



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 587 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSEM BYGGTENESTE AS
Forretningsadresse: Bygdavegen 247
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Helsem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		297 386	333 312
Annen driftsinntekt		9 898	12 291
Sum inntekter		307 283	345 603
Kostnader			
Varekostnad			16 026
Lønnskostnad	2		5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		310 667	246 679
Sum kostnader		310 667	267 705
Driftsresultat		-3 384	77 898
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		410	817
Annen finansinntekt		6 116	1 585
Sum finansinntekter		6 526	2 402
Annan rentekostnad		303	682
Sum finanskostnader		303	682
Netto finans		6 223	1 720
Resultat før skattekostnad	4	2 839	79 618
Skattekostnad på resultat	4	668	17 507
Årsresultat	5	2 171	62 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 171	62 111
Totalresultat		2 171	62 111
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		2 171	62 111



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringar og disponeringar		2 171	62 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	124 412	124 412
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel	3	124 412	124 412
Sum anleggsmiddel		124 412	124 412
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		19 410	1 275
Andre kortsiktige fordringer		23 185	18 278
Sum krav		42 595	19 553
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		226 824	247 817
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		226 824	247 817
Sum omløpsmiddel		269 419	267 370
SUM EIGEDELAR		393 831	391 782
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overkurs		71 169	71 169
Sum innskoten egenkapital		171 169	171 169
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		149 050	146 880
Sum opptent egenkapital		149 050	146 880
Sum egenkapital	5	320 219	318 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	27 371	27 371
Sum avsetjingar for plikter		27 371	27 371
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		27 371	27 371
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 519	5 445
Betalbar skatt	4	668	9 506
Skyldig offentlige avgifter		4 703	
Annen kortsiktig gjeld		37 351	31 412
Sum kortsiktig gjeld		46 241	46 362
Sum gjeld		73 612	73 733
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		393 831	391 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 340259

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 587 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSEM BYGGTENESTE AS
Forretningsadresse: Bygdavegen 247
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Per Arne Helsem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 587 943
HELSEM BYGGTENESTE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		297 386	333 312
Annen driftsinntekt		9 898	12 291
Sum inntekter		307 283	345 603
Kostnader			
Varekostnad			16 026
Lønnskostnad	2		5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		310 667	246 679
Sum kostnader		310 667	267 705
Driftsresultat		-3 384	77 898
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		410	817
Annen finansinntekt		6 116	1 585
Sum finansinntekter		6 526	2 402
Annan rentekostnad		303	682
Sum finanskostnader		303	682
Netto finans		6 223	1 720
Resultat før skattekostnad	4	2 839	79 618
Skattekostnad på resultat	4	668	17 507
Årsresultat	5	2 171	62 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 171	62 111
Totalresultat		2 171	62 111
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		2 171	62 111
Sum overføringer og disponeringar		2 171	62 111



Organisasjonsnr: 931 587 943
HELSEM BYGGTENESTE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	124 412	124 412
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmiddel	3	124 412	124 412
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Sum anleggsmiddel		124 412	124 412
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer		19 410	1 275
-----------------	--	--------	-------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		23 185	18 278
------------	--	--------	--------

Sum krav		42 595	19 553
-----------------	--	---------------	---------------

Bankinnskot, kontantar og

liknande

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		226 824	247 817
----	--	---------	---------

Sum bankinnskot,			
-------------------------	--	--	--

kontantar og liknande		226 824	247 817
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmiddel		269 419	267 370
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIGEDELAR		393 831	391 782
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG

GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs		71 169	71 169
----------	--	--------	--------

Sum innskoten eigenkapital		171 169	171 169
-----------------------------------	--	----------------	----------------

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		149 050	146 880
-------------------	--	---------	---------



Sum opptent egenkapital		149 050	146 880
Sum egenkapital	5	320 219	318 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	27 371	27 371
Sum avsetjinger for plikter		27 371	27 371
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		27 371	27 371
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 519	5 445
Betalbar skatt	4	668	9 506
Skyldig offentlige avgifter		4 703	
Annen kortsiktig gjeld		37 351	31 412
Sum kortsiktig gjeld		46 241	46 362
Sum gjeld		73 612	73 733
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		393 831	391 782



Organisasjonsnr: 931 587 943
HELSEM BYGGTENESTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
1.00



Resultatregnskap			
Helsem Byggeneste AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		297 386	333 312
Annen driftsinntekt		9 898	12 291
Sum driftsinntekter		307 283	345 603
Varekostnad		0	16 026
Lønnskostnad	2	0	5 000
Annen driftskostnad		310 667	246 679
Sum driftskostnader		310 667	267 705
Driftsresultat		-3 384	77 898
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		410	817
Annen finansinntekt		6 116	1 585
Annen rentekostnad		303	682
Resultat av finansposter		6 223	1 720
Resultat før skattekostnad	4	2 839	79 618
Skattekostnad på resultat	4	668	17 507
Resultat		2 171	62 111
Årsresultat	5	2 171	62 111
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 171	62 111
Sum overføringer		2 171	62 111



Balanse			
Helsem Byggteneste AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>124 412</u>	<u>124 412</u>
Sum varige driftsmidler	3	<u>124 412</u>	<u>124 412</u>
Sum anleggsmidler		<u>124 412</u>	<u>124 412</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		19 410	1 275
Andre kortsiktige fordringer		<u>23 185</u>	<u>18 278</u>
Sum fordringer		<u>42 595</u>	<u>19 553</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		226 824	247 817
Sum omløpsmidler		<u>269 419</u>	<u>267 370</u>
Sum eiendeler		<u>393 831</u>	<u>391 782</u>

**Balanse**

Helsem Byggteneste AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		71 169	71 169
Sum innskutt egenkapital		171 169	171 169
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		149 050	146 880
Sum opptjent egenkapital		149 050	146 880
Sum egenkapital	5	320 219	318 048
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	27 371	27 371
Sum avsetning for forpliktelser		27 371	27 371
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 519	5 445
Betalbar skatt	4	668	9 506
Skyldig offentlige avgifter		4 703	0
Annen kortsiktig gjeld		37 351	31 412
Sum kortsiktig gjeld		46 241	46 362
Sum gjeld		73 612	73 733
Sum egenkapital og gjeld		393 831	391 782

Stranda, 13.03.2026
Styret i Helsem Byggteneste AS

Per Arne Helsem
styreleder/daglig leder



Noter
Helsem Byggeneste AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Regnskapet er satt opp i samsvar med reglene for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Helsem Byggeneste AS utfører byggtekniske tjenester innen teknisk rådgivning, kontroll, tilstandsanalyser, verditaksering samt byggesaksbehandling som ansvarlig søker. Selskapet er lokalisert i Stranda kommune.

Helsem Byggeneste AS	Side 4
-----------------------------	---------------



Noter
Helsem Byggtjeneste AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2025
Lønninger	0
Arbeidsgiveravgift	0
Andre ytelser	0
Sum	0
Gjennomsnittlig antall ansatte	1

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 412	265 444	269 856
+ Oppskrivning pr. 01.01.25	350 000		350 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	354 412	265 444	619 856
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	230 000	265 444	495 444
= Bokført verdi 31.12.25	124 412	0	124 412
Økonomisk levetid		5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	668	9 506
Endring i utsatt skatt	0	8 001
Skattekostnad ordinært resultat	668	17 507
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 839	79 618
Permanente forskjeller	196	-43
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-36 366
Skattepliktig inntekt	3 035	43 209
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	668	9 506
Sum betalbar skatt i balansen	668	9 506

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Helsem Byggtjeneste AS	Side 5
-------------------------------	---------------



Noter
Helsem Byggeneste AS

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	124 412	124 412	0
Sum	124 412	124 412	0
Grunnlag for utsatt skatt	124 412	124 412	0
Utsatt skatt (22 %)	27 371	27 371	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	71 169	0	146 880	318 048
Årets resultat				2 171	2 171
Pr 31.12.2025	100 000	71 169	0	149 050	320 219

Note 6 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Helsem Byggeneste AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100	1000,00	100 000,00
Sum	100	1000,00	100 000,00

Selskapets vedtekter inneholder ikke spesielle regler om stemmerett. Hver aksje gir samme rett i selskapet. Ved kapitalforhøyelse har aksjonærene bare fortrinnsrett til aksjer innen den klasse de eier aksjer fra før.

Eierstruktur

De største aksjonærene i %1 pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Per Arne Helsem	100	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0
Sum >1% eierandel	100	100,0
Sum øvrige	0	0,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	Totalt antall aksjer
Per Arne Helsem	dag.leder/styreleder	100	100