



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	953 682 575
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORSK KAPITALPLASSERING AS
Forretningsadresse:	Berget 17 3519 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.09.2023 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Olav Braadland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.10.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 558 892	159 084
Sum kostnader		6 558 892	159 084
Driftsresultat		-6 558 892	-159 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		36 838 269	
Annen renteinntekt		413 995	144 456
Annen finansinntekt		75 574 060	0
Sum finansinntekter		112 826 324	144 456
Annen rentekostnad		1 757 469	943 461
Sum finanskostnader		1 757 469	943 461
Netto finans		111 068 855	-799 005
Resultat før skattekostnad		104 509 963	-958 089
Skattekostnad	2	1 774 982	
Årsresultat		102 734 981	-958 089
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		45 000 000	
Konsernbidrag		-18 498 938	
Overføringer til/fra annen egenkapital		39 236 043	-958 089
Sum overføringer og disponeringer		102 734 981	-958 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 400 000	
Sum varige driftsmidler		2 400 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 094 097	5 114 097
Investering i annet foretak i samme konsern		773 559	773 559
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 495 146	2 082 327
Lån til aksjonær	2	0	33 061 742
Sum finansielle anleggsmidler		5 362 802	41 031 725
Sum anleggsmidler		7 762 802	41 031 725
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		31 275 773	
Konsernfordringer	4	24 391 327	2 267 789
Sum fordringer		55 667 100	2 267 789
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 766 563	25 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 766 563	25 015
Sum omløpsmidler		76 433 663	2 292 804
SUM EIENDELER		84 196 465	43 324 529

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	50 528 645	11 292 602
Sum opptjent egenkapital		50 528 645	11 292 602
Sum egenkapital		50 628 645	11 392 602
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			11 994 706
Øvrig langsiktig gjeld		3 111 603	187 713
Sum annen langsiktig gjeld		3 111 603	12 182 419
Sum langsiktig gjeld		3 111 603	12 182 419
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4	29 921 833	19 553 596
Annen kortsiktig gjeld	4	534 385	195 913
Sum kortsiktig gjeld		30 456 218	19 749 509
Sum gjeld		33 567 821	31 931 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 196 466	43 324 530



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		406 274 000	361 685 000
Annen driftsinntekt		92 801 000	846 000
Sum inntekter		499 075 000	362 531 000
Kostnader			
Varekostnad		108 911 000	135 338 000
Lønnskostnad	2	160 818 000	132 585 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 922 000	7 191 000
Annen driftskostnad	2	61 329 000	40 886 000
Sum kostnader		343 980 000	316 000 000
Driftsresultat		155 095 000	46 531 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 778 000	31 000
Annen finansinntekt		547 000	603 000
Sum finansinntekter		3 325 000	634 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		136 000	
Annen rentekostnad		79 967 000	38 380 000
Annen finanskostnad		3 270 000	5 715 000
Sum finanskostnader		83 373 000	44 095 000
Netto finans		-80 048 000	-43 461 000
Resultat før skattekostnad		75 047 000	3 070 000
Skattekostnad		6 944 000	2 711 000
Årsresultat		68 103 000	359 000
Minoritetsinteresser		7 839 000	802 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 264 000	-443 000
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer til/fra annen egenkapital		60 264 000	443 000
Sum overføringer og disponeringer		60 264 000	443 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 528 000	10 572 000
Sum immaterielle eiendeler		3 528 000	10 572 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	234 237 000	198 118 000
Anlegg under utførelse	3	22 563 000	24 847 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,7	25 431 000	25 796 000
Sum varige driftsmidler		282 231 000	248 761 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 704 000	5 181 000
Investeringer i aksjer og andeler		774 000	805 000
Andre fordringer		104 000	223 000
Lån til aksjonær		0	33 061 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 582 000	39 270 000
Sum anleggsmidler		293 341 000	298 603 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5,7	123 517 000	86 181 000
Pågående prosjekter	5,7	171 267 000	54 646 000
Sum varer		294 784 000	140 827 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	336 289 000	318 392 000
Andre fordringer		70 747 000	34 427 000
Sum fordringer		407 036 000	352 819 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 679 000	15 284 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 679 000	15 284 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		726 499 000	508 930 000
SUM EIENDELER		1 019 840 000	807 533 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 576 000	18 643 000
Minoritetsinteresser			1 675 000
Sum opptjent egenkapital		35 576 000	20 318 000
Sum egenkapital		35 676 000	20 418 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	292 197 000	243 915 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 158 000	3 474 000
Sum annen langsiktig gjeld		295 355 000	247 389 000
Sum langsiktig gjeld		295 355 000	247 389 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	557 319 000	429 983 000
Leverandørgjeld		74 729 000	34 100 000
Betalbar skatt		1 385 000	2 911 000
Skyldige offentlige avgifter		7 866 000	15 564 000
Annen kortsiktig gjeld		47 509 000	57 167 000
Sum kortsiktig gjeld		688 808 000	539 725 000
Sum gjeld		984 163 000	787 114 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 019 839 000	807 532 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 309538

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 682 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK KAPITALPLASSERING AS
Forretningsadresse: Berget 17
3519 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olav Braadland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.10.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 953 682 575
NORSK KAPITALPLASSERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 558 892	159 084
Sum kostnader		6 558 892	159 084
Driftsresultat		-6 558 892	-159 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		36 838 269	
Annen renteinntekt		413 995	144 456
Annen finansinntekt		75 574 060	0
Sum finansinntekter		112 826 324	144 456
Annen rentekostnad		1 757 469	943 461
Sum finanskostnader		1 757 469	943 461
Netto finans		111 068 855	-799 005
Resultat før skattekostnad		104 509 963	-958 089
Skattekostnad	2	1 774 982	
Årsresultat		102 734 981	-958 089
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		45 000 000	
Konsernbidrag		-18 498 938	
Overføringer til/fra annen egenkapital		39 236 043	-958 089
Sum overføringer og disponeringer		102 734 981	-958 089



Organisasjonsnr: 953 682 575
NORSK KAPITALPLASSERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

2 400 000

Sum varige driftsmidler

2 400 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

2 094 097

5 114 097

Investering i annet

foretak i samme konsern

773 559

773 559

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

2 495 146

2 082 327

Lån til aksjonær

2

0

33 061 742

Sum finansielle

anleggsmidler

5 362 802

41 031 725

Sum anleggsmidler

7 762 802

41 031 725

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

31 275 773

Konsernfordringer

4

24 391 327

2 267 789

Sum fordringer

55 667 100

2 267 789

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

20 766 563

25 015

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

20 766 563

25 015

Sum omløpsmidler

76 433 663

2 292 804

SUM EIENDELER

84 196 465

43 324 529

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

6

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	50 528 645	11 292 602
Sum opptjent egenkapital		50 528 645	11 292 602
Sum egenkapital		50 628 645	11 392 602
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			11 994 706
Øvrig langsiktig gjeld		3 111 603	187 713
Sum annen langsiktig gjeld		3 111 603	12 182 419
Sum langsiktig gjeld		3 111 603	12 182 419
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4	29 921 833	19 553 596
Annen kortsiktig gjeld	4	534 385	195 913
Sum kortsiktig gjeld		30 456 218	19 749 509
Sum gjeld		33 567 821	31 931 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 196 466	43 324 530



Organisasjonsnr: 953 682 575
NORSK KAPITALPLASSERING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		406 274 000	361 685 000
Annen driftsinntekt		92 801 000	846 000
Sum inntekter		499 075 000	362 531 000
Kostnader			
Varekostnad		108 911 000	135 338 000
Lønnskostnad	2	160 818 000	132 585 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 922 000	7 191 000
Annen driftskostnad	2	61 329 000	40 886 000
Sum kostnader		343 980 000	316 000 000
Driftsresultat		155 095 000	46 531 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 778 000	31 000
Annen finansinntekt		547 000	603 000
Sum finansinntekter		3 325 000	634 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		136 000	
Annen rentekostnad		79 967 000	38 380 000
Annen finanskostnad		3 270 000	5 715 000
Sum finanskostnader		83 373 000	44 095 000
Netto finans		-80 048 000	-43 461 000
Resultat før skattekostnad		75 047 000	3 070 000
Skattekostnad		6 944 000	2 711 000
Årsresultat		68 103 000	359 000
Minoritetsinteresser		7 839 000	802 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 264 000	-443 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		60 264 000	443 000
Sum overføringer og disponeringer		60 264 000	443 000



Organisasjonsnr: 953 682 575
NORSK KAPITALPLASSERING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 528 000	10 572 000
Sum immaterielle eiendeler		3 528 000	10 572 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	234 237 000	198 118 000
Anlegg under utførelse	3	22 563 000	24 847 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,7	25 431 000	25 796 000
Sum varige driftsmidler		282 231 000	248 761 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 704 000	5 181 000
Investeringer i aksjer og andeler		774 000	805 000
Andre fordringer		104 000	223 000
Lån til aksjonær		0	33 061 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 582 000	39 270 000
Sum anleggsmidler		293 341 000	298 603 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5,7	123 517 000	86 181 000
Pågående prosjekter	5,7	171 267 000	54 646 000
Sum varer		294 784 000	140 827 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	336 289 000	318 392 000
Andre fordringer		70 747 000	34 427 000
Sum fordringer		407 036 000	352 819 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 679 000	15 284 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 679 000	15 284 000
Sum omløpsmidler		726 499 000	508 930 000
SUM EIENDELER		1 019 840 000	807 533 000



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		35 576 000	18 643 000
Minoritetsinteresser			1 675 000
Sum opptjent egenkapital		35 576 000	20 318 000

Sum egenkapital		35 676 000	20 418 000
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	7	292 197 000	243 915 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 158 000	3 474 000
Sum annen langsiktig gjeld		295 355 000	247 389 000

Sum langsiktig gjeld		295 355 000	247 389 000
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	7	557 319 000	429 983 000
Leverandørgjeld		74 729 000	34 100 000
Betalbar skatt		1 385 000	2 911 000
Skyldige offentlige avgifter		7 866 000	15 564 000
Annen kortsiktig gjeld		47 509 000	57 167 000
Sum kortsiktig gjeld		688 808 000	539 725 000

Sum gjeld		984 163 000	787 114 000
------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 019 839 000	807 532 000
---------------------------------	--	----------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 953 682 575
NORSK KAPITALPLASSERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper
Vedlegg

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 953 682 575
NORSK KAPITALPLASSERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Vedlegg

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
231.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132732000.00	109530000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24036000.00	21273000.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2472000.00	1360000.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1578000.00	423000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	160818000.00	132586000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap

2024

Norsk Kapitalplassering AS

Org.nr.: 953 682 575



Norsk Kapitalplassering AS

Resultatregnskap

Driftsinnt. og kostn.	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	6 558 892	159 084
Sum driftskostnader		<u>6 558 892</u>	<u>159 084</u>
Driftsresultat		<u>-6 558 892</u>	<u>-159 084</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		36 838 269	0
Annen renteinntekt		413 995	144 456
Annen finansinntekt		75 574 060	0
Annen rentekostnad		1 757 468	943 461
Resultat av finansposter		<u>111 068 855</u>	<u>-799 005</u>
Resultat før skattekostnad		104 509 963	-958 089
Skattekostnad på resultat	2	1 774 982	0
Resultat		<u>102 734 981</u>	<u>-958 089</u>
Årsresultat		102 734 981	-958 089
Overføringer			
Tilleggsutbytte		45 000 000	0
Avsatt konsernbidrag		18 498 938	0
Avsatt til annen egenkapital		39 236 043	0
Overført fra annen egenkapital		0	958 089
Sum overføringer		<u>102 734 981</u>	<u>-958 089</u>



Norsk Kapitalplassering AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 400 000	0
Sum varige driftsmidler		<u>2 400 000</u>	<u>0</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	2 094 097	5 114 097
Investeringer i tilknyttet selskap		773 559	773 559
Lån til tilknyttet selskap		2 495 146	2 082 327
Andre langsiktige fordringer	1	0	<u>33 061 742</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 362 802</u>	<u>41 031 725</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 762 802</u>	<u>41 031 725</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 275 773	0
Konsernfordringer	4	<u>24 391 327</u>	<u>2 267 789</u>
Sum fordringer		<u>55 667 100</u>	<u>2 267 789</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 766 563	25 015
Sum omløpsmidler		<u>76 433 663</u>	<u>2 292 804</u>
Sum eiendeler		84 196 465	43 324 529



Norsk Kapitalplassering AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>50 528 645</u>	<u>11 292 602</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>50 528 645</u>	<u>11 292 602</u>
Sum egenkapital	6	<u>50 628 645</u>	<u>11 392 602</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-89	11 994 706
Øvrig langsiktig gjeld		<u>3 111 692</u>	<u>187 713</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 111 603</u>	<u>12 182 419</u>
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	4	29 921 833	19 553 596
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>534 385</u>	<u>195 913</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>30 456 218</u>	<u>19 749 508</u>
Sum gjeld		<u>33 567 820</u>	<u>31 931 927</u>
Sum egenkapital og gjeld		84 196 465	43 324 529

Hemsedal, 31.10.2025
Styret i Norsk Kapitalplassering AS

Erik Håvard Teigen
styreleder



Norsk Kapitalplassering AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet har fra 2024 gått over til årsregnskap med avslutning 31.12 fra tidligere avvikende regnskapsår fra 1/9 til 31/8. Årets tall gjelder således for perioden 1/9-2023 til 31.12.2024. Selskapet er morselskap i konsern og det er satt opp eget årsregnskap med noter for konsernet.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Norsk Kapitalplassering AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Godtgjørelse til daglig leder og styre

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar er 2024 utgjør kr 95 000.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 774 982	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 774 982	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	104 509 963	-958 089
Permanente forskjeller	-94 286 987	0
Avgitt konsernbidrag	-8 068 099	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 154 877	0
Skattepliktig inntekt	0	-958 089
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-848 560	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 776 284	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 624 844	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 154 877	-2 154 877
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	2 154 877	2 154 877
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Norsk Kapitalplassering AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 - Selskap i samme konsern

Firma	Forretnings- kontor	Eierandel	Kostpris	Egenkapital 31.12.2024	Resultat 31.12.2024
Fjellteigen AS	Asker	100 %	45 000	13 408 180	30 521 343
OC Beverage AS	Asker	100%	4 996 250	7 996 175	2 683 962
Stone Hotels Holding AS	Asker	0,4%	1 082 500	1 105 197	-49 607
Tinden Entreprenør AS	Asker	100%	40 000	40 190	2 246 578
Tidl nedskrevet			-4 069 653		
Total			2 094 097		

Note 4 - Mellomværende med nærstående og selskap i samme konsern

Selskap	Kortsiktig fordring	Langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Fjellteigen AS			11 784 695
Currus AS			1 600 000
OC Beverage AS	2 397 169		
Skigaarden Infrastruktur AS			4 433 032
Skigaarden Utvikling AP 7 AS	1 267 789		
Hemsedal Hyttedrift AS	151 949		
Skigaarden Apartments AS	6 015 671		
Storelia Lodge AS	2 896 084		
Skigaarden Utvikling Holding AS	3 864 887		
Skigaarden AP 6 AS			2 104 106
Skigaarden AS	2 841 143		
Tinden Entreprenør AS	4 956 635		
Skigaarden Utvikling AP 9 AS			10 000 000
Total	24 391 327		29 921 833



Norsk Kapitalplassering AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norsk Kapitalplassering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	2,0	100 000
Sum	50 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erik Håvard Teigen	50 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erik Håvard Teigen	styreleder	50 000
Totalt antall aksjer		50 000

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. september 2023	100 000	11 292 602	11 392 602
Tilleggsutabytte		-45 000 000	-45 000 000
Årets resultat		102 734 981	102 734 981
Til konsernbidrag		-18 498 938	-18 498 938
Egenkapital 31. desember 2024	100 000	50 528 645	50 628 645



Årsberetning 2024 for Norsk Kapitalplassering AS

Virksomhetens art

Norsk Kapitalplassering AS er et selskap der virksomheten omfatter holdingselskap for driftselskaper knyttet til Skigaarden i Hemsedal. Selskapet er lokalisert i Asker kommune. Konsernet består av utvikling av leiligheter for salg, utleie av leiligheter og service og restaurantvirksomhet.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Konsernet har i regnskapsåret oppnådd et positivt resultat og har positiv egenkapital. På denne bakgrunn, og basert på styrets vurdering av konsernets økonomiske stilling og framtidsutsikter, finner styret at det er grunnlag for å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift.

Fremtidig utvikling

Prosessene i Norsk Kapitalplassering AS er langsiktige, og vi ser at de underliggende verdiene nå har en utvikling som er tilfredsstillende. I fremtiden vil det fortsatt være fokus på utvikling av langsiktige verdier, fremfor kortsiktige prosesser med fokus på realisasjon.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang intrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Konsernet er eksponert for finansiell risiko kun gjennom lånefinansiering. Lånefinansiering skjer for det meste i norske kroner til løpende rente som i hovedsak er knyttet opp mot utviklingsprosjekter. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad.

Markedsrisiko

Selskapets markedsrisiko er knyttet opp mot fritidsmarkedet for salg av leiligheter. Selskapet er også eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, ettersom leilighetssalg skjer med betaling ved overlevering og konsernet er ikke spesielt eksponert for kredittrisiko mot kunder.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende, men vi har økende fokus på oppfølging av likviditetsstrøm. Forfall av byggelån henger sammen med salg av leiligheter henger sammen og gjøres opp i den forbindelse. Konsernet følger opp med sine bankforbindelser i forhold til likviditetsstrøm og har god kontroll med likviditeten.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med



utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært på totalt 0 dager, som utgjør 0 % av total arbeidstid i regnskapsåret. For konsernet har sykefraværet vært på totalt 331 dager, som utgjør 2,57%.

Norsk Kapitalplassering AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet hadde ved årets utløp 0 ansatte, 0 kvinner og 0 menn. Selskapets styre består av 1 person som er mann.

Konsernet har for 2024 33 årsverk (ekskl solgt selskap Innkjøp & Driftspartner AS) ansatte, 20 kvinner og 13 menn

Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Åpenhetsloven

Selskapet følger opp åpenhetsloven. Selskapet ønsker i tråd med lovverket, og i samarbeid med våre forretningspartnere, å bidra til å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i forbindelse med produksjon av varer og levering av tjenester. Selskapet legger ut sine retningslinjer på sine hjemmesider.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Norsk Kapitalplassering AS har ikke hatt spesielle forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2024.

Årsresultat og disponeringer

I 2024 hadde selskapet et overskudd på resultat etter skattekostnad på kr 102 734 981 som foreslås disponert slik:

	Beløp
Utbytte	45 000 000
Avsatt konsernbidrag	18 498 938
Til annen egenkapital	39 236 043

Konsernet totalt sett har et overskudd med t kr 68 303.

Hemsedal, 1.
november 2025
Styret i Norsk Kapitalplassering AS

Erik Håvard Teigen
styreleder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Håvard Teigen

Styreleder

På vegne av: Norsk Kapitalplassing AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5997-4-457609

IP: 81.166.xxx.xxx

2026-02-06 08:18:27 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap

2024

Norsk Kapitalplassering AS

Org.nr.: 953 682 575



Norsk Kapitalplassering AS

Resultatregnskap

Driftsinnt. og kostn.	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	6 558 892	159 084
Sum driftskostnader		<u>6 558 892</u>	<u>159 084</u>
Driftsresultat		<u>-6 558 892</u>	<u>-159 084</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		36 838 269	0
Annen renteinntekt		413 995	144 456
Annen finansinntekt		75 574 060	0
Annen rentekostnad		1 757 468	943 461
Resultat av finansposter		<u>111 068 855</u>	<u>-799 005</u>
Resultat før skattekostnad		104 509 963	-958 089
Skattekostnad på resultat	2	1 774 982	0
Resultat		<u>102 734 981</u>	<u>-958 089</u>
Årsresultat		102 734 981	-958 089
Overføringer			
Tilleggsutbytte		45 000 000	0
Avsatt konsernbidrag		18 498 938	0
Avsatt til annen egenkapital		39 236 043	0
Overført fra annen egenkapital		0	958 089
Sum overføringer		<u>102 734 981</u>	<u>-958 089</u>



Norsk Kapitalplassering AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 400 000	0
Sum varige driftsmidler		<u>2 400 000</u>	<u>0</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	2 094 097	5 114 097
Investeringer i tilknyttet selskap		773 559	773 559
Lån til tilknyttet selskap		2 495 146	2 082 327
Andre langsiktige fordringer	1	0	<u>33 061 742</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 362 802</u>	<u>41 031 725</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 762 802</u>	<u>41 031 725</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 275 773	0
Konsernfordringer	4	<u>24 391 327</u>	<u>2 267 789</u>
Sum fordringer		<u>55 667 100</u>	<u>2 267 789</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 766 563	25 015
Sum omløpsmidler		<u>76 433 663</u>	<u>2 292 804</u>
Sum eiendeler		84 196 465	43 324 529



Norsk Kapitalplassering AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>50 528 645</u>	<u>11 292 602</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>50 528 645</u>	<u>11 292 602</u>
Sum egenkapital	6	<u>50 628 645</u>	<u>11 392 602</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-89	11 994 706
Øvrig langsiktig gjeld		<u>3 111 692</u>	<u>187 713</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 111 603</u>	<u>12 182 419</u>
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	4	29 921 833	19 553 596
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>534 385</u>	<u>195 913</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>30 456 218</u>	<u>19 749 508</u>
Sum gjeld		<u>33 567 820</u>	<u>31 931 927</u>
Sum egenkapital og gjeld		84 196 465	43 324 529

Hemsedal, 31.10.2025
Styret i Norsk Kapitalplassering AS

Erik Håvard Teigen
styreleder



Norsk Kapitalplassering AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet har fra 2024 gått over til årsregnskap med avslutning 31.12 fra tidligere avvikende regnskapsår fra 1/9 til 31/8. Årets tall gjelder således for perioden 1/9-2023 til 31.12.2024. Selskapet er morselskap i konsern og det er satt opp eget årsregnskap med noter for konsernet.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Norsk Kapitalplassering AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Godtgjørelse til daglig leder og styre

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar er 2024 utgjør kr 95 000.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 774 982	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 774 982	0

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	104 509 963	-958 089
Permanente forskjeller	-94 286 987	0
Avgitt konsernbidrag	-8 068 099	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 154 877	0
Skattepliktig inntekt	0	-958 089

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-848 560	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 776 284	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 624 844	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 154 877	-2 154 877
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	2 154 877	2 154 877
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Norsk Kapitalplassering AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 - Selskap i samme konsern

Firma	Forretnings- kontor	Eierandel	Kostpris	Egenkapital 31.12.2024	Resultat 31.12.2024
Fjellteigen AS	Asker	100 %	45 000	13 408 180	30 521 343
OC Beverage AS	Asker	100%	4 996 250	7 996 175	2 683 962
Stone Hotels Holding AS	Asker	0,4%	1 082 500	1 105 197	-49 607
Tinden Entreprenør AS	Asker	100%	40 000	40 190	2 246 578
Tidl nedskrevet			-4 069 653		
Total			2 094 097		

Note 4 - Mellomværende med nærstående og selskap i samme konsern

Selskap	Kortsiktig fordring	Langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Fjellteigen AS			11 784 695
Currus AS			1 600 000
OC Beverage AS	2 397 169		
Skigaarden Infrastruktur AS			4 433 032
Skigaarden Utvikling AP 7 AS	1 267 789		
Hemsedal Hyttedrift AS	151 949		
Skigaarden Apartments AS	6 015 671		
Storelia Lodge AS	2 896 084		
Skigaarden Utvikling Holding AS	3 864 887		
Skigaarden AP 6 AS			2 104 106
Skigaarden AS	2 841 143		
Tinden Entreprenør AS	4 956 635		
Skigaarden Utvikling AP 9 AS			10 000 000
Total	24 391 327		29 921 833



Norsk Kapitalplassering AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norsk Kapitalplassering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	2,0	100 000
Sum	50 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erik Håvard Teigen	50 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erik Håvard Teigen	styreleder	50 000
Totalt antall aksjer		50 000

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. september 2023	100 000	11 292 602	11 392 602
Tilleggsutabytte		-45 000 000	-45 000 000
Årets resultat		102 734 981	102 734 981
Til konsernbidrag		-18 498 938	-18 498 938
Egenkapital 31. desember 2024	100 000	50 528 645	50 628 645



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Grensen 15, 0159 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Norsk Kapitalplassering AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norsk Kapitalplassering AS som viser et overskudd på kr 102 734 981 og et overskudd i konsernregnskapet på Tkr 68 103 består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Penneo Dokumentnøkkel: 5ADTJ-CZYQ0-PXMZF-OQDV1-0YIRL-8LHRU



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5AD7U-CZY00-PXMZF-OQDV1-0YIRL-8LHRU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Herman Olav Grøv

Partner

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 77.18.xxx.xxx

2026-02-08 11:24:49 UTC



QES



Herman Olav Grøv

Statsautorisert revisor

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 77.18.xxx.xxx

2026-02-08 11:24:49 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Norsk Kapitalplassering AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		104 509 963 -	958 089
Skatter	-	1 774 982	
Gevinst ved salg av aksjer	-	75 574 060	
Endring i leverandørgjeld		- -	31 250
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-	30 937 301 -	76 712
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-	3 776 380 -	1 066 051
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Investering i driftsmidler	-	2 400 000	
Endring langsiktige fordringer		32 648 923 -	33 206 195
Salg av aksjer		78 594 060	
Netto kontantstrøm fra investerings aktiviteter		108 842 983 -	33 206 195
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Endringer i konsernmellomværende	-	11 755 301	34 239 042
Endring langsiktig gjeld	-	9 070 816	51 109
Utbytte	-	45 000 000	
Utbetalinger av konsernbidrag	-	18 498 938	-
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-	84 325 055	34 290 151
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter			
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		20 741 548	17 905
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		25 015	7 110
		20 766 563	25 015