



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 409 790  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGA DEN FAGRES GT 10 AS  
Forretningsadresse: Jamtvegen 4  
7605 LEVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 029 412	1 876 644
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 029 412</b>	<b>1 876 644</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	278 089	278 089
Annen driftskostnad	2	807 991	529 015
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 086 080</b>	<b>807 104</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>943 332</b>	<b>1 069 540</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	6 513
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>6 513</b>
Annen rentekostnad		395 629	362 518
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>395 629</b>	<b>362 518</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-395 629</b>	<b>-356 005</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>547 703</b>	<b>713 534</b>
Skattekostnad		127 601	161 255
<b>Årsresultat</b>		<b>420 102</b>	<b>552 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		420 102	552 279
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>420 102</b>	<b>552 279</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 947 162	4 225 251
Sum varige driftsmidler		3 947 162	4 225 251
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 947 162	4 225 251
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 418	-9 533
Andre kortsiktige fordringer		591 016	1 184 644
Sum fordringer		608 434	1 175 111
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 552	531 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 552	531 013
Sum omløpsmidler		1 942 986	1 706 124
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 890 147</b>	<b>5 931 375</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	432 800	432 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>432 800</b>	<b>432 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	436 382	859 932
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-436 382</b>	<b>-859 932</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 582</b>	<b>-427 132</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	3 448
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 448</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 527 500	5 857 500
Øvrig langsiktig gjeld		71 623	171 623
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 599 123</b>	<b>6 029 123</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 599 123</b>	<b>6 032 571</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 358	103 897
Betalbar skatt		127 601	172 487
Skyldige offentlige avgifter		21 648	39 872
Annen kortsiktig gjeld		0	9 679
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>294 607</b>	<b>325 936</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 893 730</b>	<b>6 358 507</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 890 147</b>	<b>5 931 375</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 441875

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 409 790  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGA DEN FAGRES GT 10 AS  
Forretningsadresse: Jamtvegen 4  
7605 LEVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 409 790  
HELGA DEN FAGRES GT 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 029 412	1 876 644
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 029 412</b>	<b>1 876 644</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	278 089	278 089
Annen driftskostnad	2	807 991	529 015
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 086 080</b>	<b>807 104</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>943 332</b>	<b>1 069 540</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	6 513
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>6 513</b>
Annen rentekostnad		395 629	362 518
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>395 629</b>	<b>362 518</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-395 629</b>	<b>-356 005</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>547 703</b>	<b>713 534</b>
Skattekostnad		127 601	161 255
<b>Årsresultat</b>		<b>420 102</b>	<b>552 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		420 102	552 279
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>420 102</b>	<b>552 279</b>



Organisasjonsnr: 993 409 790  
HELGA DEN FAGRES GT 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 947 162	4 225 251
Sum varige driftsmidler		3 947 162	4 225 251

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		3 947 162	4 225 251
-------------------	--	-----------	-----------

### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 418	-9 533
Andre kortsiktige fordringer		591 016	1 184 644
Sum fordringer		608 434	1 175 111

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 552	531 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 552	531 013

Sum omløpsmidler		1 942 986	1 706 124
------------------	--	-----------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 890 147</b>	<b>5 931 375</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	432 800	432 800
Sum innskutt egenkapital		432 800	432 800

Opptjent egenkapital



Udekket tap	3	436 382	859 932
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-436 382</b>	<b>-859 932</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 582</b>	<b>-427 132</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	3 448
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 448</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 527 500	5 857 500
Øvrig langsiktig gjeld		71 623	171 623
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 599 123</b>	<b>6 029 123</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 599 123</b>	<b>6 032 571</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 358	103 897
Betalbar skatt		127 601	172 487
Skyldige offentlige avgifter		21 648	39 872
Annen kortsiktig gjeld		0	9 679
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>294 607</b>	<b>325 936</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 893 730</b>	<b>6 358 507</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 890 147</b>	<b>5 931 375</b>



Organisasjonsnr: 993 409 790  
HELGA DEN FAGRES GT 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Tjenester inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11863797.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11863797.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7916635.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3947162.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	278089.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3877500.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5527500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
3947162.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



HELGA DEN FAGRES GT 10 AS  
993 409 790

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 029 412	1 876 644
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 029 412</b>	<b>1 876 644</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-278 089	-278 089
Annen driftskostnad	2	-807 991	-529 015
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 086 080</b>	<b>-807 104</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>943 332</b>	<b>1 069 540</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		0	6 513
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>6 513</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-395 629	-362 518
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-395 629</b>	<b>-362 518</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-395 629</b>	<b>-356 005</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>547 703</b>	<b>713 534</b>
Skattekostnad		-127 601	-161 255
<b>Årsresultat</b>		<b>420 102</b>	<b>552 279</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		420 102	552 279
<b>Sum overføringer</b>		<b>420 102</b>	<b>552 279</b>



HELGA DEN FAGRES GT 10 AS  
993 409 790

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 947 162	4 225 251
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 947 162</b>	<b>4 225 251</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 947 162</b>	<b>4 225 251</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 418	-9 533
Andre kortsiktige fordringer		591 016	1 184 644
<b>Sum fordringer</b>		<b>608 434</b>	<b>1 175 111</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 552	531 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 334 552</b>	<b>531 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 942 986</b>	<b>1 706 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 890 147</b>	<b>5 931 375</b>



HELGA DEN FAGRES GT 10 AS  
993 409 790

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	432 800	432 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>432 800</b>	<b>432 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-436 382	-859 932
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-436 382</b>	<b>-859 932</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 582</b>	<b>-427 132</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	3 448
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 448</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 527 500	5 857 500
Øvrig langsiktig gjeld		71 623	171 623
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 599 123</b>	<b>6 029 123</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 358	103 897
Betalbar skatt		127 601	172 487
Skyldige offentlige avgifter		21 648	39 872
Annen kortsiktig gjeld		0	9 679
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>294 607</b>	<b>325 936</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 893 730</b>	<b>6 358 507</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 890 147</b>	<b>5 931 375</b>

LEVANGER, 14.05.2025

Bjørn Pedersen  
styrets leder / daglig leder

Randi Ulvin Pedersen  
styremedlem

Knut Pedersen  
styremedlem

Thomas Pedersen  
styremedlem

Mads Pedersen  
styremedlem

Emilie Ulvin Pedersen  
styremedlem



HELGA DEN FAGRES GT 10 AS  
993 409 790

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Tjenester inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 863 797
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>11 863 797</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 916 635
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 947 162</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	278 089



HELGA DEN FAGRES GT 10 AS  
993 409 790

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	432 800	-859 932	-427 132
Årsresultat	0	420 102	420 102
Andre endringer	0	3 448	3 448
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>432 800</b>	<b>-436 382</b>	<b>-3 582</b>

### Mer om egenkapital

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt. Styret jobber med å bedre selskapets økonomi videre i 2025

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 877 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 527 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 947 162
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0