



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 882 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIERIGAARDEN B2 AS
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 23
3946 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Tormod Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: EDT	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		39 029	
Sum inntekter		39 029	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		20 000
Annen driftskostnad		1 175 710	279 566
Sum kostnader		1 175 710	299 566
Driftsresultat		-1 136 681	-299 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			66 000
Sum finansinntekter			66 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern			32 457
Annen rentekostnad		866 561	993 106
Sum finanskostnader		866 561	1 025 563
Netto finans		-866 561	-959 563
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 003 242	-1 259 130
Skattekostnad på resultat	2		896 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 003 242	-2 155 457
Årsresultat		-2 003 242	-2 155 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 003 242	-2 155 457
Totalresultat		-2 003 242	-2 155 457
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Udekket tap	3, 3, 4	-2 003 242	-2 155 457
Avsatt til annen egenkapital	3		



Resultatregnskap

Beløp i: EDT	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	3	-2 003 242	-2 155 457



Balanse

Beløp i: EDT	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum immaterielle eiendeler	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			1 145 895
Sum finansielle anleggsmidler			1 145 895
Sum anleggsmidler		0	1 145 895
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			44 918
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer			44 918
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 878	508 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 878	508 208
Sum omløpsmidler		2 878	553 126
SUM EIENDELER		2 878	1 699 021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: EDT	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital	3	1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	3, 4	14 571 302	12 568 060
Sum opptjent egenkapital	3	-14 571 302	-12 568 060
Sum egenkapital		-13 571 302	-11 568 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			12 000 464
Langsiktig konserngjeld	5	13 522 212	966 879
Sum annen langsiktig gjeld		13 522 212	12 967 343
Sum langsiktig gjeld		13 522 212	12 967 343
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 968	19 647
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			39 028
Annen kortsiktig gjeld			241 064
Sum kortsiktig gjeld		51 968	299 739
Sum gjeld		13 574 180	13 267 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 878	1 699 021



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 325340

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 882 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIERIGAARDEN B2 AS
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 23
3946 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Tormod Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 882 882
MEIERIGAARDEN B2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: EDT	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		39 029	
Sum inntekter		39 029	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		20 000
Annen driftskostnad		1 175 710	279 566
Sum kostnader		1 175 710	299 566
Driftsresultat		-1 136 681	-299 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			66 000
Sum finansinntekter			66 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern			32 457
Annen rentekostnad		866 561	993 106
Sum finanskostnader		866 561	1 025 563
Netto finans		-866 561	-959 563
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 003 242	-1 259 130
Skattekostnad på resultat	2		896 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 003 242	-2 155 457
Årsresultat		-2 003 242	-2 155 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 003 242	-2 155 457
Totalresultat		-2 003 242	-2 155 457
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Udekket tap	3, 3, 4	-2 003 242	-2 155 457
Avsatt til annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer	3	-2 003 242	-2 155 457



Organisasjonsnr: 921 882 882
MEIERIGAARDEN B2 AS

BALANSE

Beløp i: EDT Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum immaterielle eiendeler	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			1 145 895
Sum finansielle anleggsmidler			1 145 895
Sum anleggsmidler		0	1 145 895
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			44 918
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer			44 918
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 878	508 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 878	508 208
Sum omløpsmidler		2 878	553 126
SUM EIENDELER		2 878	1 699 021

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital	3	1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	3, 4	14 571 302	12 568 060
Sum opptjent egenkapital	3	-14 571 302	-12 568 060



Sum egenkapital		-13 571 302	-11 568 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			12 000 464
Langsiktig konserngjeld	5	13 522 212	966 879
Sum annen langsiktig gjeld		13 522 212	12 967 343
Sum langsiktig gjeld		13 522 212	12 967 343
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 968	19 647
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			39 028
Annen kortsiktig gjeld			241 064
Sum kortsiktig gjeld		51 968	299 739
Sum gjeld		13 574 180	13 267 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 878	1 699 021



Organisasjonsnr: 921 882 882
MEIERIGAARDEN B2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



DocuSign Envelope ID: 3710295D-17D6-4D83-858F-2CD01D7B73E6



Årsregnskap 2024 MEIERIGAARDEN B2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 882 882



DocuSign Envelope ID: 3710295D-17D6-4D83-858F-2CD01D7B73E6

RESULTATREGNSKAP

MEIERIGAARDEN B2 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		39 029	0
Sum driftsinntekter		39 029	0
Lønnskostnad	1	0	20 000
Annen driftskostnad		1 175 710	279 566
Sum driftskostnader		1 175 710	299 566
Driftsresultat		-1 136 681	-299 566
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	66 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	32 457
Annen rentekostnad		866 561	993 106
Resultat av finansposter		-866 561	-959 563
Resultat før skattekostnad		-2 003 242	-1 259 130
Skattekostnad på resultat	2	0	896 327
Årsresultat		-2 003 242	-2 155 457
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	3, 4	-2 003 242	-2 155 457
Sum overføringer	3	-2 003 242	-2 155 457

MEIERIGAARDEN B2 AS

SIDE 2



DocuSign Envelope ID: 3710295D-17D6-4D83-858F-2CD01D7B73E6

BALANSE

MEIERIGAARDEN B2 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		0	1 145 895
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 145 895
Sum anleggsmidler		0	1 145 895
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	44 918
Sum fordringer		0	44 918
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 878	508 208
Sum omløpsmidler		2 878	553 126
Sum eiendeler		2 878	1 699 021

MEIERIGAARDEN B2 AS

SIDE 3



DocuSign Envelope ID: 3710295D-17D6-4D83-858F-2CD01D7B73E6

BALANSE


MEIERIGAARDEN B2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital	3	1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3, 4	14 571 302	12 568 060
Sum opptjent egenkapital	3	-14 571 302	-12 568 060
Sum egenkapital		-13 571 302	-11 568 060
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12 000 464
Langsiktig konserngjeld	5	13 522 212	966 879
Sum annen langsiktig gjeld		13 522 212	12 967 343
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		51 968	19 647
Konserngjeld		0	39 028
Annen kortsiktig gjeld		0	241 064
Sum kortsiktig gjeld		51 968	299 739
Sum gjeld		13 574 180	13 267 081
Sum egenkapital og gjeld		2 878	1 699 021

Styret i MEIERIGAARDEN B2 AS

DocuSigned by:

0874E83F38DE417
Petter Sletten Løvøy
styreleder

Signed by:

3E0248D0D6A4452
Stian Andre Tovslid
styremedlem



DocuSign Envelope ID: 3710295D-17D6-4D83-858F-2CD01D7B73E6

Regnskapsprinsipper

Meierigaarden B2 AS driver med investering i akser. Selskapet har kontoradresse i Porsgrunn kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



DocuSign Envelope ID: 3710295D-17D6-4D83-858F-2CD01D7B73E6

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	0	20 000
Sum	0	20 000

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	896 327
Skattekostnad ordinært resultat	0	896 327
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 003 242	-1 259 130
Permanente forskjeller	-464	464
Endring i midlertidige forskjeller	-749 897	-926 617
Skattepliktig inntekt	-2 753 603	-2 185 283
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-696 896	-774 329	-77 433
Gevinst – og tapskonto	-2 689 859	-3 362 323	-672 465
Sum	-3 386 754	-4 136 652	-749 897
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 539 343	-17 785 740	2 753 603
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 926 097	21 922 391	-2 003 706
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



DocuSign Envelope ID: 3710295D-17D6-4D83-858F-2CD01D7B73E6

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2023	1 000 000	-12 568 060	-11 568 060
Pr. 01.01.2024	1 000 000	-12 568 060	-11 568 060
Årets underskudd		-2 003 242	-2 003 242
Pr. 31.12.2024	1 000 000	-14 571 302	-13 571 302

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -2 003 242 etter skatt, mot kr. -2 155 457 i 2023. Konsernets lokaler i Meierigata 3 og Jernbanegata 13 i Time kommune har mye ledighet og dette medfører at likviditeten er anstrengt. Et konkurrerende område på Håland ca. 1 km unna lokalene til selskapet er i utgangspunktet regulert til storhandel. Men Time kommune har likevel tillatt detaljhandel på Håland. Dette har svekket sentrumsalternativet og selskapets muligheter til å leie ut til flere større aktører som driver detaljhandel. Time kommune sin avgjørelse er påklaget og saken er nå til behandling hos departementet. Selskapet håper på en avklaring innen sommeren og forventer et positivt utfall.

Selskapet er avhengig av oppkapitalisering fra eierne for å sikre videre drift inntil nye leieforhold blir avtalt og negativ kontantstrøm reparert.

Et av selskapets lån på MNOK 2,5 forfaller 16. mars 2025 og dersom ikke selskapet lykkes med refinansiering av dette lånet vil selskapets eiendeler gå tapt dersom långiver krever realisering av sikkerhetene stilt for innlånet.

Det er vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift, men regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	13 522 212	966 879
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	39 028
Sum	13 522 212	1 005 907

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MEIERIGAARDEN B2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ASSET 40 AS	1 000	100,0	100,0



DocuSign Envelope ID: 3710295D-17D6-4D83-858F-2CD01D7B73E6