



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 126 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K-AUNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ekrene Næringspark 31
5550 SVEIO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Bjelland Aune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		1 180	
Sum kostnader		1 180	
Driftsresultat		-1 180	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 180	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 180	0
Årsresultat	3	-1 180	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 180	
Totalresultat		-1 180	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 180	
Sum overføringer og disponeringer		-1 180	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 820	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 820	
Sum omløpsmidler		28 820	0
SUM EIENDELER		28 820	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-11 000	
Sum innskutt egenkapital		19 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 180	
Sum opptjent egenkapital		-1 180	
Sum egenkapital	3	17 820	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		11 000	
Sum kortsiktig gjeld		11 000	
Sum gjeld		11 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 820	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 480219

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 126 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K-AUNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ekrene Næringspark 31
5550 SVEIO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Bjelland Aune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 126 028
K-AUNE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		1 180	
Sum kostnader		1 180	
Driftsresultat		-1 180	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 180	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 180	0
Årsresultat	3	-1 180	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 180	
Totalresultat		-1 180	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 180	
Sum overføringer og disponeringer		-1 180	



Organisasjonsnr: 927 126 028
K-AUNE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel

4

Sum anleggsmidler

0

0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

28 820

28 820

Sum omløpsmidler

28 820

0

SUM EIENDELER

28 820

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Beholdning av egne aksjer
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

2

2

30 000

-11 000

19 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

6

1 180

-1 180

Sum egenkapital

3

17 820

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Annen langsiktig gjeld

4

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld
Betalbar skatt
Annen kortsiktig gjeld

4

11 000



Sum kortsiktig gjeld	11 000	
Sum gjeld	11 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	28 820	0



Organisasjonsnr: 927 126 028
K-AUNE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 K-Aune Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 126 028



RESULTATREGNSKAP

K-AUNE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		1 180	0
Sum driftskostnader		1 180	0
Driftsresultat		-1 180	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 180	0
Ordinært resultat		-1 180	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-1 180	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 180	0
Sum overføringer		-1 180	0



BALANSE

K-AUNE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 820	0
Sum omløpsmidler		28 820	0
Sum eiendeler		28 820	0



BALANSE

K-AUNE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-11 000	0
Sum innskutt egenkapital		19 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 180	0
Sum opptjent egenkapital		-1 180	0
Sum egenkapital	3	17 820	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		11 000	0
Sum kortsiktig gjeld		11 000	0
Sum gjeld		11 000	0
Sum egenkapital og gjeld		28 820	0

31.03.2022
Styret i K-Aune Eiendom AS

Kristoffer Bjelland Aune
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I K-AUNE EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
K-aune Holding AS	30 000	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 24.03.2021	30 000	-11 000	0	19 000
Årets resultat			-1 180	-1 180
Pr 31.12.2021	30 000	-11 000	-1 180	17 820

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 180	0
Permanente forskjeller	-11 000	0
Skattepliktig inntekt	-12 180	0



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 180	0	12 180
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 180	0	-12 180
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Lønnskostnader

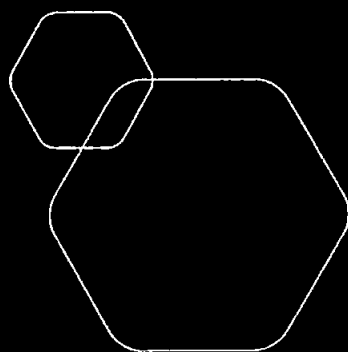
K-Aune Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

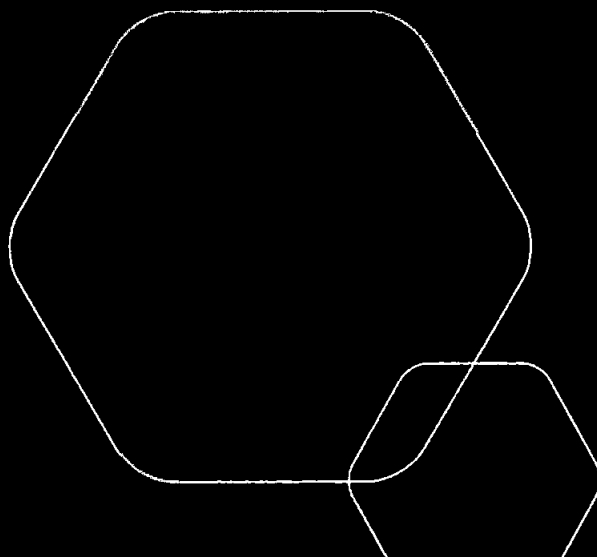
Driften av K-Aune Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Årsregnskap 2021
K-Aune Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 126 028



RESULTATREGNSKAP

K-AUNE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		1 180	0
Sum driftskostnader		1 180	0
Driftsresultat		-1 180	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 180	0
Ordinært resultat		-1 180	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-1 180	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 180	0
Sum overføringer		-1 180	0



BALANSE

K-AUNE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 820	0
Sum omløpsmidler		28 820	0
Sum eiendeler		28 820	0



BALANSE

K-AUNE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-11 000	0
Sum innskutt egenkapital		19 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 180	0
Sum opptjent egenkapital		-1 180	0
Sum egenkapital	3	17 820	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		11 000	0
Sum kortsiktig gjeld		11 000	0
Sum gjeld		11 000	0
Sum egenkapital og gjeld		28 820	0

31.03.2022

Styret i K-Aune Eiendom AS

Kristoffer Bjelland Aune
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I K-AUNE EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
K-aune Holding AS	30 000	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 24.03.2021	30 000	-11 000	0	19 000
Årets resultat			-1 180	-1 180
Pr 31.12.2021	30 000	-11 000	-1 180	17 820

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 180	0
Permanente forskjeller	-11 000	0
Skattepliktig inntekt	-12 180	0



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 180	0	12 180
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 180	0	-12 180
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Lønnskostnader

K-Aune Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av K-Aune Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.