



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 922 704  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTVIKA NÆRINGSPARK 2 AS  
Forretningsadresse: Baseveien 15  
6531 AVERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Allan Troelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	58 088	43 552
Sum kostnader		58 088	43 552
Driftsresultat		-58 088	-43 552
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		613	0
Sum finansinntekter		613	0
Annen rentekostnad		550 278	342 206
Sum finanskostnader		-550 278	-342 206
Netto finans		-549 665	-342 206
Resultat før skattekostnad		-607 754	-385 758
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-607 754	-385 758
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-607 754	-385 758
Sum overføringer og disponeringer		-607 754	-385 758



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	11 950 592	11 950 592
Maskiner og anlegg	5	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	5	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 950 592</b>	<b>11 950 592</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 950 592</b>	<b>11 950 592</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	9 182	9 182
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 182</b>	<b>9 182</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		490 834	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>490 834</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>500 016</b>	<b>9 182</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 450 608</b>	<b>11 959 774</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	3 900 000	3 900 000
Overkurs	7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 900 000</b>	<b>4 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	1 733 531	1 125 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 733 531</b>	<b>-1 125 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 166 469</b>	<b>3 774 222</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 100 000	8 000 000
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 100 000</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 100 000</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	19 174
Leverandørgjeld		4 972	5 096
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		179 167	161 281



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld		184 139	185 551
Sum gjeld		9 284 139	8 185 551
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 450 608</b>	<b>11 959 774</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 368665

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 922 704  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTVIKA NÆRINGSPARK 2 AS  
Forretningsadresse: Baseveien 15  
6531 AVERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Allan Troelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 922 704  
KRISTVIKA NÆRINGSPARK 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	58 088	43 552
Sum kostnader		58 088	43 552
<b>Driftsresultat</b>		<b>-58 088</b>	<b>-43 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		613	0
Sum finansinntekter		613	0
Annen rentekostnad		550 278	342 206
Sum finanskostnader		-550 278	-342 206
<b>Netto finans</b>		<b>-549 665</b>	<b>-342 206</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-607 754</b>	<b>-385 758</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-607 754</b>	<b>-385 758</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-607 754	-385 758
Sum overføringer og disponeringer		-607 754	-385 758



Organisasjonsnr: 914 922 704  
KRISTVIKA NÆRINGSPARK 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	11 950 592	11 950 592
Maskiner og anlegg	5	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	5	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 950 592</b>	<b>11 950 592</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 950 592</b>	<b>11 950 592</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	9 182	9 182
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 182</b>	<b>9 182</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		490 834	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>490 834</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>500 016</b>	<b>9 182</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 450 608</b>	<b>11 959 774</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	3 900 000	3 900 000
Overkurs	7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 900 000</b>	<b>4 900 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	1 733 531	1 125 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 733 531</b>	<b>-1 125 778</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 166 469</b>	<b>3 774 222</b>
------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 100 000	8 000 000
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 100 000</b>	<b>8 000 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 100 000</b>	<b>8 000 000</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		0	19 174
Leverandørgjeld		4 972	5 096
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		179 167	161 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>184 139</b>	<b>185 551</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>9 284 139</b>	<b>8 185 551</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 450 608</b>	<b>11 959 774</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 914 922 704  
KRISTVIKA NÆRINGSPARK 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KRISTVIKA NÆRINGSPARK 2 AS  
914 922 704

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	-58 088	-43 552
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-58 088</b>	<b>-43 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-58 088</b>	<b>-43 552</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		613	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>613</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-550 278	-342 206
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-550 278</b>	<b>-342 206</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-549 665</b>	<b>-342 206</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-607 754</b>	<b>-385 758</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-607 754</b>	<b>-385 758</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-607 754	-385 758
<b>Sum overføringer</b>		<b>-607 754</b>	<b>-385 758</b>



KRISTVIKA NÆRINGSPARK 2 AS  
914 922 704

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	11 950 592	11 950 592
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 950 592</b>	<b>11 950 592</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 950 592</b>	<b>11 950 592</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	9 182	9 182
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 182</b>	<b>9 182</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		490 834	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>490 834</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>500 016</b>	<b>9 182</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 450 608</b>	<b>11 959 774</b>



KRISTVIKA NÆRINGS-PARK 2 AS  
914 922 704

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	3 900 000	3 900 000
Overkurs	7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 900 000</b>	<b>4 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-1 733 531	-1 125 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 733 531</b>	<b>-1 125 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 166 469</b>	<b>3 774 222</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 100 000	8 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 100 000</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	19 174
Leverandørgjeld		4 972	5 096
Annen kortsiktig gjeld		179 167	161 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>184 139</b>	<b>185 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 284 139</b>	<b>8 185 551</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 450 608</b>	<b>11 959 774</b>

Averøy, 10.04.2024

Bjørn Allan Troelsen  
styrets leder

Per-Magnus Røeggen  
styremedlem

Tommy Veбенstad  
styremedlem / daglig leder



KRISTVIKA NÆRINGSPARK 2 AS  
914 922 704

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KRISTVIKA NÆRINGSPARK 2 AS  
914 922 704

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	19 906	6 875
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>19 906</b>	<b>6 875</b>

### Mer om ytelser til revisjon

Revisor er fravalgt fra og med årsregnskapet for 2023

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-607 754	-385 758
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-607 754</b>	<b>-385 758</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-1 125 778	-1 733 531	607 753
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 125 778</b>	<b>-1 733 531</b>	<b>607 753</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 125 778	1 733 531	-607 753
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

## Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapet har pr. 31.12.23 aktivert kr. 11 950 592 vedr. kjøp og rydding av eiendom .

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	3 900 000	1 000 000	-1 125 778	3 774 222
Årsresultat	0	0	-607 754	-607 754
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>3 900 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-1 733 531</b>	<b>3 166 469</b>



KRISTVIKA NÆRINGSPARK 2 AS  
914 922 704

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 700 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 100 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 950 592
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Av langsiktig gjeld på kr 9 100 000 forfaller ca. kr 4 700 000 om mer enn 5 år.  
Selskapet har pr. 31.12.23 gjeld til Kristvika Næringspark AS på kr. 6.970.  
Gjelden er ikke renteberegnet.