



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 294 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTOSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Topdalsveien 350
4658 TVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Ottosen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning	2	160 148	136 108
Annen driftskostnad	3	86 669	403 199
Sum kostnader		246 817	539 307
Driftsresultat		353 183	60 693
Annen finanskostnad		171 149	38 551
Sum finanskostnader		171 149	38 551
Netto finans		-171 149	-38 551
Ordinært resultat før skattekostnad		182 034	22 142
Skattekostnad på ordinært resultat	4	40 047	4 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		141 987	17 270
Årsresultat		141 987	17 270
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	141 987	17 270
Sum overføringer og disponeringer		141 987	17 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	4 842 684	4 999 433
Maskiner og anlegg	2	6 797	10 196
Sum varige driftsmidler		4 849 481	5 009 629
Sum anleggsmidler		4 849 481	5 009 629
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	1 239 876	1 429 118
Sum fordringer		1 239 876	1 429 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 842	233 658
Sum omløpsmidler		1 671 718	1 662 776
SUM EIENDELER		6 521 199	6 672 405
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Overkurs	5	-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		21 430	21 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	277 556	355 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		277 556	355 874
Sum egenkapital		298 986	377 304
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	837 425	859 515
Sum avsetninger for forpliktelser		837 425	859 515
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 688 878	3 955 554
Sum annen langsiktig gjeld		3 688 878	3 955 554
Sum langsiktig gjeld		4 526 303	4 815 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	3 586	1 335 657
Skyldige offentlige avgifter		20 690	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 671 635	144 374
Sum kortsiktig gjeld		1 695 911	1 480 031
Sum gjeld		6 222 214	6 295 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 521 199	6 672 405



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 462549

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 294 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTOSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Topdalsveien 350
4658 TVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Ottosen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 925 294 799
OTTOSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning	2	160 148	136 108
Annen driftskostnad	3	86 669	403 199
Sum kostnader		246 817	539 307
Driftsresultat		353 183	60 693
Annen finanskostnad		171 149	38 551
Sum finanskostnader		171 149	38 551
Netto finans		-171 149	-38 551
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	40 047	4 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		141 987	17 270
Årsresultat		141 987	17 270
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	141 987	17 270
Sum overføringer og disponeringer		141 987	17 270



Organisasjonsnr: 925 294 799
OTTOSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	4 842 684	4 999 433
Maskiner og anlegg	2	6 797	10 196
Sum varige driftsmidler		4 849 481	5 009 629

Sum anleggsmidler		4 849 481	5 009 629
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	7	1 239 876	1 429 118
Sum fordringer		1 239 876	1 429 118

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 842	233 658
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 671 718	1 662 776
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 521 199	6 672 405
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Overkurs	5	-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		21 430	21 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	277 556	355 874
Sum opptjent egenkapital		277 556	355 874

Sum egenkapital		298 986	377 304
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	837 425	859 515
Sum avsetninger for forpliktelser		837 425	859 515



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 688 878	3 955 554
Sum annen langsiktig gjeld		3 688 878	3 955 554
Sum langsiktig gjeld		4 526 303	4 815 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	3 586	1 335 657
Skyldige offentlige			
avgifter		20 690	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 671 635	144 374
Sum kortsiktig gjeld		1 695 911	1 480 031
Sum gjeld		6 222 214	6 295 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 521 199	6 672 405



Organisasjonsnr: 925 294 799
OTTOSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ottosen Invest AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Styreleder Gunnar Ottosen eier 100 % av Ottosen Invest AS.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ottosen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ottosen Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 141 987. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Ottosen Eiendom AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.


Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 23. mai 2023

Revisjon Sør AS



Leif S. Sørensen
Statsautorisert revisor



Ottosen Eiendom AS

Org.nr: 925 294 799

Årsrapport for 2022

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: Y7EPN-8W4LC-RPEYJ-3FHNT-JG5KS-MJYEO



Ottosen Eiendom AS

Org.nr: 925 294 799

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	160 148	136 108
Annen driftskostnad	3	<u>86 669</u>	<u>403 199</u>
Sum driftskostnader		<u>246 817</u>	<u>539 307</u>
Driftsresultat		<u>353 183</u>	<u>60 693</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		<u>171 149</u>	<u>38 551</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>182 034</u>	<u>22 142</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>40 047</u>	<u>4 872</u>
Årsresultat		<u>141 987</u>	<u>17 270</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>141 987</u>	<u>17 270</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Y7EPN-8W4LC-RPEYJ-3FHNT-JG5KS-MJYEO



Ottosen Eiendom AS

Org.nr: 925 294 799

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	4 842 684	4 999 433
Maskiner og anlegg	2	6 797	10 196
Sum varige driftsmidler		<u>4 849 481</u>	<u>5 009 629</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 849 481</u>	<u>5 009 629</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	<u>1 239 876</u>	<u>1 429 118</u>
Sum fordringer		<u>1 239 876</u>	<u>1 429 118</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>431 842</u>	<u>233 658</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 671 718</u>	<u>1 662 776</u>
Sum eiendeler		<u>6 521 199</u>	<u>6 672 405</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Y7EPN-8W4LC-RPEYJ-3FHNT-JG5KS-MJYEO



Ottosen Eiendom AS

Org.nr: 925 294 799

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Overkurs	5	-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		<u>21 430</u>	<u>21 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>277 556</u>	<u>355 874</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>277 556</u>	<u>355 874</u>
Sum egenkapital		<u>298 986</u>	<u>377 304</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	<u>837 425</u>	<u>859 515</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>837 425</u>	<u>859 515</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>3 688 878</u>	<u>3 955 554</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 688 878</u>	<u>3 955 554</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	3 586	1 335 657
Skyldige offentlige avgifter		20 690	0
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>1 671 635</u>	<u>144 374</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 695 911</u>	<u>1 480 031</u>
Sum gjeld		<u>6 222 214</u>	<u>6 295 100</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 521 199</u>	<u>6 672 405</u>

Kristiansand, 23. mai 2023

Gunnar Ottosen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: Y7EPN-8W4LC-RPEYJ-3FHNT-JG5KS-MJYEO



Ottosen Eiendom AS

Org.nr: 925 294 799

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Ottosen Eiendom AS

Org.nr: 925 294 799

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygning og tekn.inns.	Tomt	Inventar, verktøy mm	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 440 142	1 800 000	16 993	5 257 135
Anskaffelseskost 31.12.	3 440 142	1 800 000	16 993	5 257 135
Akk.avskrivning 31.12.	-397 458	0	-10 197	-407 655
Balanseført pr. 31.12.	3 042 684	1 800 000	6 796	4 849 480
Årets avskrivninger	156 749	0	3 399	160 148
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	10-25 år Lineær	Avskrives ikke	5 år Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	62 137	0
Endring utsatt skatt	-22 090	4 872
Årets totale skattekostnad	<u>40 047</u>	<u>4 872</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	182 034	22 142
Endring i midlertidige forskjeller	100 409	-3 998 766
Alminnelig inntekt	<u>282 443</u>	<u>-3 976 624</u>
Mottatt konsernbidrag	0	3 976 624
Ytet konsernbidrag	-282 443	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Y7EPN-8W4LC-RPEYJ-3FHNT-JG5KS-MJYEO



Ottosen Eiendom AS

Org.nr: 925 294 799

Noter til regnskapet for 2022

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	3 806 476	3 906 885
Sum	3 806 476	3 906 885
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-3 976 624
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	3 806 476	-69 739
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	837 425	-15 343
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	0	874 857
Utsatt skatt i balansen	837 425	859 514

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-8 570	355 874	377 304
Årsresultat	0	0	141 987	141 987
Avgitt konsernbidrag	0	0	-220 306	-220 306
Egenkapital 31.12.	30 000	-8 570	277 555	298 985

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022	2021
Pantelån	3 688 878	3 955 554
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022	2021
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 842 684	4 999 433

Penneo Dokumentnøkkel: Y7EPN-8W4LC-RPEYJ-3FHNT-JG5KS-MJYEO



Ottosen Eiendom AS

Org.nr: 925 294 799

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Ottosen Invest AS	1 227 486	1 171 611
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Ottosen Invest AS	282 443	0
Ottosen AS	1 376 074	136 625
Leverandørgjeld Ottosen AS	0	1 321 681
Sum	<u>1 658 517</u>	<u>1 458 306</u>

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ottosen Invest AS	30 000	100 %	100 %

Styreleder Gunnar Ottosen eier 100 % av Ottosen Invest AS.

Penneo Dokumentnøkkel: Y7EPN-8W4LC-RPEYJ-3FHNT-JG5KS-MJYEO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Ottosen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-103341

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-05-31 06:12:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y7EPN-8W4LC-KPEYJ-3FHNT-JG5KS-MJYEO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>