



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 574 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOKKEBEKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hemnesveien 90  
1970 HEMNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Jørgen Stokkebekk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		504 000	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>504 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			60
Avskrivning på varige driftsmidler		53 317	49 569
Annen driftskostnad		71 178	86 142
<b>Sum kostnader</b>		<b>124 495</b>	<b>135 770</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>379 505</b>	<b>344 230</b>
Annen rentekostnad		23 154	15 177
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 154</b>	<b>15 177</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 154</b>	<b>-15 177</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>356 351</b>	<b>329 053</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		78 397	72 392
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>277 954</b>	<b>256 661</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>277 954</b>	<b>256 661</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>277 954</b>	<b>256 661</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		246 822	208 311
Overføringer annen egenkapital		31 132	48 350
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>277 954</b>	<b>256 661</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		19 387	28 168
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 387</b>	<b>28 168</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 056 445	1 090 553
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	148 794	168 003
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 205 239</b>	<b>1 258 556</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 224 626</b>	<b>1 286 724</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1	7 602
Konsernfordringer	2	1 220 345	1 020 163
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 220 345</b>	<b>1 027 764</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 608	16 574
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 608</b>	<b>16 574</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 233 953</b>	<b>1 044 338</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 458 579</b>	<b>2 331 062</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		70 000	70 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		826 608	795 475
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>826 608</b>	<b>795 475</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>896 608</b>	<b>865 475</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	417 913	484 989
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>417 913</b>	<b>484 989</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>417 913</b>	<b>484 989</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 718	1 448
Skyldig offentlige avgifter		113 571	
Kortsiktig konserngjeld	2	972 629	935 009
Annen kortsiktig gjeld		44 141	44 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 144 058</b>	<b>980 598</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 561 971</b>	<b>1 465 587</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 458 579</b>	<b>2 331 062</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 429902

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 994 574 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOKKEBEKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hemnesveien 90  
1970 HEMNES

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Jørgen Stokkebekk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 994 574 140  
STOKKEBEKK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		504 000	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>504 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			60
Avskrivning på varige driftsmidler		53 317	49 569
Annen driftskostnad		71 178	86 142
<b>Sum kostnader</b>		<b>124 495</b>	<b>135 770</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>379 505</b>	<b>344 230</b>
Annen rentekostnad		23 154	15 177
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 154</b>	<b>15 177</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 154</b>	<b>-15 177</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>356 351</b>	<b>329 053</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		78 397	72 392
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>277 954</b>	<b>256 661</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>277 954</b>	<b>256 661</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>277 954</b>	<b>256 661</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		246 822	208 311
Overføringer annen egenkapital		31 132	48 350
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>277 954</b>	<b>256 661</b>



Organisasjonsnr: 994 574 140  
STOKKEBEKK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		19 387	28 168
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 387</b>	<b>28 168</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 056 445	1 090 553
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	148 794	168 003
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 205 239</b>	<b>1 258 556</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 224 626</b>	<b>1 286 724</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1	7 602
Konsernfordringer	2	1 220 345	1 020 163
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 220 345</b>	<b>1 027 764</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 608	16 574
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 608</b>	<b>16 574</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 233 953</b>	<b>1 044 338</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 458 579</b>	<b>2 331 062</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		70 000	70 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		826 608	795 475
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>826 608</b>	<b>795 475</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>896 608</b>	<b>865 475</b>
------------------------	--	----------------	----------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	417 913
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>484 989</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>484 989</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		13 718
Skyldig offentlige avgifter		113 571
Kortsiktig konserngjeld	2	972 629
Annen kortsiktig gjeld		44 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 144 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 561 971</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 458 579</b>



Organisasjonsnr: 994 574 140  
STOKKEBEKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Stokkebekk Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 994574140



Stokkebekk Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		504 000	480 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>504 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	60
Avskrivning på varige driftsmidler		53 317	49 569
Annen driftskostnad		71 178	86 142
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>124 495</b>	<b>135 770</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>379 505</b>	<b>344 230</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		23 154	15 177
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 154</b>	<b>15 177</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(23 154)</b>	<b>(15 177)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>356 351</b>	<b>329 053</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		78 397	72 392
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>277 954</b>	<b>256 661</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>277 954</b>	<b>256 661</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		246 822	208 311
Overføringer annen egenkapital		31 132	48 350
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>277 954</b>	<b>256 661</b>

Årsregnskap for Stokkebekk Eiendom AS

Organisasjonsnr. 994574140



Stokkebekk Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		19 387	28 168
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 387</b>	<b>28 168</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 056 445	1 090 553
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	148 794	168 003
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 205 239</b>	<b>1 258 556</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 224 626</b>	<b>1 286 724</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	1 220 345	1 020 163
Andre kortsiktige fordringer		1	7 602
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 220 345</b>	<b>1 027 764</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 608	16 574
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 233 953</b>	<b>1 044 338</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 458 579</b>	<b>2 331 062</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		70 000	70 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		826 608	795 475
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>826 608</b>	<b>795 475</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>896 608</b>	<b>865 475</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kreditinstitusjoner	3	417 913	484 989
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>417 913</b>	<b>484 989</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>417 913</b>	<b>484 989</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 718	1 448
Skyldig offentlige avgifter		113 571	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	972 629	935 009
Annen kortsiktig gjeld		44 141	44 141
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 144 058</b>	<b>980 598</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 561 971</b>	<b>1 465 587</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 458 579</b>	<b>2 331 062</b>

Hemnes, 28. april 2023

Årsregnskap for Stokkebekk Eiendom AS

Organisasjonsnr. 994574140



Stokkebekk Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

Note      31.12.2022      31.12.2021

Ole-Jørgen Stokkebekk  
styrets leder/daglig leder

Årsregnskap for Stokkebekk Eiendom AS

Organisasjonsnr. 994574140



Arnes Revisjon AS  
Postboks 56  
2151 Arnes

Til generalforsamlingen i Stokkebekk Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stokkebekk Eiendom AS som viser et overskudd på kr 277 954. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse: Seterstøvegen 4, 2150 Arnes  
Telefon: 63 91 28 50  
E-post: [post@arnes-revisjon.no](mailto:post@arnes-revisjon.no)  
Orgnr.: 850 249 652 MVA

Statsautoriserte revisorer:  
Hanne Therese Aasum  
Ole Kværner  
Dag Tørnby  
Linda Hepsø  
Marit Gulliksrud





## ***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Årnes, 28. april 2023

Årnes Revisjon AS

Marit Gulliksrud

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretn... Stokkebekk Eiendom AS

Name	Date
Gulliksrud, Marit	2023-05-04

Identification

 bankID™ Gulliksrud, Marit



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Stokkebekk Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Årsverk

Det er ingen sysselsatte årsverk i selskapet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres så langt den kan sannsynliggjøres.

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Noter for Stokkebekk Eiendom AS

Organisasjonsnr. 994574140



Stokkebekk Eiendom AS

## Noter 2022

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 121 819	202 747	1 324 566
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 121 819	202 747	1 324 566
Akk. av/nedskr. pr 1/1	31 266	34 744	66 010
+ Ordinære avskrivninger	34 108	19 209	53 317
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	65 374	53 953	119 327
Balansført verdi pr 31/12	1 056 445	148 794	1 205 239
Prosentstøt for ord.avskr	1-10	5-20	

### Note 2 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	1 220 345	1 020 163
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 220 345</b>	<b>1 020 163</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	316 438	267 066
Annen kortsiktig gjeld	656 191	667 943
<b>Sum gjeld</b>	<b>972 629</b>	<b>935 009</b>

### Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 28 978,68 og pr 31.12. i fjor kr 113 446,41

	I år	I fjor
<b>Pantsettelsler</b>		
Gjeld sikret med pant	417 913	484 989
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygg	1 056 445	1 090 553
<b>Sum</b>	<b>1 056 445</b>	<b>1 090 553</b>

Noter for Stokkebekk Eiendom AS

Organisasjonsnr. 994574140