



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 036 793
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SURNADAL LEGEHUS AS
Forretningsadresse: Legesenteret
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Malvin Aune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 457 514	1 423 600
Sum inntekter		1 457 514	1 423 600
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	485 700	485 700
Annen driftskostnad		118 501	143 249
Sum kostnader		604 201	628 949
Driftsresultat		853 313	794 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		273	291
Annen finansinntekt		3 362	3 189
Sum finansinntekter		3 635	3 480
Annen rentekostnad		122 335	144 872
Sum finanskostnader		122 335	144 872
Netto finans		-118 700	-141 392
Ordinært resultat før skattekostnad		734 613	653 260
Skattekostnad på ordinært resultat	5	169 370	155 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		565 243	497 957
Årsresultat	7, 8	565 243	497 957
Årsresultat etter minoritetsinteresser		565 243	497 957
Totalresultat		565 243	497 957
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		250 000	200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		315 243	297 957



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum overføringer og disponeringer		565 243	497 957



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	9 245	
Sum immaterielle eiendeler		9 245	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 392 044	6 707 244
Maskiner og anlegg	4	2 104 212	2 274 712
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4		
Sum varige driftsmidler	4	8 496 256	8 981 956
Andre fordringer	6		
Sum anleggsmidler		8 505 501	8 981 956
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		415 138	511 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		415 138	511 313
Sum omløpsmidler		415 138	511 313
SUM EIENDELER		8 920 638	9 493 268

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Selskapskapital	3	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 849 865	4 534 622
Sum opptjent egenkapital		4 849 865	4 534 622
Sum egenkapital	7, 8	5 649 865	5 334 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		34 029
Sum avsetninger for forpliktelser			34 029
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 058 129	3 727 296
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 058 129	3 727 296
Sum langsiktig gjeld		3 058 129	3 761 325
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	212 644	197 321
Utbytte			200 000
Sum kortsiktig gjeld		212 644	397 321
Sum gjeld		3 270 773	4 158 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 920 638	9 493 268



Legally signed by
Birgitte Sæther Moen
12.02.2019

Legally signed by
Sivert Skuggevik
19.02.2019

Legally signed by
Atle Malvin Aune
19.02.2019

Legally signed by
Gunn Eline Børmark
19.02.2019

Årsregnskap 2018 Surnadal Legehus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 036 793



Resultatregnskap

Surnadal Legehus AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		1 457 514	1 423 600
Sum driftsinntekter		<u>1 457 514</u>	<u>1 423 600</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	485 700	485 700
Annen driftskostnad		118 501	143 249
Sum driftskostnader		<u>604 201</u>	<u>628 949</u>
Driftsresultat		<u>853 313</u>	<u>794 651</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		273	291
Annen finansinntekt		3 362	3 189
Annen rentekostnad		122 335	144 872
Resultat av finansposter		<u>-118 700</u>	<u>-141 392</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		734 613	653 260
Skattekostnad på ordinært resultat	5	169 370	155 303
Ordinært resultat		<u>565 243</u>	<u>497 957</u>
Årsresultat	7, 8	<u>565 243</u>	<u>497 957</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		250 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		315 243	297 957
Sum overføringer		<u>565 243</u>	<u>497 957</u>



Balanse

Surnadal Legehus AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	9 245	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>9 245</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 392 044	6 707 244
Faste innstallasjoner	4	2 104 212	2 274 712
Sum varige driftsmidler	4	<u>8 496 256</u>	<u>8 981 956</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 505 501</u>	<u>8 981 956</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		415 138	511 313
Sum omløpsmidler		<u>415 138</u>	<u>511 313</u>
Sum eiendeler		<u>8 920 638</u>	<u>9 493 268</u>

**Balanse**

Surnadal Legehus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		<u>800 000</u>	<u>800 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 849 865	4 534 622
Sum opptjent egenkapital		<u>4 849 865</u>	<u>4 534 622</u>
Sum egenkapital	7, 8	<u>5 649 865</u>	<u>5 334 622</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	34 029
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>34 029</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 058 129	3 727 296
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 058 129</u>	<u>3 727 296</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	212 644	197 321
Utbytte		0	200 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>212 644</u>	<u>397 321</u>
Sum gjeld		<u>3 270 773</u>	<u>4 158 646</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 920 638</u>	<u>9 493 268</u>

Surnadal, 11.02.2019
Styret i Surnadal Legehus AS

Atle Malvin Aune
Styremedlem/Daglig leder

Gunn Eline Børmark
Styremedlem

Birgitte Sæther Moen
Styreleder

Sivert Skuggevik
Styremedlem



Surnadal Legehus AS-989 036 793

Noter til årsregnskapet for 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og obligatorisk tjenestepensjon er ikke etablert.

Lønnskostnader	2018	2017
----------------	------	------

Selskapet har i 2018 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0



REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon i henhold til aksjelovens §7-6.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Surnadal Legehus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	800	1 000,00	800 000
Sum	800		800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Birgitte Sæther Moen	240	30,0	30,0
Gunn Eline Børmark	240	30,0	30,0
Atle Malvin Aune	180	22,5	22,5
Sivert Skuggevik	140	17,5	17,5
Totalt antall aksjer	800	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Atle Malvin Aune	Styremedlem/Daglig leder	180
Birgitte Sæther Moen	Styreleder	240
Gunn Eline Børmark	Styremedlem	240
Sivert Skuggevik	Styremedlem	140



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	13 636 521	13 636 521
= Anskaffelseskost 31.12.18	13 636 521	13 636 521
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.18	4 654 565	4 654 565
+ Årets ordinære avskrivninger	485 700	485 700
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.18	5 140 265	5 140 265
Bokført verdi 01.01.18	8 981 956	8 981 956
- Årets avskrivning og nedskrivning	485 700	485 700
= Bokført verdi 31.12.18	8 496 256	8 496 256
Økonomisk levetid	15-30 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	212 644	197 321
Endring i utsatt skatt	-43 274	-42 018
Skattekostnad ordinært resultat	169 370	155 303
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	734 613	653 260
Permanente forskjeller	-51	0
Endring i midlertidige forskjeller	189 977	168 911
Skattepliktig inntekt	924 539	822 170
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	212 644	197 321
Sum betalbar skatt i balansen	212 644	197 321

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-42 024	147 953	189 977
Sum	-42 024	147 953	189 977
Utsatt skattefordel / skatt (22 % / 23 %)	-9 245	34 029	43 274



Note 6 Fordringer og gjeld

2018

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 3 058 129. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 8 496 255. Det er antatt at lånet er nedbetalt innen de neste fem årene.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	800 000	0	0	4 534 622	5 334 622
Pr 01.01.2018	800 000	0	0	4 534 622	5 334 622
Årets resultat				565 243	565 243
Utbytte				-250 000	-250 000
Pr 31.12.2018	800 000	0	0	4 849 865	5 649 865

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	800 000	0	0	4 534 622	5 334 622
Pr 01.01.2018	800 000	0	0	4 534 622	5 334 622
Årets resultat				565 243	565 243
Tilleggsutbytte				-250 000	-250 000
Pr 31.12.2018	800 000	0	0	4 849 865	5 649 865