



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 578 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESNA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skolevegen 35  
8700 NESNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Rabliås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		579 000	594 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>579 000</b>	<b>594 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	193 200	193 400
Annen driftskostnad	4	74 627	174 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 827</b>	<b>367 604</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>311 173</b>	<b>226 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		225	173
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>225</b>	<b>173</b>
Annen rentekostnad		158 704	156 306
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 704</b>	<b>156 306</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158 479</b>	<b>-156 133</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>152 694</b>	<b>70 264</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	35 763	15 287
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>116 931</b>	<b>54 977</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>116 931</b>	<b>54 977</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>116 931</b>	<b>54 977</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>116 931</b>	<b>54 977</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		116 931	54 977
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>116 931</b>	<b>54 977</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	3 364 800	3 558 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 364 800</b>	<b>3 558 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 364 800</b>	<b>3 558 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	3 760	18 800
Andre kortsiktige fordringer		9 233	18 982
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 993</b>	<b>37 782</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		384 905	316 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>384 905</b>	<b>316 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>397 898</b>	<b>353 952</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 762 698</b>	<b>3 911 953</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	300 000	300 000
Overkurs	6	2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>302 000</b>	<b>302 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen egenkapital	6	335 634	218 703
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>335 634</b>	<b>218 703</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>637 634</b>	<b>520 703</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	4 438	19 269
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 438</b>	<b>19 269</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 954 957	3 230 469
Øvrig langsiktig gjeld	3	75 762	73 914
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 030 719</b>	<b>3 304 383</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 035 157</b>	<b>3 323 652</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		840	99
Betalbar skatt	5	50 594	28 105
Skyldig offentlige avgifter		23 073	24 352
Annen kortsiktig gjeld		15 400	15 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 907</b>	<b>67 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 125 064</b>	<b>3 391 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 762 698</b>	<b>3 911 954</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
Nesna Holding AS**

**Foretaksnr. 991 578 293**

**Utarbeidet av:**

SpareBank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Avdeling Mo i Rana  
Autorisert regnskapsførerselskap



<b>Resultatregnskap</b>			
Nesna Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen driftsinntekt		579 000	594 000
Sum driftsinntekter		<u>579 000</u>	<u>594 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	193 200	193 400
Annen driftskostnad	4	74 627	174 204
Sum driftskostnader		<u>267 827</u>	<u>367 604</u>
Driftsresultat		<u>311 173</u>	<u>226 396</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		225	173
Annen rentekostnad		158 704	156 306
Resultat av finansposter		<u>-158 479</u>	<u>-156 133</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		152 694	70 264
Skattekostnad på ordinært resultat	5	35 763	15 287
Ordinært resultat		<u>116 931</u>	<u>54 977</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	6	<u>116 931</u>	<u>54 977</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		116 931	54 977
Sum overføringer		<u>116 931</u>	<u>54 977</u>



<b>Balanse</b>			
Nesna Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	3 364 800	3 558 000
Sum varige driftsmidler		<u>3 364 800</u>	<u>3 558 000</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>3 364 800</u>	<u>3 558 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	3 760	18 800
Andre kortsiktige fordringer		9 233	18 982
Sum fordringer		<u>12 993</u>	<u>37 782</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		384 905	316 170
Sum omløpsmidler		<u>397 898</u>	<u>353 952</u>
Sum eiendeler		<u>3 762 698</u>	<u>3 911 953</u>



<b>Balanse</b>			
Nesna Holding AS			
	Note	2019	2018
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	300 000	300 000
Overkurs	6	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		<u>302 000</u>	<u>302 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	<u>335 634</u>	<u>218 703</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>335 634</u>	<u>218 703</u>
Sum egenkapital	6	<u>637 634</u>	<u>520 703</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	4 438	19 269
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 954 957	3 230 469
Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>75 762</u>	<u>73 914</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 030 719</u>	<u>3 304 383</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		840	99
Betalbar skatt	5	50 594	28 105
Skyldig offentlige avgifter		23 073	24 352
Annen kortsiktig gjeld		<u>15 400</u>	<u>15 044</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>89 907</u>	<u>67 600</u>
Sum gjeld		<u>3 125 064</u>	<u>3 391 252</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 762 698</u>	<u>3 911 954</u>
8700 Nesna , 30.06.2020 Styret i Nesna Holding AS			
_____ Hallgeir Rabliås styreleder		_____ Anita Øvre styremedlem	
Nesna Holding AS			Side 4



## Nesna Holding as

Noter

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved utleie av lokaler skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Varige driftsmidler balanseføres. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for forventede tap.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnader består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tekniske innstallasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	4 224 974	1 443 867	5 668 841
= Anskaffelseskost 31.12.19	<b>4 224 974</b>	<b>1 443 867</b>	<b>5 668 841</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	1 650 774	653 267	2 304 041
= Bokført verdi 31.12.19	<b>2 574 200</b>	<b>790 600</b>	<b>3 364 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	135 600	57 600	193 200
Økonomisk levetid	15-50 år		

991 578 293



## Nesna Holding as

Noter

### Note nr. 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.m.

<u>Selskapets aksjeeiere er:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eier- Andel</u>
Hallgeir Rabliås	125	25 %
Anita Øwre	125	25 %
SUM	300	100 %

Hallgeir Rabliås er styrets formann. Anita Øwre er styremedlem.

### Note nr. 3 Langsiktig gjeld og pantestillelser

	<b>2018</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 230 469	2 954 957
Øvrig langsiktig gjeld	73 914	75 762
Sum	3 304 377	3 030 719

Av denne gjeld forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt 2 005 272 1 833 860

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for bokført gjeld er:

Bygninger m/tomt 3 558 000 3 364 000

Det er gitt lån fra samtlige av selskapets aksjonærer til selskapet på totalt kr. 75 000. Selskapet har ikke stillet sikkerhet for dette lånet. Lånet rentebelastes med gjennomsnittlig skjermingsrente pr. år.

991 578 293



## Nesna Holding as

Noter

### Note nr.4 Kundefordringer

#### Vurdering av kundefordringer

	<u>2019</u>	<u>2017</u>
Vurdert til pålydende	18 800	18 800
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	15 040	0
Bokført verdi pr.31.12	<u>3 760</u>	<u>18 800</u>

### Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 594	28 105
Endring i utsatt skatt	-14 831	-12 818
Skattekostnad ordinært resultat	<u>35 763</u>	<u>15 287</u>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	152 694	70 264
Permanente forskjeller	60	11
Endring i midlertidige forskjeller	77 217	51 922
Skattepliktig inntekt	<u>229 971</u>	<u>122 197</u>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 594	28 105
Sum betalbar skatt i balansen	<u>50 594</u>	<u>28 105</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	25 979	87 586	61 606
Fordringer	-5 809	9 802	15 611
Sum	<u>20 170</u>	<u>97 388</u>	<u>77 217</u>
Utsatt skatt (22 %)	4 438	21 425	16 988

991 578 293



**Nesna Holding as**

Noter

**Note 6 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr. 31.12.2018</b>	300 000	2 000	0	218 703	520 703
<b>Pr 01.01.2019</b>	300 000	2 000	0	218 703	520 703
Årets resultat				116 931	116 931
Nedsettelse av AK					
<b>Pr 31.12.2019</b>	<b>300 000</b>	<b>2 000</b>	<b>0</b>	<b>335 634</b>	<b>637 634</b>

991 578 293