



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 099 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK TEKNISK INSTALLASJON AS
Forretningsadresse: Sankt Hallvards vei 3
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Røine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		325 107 037	280 496 855
Annen driftsinntekt		307 600	15 960
Sum inntekter		325 414 637	280 512 815
Kostnader			
Varekostnad		144 568 888	130 195 831
Lønnskostnad		134 666 142	107 684 759
Avskrivning driftsmidler		3 228 907	3 162 771
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		106 800	256 000
Annen driftskostnad		19 785 051	17 517 394
Sum kostnader		302 355 788	258 816 756
Driftsresultat		23 058 849	21 696 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 262	
Annen finansinntekt		16 389	11 510
Sum finansinntekter		58 651	11 510
Annen rentekostnad		480 708	879 798
Annen finanskostnad		173 578	106 132
Sum finanskostnader		654 286	985 930
Netto finans		-595 635	-974 420
Ordinært resultat før skattekostnad		22 463 214	20 721 639
Skattekostnad	1	4 941 907	4 559 674
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 521 307	16 161 965
Årsresultat		17 521 307	16 161 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 521 307	16 161 965
Totalresultat		17 521 307	16 161 965



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		17 521 307	16 161 965
Sum overføringer og disponeringer		17 521 307	16 161 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre		8 063 900	7 608 260
Sum varige driftsmidler		8 063 900	7 608 260
Sum anleggsmidler		8 063 900	7 608 260
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		100 000	100 000
Fordringer			
Kundefordringer		78 890 848	83 963 232
Opptjent, ikke fakturert		45 900 000	19 175 000
Andre kortsiktige fordringer		930 441	1 970 642
Sum fordringer		125 721 288	105 108 874
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd o.l.		3 752 000	1 950 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 752 000	1 950 000
Sum omløpsmidler		129 573 288	107 158 874
SUM EIENDELER		137 637 188	114 767 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 500 000 aksjer á kr 1)		1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		46 145 880	36 124 573
Sum opptjent egenkapital		46 145 880	36 124 573
Sum egenkapital		47 645 880	37 624 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	11 272 873	11 326 059
Sum avsetninger for forpliktelser		11 272 873	11 326 059
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 772 598	5 230 398
Sum annen langsiktig gjeld		4 772 598	5 230 398
Sum langsiktig gjeld		16 045 471	16 556 457
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til bank ol.		17 801 634	9 815 764
Leverandørgjeld		26 081 360	17 885 153
Betalbar skatt	1	4 995 093	1 966 121
Offentlige avgifter		8 739 399	16 784 047
Annen kortsiktig gjeld		16 328 352	14 135 019
Sum kortsiktig gjeld		73 945 838	60 586 103
Sum gjeld		89 991 309	77 142 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 637 188	114 767 134



BDO AS
Malmskriverveien 18
1337 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Norsk Teknisk Installasjon AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Norsk Teknisk Installasjon AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021,
- Resultatregnskap 2021
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tommy Benum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: N747L-U4JN3-UYUTC-W10A8-JA53K-8DGFF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Benum

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-292558

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-24 11:35:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N747L-U4JN3-UYUTC-WT0A8-JA53K-8DGEF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Norsk Teknisk Installasjon AS

Årsregnskap 2021



Norsk Teknisk Installasjon AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2021	2020
<i>Driftsinntekter</i>			
Salgsinntekt	1,6	325 107 037	280 496 855
Annen driftsinntekt		307 600	15 960
Sum driftsinntekter		325 414 637	280 512 815
<i>Driftskostnader</i>			
Varekostnad	6	144 568 888	130 195 831
Lønnskostnad	2,5	134 666 142	107 684 759
Avskrivning og nedskrivning	3	3 335 707	3 418 771
Annen driftskostnad	2	19 785 051	17 517 395
Sum driftskostnader		302 355 788	258 816 756
Driftsresultat		23 058 849	21 696 059
<i>Finansposter</i>			
Renteinntekt		42 262	0
Annen finansinntekt		16 389	11 510
Sum finansinntekt		58 651	11 510
Rentekostnad		480 708	879 798
Annen finanskostnad		173 578	106 132
Sum finanskostnad		654 286	985 930
Netto finansposter		-595 635	-974 420
Ordinært resultat før skattekostnad		22 463 214	20 721 639
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 941 907	4 559 674
ÅRSRESULTAT		17 521 307	16 161 965



Norsk Teknisk Installasjon AS

BALANSE PR. 31.12

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
<i>Anleggsmidler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Biler, driftsløsøre, inventar, kontormaskiner o.l.	3,11	8 063 900	7 608 260
<i>Sum varige driftsmidler</i>		8 063 900	7 608 260
<i>Sum anleggsmidler</i>		8 063 900	7 608 260
<i>Omløpsmidler</i>			
<i>Varer</i>			
Varelager	6,11	100 000	100 000
<i>Sum varelager</i>		100 000	100 000
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5,11	78 890 847	83 963 232
Opptjent, ikke fakturert arbeid	6,11	45 900 000	19 175 000
Andre fordringer	11	930 441	1 970 642
<i>Sum fordringer</i>		125 721 288	105 108 874
<i>Bankinnskudd og kontanter</i>			
Bankinnskudd og kontanter	7	3 752 000	1 950 000
<i>Sum fordringer</i>		3 752 000	1 950 000
<i>Sum omløpsmidler</i>		129 573 288	107 158 874
SUM EIENDELER		137 637 188	114 767 134



Norsk Teknisk Installasjon AS

BALANSE PR. 31.12

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	46 145 880	36 124 573
Sum opptjent egenkapital		46 145 880	36 124 573
Sum egenkapital		47 645 880	37 624 573
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	11 272 873	11 326 059
Sum avsetning for forpliktelser		11 272 873	11 326 059
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,10,11	4 772 598	5 230 398
Sum langsiktig gjeld		4 772 598	5 230 398
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	17 801 634	9 815 764
Leverandørgjeld		26 081 360	17 885 153
Betalbar skatt	4	4 995 093	1 966 121
Skyldig offentlige avgifter		8 739 399	16 784 047
Annen kortsiktig gjeld	5	16 328 351	14 135 019
Sum kortsiktig gjeld		73 945 837	60 586 104
Sum gjeld		89 991 308	77 142 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 637 188	114 767 134

Lier, 15. mars 2022

I styret for Norsk Teknisk Installasjon AS

Bjarte Røyrvik
Styrets leder

Trond L. Røine
Styremedlem / Daglig leder



Norsk Teknisk Installasjon AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på oppkjøpstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Løpende avregning av prosjekter under utførelse

Prosjekter under utførelse balanseføres netto som; Opptjent, ikke fakturert arbeid. Dette vurderes etter løpende avregningsmetode jf NRS nr 2. Fullføringsgraden beregnes med basis i påløpte kostnader i prosent av estimert total kostnad. Sluttkostnaden estimeres løpende. Dersom et prosjekt antas å gi tap, kostnadsføres tapet i sin helhet umiddelbart. Provisjon for prosjektgarantier kostnadsføres fullt ut når de belastes i bank eller garantiselskap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan utnyttes.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Årsregnskapet inneholder flere regnskapsposter hvor det ikke foreligger observerbare markedsverdier. På disse har ledelsen anvendt beste skjønn for fastsettelse av bokført verdi. Dette gjelder særlig rundt regnskapspostene: Prosjekter i arbeid, garanti- og servicearbeid og avsetning tap på kundefordringer. Disse estimatene og underliggende forutsetninger vurderes fortløpende. Endringer i estimatene resultatføres i den perioden endringene oppstår.



Norsk Teknisk Installasjon AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 SALGSINNTÆKT

Alt salg relaterer seg til selskapets ordinære virksomhet på Østlandet og fordeles i hovedsak på to virksomhetsområder.

Virksomhetsområde	2021	2020
Prosjektinntekter	315 372 488	258 185 343
Serviceinntekter	9 734 549	22 311 512
Andre inntekter	307 600	15 960
Sum	325 414 637	280 512 815

NOTE 2 LØNNSKOSTNAD

Lønnskostnad	2021	2020
Lønn	88 177 641	81 822 074
Arbeidsgiveravgift	12 301 712	10 689 065
Pensjonskostnader	1 363 810	1 383 661
Innleid personell klassifisert som lønn	32 099 665	12 404 381
Andre lønnsrelaterte ytelser	723 314	1 385 578
Sum	134 665 142	107 684 759

Gjennomsnittlig antall ansatte 154 150

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for de ansatte jf lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er etablert en tjenestepensjonsordning i et forsikringsforetak som tilfredsstiller kravene i loven. OTP er en innskuddsbasert ordning hvor premieinnbetalingene kostnadsføres løpende som en lønnsytelse.

Lønn og arbeidsgiveravgiftspliktige ytelser til ledende personer	Lønn
Styreleder	100 000
Daglig leder, perioden januar-mars 2021 (*)	444 279

(*) For godtgjørelse til daglig leder for perioden april-desember, se note 5.

Lån, sikkerheter og andre lønnsrelaterte ordninger

Det eksisterer ingen lån eller sikkerhetsstillelser overfor ledende personer. Det foreligger ingen avtaler om lønnsytelser utover styrehonorar og lønn til daglig leder.

Revisjonshonorarer kostnadsført	2021	2020
Lovpålagt revisjon	219 750	178 900
Annen bistand	48 847	17 800
Sum	268 597	196 700

NOTE 3 AVSKRIVNINGER / VARIGE DRIFTSMIDLER

	Biler	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	7 709 299	9 168 458	16 877 757
Tilgang	2 649 830	1 481 917	4 131 747
Avgang til anskaffelseskost	1 933 596	573 907	2 507 503
Anskaffelseskost 31.12.	8 425 533	10 076 468	18 502 001
Akkumulerte avskrivninger 01.01	3 909 299	5 360 198	9 269 497
Årets avskrivninger	1 432 230	1 903 477	3 335 707
Tilbakeførte avskrivninger ved avgang	1 593 196	573 907	2 167 103
Bokført verdi pr. 31.12.	4 677 200	3 386 700	8 063 900
Prosentats for ordinære avskrivninger	15-20%	20-35%	

Årlig leie for ikke balanseførte leieavtaler utgjorde i 2021 totalt tkr 973.

Avtaler pr. 31.12 har en total årlig leie på tkr 1.047 og utløper i år 2022 (tkr 100), 2023 (tkr 0), 2024 (tkr 361) og 2025 (tkr 586).



Norsk Teknisk Installasjon AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 4 SKATT

Spesifikasjon av årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	4 995 093	1 966 121
Endring i utsatt skatt	-53 186	2 593 553
Sum skattekostnad på ordinære resultat	4 941 907	4 559 674
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag	2021	2020
Resultat før skattekostnad	22 463 214	20 721 639
Permanente forskjeller	0	4 150
Endring i midlertidige forskjeller	241 756	-8 505 759
Anvendelse av framført underskudd fra tidligere år	0	-3 283 117
Sum skattegrunnlag	22 704 970	8 936 913
Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler	-1 114 036	-859 942
Langsiktige tilvirkningskontrakter	57 099 104	78 555 520
Fordringer	-4 744 738	-25 213 492
Netto midlertidige forskjeller	51 240 330	51 482 086
Utsatt skatt 22%	11 272 873	11 326 059

NOTE 5 FORDRINGER OG GJELD / MELLOMVÆRENDE OG TRANSAKSJONER MED KONSERNSELSKAPER / NÆRSTÅENDE

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets utgang.
All langsiktig gjeld forfaller innen utgangen av 2026.

Selskapet har i løpet av året blitt fakturert totalt tkr 3.900 fra eierselskap til dekning av kostnader knyttet til rollen som prosjekt- og markedsansvarlig samt overordnet administrasjon og fra april også for rollen som daglig leder.
Ved utgangen av året har selskapet netto gjeld til eierselskaper med kr 2.111.500.

NOTE 6 VARER / LANGSIKTIGE TILVIRKNINGSKONTRAKTER

Langsiktige tilvirkningskontrakter	2021	2020
Påløpte kostnader	406 789 000	463 821 000
Opptjent dekningsbidrag	57 085 000	78 556 000
Utfakturert beløp	-417 974 000	-523 202 000
Sum	45 900 000	19 175 000
Materialbeholdning	100 000	100 000
Opptjent, ikke fakturert	45 900 000	19 175 000
Sum	46 000 000	19 275 000

Opptjent, ikke fakturert arbeid er i balansen klassifisert som en kortsiktig fordring.
Endring i beholdning langsiktige tilvirkningskontrakter utgjør pluss kr 26.725.000 og inngår i salgsinntekt.

NOTE 7 BETALINGSMIDLER

Bundne innskudd	2021	2020
Husieiegarantinnskudd	3 752 000	1 950 000
Sum	3 752 000	1 950 000
Selskapet har etablert garanti for skattetrekksmidler på kr 6.000.000.		
Ubenyttet del av kassekredit	12 198 366	20 184 236



Norsk Teknisk Installasjon AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 8 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

Aksjekapitalen er på kr 1.500.000 fordelt på 1.500.000 aksjer à kr 1 per aksje.
Det er kun én aksjeklasse. Alle aksjer har like rettigheter.
Samtlige aksjer eies av Røine Gruppen AS.
Røine Gruppen AS eies 100% av Røine Holding AS som igjen eies 100% av styremedlem og daglig leder Trond L. Røine.
Selskapet inngår som datter-datter i konsernet Røine Holding AS. Konsernregnskapet vil være tilgjengelig på selskapets kontor.

NOTE 9 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	1 500 000	36 124 573	37 624 573
Tilleggsutbytte	0	-7 500 000	-7 500 000
Årets resultat	0	17 521 307	17 521 307
Egenkapital per 31.12	1 500 000	46 145 880	47 645 880

NOTE 10 FINANSIELL RISIKO

Renterisiko oppstår som et resultat av at selskapet har flytende rente på selskapets rentebærende gjeld. Selskapet benytter seg ikke av finansielle instrumenter ved styring av finansiell risiko. Selskapet er i liten grad eksponert for valutarisiko i forbindelse med sin virksomhet, men blir påvirket av at råvarepriser kan svinge i takt med endringer i valutakurser.

NOTE 11 PANT OG GARANTIER

Gjeld sikret ved pant	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	4 772 598	5 230 398
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	17 801 634	9 815 764
Sum	22 574 232	15 046 162
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Driftsmidler	8 063 900	7 608 260
Varelager	100 000	100 000
Kundefordringer	78 890 847	83 963 232
Opptjent, ikke fakturert	45 900 000	19 175 000
Andre fordringer (kortsiktige)	930 441	1 970 642
Sum	133 885 188	112 817 134

De samme eiendelene er stillet som sikkerhet for kassekreditramme på kr 30.000.000 og garantiramme i bank på kr 800.000.
De totale factoringpant er imidlertid begrenset til kr 40.000.000.
Det er ikke stillet sikkerhet for prosjektgarantirammer hos garantiselskaper.
Det er ikke stillet sikkerhet for skattetrekksgaranti, ref note 7.

NOTE 12 BETINGEDE UTFALL

Selskapet er sporadisk involvert i tvistesaker i prosjekter. Hovedvekten av slike saker avgjøres ved forhandlinger mellom partene, men enkelte saker avgjøres i rettsapparatet. Sakene gjelder i all hovedsak krav selskapet har mot kunder. Det er gjort grundige vurderinger knyttet til usikkerheten rundt betingede utfall knyttet til tvister for å sikre en mest mulig korrekt regnskapsmessig rapportering. Selskapets regnskapsprinsipper sier at "Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende".



Norsk Teknisk Installasjon AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

	2021	2020
<i>Likvider tilført / brukt på virksomheten:</i>		
Resultat før skattekostnad	22 463 214	20 721 639
Betalt skatt	-1 966 121	0
Netto gevinst ved salg av anleggsmidler	- 307 600	- 15 960
Avskrivning	3 335 707	3 418 771
Endring varer	0	0
Endring kundefordringer	5 072 385	-33 641 272
Endring leverandørgjeld	8 196 207	2 049 853
Endring andre tidsavgrensningsposter	-33 647 615	18 183 853
<i>Netto likviditetsendring fra virksomheten</i>	<i>3 146 177</i>	<i>10 716 884</i>
<i>Likvider tilført / brukt på investeringer:</i>		
Investering i varige driftsmidler	-4 131 747	-2 423 871
Salg av driftsmidler (salgssum)	648 000	95 000
<i>Netto likviditetsendring fra investeringer</i>	<i>-3 483 747</i>	<i>-2 328 871</i>
<i>Likvider tilført / brukt på finansiering:</i>		
Utbytte utbetalt	-5 388 500	-2 400 000
Opptak av langsiktig gjeld	1 501 540	0
Nedbetaling av langsiktig gjeld	-1 959 340	-1 748 077
Netto endring i kassekreditt	7 985 870	-2 289 936
<i>Netto likviditetsendring fra finansiering</i>	<i>2 139 570</i>	<i>-6 438 013</i>
<i>Netto endring i likvider i året</i>	<i>1 802 000</i>	<i>1 950 000</i>
Netto kontanter og bankinnskudd pr 01.01	1 950 000	0
Netto kontanter og bankinnskudd pr 31.12	3 752 000	1 950 000



Norsk Teknisk Installasjon AS

Årsberetning 2021

Norsk Teknisk Installasjon AS (NTI) er en totalentreprenør innen VVS som utfører både prosjektering og utførelse av VVS-anlegg. Selskapet selger tjenester og VVS-relatert utstyr til kunder primært i Østlandsområdet. Selskapet er lokalisert i Drammen kommune.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og at dette er lagt til grunn for utarbeidelsen av årsregnskapet.

NTI befinner seg i en bransje og i et geografisk område som forventes å ha fortsatt høy aktivitet. Selskapet legger vekt på intern faglig og teknisk utvikling for å kunne være en preferert leverandør til så vel boligbygg som næringsbygg av alle slag.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Sykefraværet var i 2021 på 8,6% (8,1% i 2020). Av dette utgjør langtidssfravær 4,4 % (4,0 % i 2020). Fraværsomfanget er som ventet preget av koronasituasjonen. NTI har ikke hatt alvorlige skader i løpet av året.

Selskapet har ansatte fra mange land og med ulik bakgrunn. NTI har som klart mål å ikke forskjellsbehandle grunnet nasjonalitet, etnisitet, livssyn, funksjonsnedsettelse, legning eller kjønn. All vesentlig informasjon deles konsekvent på flere språk slik at alle ansatte skal ha lik tilgang til informasjon.

NTI opererer i en mannsdominert bransje. Av selskapets 142 ansatte per 31.12 er 6 kvinner. Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 50%, mens andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 14%. Samtlige ansatte i selskapet er i heltidsstillinger, med ett unntak (mann). Selskapet har ved utgangen av året ingen midlertidig ansatte. NTI praktiserer lik lønn for likt arbeid og har ingen lønnsforskjeller på like stillingsnivå. Totalt i selskapet, så er gjennomsnittlig årslønn for kvinner høyere enn for menn. I 2021 hadde selskapet i gjennomsnitt 0 uker foreldrepermisjon for kvinner og 33 uker foreldrepermisjon for menn.

NTI har som målsetting å skape et miljø som fremmer faglig og personlig utvikling for alle kategorier ansatte og bekoster og tilrettelegger for kurs og videreutdanning for de som ønsker dette. Ved rekruttering, både internt og eksternt, vektlegges alltid personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å fortsette med å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav. NTI deltar i etablerte tiltak for å øke rekruttering av kvinner til rørleggeryrket og deltar som «gullpartner» i «Ingeborg-nettverket», et kvinnettverk som har som mål å øke kvinneandelen i rørbransjen.



Fokus på likestillingsarbeidet vil styrkes og systematiseres ytterligere i inneværende år og toppledelsen i selskapet vil være sterkt involvert i dette arbeidet.

Selskapet jobber aktivt for å fremme miljøtiltak og ble i 2021 sertifisert Miljøfyrtårn. Utslipp fra produksjonsanleggene, inkludert stoffer som kan påvirke det ytre miljø, er innenfor de krav myndighetene stiller. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller spesielle pålegg. NTI samarbeider aktivt med våre oppdragsgivere for å begrense negative miljøvirkninger.

NTI er eksponert for endringer i rentenivået, da selskapet har flytende rente på rentebærende lån. Selskapet har etter styrets mening en hensiktsmessig finansiering i forhold til omfang og risiko og likviditeten i selskapet vurderes som god. Selskapet opererer i en bransje som tradisjonelt er utsatt for konflikter, men har ved avgivelsen av denne årsberetningen få pågående tvistesaker. Det er etter styrets mening avsatt tilstrekkelig i årsregnskapet vedrørende mulig utfall av slike saker.

Ved avgivelsen av årsregnskapet er selskapet, som landet og verden for øvrig, berørt av situasjonen knyttet til korona-viruset. NTI har heller ikke unngått å bli påvirket av pandemien, men ser at denne risikoen synes å avta i inneværende år. Det er fremdeles en risiko for at prosjekter blir utsatt samt at egen bemanning periodevis kan bli redusert. Dette vil kunne påvirke inneværende års produksjon og resultater.

I et år preget av en viss usikkerhet og tidvis reduksjon i produksjon er styret tilfreds med resultatene selskapet har oppnådd. Resultatmarginen er god slik at NTI oppnår et overskudd for 2021 på kr 17,5 mill. som overføres til annen egenkapital. Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i selskapet var i 2021 på kr 3,1 mill., mot kr 10,7 mill. i 2020. Selskapets likviditetsbeholdning i kontanter per 31.12.2021 var på kr 3,7 mill., mot 1,9 mill. i 2020. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 137,6 mill., mot kr 114,8 mill. året før. Egenkapitalen per 31.12.2021 var på 34,6% mot 32,8% året før. NTI har en betydelig ordresreserve som strekker seg langt fram i tid. Styret forventer en fortsatt positiv utvikling i inneværende og de kommende år.

Selskapet har ikke styreansvarsforsikring.

Årsregnskapet gir, etter styrets oppfatning, et rettviseende bilde av selskapets resultat, eiendeler og gjeld og finansielle stilling per 31.12.2021.

Lier, 15. mars 2022

I styret for Norsk Teknisk Installasjon AS

Bjarte Røyrvik
Styrets leder

Trond L. Røine
Styremedlem / Daglig leder