</b>

#### Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	2 686 628	646 855
Permanente forskjeller	0	600
Endringer midlertidige forskjeller	257 620	172 825
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 944 248</b>	<b>820 281</b>
Betalbar skatt	647 735	180 461
Skatt på avgitt konsernbidrag	-647 735	-180 461
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skattefordel

##### Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 642 947	-2 385 327	-257 620
Sum	-2 642 947	-2 385 327	-257 620
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>-581 448</b>	<b>-524 771</b>	<b>-56 676</b>

### Note 6 Aksjekapital, aksjonærinformasjon, konsern

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	153	10 000	1 530 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
J. Berstad Eiendom 2 AS	153	100,00 %	100,00 %

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 530 000	10 646 087	5 892 810	18 068 897
Årets resultat	0	0	2 095 570	2 095 570
Avgitt konsernbidrag	0	0	-4 352 265	-4 352 265
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 530 000</b>	<b>10 646 087</b>	<b>3 636 115</b>	<b>15 812 202</b>



## Note 8 Pantstillelser og garantier

	2024	2023
Balanseført verdi av eiendel stillet som sikkerhet ved pant	13 538 257	14 266 421

Selskapet har stilt realkausjon pålydende kr 60 000 000 i eiendommen Strandgaten 14 overfor morselskapet J. Berstad Eiendom 2 AS sitt lån i Handelsbanken.



Til generalforsamlingen i Strandgaten 14 Bergen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandgaten 14 Bergen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 17. mars 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Fredrik Gabrielsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Torgallmenningen 14, 5014 Bergen, P.O. Box 3984 - Sandviken, NO-5035 Bergen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Gabrielsen, Fredrik	BANKID	2025-03-17 10:28

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.