



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 294 876  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ELVSBORG TERRASSE  
Forretningsadresse: Dr. Bjørnebys veg 37  
2270 FLISA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Helene Byvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		758 400	681 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>758 400</b>	<b>681 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	2	56 539	19 908
Annen driftskostnad	2	712 341	723 893
<b>Sum kostnader</b>		<b>768 880</b>	<b>743 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 480</b>	<b>-62 201</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 473	580
Annen finansinntekt		11 459	11 824
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 932</b>	<b>12 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 932</b>	<b>12 404</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 452</b>	<b>-49 797</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 452</b>	<b>-49 797</b>
Årsresultat	3	3 452	-49 797
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 452	-49 797
<b>Totalresultat</b>		<b>3 452</b>	<b>-49 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 452	-49 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 452</b>	<b>-49 797</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		350	
Sum fordringer		350	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	423 125	370 049
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		423 125	370 049
Sum omløpsmidler		423 475	370 049
SUM EIENDELER		423 475	370 049
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Egenkapital, bundet		110 191	110 191
Sum innskutt egenkapital		110 191	110 191
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		254 562	251 110
Sum opptjent egenkapital		254 562	251 110
Sum egenkapital	3	364 753	361 301
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		22 074	8 748
Annen kortsiktig gjeld		36 649	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 723</b>	<b>8 748</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>58 723</b>	<b>8 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>423 475</b>	<b>370 049</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 350647

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 294 876  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ELVSBORG TERRASSE  
Forretningsadresse: Dr. Bjørnebys veg 37  
2270 FLISA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Helene Byvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023



Organisasjonsnr: 971 294 876  
SAMEIET ELVSBORG TERRASSE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		758 400	681 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>758 400</b>	<b>681 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	2	56 539	19 908
Annen driftskostnad	2	712 341	723 893
<b>Sum kostnader</b>		<b>768 880</b>	<b>743 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 480</b>	<b>-62 201</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 473	580
Annen finansinntekt		11 459	11 824
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 932</b>	<b>12 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 932</b>	<b>12 404</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 452</b>	<b>-49 797</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 452</b>	<b>-49 797</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>3 452</b>	<b>-49 797</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 452</b>	<b>-49 797</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 452</b>	<b>-49 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 452	-49 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 452</b>	<b>-49 797</b>



Organisasjonsnr: 971 294 876  
SAMEIET ELVSBORG TERRASSE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		350	
Sum fordringer		350	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	423 125	370 049
-------------------------------	---	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		423 125	370 049
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		423 475	370 049
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		423 475	370 049
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Egenkapital, bundet		110 191	110 191
Sum innskutt egenkapital		110 191	110 191

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		254 562	251 110
Sum opptjent egenkapital		254 562	251 110

Sum egenkapital	3	364 753	361 301
-----------------	---	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Skyldige offentlige avgifter		22 074	8 748
------------------------------	--	--------	-------

Annen kortsiktig gjeld		36 649	
Sum kortsiktig gjeld		58 723	8 748

Sum gjeld		58 723	8 748
-----------	--	--------	-------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

423 475

370 049



Organisasjonsnr: 971 294 876  
SAMEIET ELVSBORG TERRASSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Sameiet Elvsborg Terrasse

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 971 294 876



**Årsberetning 2022**  
**Sameiet Elvsborg terrasse gnr. 109 bnr. 379 i Åsnes kommune**

<b>Styret har i 2022 bestått av</b>	Eli H. Byvold	leder
	May Eierholen	styremedlem
	Bjørn Lilleskjæret	styremedlem
	Kjell Otto Kjellaas	styremedlem
	Torill Kokkin	styremedlem
	Britt Torill Flisvang	varamedlem
<b>Valgkomite</b>	Else Marie Fleischer	
	Einar Horten	
<b>Regnskap</b>	Torill Kokkin	
<b>Revisor</b>	Fram Revisjon AS v/Håvard Kokkin.	

**Bygninger og forsikringer:**

Sameiet består av 24 seksjoner; hovedbygning og garasjeanlegg. Bygningene er forsikret i Gjensidige.

**Utvikling i resultat og stilling**

Sameiets inntekter er felleskostnader som sameierne betaler månedsvis. Vann- og kloakkavgift, TV og internett, vaktmester, forsikringer og vedlikehold/utbedringer er hovedposter i sameiets kostnader. Årsresultat i 2022 ble et overskudd på kr 3.452 mot et underskudd på kr 49.797 i 2021. Merforbruk strøm utgjør kr. 17.000. Fra og med november 2022 endret vi avtalen til spotpris. Dette ser ut til å være gunstigere.

Egenkapitalandelen er per 31.12.2022 på 100%. Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av sameiets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

**Fortsatt drift**

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

**Styremøter**

Det er avholdt 7 styremøter og behandlet 43 saker i 2022.

**Arbeidsmiljø**

Styret mener arbeidsmiljøet innad i styret, samt for de nøkkelpersoner sameiet har knyttet til seg for å være tilfredsstillende.

**Ytre miljø**

Sameiets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.



## Likestilling

Styret består av tre kvinner og to menn.

## Helse, miljø og sikkerhet

### Styret har utarbeidet håndbok for HMS-arbeidet.

- HMS-håndbok for sameiet ble ferdigstilt januar 2022. Alle eiere har fått håndboka i papirform eller er sendt på e-post. Håndboka er forpliktende både for styret, eiere og leietakere.
- Inngått 3-årig avtale med Norsk brannvern. Det ble gjennomført kontroll av brannsikkerheten i alle leiligheter og fellesareal 7. og 30. mai. På bakgrunn av rapport er det gitt pålegg til eiere og til styret. Styret har montert seriekoblede røykvarslere og brannslukningsapparater i alle oppgangene. Eiere som fikk pålegg har skiftet brannslukningsapparat og montert røykvarsler. To eiere har ikke fulgt opp pålegg.
- I hht HMS-håndboka vedlegg 4 skal alle beboere gjennomføre egenkontroll som gjelder el-anlegg, røykvarsler og brannslukningsapparat. Det er levert skriftlig egenkontroll fra 22 beboere.
- Det gjenstår å utarbeide brannteknisk tilstandsanalyse.
- HMS-håndbok vedlegg 5 sjekklister for vernerunde: gjennomført av styret. Skriftlig rapport behandlet i styremøte 19.09.2022, alt i orden.

## Vedlikehold/utbedring av bygninger

Aktiviteter gjennomført på bakgrunn av vedlikeholdsplan fra Obrøn Øst (2021). Større tiltak som er gjennomført:

- Utskifting av sprossetrerammer på en del vinduer.
- Rengjøring og vasking av nordvegg hovedbygg, samt maling av takvinduer.
- Rengjøring og vasking av garasjevegg og takrenner mot nabo nord.
- Utbedret skader på mur mot gangvei og tetting av gjennomføringer i kjeller.

Framover blir det viktig å følge opp helse, miljø og sikkerhetsarbeidet og tiltak i vedlikeholdsplanen. Tiltakene vil innebære at det avsettes midler i årlige budsjetter.

## Arrangementer oa

Årsmøtet gjennomført 24. mars 2022 Bowlinghallen Solør.

Vi hadde hyggelig sommerfest i flott vær 18. juni. Stor deltagelse.

Førjuls-samling på uteplassen. Servering av gløgg med tilbehør og fyr på bålpanna.

Takk til alle som har tatt på seg oppgaver i 2022; synlige og ikke synlige. Styret setter stor pris det beboerne gjør for fellesskapet i sameiet vårt.

## Vaktmester

Vaktmester Jens Robert Martinsson har som tidligere utført en svært god jobb. Han er en viktig ressurs for sameiet vårt.



**Snøbrøyting**

Innleid firma har ansvar for brøyting av plassen foran blokka og mellom garasjene. Vaktmesteren brøyter der traktor ikke kommer til.

**Nye eiere**

Ingen nye eiere i sameiet i 2022.

**Andre forhold**

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for sameiets stilling og resultat.

Flisa, 16. januar 2023

*Eli Byvold*  
Eli Byvold  
Styreleder

*May Eierholen*  
May Eierholen  
Styremedlem

*Bjørn Lilleskjæret*  
Bjørn Lilleskjæret  
Styremedlem

*Kjell Otto Kjellaas*  
Kjell Otto Kjellaas  
Styremedlem

*Torill Kokkin*  
Torill Kokkin  
Styremedlem



## Sameiet Elvsborg Terrasse Resultatregnskap


	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Annen driftsinntekt		758 400	681 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>758 400</b>	<b>681 600</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnader	2	56 539	19 908
Annen driftskostnad	2	712 341	723 893
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>768 880</b>	<b>743 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 480</b>	<b>-62 201</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekter		2 473	580
Annen finansinntekt		11 459	11 824
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>13 932</b>	<b>12 404</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 452</b>	<b>-49 797</b>
<b>Resultat</b>		<b>3 452</b>	<b>-49 797</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	3	<b>3 452</b>	<b>-49 797</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 452	-49 797
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 452</b>	<b>-49 797</b>



## Sameiet Elvsborg Terrasse Balanse

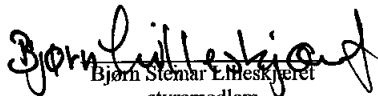
EIENDELER	Note	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		350	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>350</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	423 125	370 049
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>423 475</b>	<b>370 049</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>423 475</b>	<b>370 049</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital, bundet		110 191	110 191
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 191</b>	<b>110 191</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		254 562	251 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>254 562</b>	<b>251 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>364 753</b>	<b>361 301</b>
<b>GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		22 074	8 748
Annen kortsiktig gjeld		36 649	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 723</b>	<b>8 748</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>58 723</b>	<b>8 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>423 475</b>	<b>370 049</b>

Flisa, 24.01.2023  
Styret i Sameiet Elvsborg Terrasse

  
Eli Helene Byvold  
styreleder

  
Torill Kokkin  
styremedlem

  
May Eierholen  
nestleder

  
Bjørn Steinar Eineskjær  
styremedlem

  
Kjell Otto Kjellaas  
styremedlem



## Sameiet Elvsborg Terrasse

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Sameiet er etter gjeldende regelverk ikke skattepliktig enhet ved inntekts- eller formuesslikningen. Det er derfor ikke beregnet skatter i årsregnskapet.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

##### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	51 120	18 000
Arbeidsgiveravgift	5 419	1 908
Sum	56 539	19 908

Sameiet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 14 000 inkl. mva, herav kr 8 875 i revisjon og kr 5 125 i bistand/rådgivning.

#### Note 3 Egenkapital

	Innskutt egenkapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	110 191	0	0	251 110	361 301
Pr 01.01.2022	110 191	0	0	251 110	361 301
Årets resultat				3 452	3 452
Pr 31.12.2022	110 191	0	0	254 562	364 753



## Sameiet Elvsborg Terrasse

### Note 4 Bundne midler

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 16 655.



Til årsmøtet i Sameiet Elvsborg Terrasse

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Elvsborg Terrasse som viser et overskudd på kr 3 452. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### *Etter vår mening*

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Øvrig informasjon*

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Flisa, 24.01.2023

**Fram Revisjon AS**

Håvard Kokkin

Statsautorisert revisor