



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 183 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEBJØRNSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Tindlundvei 41A
1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Webjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		402 000	336 000
Sum inntekter		402 000	336 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		57 069	83 382
Sum kostnader		57 069	83 382
Driftsresultat		344 931	252 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2	262
Sum finansinntekter		2	262
Annen finanskostnad		214 137	212 510
Sum finanskostnader		214 137	212 510
Netto finans		-214 135	-212 248
Ordinært resultat før skattekostnad		130 796	40 370
Skattekostnad på ordinært resultat		28 775	8 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 021	31 489
Årsresultat		102 021	31 489



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 257 923	4 257 923
Sum varige driftsmidler		4 257 923	4 257 923
Sum anleggsmidler		4 257 923	4 257 923
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 250	0
Sum fordringer		7 250	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	-60	12 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-60	12 356
Sum omløpsmidler		7 190	12 356
SUM EIENDELER		4 265 113	4 270 279
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		33 000	33 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	871 011	768 994
Sum opptjent egenkapital		871 011	768 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		904 011	801 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 311 217	3 438 172
Sum annen langsiktig gjeld		3 311 217	3 438 172
Sum langsiktig gjeld		3 311 217	3 438 172
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 971	5 250
Betalbar skatt	2	28 775	8 881
Skyldige offentlige avgifter		14 139	15 982
Sum kortsiktig gjeld		49 885	30 113
Sum gjeld		3 361 102	3 468 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 265 113	4 270 279



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 296854

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 183 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEBJØRNSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Tindlundvei 41A
1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Webjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022



Organisasjonsnr: 917 183 880
WEBJØRNSSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		402 000	336 000
Sum inntekter		402 000	336 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		57 069	83 382
Sum kostnader		57 069	83 382
Driftsresultat		344 931	252 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2	2	262
Sum finansinntekter	2	2	262
Annen finanskostnad		214 137	212 510
Sum finanskostnader		214 137	212 510
Netto finans		-214 135	-212 248
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		130 796	40 370
Skattekostnad på ordinært resultat		28 775	8 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 021	31 489
Årsresultat		102 021	31 489



Organisasjonsnr: 917 183 880
WEBJØRNSSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 4 257 923 4 257 923
Sum varige driftsmidler 4 257 923 4 257 923

Sum anleggsmidler 4 257 923 4 257 923

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 250 0
Sum fordringer 7 250 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 5 -60 12 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende -60 12 356

Sum omløpsmidler 7 190 12 356

SUM EIENDELER 4 265 113 4 270 279

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,6 33 000 33 000
Sum innskutt egenkapital 33 000 33 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 871 011 768 994
Sum opptjent egenkapital 871 011 768 994

Sum egenkapital 904 011 801 994

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Gjeld til kredittinstitusjoner 4 3 311 217 3 438 172



Sum annen langsiktig gjeld	3 311 217	3 438 172
Sum langsiktig gjeld	3 311 217	3 438 172
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 971	5 250
Betalbar skatt	2 28 775	8 881
Skyldige offentlige avgifter	14 139	15 982
Sum kortsiktig gjeld	49 885	30 113
Sum gjeld	3 361 102	3 468 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 265 113	4 270 279



Organisasjonsnr: 917 183 880
WEBJØRNSSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	120.00	275.00	100.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3311217.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld