



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 585 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANAVEIEN 48 A AS
Forretningsadresse: Janaveien 48
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Aasmul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 250 831	1 198 290
Sum inntekter		1 250 831	1 198 290
Kostnader			
Lønnskostnad	1	32 291	
Annen driftskostnad		71 297	78 608
Sum kostnader		103 588	78 608
Driftsresultat		1 147 243	1 119 682
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 147 243	1 119 682
Skattekostnad på resultat	2	252 393	246 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		894 850	873 352
Årsresultat	3	894 850	873 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		894 850	873 352
Totalresultat		894 850	873 352
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		894 850	873 352
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		894 850	873 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 610 315	1 610 315
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 610 315	1 610 315
Sum anleggsmidler		1 610 315	1 610 315
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 291	1 250
Andre kortsiktige fordringer	5	400 000	100 000
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		407 291	101 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 147 936	1 555 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 147 936	1 555 802
Sum omløpsmidler		1 555 227	1 657 052
SUM EIENDELER		3 165 542	3 267 367

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		244 748	244 748
Sum innskutt egenkapital		544 748	544 748
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		321 380	321 380
Sum opptjent egenkapital		321 380	321 380
Sum egenkapital	3	866 128	866 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	49 925	34 816
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		51 492	49 050
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 197 997	2 317 374
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		2 299 414	2 401 239
Sum gjeld		2 299 414	2 401 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 165 542	3 267 367



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 360714

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 585 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANAVEIEN 48 A AS
Forretningsadresse: Janaveien 48
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Aasmul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 585 095
JANAVEIEN 48 A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 250 831	1 198 290
Sum inntekter		1 250 831	1 198 290
Kostnader			
Lønnskostnad	1	32 291	
Annen driftskostnad		71 297	78 608
Sum kostnader		103 588	78 608
Driftsresultat		1 147 243	1 119 682
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	252 393	246 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		894 850	873 352
Årsresultat	3	894 850	873 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		894 850	873 352
Totalresultat		894 850	873 352
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		894 850	873 352
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		894 850	873 352



Organisasjonsnr: 923 585 095
JANAVEIEN 48 A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 610 315	1 610 315
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 610 315	1 610 315
Sum anleggsmidler		1 610 315	1 610 315
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 291	1 250
Andre kortsiktige fordringer	5	400 000	100 000
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		407 291	101 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 147 936	1 555 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 147 936	1 555 802
Sum omløpsmidler		1 555 227	1 657 052
SUM EIENDELER		3 165 542	3 267 367
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		244 748	244 748
Sum innskutt egenkapital		544 748	544 748
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		321 380	321 380
Sum opptjent egenkapital		321 380	321 380
Sum egenkapital	3	866 128	866 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	49 925	34 816
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		51 492	49 050
Utbytte	3		
Kortsiktig konsemgjeld	5	2 197 997	2 317 374
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		2 299 414	2 401 239
Sum gjeld		2 299 414	2 401 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 165 542	3 267 367



Organisasjonsnr: 923 585 095
JANAVEIEN 48 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

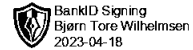
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



revisorvest

GODKJENT REVISJONSSKAP



Til generalforsamlingen i Janaveien 48 A AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Janaveien 48 A AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 894 850. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume
Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



ÅRSREGNSKAP

2022

Janaveien 48 A AS

Organisasjonsnummer: 923 585 095



Resultatregnskap			
Janaveien 48 A AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 250 831	1 198 290
Sum driftsinntekter		<u>1 250 831</u>	<u>1 198 290</u>
Lønnskostnad	1	32 291	0
Annen driftskostnad		71 297	78 608
Sum driftskostnader		<u>103 588</u>	<u>78 608</u>
Driftsresultat		<u>1 147 243</u>	<u>1 119 682</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		1 147 243	1 119 682
Skattekostnad på resultat	2	252 393	246 330
Resultat		<u>894 850</u>	<u>873 352</u>
Årsresultat	3	<u>894 850</u>	<u>873 352</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		894 850	873 352
Sum overføringer		<u>894 850</u>	<u>873 352</u>



Balanse				
Janaveien 48 A AS				
Eiendeler	Note	2022	2021	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	<u>1 610 315</u>	<u>1 610 315</u>	
Sum varige driftsmidler		<u>1 610 315</u>	<u>1 610 315</u>	
Sum anleggsmidler		<u>1 610 315</u>	<u>1 610 315</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer		7 291	1 250	
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>400 000</u>	<u>100 000</u>	
Sum fordringer		<u>407 291</u>	<u>101 250</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 147 936	1 555 802	
Sum omløpsmidler		<u>1 555 227</u>	<u>1 657 052</u>	
Sum eiendeler		<u>3 165 542</u>	<u>3 267 367</u>	



Balanse

Janaveien 48 A AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		244 748	244 748
Sum innskutt egenkapital		<u>544 748</u>	<u>544 748</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		321 380	321 380
Sum opptjent egenkapital		<u>321 380</u>	<u>321 380</u>
Sum egenkapital	3	<u>866 128</u>	<u>866 128</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	49 925	34 816
Skyldig offentlige avgifter		51 492	49 050
Konserngjeld	5	2 197 997	2 317 374
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 299 414</u>	<u>2 401 239</u>
Sum gjeld		<u>2 299 414</u>	<u>2 401 239</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 165 542</u>	<u>3 267 367</u>

18.04.2023
Styret i Janaveien 48 A AS

Robert Aasmul
styreleder/daglig leder



Janaveien 48 A AS

Noter til årsregnskapet 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Janaveien 48 A AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ikke ansatte. Det er utbetalt styrehonorar i 2022.

Lønnskostnader

	2022	2021
Styrehonorar	28 301	0
Arbeidsgiveravgift	3 990	0
Sum	32 291	0

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til aksjonær eller annen nærstående pr 31.12.2022.



Janaveien 48 A AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	252 393	246 330
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	252 393	246 330

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 147 243	1 119 682
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-1 147 243	-1 119 682
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	252 393	246 330
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-252 393	-246 330
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	300 000	244 748	321 380	866 128
Avgitt konsernbidrag			-894 850	-894 850
Årets resultat			894 850	894 850
Egenkapital pr 31.12.2022	300 000	244 748	321 380	866 128



Janaveien 48 A AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 610 315	1 610 315
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 610 315	1 610 315
= Bokført verdi 31.12.22	1 610 315	1 610 315

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	400 000	100 000
Sum	400 000	100 000
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	46 800	30 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 197 997	2 317 374
Sum	2 244 797	2 347 374