



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 070 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTERLEI FRITID AS
Forretningsadresse: c/o Otterlei Eiendom AS
Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan S. Otterlei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	21 160	21 160
Annen driftskostnad		17 179	13 500
Sum kostnader		38 339	34 660
Driftsresultat		-38 339	-34 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		36 074	
Sum finansinntekter		36 074	
Annen finanskostnad			62 211
Sum finanskostnader			62 211
Netto finans		36 074	-62 211
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 265	-96 871
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-499	-21 311
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 766	-75 560
Årsresultat		-1 766	-75 560
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 766	-75 560
Sum overføringer og disponeringer		-1 766	-75 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	63 480	84 640
Sum varige driftsmidler		63 480	84 640
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 778 982	1 778 982
Lån til foretak i samme konsern	4	1 754 639	1 590 944
Sum finansielle anleggsmidler		3 533 621	3 369 926
Sum anleggsmidler		3 597 101	3 454 566
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56	16 635
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56	16 635
Sum omløpsmidler		56	16 635
SUM EIENDELER		3 597 157	3 471 201
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 200	100 200
Sum innskutt egenkapital		100 200	100 200
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		169 852	168 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-169 852	-168 086
Sum egenkapital		-69 652	-67 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 393	3 892
Sum avsetninger for forpliktelser		3 393	3 892
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 663 416	3 535 195
Sum annen langsiktig gjeld		3 663 416	3 535 195
Sum langsiktig gjeld		3 666 809	3 539 087
Sum gjeld		3 666 809	3 539 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 597 157	3 471 201



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 131505

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 070 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEGA AS
Forretningsadresse: c/o Otterlei Eiendom AS
Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan S. Otterlei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2022



Organisasjonsnr: 981 070 380
VEGA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	21 160	21 160
Annen driftskostnad		17 179	13 500
Sum kostnader		38 339	34 660
Driftsresultat		-38 339	-34 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		36 074	
Sum finansinntekter		36 074	
Annen finanskostnad			62 211
Sum finanskostnader			62 211
Netto finans		36 074	-62 211
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 265	-96 871
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-499	-21 311
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 766	-75 560
Årsresultat		-1 766	-75 560
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 766	-75 560
Sum overføringer og disponeringer		-1 766	-75 560



Organisasjonsnr: 981 070 380
VEGA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner

og lignende

5

63 480

84 640

Sum varige driftsmidler

63 480

84 640

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

4

1 778 982

1 778 982

Lån til foretak i samme

konsern

4

1 754 639

1 590 944

Sum finansielle

anleggsmidler

3 533 621

3 369 926

Sum anleggsmidler

3 597 101

3 454 566

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

56

16 635

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

56

16 635

Sum omløpsmidler

56

16 635

SUM EIENDELER

3 597 157

3 471 201

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3

100 200

100 200

Sum innskutt egenkapital

100 200

100 200

Opptjent egenkapital

Udekket tap

169 852

168 086

Sum opptjent egenkapital

-169 852

-168 086

Sum egenkapital

-69 652

-67 886

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 393	3 892
Sum avsetninger for forpliktelse		3 393	3 892
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 663 416	3 535 195
Sum annen langsiktig gjeld		3 663 416	3 535 195
Sum langsiktig gjeld		3 666 809	3 539 087
Sum gjeld		3 666 809	3 539 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 597 157	3 471 201



Organisasjonsnr: 981 070 380
VEGA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	167.00	100200.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Otterlei Group AS	600.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	600.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3800.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7000.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10800.00	



Til generalforsamlingen i

Vega AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Vega AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 766. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.



Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse:	Teknologiveien 9, 4846 Arendal	Foretaksregisteret:	981 497 023 MVA
Telefon:	37 19 67 00	E-mail:	arendal@rg.no
Bankkonto:	7314 05 00256	Hjemmeside:	www.rg.no
	Medlem av Revisorgruppen		Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 28. februar 2022
For Agder-Team Revisjon AS

Lars Petter Bugge Solheim
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



VEGA AS

Organisasjonsnr: 981 070 380

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

I samsvar med unntaksregelen for små foretak vurderes markedsbaserte finansielle omløpsmidler til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Fordringer:

Andre fordringer oppføres til pålydende med fradrag for påregnelige tap.

Investeringer i aksjer og andeler

Investeringer i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden. Mottatt utbytte inntektsføres i samme regnskapsår som det avsettes i det underliggende selskaps regnskap.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig fremførbart underskudd. Midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utliknet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.



VEGA AS

Organisasjonsnr: 981 070 380

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 2 – Skatter:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	- 2 265	- 96 871
Endring i midlertidige forskjeller	- 31 842	61 851
Benyttet fremførbart skattemessig underskudd	-	-
Årets skattegrunnlag	<u>-34 107</u>	<u>- 35 020</u>
Betalbar skatt, 22 % av årets skattegrunnlag	0	0
Endring i utsatt skatt	<u>- 499</u>	<u>- 21 311</u>
Sum skattekostnad	<u>- 499</u>	<u>- 21 311</u>

Utsatt skatt/skattefordel (-) er beregnet slik:

	2021	2020
<i>Midlertidige forskjeller knyttet til:</i>		
Anleggsmidler	225 994	194 152
Fremførbart skattemessig underskudd	- 210 569	- 176 462
Sum midlertidige forskjeller	<u>15 425</u>	<u>17 690</u>
Utsatt skatt/skattefordel (-), 22 %	<u>3 393</u>	<u>3 892</u>

Eventuell utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Selskapets aksjekapital består av 600 aksjer pålydende kr 167, til sammen kr 100 200, som alle har like rettigheter.

Aksjonærer pr. 31.12.2021:

Navn:	Tittel	Antall aksjer:
Otterlei Group AS	Styrets leder	600
Sum		600

Styreleder Jan Sigurd Otterlei eier over 90 % av aksjene i Otterlei Group AS.

Langsiktig gjeld til morselskapet utgjør kr. 3 663 416. Det er foreløpig ikke avtalt rente eller tilbakebetalingsplan.



VEGA AS

Organisasjonsnr: 981 070 380

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 4 – Aksjer i datterselskap

Selskapet ervervet i 2013 en utleieleilighet i Florida. Leiligheten eies formelt av det USA-registrerte selskapet Vegas AS LLC. Vega AS eier 100 % av aksjene i dette selskapet.

Regnskapet for Vegas AS LLC viser et resultat for 2021 på USD – 22 046. Egenkapitalen pr. 31.12.2021 utgjør USD 79 843. Vega AS hadde ved utgangen av 2021 en langsiktig fordring på datterselskapet på USD 198 572 (USD 186 348 pr. 31.12.2020). Fordringen er omregnet til NOK pr. 31.12.2021 med USD kurs 8,8363. Utover fordringene har det ikke vært transaksjoner mellom selskapene i 2021.

Note 5 – Anleggsmidler:

	<u>Inventar</u>
Anskaffelseskost 1.1.	105 800
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	105 800
Akk. av- og nedskrivn. 1.1	21 160
Akk. av- og nedskrivn. 31.12	42 320
Bokført verdi 31.12.	63 480
Årets avskrivning	21 160
Avskrivningsmetode	Lineære (20 %)