



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 846 126
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FAGERBORG INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o BSA Capital AS Oscars gate 27 0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Einar Skjerven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	106 775	117 974
Sum kostnader		106 775	117 974
Driftsresultat		-106 775	-117 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte på investeringer		168	249 816
Annen finansinntekt		213 540	1 019 276
Sum finansinntekter		213 708	1 269 092
Reversering/nedskrivning av finansielle eiendeler		1 204 812	-26 818
Annen finanskostnad		-869 649	-288 981
Sum finanskostnader		335 163	-315 799
Netto finans		548 870	953 294
Ordinært resultat før skattekostnad		442 095	835 320
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-82 111	136 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		524 206	698 868
Årsresultat		524 206	698 868
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		41 160
Overføringer annen egenkapital	4	524 206	657 708
Sum overføringer og disponeringer		524 206	698 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Kunst	5	1 510 196	1 510 196
Sum varige driftsmidler		1 510 196	1 510 196
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	948 937	1
Lån til foretak i samme konsern	6, 7, 8	6 275 496	6 583 694
Investeringer i tilknyttet selskap	9	8 270	8 270
Investeringer i aksjer og andeler	10	126 209	943 793
Andre fordringer	2	18 204 290	
Sum finansielle anleggsmidler		25 563 202	7 535 758
Sum anleggsmidler		27 073 398	9 045 954
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	11	1 971 611	19 209 190
Sum fordringer		1 971 611	19 209 190
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	12	3 770	3 770
Sum investeringer		3 770	3 770
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 371	379 880
Sum omløpsmidler		2 024 752	19 592 840
SUM EIENDELER		29 098 150	28 638 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 13	550 000	550 000
Overkurs	4	7 077	7 077
Annen innskutt egenkapital	4	46 736	46 736
Sum innskutt egenkapital		603 813	603 813
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	27 722 830	27 198 624
Sum opptjent egenkapital		27 722 830	27 198 624
Sum egenkapital		28 326 643	27 802 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	665 504	750 992
Sum avsetninger for forpliktelser		665 504	750 992
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		99 695	
Sum annen langsiktig gjeld		99 695	
Sum langsiktig gjeld		765 199	750 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 931	8 469
Betalbar skatt	3	3 377	24 127
Annen kortsiktig gjeld			52 769
Sum kortsiktig gjeld		6 308	85 365
Sum gjeld		771 507	836 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 098 150	28 638 794



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 937307

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 846 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERBORG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o BSA Capital AS
Oscars gate 27
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Skjerven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.10.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.10.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 846 126
FAGERBORG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	106 775	117 974
Sum kostnader		106 775	117 974
Driftsresultat		-106 775	-117 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte på investeringer		168	249 816
Annen finansinntekt		213 540	1 019 276
Sum finansinntekter		213 708	1 269 092
Reversering/nedskrivning av finansielle eiendeler		1 204 812	-26 818
Annen finanskostnad		-869 649	-288 981
Sum finanskostnader		335 163	-315 799
Netto finans		548 870	953 294
Ordinært resultat før skattekostnad		442 095	835 320
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-82 111	136 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		524 206	698 868
Årsresultat		524 206	698 868
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		41 160
Overføringer annen egenkapital	4	524 206	657 708
Sum overføringer og disponeringer		524 206	698 868



Organisasjonsnr: 979 846 126
FAGERBORG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Kunst	5	1 510 196	1 510 196
Sum varige driftsmidler		1 510 196	1 510 196

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	948 937	1
Lån til foretak i samme konsern	6, 7, 8	6 275 496	6 583 694
Investeringer i tilknyttet selskap	9	8 270	8 270
Investeringer i aksjer og andeler	10	126 209	943 793
Andre fordringer	2	18 204 290	
Sum finansielle anleggsmidler		25 563 202	7 535 758

Sum anleggsmidler		27 073 398	9 045 954
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	11	1 971 611	19 209 190
Sum fordringer		1 971 611	19 209 190

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	12	3 770	3 770
Sum investeringer		3 770	3 770

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 371	379 880
--	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		2 024 752	19 592 840
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		29 098 150	28 638 794
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 13	550 000	550 000



Overkurs	4	7 077	7 077
Annen innskutt egenkapital	4	46 736	46 736
Sum innskutt egenkapital		603 813	603 813
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	27 722 830	27 198 624
Sum opptjent egenkapital		27 722 830	27 198 624
Sum egenkapital		28 326 643	27 802 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	665 504	750 992
Sum avsetninger for forpliktelses		665 504	750 992
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		99 695	
Sum annen langsiktig gjeld		99 695	
Sum langsiktig gjeld		765 199	750 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 931	8 469
Betalbar skatt	3	3 377	24 127
Annen kortsiktig gjeld			52 769
Sum kortsiktig gjeld		6 308	85 365
Sum gjeld		771 507	836 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 098 150	28 638 794



Organisasjonsnr: 979 846 126
FAGERBORG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
13

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1250.00	440.00	550000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Amalfi AS	1250.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1250.00	100.00%	

Amalfi AS eies fullt ut av styrets leder.

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		18204290.00	

Det er ytt lån til styrets leder. Lånet er renteberegnet.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Fagerborg CS GmbH	100.00%	100.00%	1473837.00	105791.00

Resultat og egenkapital er omregnet til NOK med kurs 31.12.
Selskapet har ytt lån til datterselskapet (note 7)
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Fagerborg Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Fagerborg Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Denne revisjonsberetning erstatter tidligere avgitt revisjonsberetning, datert 01.07.2022. Tidligere avgitt revisjonsberetning ble avgitt da vi ikke mottok revisjonsdokumentasjon og derfor ikke kunne uttale oss om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: Q1CU4-N0TL6:IG7XB-EDG20-2DNIG-50JM2



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Fagerborg Invest AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 11. oktober 2022
Deloitte AS

Eivind Skaug
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Q1CU4-N0TL6-IG7XB-EDG20-2DMIG-50JIM2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Skaug

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1556321

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-10-11 14:30:50 UTC



Penneo DokumentInnøktet: Q1CU4-N0TL6-IG7XB-EDG20-2DMIG-50IM2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Fagerborg Invest AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo DokumentID: J071Y-NF16S-7WMQP-6SZP0-L3QDZ-E30EN



Fagerborg Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	106 775	117 974
Driftsresultat		-106 775	-117 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte på investeringer		168	249 816
Annen finansinntekt		213 540	1 019 276
Reversering/nedskrivning av finansielle eiendeler		1 204 812	-26 818
Annen finanskostnad		-869 649	-288 981
Netto finansposter		548 870	953 294
Ordinært resultat før skattekostnad		442 095	835 320
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-82 111	136 452
Årsresultat		524 206	698 868
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	0	41 160
Overføringer annen egenkapital	4	524 206	657 708
Sum disponert		524 206	698 868

Penneo Dokumentnøkkel: J071Y-NF16S-7WMQP-GSZP0-L3QDZ-E30EN



Fagerborg Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Kunst	5	1 510 196	1 510 196
Sum varige driftsmidler		1 510 196	1 510 196
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	948 937	1
Lån til foretak i samme konsern	6, 7, 8	6 275 496	6 583 694
Investeringer i tilknyttet selskap	9	8 270	8 270
Investeringer i aksjer og andeler	10	126 209	943 793
Andre fordringer	2	18 204 290	0
Sum finansielle anleggsmidler		25 563 202	7 535 758
Sum anleggsmidler		27 073 398	9 045 954
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	11	1 971 611	19 209 190
Sum fordringer		1 971 611	19 209 190
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	12	3 770	3 770
Sum investeringer		3 770	3 770
Bankinnskudd		49 371	379 880
Sum omløpsmidler		2 024 752	19 592 840
Sum eiendeler		29 098 150	28 638 794

Penneo Dokumentnøkkel: J071Y-NF16S-7WMQP-GSZP0-L3QDZ-E30EN



Fagerborg Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 13	550 000	550 000
Overkurs	4	7 077	7 077
Annen innskutt egenkapital	4	46 736	46 736
Sum innskutt egenkapital		<u>603 813</u>	<u>603 813</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>27 722 830</u>	<u>27 198 624</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>27 722 830</u>	<u>27 198 624</u>
Sum egenkapital		<u>28 326 643</u>	<u>27 802 437</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	<u>665 504</u>	<u>750 992</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>665 504</u>	<u>750 992</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>99 695</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>99 695</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 931	8 469
Betalbar skatt	3	3 377	24 127
Annen kortsiktig gjeld		0	52 769
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 308</u>	<u>85 365</u>
Sum gjeld		<u>771 507</u>	<u>836 357</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 098 150</u>	<u>28 638 794</u>

Oslo, 11. oktober 2022

Einar Sigve Skjerven
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: J071Y-NF16S-7WMQP-6SZP0-L3QDZ-E30EN



Fagerborg Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Det er i henhold til regnskapslovens bestemmelser om fritak for å utarbeide konsernregnskap for små foretak, ikke utarbeidet konsernregnskap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Aksjer i datterselskaper og andre langsiktige aksjeinvesteringer vurderes til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Mottatt utbytte og andre overskuddsutbetalinger inntektsføres som finansinntekt.

Markedsbaserte investeringer

Kortsiktige plasseringer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Verdiregulering blir presentert som verdiregulering markedsbaserte investeringer. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I

Inntekter

Inntekter regnskapsføres etterhvert som de opptjenes, men slik at gevinster på verdipapirer først inntektsføres ved realisasjon.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Fagerborg Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

	Styrets leder
Lån	18 204 290

Det er ytt lån til styrets leder. Lånet er renteberegnet.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	3 377	35 736
Endring utsatt skatt	-85 488	100 716
Årets totale skattekostnad	<u>-82 111</u>	<u>136 452</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	442 095	835 320
Permanente forskjeller	0	-69
Permanente forskjeller knyttet til investeringer	389 485	-241 837
Midlertidige forskjeller knyttet til investeringer	-1 204 812	26 818
Endring i midlertidige forskjeller	<u>388 582</u>	<u>-457 797</u>
Alminnelig inntekt	15 350	162 435
Ytet konsernbidrag	0	-52 769
Årets skattegrunnlag	<u>15 350</u>	<u>109 666</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	3 377	24 127

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Langsiktige fordringer og gjeld i valuta	3 051 834	3 440 416
Nedskrivning fordring	<u>-26 818</u>	<u>-26 818</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>3 025 016</u>	<u>3 413 598</u>
Utsatt skatt (22%)	665 504	750 992

Penneo Dokumentnøkkel: J071Y-NF16S-7WMQP-GSZP0-L3QDZ-E30EN



Fagerborg Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	550 000	7 077	46 736	27 198 625	27 802 438
Årsresultat	0	0	0	524 205	524 205
Egenkapital 31.12.	550 000	7 077	46 736	27 722 830	28 326 643

Note 5 - Kunst

	2021	2020
Kostpris	1 510 196	1 510 196

Selskapets kunstbeholdning er oppført til kostpris

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Fagerborg CS GmbH	01.01.2007	Frankfurt	100 %	100 %	105 791	1 473 837	948 937

Resultat og egenkapital er omregnet til NOK med kurs 31.12.
Selskapet har ytt lån til datterselskapet (note 7)

Note 7 - Lån til foretak i samme konsern

	2021	2020
Fordring på Fagerborg Consulting & Services GmbH	6 196 458	6 509 324
Sum	6 196 458	6 509 324

Fordring på heleid datterselskap er renteberegnet med 1%
Fordringen på datterselskap er nedskrevet til antatt verdi ved årsslutt.



Fagerborg Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Fordringer morselskap

<i>Fordring</i>	2021	2020
Fordring på Amalfi AS	79 038	74 369

Fordringen på Amalfi AS er renteberegnet med 3%

Note 9 - Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Agro East AS	19.09.2017	Oslo	50 %	50 %	-73 943	801 078	8 270

Note 10 - Langsiktige investeringer i aksjer og andeler

	Kostpris	Bokført verdi
Langsiktige aksjer	310 550	750
Andeler DLS	125 459	125 459
Totalt	436 009	126 209

Selskapet har langsiktige investeringer i norske aksjeselskaper samt en mindre andel i et deltakerlignet selskap (DIS). Hver investering er vurdert for seg og er oppført i regnskapet til det laveste av kostpris og antatt virkelig verdi ved årsslutt.

Note 11 - Andre kortsiktige fordringer

	2021	2020
Lån til styrets leder	0	17 195 584
Kortsiktige lån	1 971 611	2 013 606
Sum	1 971 611	19 209 190

Note 12 - Markedsbaserte investeringer i aksjer

Selskapet har en midre investering i markedsbaserte aksjer som er vurdert til antatt virkelig verdi i regnskapet.



Fagerborg Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 250	440	550 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Amalfi AS	1 250	100 %	100 %

Amalfi AS eies fullt ut av styrets leder.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Einar Sigve Skjerven

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1473772

IP: 212.121.xxx.xxx

2022-10-10 08:43:45 UTC



Einar Sigve Skjerven

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1473772

IP: 212.121.xxx.xxx

2022-10-10 08:43:45 UTC



Penneo DokumentID: J07TY-NF16S-7WMQP-65ZP0-L3QDZ-E30EN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>