



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 028 297
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: TOTEN ALMENNING LODD NR 2
Forretningsadresse: Homla Sag
Dystlinna 182
2847 KOLBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Børstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 891 352	3 845 118
Annen driftsinntekt	2, 8	2 798 788	
Sum inntekter		7 690 140	3 845 118
Kostnader			
Varekostnad	3	1 817 284	1 263 755
Lønnskostnad	6	766 791	854 164
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	587 518	367 690
Annen driftskostnad	6	1 293 238	1 297 481
Sum kostnader		4 464 831	3 783 091
Driftsresultat		3 225 308	62 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		785	3 869
Annen finansinntekt		30 380	9 149
Sum finansinntekter		31 164	13 018
Annen rentekostnad		71 624	12 674
Sum finanskostnader		71 624	12 674
Netto finans		-40 460	344
Ordinært resultat før skattekostnad		3 184 848	62 371
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 184 756	62 371
Årsresultat		3 184 756	62 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 184 756	62 371
Totalresultat		3 184 756	62 371
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte	8	531 639	524 209
Avsatt til annen egenkapital	8	2 653 117	
Overført fra annen egenkapital	8		-461 838
Sum overføringer og disponeringer		3 184 756	62 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	5 685 474	7 012 731
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	204 300	457 000
Sum varige driftsmidler		5 889 774	7 469 731
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	648 830	648 830
Sum finansielle anleggsmidler		648 830	648 830
Sum anleggsmidler		6 538 604	8 118 561
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 3	371 326	433 178
Fordringer			
Kundefordringer	1	423 845	21 898
Andre kortsiktige fordringer		562 872	756 240
Sum fordringer		986 717	778 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7, 9	1 628 907	65 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 628 907	65 936
Sum omløpsmidler		2 986 950	1 277 252
SUM EIENDELER		9 525 554	9 395 813

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 10	8 942 712	6 289 595
Sum opptjent egenkapital		8 942 712	6 289 595
Sum egenkapital		8 942 712	6 289 595
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		903 790
Leverandørgjeld		227 347	2 116 029
Betalbar skatt	4	92	
Skyldig offentlige avgifter		243 325	28 285
Annen kortsiktig gjeld	6	112 079	58 115
Sum kortsiktig gjeld		582 843	3 106 219
Sum gjeld		582 843	3 106 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 525 554	9 395 813



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 419417

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 028 297
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: TOTEN ALMENNING LODD NR 2
Forretningsadresse: Homla Sag
Dystlinna 182
2847 KOLBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Børstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 971 028 297
TOTEN ALMENNING LODD NR 2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 891 352	3 845 118
Annen driftsinntekt	2, 8	2 798 788	
Sum inntekter		7 690 140	3 845 118
Kostnader			
Varekostnad	3	1 817 284	1 263 755
Lønnskostnad	6	766 791	854 164
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	587 518	367 690
Annen driftskostnad	6	1 293 238	1 297 481
Sum kostnader		4 464 831	3 783 091
Driftsresultat		3 225 308	62 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		785	3 869
Annen finansinntekt		30 380	9 149
Sum finansinntekter		31 164	13 018
Annen rentekostnad		71 624	12 674
Sum finanskostnader		71 624	12 674
Netto finans		-40 460	344
Ordinært resultat før skattekostnad		3 184 848	62 371
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 184 756	62 371
Årsresultat		3 184 756	62 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 184 756	62 371
Totalresultat		3 184 756	62 371
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	531 639	524 209
Avsatt til annen egenkapital	8	2 653 117	
Overført fra annen egenkapital	8		-461 838



Sum overføringer og
disponeringer

3 184 756

62 371



Organisasjonsnr: 971 028 297
TOTEN ALMENNING LODD NR 2

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	5 685 474	7 012 731
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	204 300	457 000
Sum varige driftsmidler		5 889 774	7 469 731

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	648 830	648 830
Sum finansielle anleggsmidler		648 830	648 830

Sum anleggsmidler		6 538 604	8 118 561
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1, 3	371 326	433 178
-----------	------	---------	---------

Fordringer

Kundefordringer	1	423 845	21 898
Andre kortsiktige fordringer		562 872	756 240
Sum fordringer		986 717	778 138

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7, 9	1 628 907	65 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 628 907	65 936

Sum omløpsmidler		2 986 950	1 277 252
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 525 554	9 395 813
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8, 10	8 942 712	6 289 595
-------------------	-------	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		8 942 712	6 289 595
Sum egenkapital		8 942 712	6 289 595
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		903 790
Leverandørgjeld		227 347	2 116 029
Betalbar skatt	4	92	
Skyldig offentlige avgifter		243 325	28 285
Annen kortsiktig gjeld	6	112 079	58 115
Sum kortsiktig gjeld		582 843	3 106 219
Sum gjeld		582 843	3 106 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 525 554	9 395 813



Organisasjonsnr: 971 028 297
TOTEN ALMENNING LODD NR 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

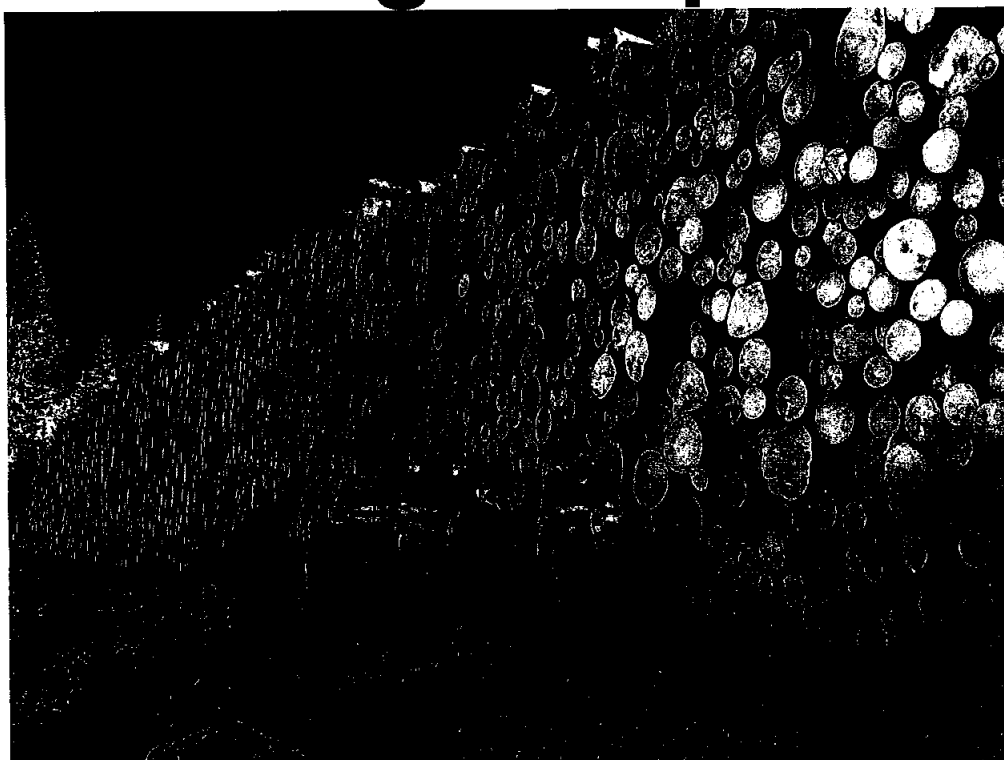
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

Årsberetning og regnskap



Styret er godt fornøye med høykvalitets sagtømmer fra almenningens dype skoger.

2021

Toten Almenning lodd nr. 2



Almenningsrabatter

Generelle betingelser:

Rabatter kan gis til de formål som er knyttet til jordbruksnæringen på vedkommende bruksberettigedes eiendom. For materialuttak med en bruttov verdi på kr. 20.000,- eller mer, gis bruksrettrabatt bare etter søknad til almenningsstyret. Rutinemessige kontroller på bruken av bruksrettuttak vil bli foretatt. Ved misbruk blir bruksrettrabatten inndratt.

Søknader:

Det skal søkes skriftlig om uttak av materialer, dersom uttaket har en bruttov verdi på kr. 20 000,- eller mere i året. Søknaden sendes almenningsstyret senest 1 mnd. før materialene ønskes levert.

Bruksrettsrabatter:

Material uttak foretas hos XL Bygg Toten Tre eller Byggsenteret Toten. De gir 43 % rabatt til alle bruksberettigede i lodd nr. 2, i tillegg gis det 20 % rabatt på hvit trelast fra Toten Almenning lodd nr. 2. Faktura kommer fra leverandøren av trelast og byggevarer. Det gis ikke bruksrettsrabatt fra almenningen på limtre og taksperer.

Ved - biprodukter :

Reisved kr.2.500,-pr. favn + frakt kr.1000,- (Må leveres innen 1.sept.)

Ved på rot - gratis

Bruk av almenningsveg for privat tømmerdrift

Bruksberettigede og andre som benytter almenningens veger for framkjørings av privat tømmer betaler 10,-/m³. Transporten skal fortrinnsvis foregå på frost mark og etter avtale med almenningen. Brøyting og strøing utføres av skogeier/bruksberettiget dersom almenningen ikke holder vegen åpen for egen drift.

Eierskifte av bruksberettiget eiendom.

De bruksberettigede har plikt til å underrette almenningen skriftlig i forbindelse med eierskifte eller andre begivenheter som har betydning for utøvelsen av bruksretten og stemmeretten ved almenningsvalg. Manglende underretting til styret kan få den konsekvens at vedkommende ikke kommer i manntallet, og derved ikke vil kunne avgi stemme ved almenningsvalget.



ÅRSMØTE I TOTEN ALMENNING LODD NR 2
holdes på Ytter'n pub tirsdag 26.04.2022, kl. 1900

Saksliste til årsmøtet.

- Sak 1 Godkjenning av innkallingen.
- Sak 2 Godkjenning av saksliste.
- Sak 3 Valg av møteleder.
- Sak 4. Valg av to til å underskrive protokollen.
- Sak 5. Årsberetning 2021
- Sak 6. Regnskap 2021
- Sak 7 Valg av styremedlemmer, revisor og fastsettelse av styrets honorar for 2021
- Sak 8 Planer 2022
- Sak 9 Toten Jakt og Fiskeforening Lodd nr 2. Årsberetning for 2021.
- Sak 10 Innkomne saker.

Servering.

Det kan forhåndsstemmes fra kl. 18.00.

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet, må være styret i hende innen 19.04.22



ÅRSBERETNING 2021

Styret og administrasjonen.

Årsmøtet for 2020 ble holdt på Ytter'n pub i Kolbu 1.juli 2021. Inkludert styret møtte det 12 bruksberettigede.

Styrets sammensetning i 2021 har vært følgende:

John Olav Skaug	formann	2020 - 2024
Ann Kristin Smerud	nestformann	2018 - 2022
Lars O. Leirdal		2020 - 2024
Åge Midtbu		2020 - 2024
Bjørn Dystebakken		2018 - 2022

Vararepresentanter

Kristian Narum	2018 - 2022
Ole Edvard Løken	2018 - 2022
Hans Chr. Huuse	2020 - 2024
Ole Christian Flesvig	2020 - 2024

Valgkomite.

Egil Smestad	2020 - 2022
Lauritz Dyste	2020 - 2022
Trond Huuse	2020 - 2024
Mats Meby Holthe	2020 - 2024

Representanter i styrer og komiteer:

TJFF Lodd nr 2	Ann Kristin Smerud
Ø.T. Utmarkslag	Lars Olav Leirdal
Beite lag	John Olav Skaug
Hyttekomite	Styret
Kontaktperson Lønsjøen	John Olav Skaug
Bergsjøen	Lars Olav Leirdal
Svartungen	Bjørn Dystebakken
Grønsjøen	Ann Kristin Smerud

Regnskapskyndig revisor: BDO v/ Torstein Holien
Daglig leder/administrasjon: Toten Almanning Lodd nr.1 v/ Rolf Børstad

Toten Almanning Lodd nr 2 eier og driver ca. 55 000 daa skog og utmark hvorav



40913 daa er produktivt areal. Almenningens industriareal (sagtomta) og noen bygninger blir nå utleid som lager. Administrasjonen ligger på Homla Sag med forretnings - adresse Dystlinna 182, 2847 Kolbu.

Det har vært stor aktivitet og de fleste planene som ble lagt for året er gjennomført.

Regnskapstallene viser et overskudd før bruksrett på 3.184.756,-. Bruksrettsrabatten utgjorde 531.639,- i 2021. 2.653.117,- er overført til annen egenkapital. Egenkapitalen pr 31.12.21 utgjør kr 8.942.712,-. Likviditetssituasjonen i almenningen er god.

Skogbestyrer er innleid fra Toten Almenning Lodd nr.1 og regnskapstjenester leies inn fra XL-Bygg Toten Tre.

Årsregnskap for 2021 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av almenningens eiendeler og gjeld finansielle stilling og resultat. Det har ikke vært noen forsknings og utviklingsaktiviteter (FOU) i året som har gått.

Det er i 2021 avholdt 4 styremøter og 2 befaringer. Tema for befaringene har vært frivillig vern, oppfølging av hyttefelt, hogst i hyttefelt, ny skogsbilveg og hogst.

Organisasjonstilknytning

- Norsk Almenningsforbund
- Glommen Mjøsen Skog SA
- Lena Fjernvarme A.S

Bruksretter

Almenningen er etter almenningsloven pålagt å føre register over alle bruksberettigede eiendommer. Arbeidet med å holde dette registeret oppdatert er vanskelig, da mange ikke melder fra om eiendomsoverdragelser. Styret henstiller til de bruksberettigede om å gi tilbakemelding om overdragelser, flytting m.m. Antall bruksretter i lodd nr 2 er nå 542. Det er mange bruksretter som ikke har noen tilknytning til jordbruk lenger, samt mange som har skiftet eiere flere ganger uten at almenningen får melding om dette.

Hytter

På lodd nr 2 er det 195 hytter med festetomt. Det ble i 2017 bygd et nytt hyttefelt ved Svartungen hvor det ble tilrettelagt for 25 festetomter. Det ble bortfestet 6 tomter i 2021. Til sammen er det festet bort 22 tomter per 31.12.21. Det har vært svært stor interesse for feltet også i 2021. I skrivende stund er det kun en tomt igjen på feltet.



Svartungen hyttefelt har kun 1 tomt ledig.

Tilrettelagt for bading ved Svartungen

Miljø, arbeidsmiljø og personale

Almenningens virksomhet medfører ikke forurensning av det ytre miljø, ut over utslipp fra motorsager og skogsmaskiner. I denne sammenheng er det riktig å påpeke skogen og skogproduksjonens betydning som "luftrensere" ved det store opptak og binding av CO². Almenningen har fokus på ut marka som rekreasjonsområde. Gjennom god planlegging tas det hensyn til stier, skiløyper og andre elementer som har betydning for friluftslivet.

Det har i 2021 kun vært 1 årsverk i almenningen. I tillegg kommer innleide sesongarbeidere i skogen. Det har ikke vært sykefravær i 2021.

Kvinneandelen i styret er 20 %. Kvinneandelen hos ansatte er 0%.

Kolbu den 14.03.22

John Olav Skaug

Åge Midtbu

Bjørn Dystebakken

Ann Kristin Smerud

Lars O Leirdal

Skogens drift

Avvirkning

Årets avvirkning er utført i hovedsak vest for Vestra og i Monsseterdalen

År	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Sagtømmer	5232	3936	4059	4203	3714	3450	3213
Massevirke	3054	2534	2250	2898	3006	2672	2294
Ved bruksrett	44	67	117	57	78	85	90
Sum i året	8330	6537	6426	7158	6798	6207	5597

Planting og ungskogpleie

Det er plantet 31.650 granplanter. Arbeidet er utført med innleid hjelp fra Toten Almanning Lodd nr.1.

Veger

Arbeidet på vegen mellom Storbrenna og Vollum er fullført. Det er påkjørt vegmasser på 4 av 7 km, og arbeidet vil bli ferdigstilt i 2022. Det er innvilget tilskudd på vegen. Det er ellers gjort stedvis utbedringer og vedlikehold av det øvrige skogsbilvegnettet.



Vegen ble ferdigstilt i 2021, en investering som vil gagne almenningens forvaltning i fremtiden.

Jakt og fiske

Det ble i år gitt fellingstillatelse på 4 elger. Kvoten ble fordelt på 4 retter. Det ble felt 2 kalver, 1 okse 1,5 år og 1 eldre okse.

Småviltjakt og fiske blir administrert av TJFF Lodd nr. 2. De utgir egen beretning. Samarbeidet mellom almenningen og TJFF Lodd nr.2 må sies å være meget bra.

Beite

Følgende dyr er blitt sluppet på beite:

2021	4653	sau	528 storfe
2020	4622		579
2019	4333		571
2018	4759		453
2017	2296		389
2016	5389		475
2015	5152		472
2014	4897		462
2013	5228		484
2012	5135		467
2011	5140		483
2010	5 602		402
2009	5 453		505



Ny sau binge i 2021 på Tømmertåjet

Det var godt beite i almenningen og ingen kjente rovdyrproblemer i beitesesongen. Det ble registrert tap av 185 sau og 1 storfe.

Skiløyper

Det er stor aktivitet knyttet til friluftsliv på almenningen. Skiløyper og turstier er viktig for økt interesse i forhold til hytter og ferdsel generelt på almenningen. Almenningen har også i 2021 bidratt til utbedring av løypestrekninger og stier.

Homla sag

Aktiviteten på Homla Sag er i hovedsak dreid seg om utleie av innendørs og utendørs lagerplass. Det er i 2021 tilrettelagt for lager i det gamle sorteringsbygget. Det nye lagerhuset har vært fullt utleid denne vinteren. Det jobbes med å se på muligheter for ytterligere tilrettelegging i tidligere produksjonslokaler for utleie.



Årsregnskap 2021

Toten Almenning Lodd Nr 2

Årsberetning
Resultat
Balanse
Noter

Periodes Dokumentnr: L318S-6QZ4E-NUEYD-SCFUT-7A8AVI-YOEPB

Org.nr.: 971 028 297



Resultatregnskap Toten Almenning Lodd Nr 2

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 891 352	3 845 118
Annen driftsinntekt	2, 8	2 798 788	0
Sum driftsinntekter		7 690 140	3 845 118
Varekostnad	3	1 817 284	1 263 755
Lønnskostnad	6	766 791	854 164
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	587 518	367 690
Annen driftskostnad	6	1 293 238	1 297 481
Sum driftskostnader		4 464 831	3 783 091
Driftsresultat		3 225 308	62 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		785	3 869
Annen finansinntekt		30 380	9 149
Annen rentekostnad		71 624	12 674
Resultat av finansposter		-40 460	344
Ordinært resultat før skattekostnad		3 184 848	62 371
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92	0
Ordinært resultat		3 184 756	62 371
Årsresultat		3 184 756	62 371
Overføringer			
Bruksrettsytelser	8	531 639	524 209
Avsatt til annen egenkapital	8	2 653 117	0
Overført fra annen egenkapital	8	0	-461 838
Sum overføringer		3 184 756	62 371

Penneo Dokumentnøkkel: L318S-6QZ4E-NUEYD-SCFUL-7A8AW-YCEPB



Balanse Toten Almenning Lodd Nr 2

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	5 685 474	7 012 731
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	204 300	457 000
Sum varige driftsmidler		5 889 774	7 469 731
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	648 830	648 830
Sum finansielle anleggsmidler		648 830	648 830
Sum anleggsmidler		6 538 604	8 118 561
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1, 3	371 326	433 178
Fordringer			
Kundefordringer	1	423 845	21 898
Andre kortsiktige fordringer		562 872	756 240
Sum fordringer		986 717	778 138
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7, 9	1 628 907	65 936
Sum omløpsmidler		2 986 950	1 277 252
Sum eiendeler		9 525 554	9 395 813

Penneco Dokumentnr: L3185-6QZ4E-VUFD-SOFU1-7A8AW-YDEPB



Balanse

Toten Almending Lodd Nr 2

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 10	8 942 712	6 289 595
Sum opptjent egenkapital		8 942 712	6 289 595
Sum egenkapital		8 942 712	6 289 595
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	903 790
Leverandørgjeld		227 347	2 116 029
Betalbar skatt	4	92	0
Skyldig offentlige avgifter		243 325	28 285
Annen kortsiktig gjeld	6	112 079	58 115
Sum kortsiktig gjeld		582 843	3 106 219
Sum gjeld		582 843	3 106 219
Sum egenkapital og gjeld		9 525 554	9 395 813

Kolbu, 14.03.2022
Styret i Toten Almending Lodd Nr 2

John Olav Skaug
styreleder

Ann Kristin Smerud
nestleder

Lars Olav Leirdal
styremedlem

Bjørn Dystebakken
styremedlem

Aage Midtbu
styremedlem

Rolf Børstad
daglig leder

Penneo Dokumentnrøktef: L3185-6QZ4E-NUEYD-SOFU1-7A8AW-YOEPB



Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas avsetning for ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er ikke balanseført som eiendel i regnskapet. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2021

Note 2 Varige driftsmidler

	Utstyr og inventar	Bygninger, veger/tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	4 931 435	9 386 547	14 317 982
Tilgang	0	150 561	150 561
Avgang	-549 440	-1 000 000	-1 549 440
Anskaffelseskost 31.12	4 381 995	8 537 108	12 919 103
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-4 177 695	-2 851 634	-7 029 329
Balanseført verdi 31.12	204 300	5 685 474	5 889 774

Årets avskrivninger 109 700 477 818 **587 518**

Avskrivningssats 10-20 % 2-10 %
Avskrivningsplan Lineær Lineær

Som tomter er også oppført utgifter til hyttefelt. Ved salg av hytter vil innfestningsavgift gå til reduksjon på aktivert beløp. I 2021 utgjør slik innfestningsavgift kr 1 000 000.

Det har i 2021 blitt solgt en traktor med gevinst kr 222 000, oppført som annen driftsinntekt.

Note 3 Varer

	2021	2020
Tømmer på tomt	0	0
Lager av tømmer i skogen	0	0
Vedlager	0	0
Gruslager	371 326	433 178
Sum	371 326	433 178
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	371 326	433 178
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	371 326	433 178
Ukuransnedskrivning	0	0

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans. Varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskostnad.



Noter 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	92	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	92	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 184 848	62 371
Permanente forskjeller	-3 158 509	6 715
Endring i midlertidige forskjeller	10 000	10 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-36 339	-79 086
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	92	0
Sum betalbar skatt i balansen	92	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-454 136	-444 136	10 000
Sum	-454 136	-444 136	10 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 575 993	-2 612 333	-36 339
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 030 129	3 056 469	26 339
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Kostpris/bokført verdi
Anleggsmidler		
Lena Fjernvarme AS	6 %	388 830
Andelskapital Glommen Mjøsen Skog SA		250 000
Andel Norsk Virkesmåling		10 000
Sum		648 830



Noter 2021

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger, inkl innleid adm. hjelp	690 702	776 461
Arbeidsgiveravgift	68 018	68 875
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	8 072	8 829
Sum	766 791	854 164

Gjennomsnittlig antall årsverk	1	1
--------------------------------	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Styrehonorar for 2021 har foreløpig ikke blitt utbetalt, men kr 50.000 er avsatt som kostnad ved utgangen av 2021.

Almenningen har siden 2016 ikke hatt noen ansatt daglig leder, men tjenester har blitt innleid fra Toten Almønning lodd nr 1 og Toten Tre AS. Det er ikke ytet lån til daglig leder eller andre nåværende ansatte.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 32.000.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 29.780.

Note 7 Bundne midler

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med kr. 10 907

Note 8 Egenkapital

	Annen egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	6 289 595
Årets resultat	3 184 756
Kjøp av skogeiendom	0
Bruksrettsytelser	-531 639
Egenkapital 31.12.2021	8 942 712

Av egenkapitalen er kr 3 291 000 øremerket erstatningsfond. Dette er midler mottatt i forbindelse med vern av skogområde i 2017 med senere tillagt avkastning og som er vedtatt benyttet til fremtidige skoginvesteringer. Fondet ble i 2021 tilført kr 2 576 788 ved frivillig vern av området Skålåsen.

	2021	2020
Bruksrettsrabatt trelast via Toten Tre AS og Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS	531 639	524 209
Bruksrettsrabatt salg trelast og ved mv	0	0
	531 639	524 209

Almenningen har 580 bruksberettigede som alle har lik stemmerett (1 stemme per bruk). Styremedlemmene har bruksrett, men ikke daglig leder.



Noter 2021

Note 9 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant (kassekreditt med limit kr 3 millioner ble avsluttet ved utgangen av 2021)	0	0
Bokført verdi av pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom (Homla Sag)	701 200	0
Sum	701 200	0

Note 10 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret. Driften har stort sett gått som normalt og det har vært økt trafikk i skogen, herunder økt interesse for almenningens hyttefelt.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Penneo Dokumentnr: L3185-6CZ4E-NUEYD-SOFU1-7ABA-W-YOEF8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Olav Skaug

Styreleder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2
Serienummer: 9578-5995-4-148280
IP: 37.253.xxx.xxx
2022-03-24 18:15:01 UTC



Bjørn Dystebakken

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2
Serienummer: 9578-5995-4-156889
IP: 85.164.xxx.xxx
2022-03-25 06:54:07 UTC



Rolf Børstad

Daglig leder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2
Serienummer: 9578-5995-4-1247605
IP: 62.92.xxx.xxx
2022-03-25 09:44:14 UTC



Lars Olav Leirdal

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2
Serienummer: 9578-5995-4-138948
IP: 80.213.xxx.xxx
2022-03-27 06:32:36 UTC



Ann-Kristin Smerud

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2
Serienummer: 9578-5998-4-986679
IP: 85.166.xxx.xxx
2022-03-28 07:56:01 UTC



Aage Midtbu

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2
Serienummer: 9578-5995-4-3604452
IP: 77.16.xxx.xxx
2022-03-28 19:57:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L3185-6QZ4E-NUFYD-SOFU1-7A8AW-YDEP8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Toten Almenning Lodd Nr 2

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Toten Almenning Lodd Nr 2.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av almenningens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av almenningen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til almenningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Alexander Hjelmtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HIASA-4E134-3K1JE-J44EJ-4KEH4-VH2JF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Unnli Hjelmtvedt

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1342370

IP: 85.165.xxx.xxx

2022-04-05 09:38:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HIASA-4E134-3K1JE-JH#J-4KEH4-VH2JF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>