



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 828 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS  
Forretningsadresse: Småstrandgaten 6  
5014 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Stavenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 969	13 069
Sum kostnader		13 969	13 069
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 969</b>	<b>-13 069</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		0	157
Sum finanskostnader		0	157
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-157</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 969</b>	<b>-13 226</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 969</b>	<b>-13 226</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 969	-13 226
Sum overføringer og disponeringer		-13 969	-13 226



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	82 004	82 004
Sum fordringer		82 004	82 004
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		82 004	82 004
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>82 004</b>	<b>82 004</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs	3	1 409	1 409
Annen innskutt egenkapital	3	72 599	72 599
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>174 008</b>	<b>174 008</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 4	142 632	128 664
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-142 632</b>	<b>-128 664</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 376</b>	<b>45 344</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	2	50 628	36 659
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 628</b>	<b>36 659</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 628</b>	<b>36 659</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>82 004</b>	<b>82 004</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 313678

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 828 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS  
Forretningsadresse: Småstrandgaten 6  
5014 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Stavenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 828 662  
INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 969	13 069
Sum kostnader		13 969	13 069
<b>Driftsresultat</b>		-13 969	-13 069
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		0	157
Sum finanskostnader		0	157
<b>Netto finans</b>		0	-157
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-13 969	-13 226
<b>Årsresultat</b>		-13 969	-13 226
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 969	-13 226
Sum overføringer og disponeringer		-13 969	-13 226



Organisasjonsnr: 912 828 662  
INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
	1	82 004	82 004
Sum fordringer		82 004	82 004
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		0	0
Sum omløpsmidler		82 004	82 004
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>82 004</b>	<b>82 004</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	1 409	1 409
Annen innskutt egenkapital	3	72 599	72 599
Sum innskutt egenkapital		174 008	174 008
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 4	142 632	128 664
Sum opptjent egenkapital		-142 632	-128 664



Sum egenkapital		31 376	45 344
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	50 628	36 659
Sum kortsiktig gjeld		50 628	36 659
Sum gjeld		50 628	36 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 004	82 004



Organisasjonsnr: 912 828 662  
INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets





INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS  
912 828 662

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-13 969	-13 069
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-13 969</b>	<b>-13 069</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 969</b>	<b>-13 069</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		0	-157
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-157</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-157</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 969</b>	<b>-13 226</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-13 969	-13 226
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 969</b>	<b>-13 226</b>



INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS  
912 828 662

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	82 004	82 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 004</b>	<b>82 004</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 004</b>	<b>82 004</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>82 004</b>	<b>82 004</b>



INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS  
912 828 662

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	1 409	1 409
Annen innskutt egenkapital	3	72 599	72 599
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>174 008</b>	<b>174 008</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 4	-142 632	-128 664
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-142 632</b>	<b>-128 664</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 376</b>	<b>45 344</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	2	50 628	36 659
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 628</b>	<b>36 659</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 628</b>	<b>36 659</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>82 004</b>	<b>82 004</b>

BERGEN, 14.02.2025

Vibeke Stavenes  
styrets leder



INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS  
912 828 662

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Fordringer

#### Mer om fordringer

Selskapet har en fordring på tidligere eier Bryggen Eiendomsmegling AS, på kr 82.004.

### Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Proaktiv Gruppen AS	1 000	100,00	Ordinære

#### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har gjeld til morselskapet på kr 50 627.

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 409	72 599	-128 664	45 344
Årsresultat	0	0	0	-13 969	-13 969
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 409</b>	<b>72 599</b>	<b>-142 632</b>	<b>31 376</b>

### Note 4 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.

Pr 31.12.2024 er dette er selskap uten drift og det arbeides kontinuerlig med å utvikle konseptet / selskapet.

Morselskapet garanterer for fortsatt drift.



INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS  
912 828 662

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-13 969	-13 226
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 969</b>	<b>-13 226</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-64 856	-78 825	13 969
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-64 856</b>	<b>-78 825</b>	<b>13 969</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	64 856	78 825	-13 969
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>