



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 441 502
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN RADARVEIEN
Forretningsadresse: Radarveien 100
1152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Einar Rishovd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gaver	2	892 077	378 272
Opptjente inntekter fra operasjonelle aktiviteter		103 600 332	98 161 748
Sum inntekter		104 492 409	98 540 020
Kostnader			
Varekostnad		132 915	64 584
Lønnskostnad	3, 4	83 011 661	76 976 071
Avskrivning	5	2 829 165	2 781 435
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	49 333	
Annen driftskostnad	3, 6	12 193 123	12 935 107
Sum kostnader		98 216 197	92 757 197
Driftsresultat		6 276 212	5 782 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		161 635	46 161
Sum finansinntekter		161 635	46 161
Annen finanskostnad		427 592	290 108
Sum finanskostnader		427 592	290 108
Netto finans		-265 957	-243 947
Ordinært resultat før skattekostnad		6 010 255	5 538 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 010 255	5 538 876
Årsresultat	7	6 010 255	5 538 876
Overføringer og disponeringer			
Fondsemissjon			-1 190 403
Overføring annen formålskapital		6 010 255	6 729 279
Sum overføringer og disponeringer		6 010 255	5 538 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	37 148 434	39 716 245
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	532 265	563 952
Sum varige driftsmidler		37 680 699	40 280 197
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	3 120 366	3 113 985
Sum finansielle anleggsmidler		3 120 366	3 113 985
Sum anleggsmidler		40 801 065	43 394 182
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 675 356	8 078 036
Andre fordringer		882 848	866 712
Sum fordringer		9 558 204	8 944 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9	23 887 582	22 007 509
Sum omløpsmidler		33 445 786	30 952 257
SUM EIENDELER		74 246 851	74 346 439
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		2 187 500	2 187 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		2 187 500	2 187 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 400 833	23 390 578
Sum opptjent egenkapital	10	29 400 833	23 390 578
Sum egenkapital		31 588 333	25 578 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	10 312 882	11 653 460
Sum avsetninger for forpliktelser		10 312 882	11 653 460
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	7 125 000	13 275 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	9 000 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 125 000	22 275 000
Sum langsiktig gjeld		26 437 882	33 928 460
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 757 414	1 366 925
Skyldige offentlige avgifter	9	5 066 597	4 834 675
Annen kortsiktig gjeld		9 396 625	8 638 301
Sum kortsiktig gjeld		16 220 636	14 839 901
Sum gjeld		42 658 518	48 768 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 246 851	74 346 439
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		36 056 893	39 716 245



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 425859

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 441 502
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN RADARVEIEN
Forretningsadresse: Radarveien 100
1152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Einar Rishovd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 871 441 502
STIFTELSEN RADARVEIEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gaver	2	892 077	378 272
Opptjente inntekter fra operasjonelle aktiviteter		103 600 332	98 161 748
Sum inntekter		104 492 409	98 540 020
Kostnader			
Varekostnad		132 915	64 584
Lønnskostnad	3, 4	83 011 661	76 976 071
Avskrivning	5	2 829 165	2 781 435
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	49 333	
Annen driftskostnad	3, 6	12 193 123	12 935 107
Sum kostnader		98 216 197	92 757 197
Driftsresultat		6 276 212	5 782 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		161 635	46 161
Sum finansinntekter		161 635	46 161
Annen finanskostnad		427 592	290 108
Sum finanskostnader		427 592	290 108
Netto finans		-265 957	-243 947
Ordinært resultat før skattekostnad		6 010 255	5 538 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 010 255	5 538 876
Årsresultat	7	6 010 255	5 538 876
Overføringer og disponeringer			
Fondsemisjon			-1 190 403
Overføring annen formålskapital		6 010 255	6 729 279
Sum overføringer og disponeringer		6 010 255	5 538 876



Organisasjonsnr: 871 441 502
STIFTELSEN RADARVEIEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	37 148 434	39 716 245
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	532 265	563 952
Sum varige driftsmidler		37 680 699	40 280 197

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	8	3 120 366	3 113 985
Sum finansielle anleggsmidler		3 120 366	3 113 985

Sum anleggsmidler		40 801 065	43 394 182
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		8 675 356	8 078 036
Andre fordringer		882 848	866 712
Sum fordringer		9 558 204	8 944 748

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9	23 887 582	22 007 509
---	---	------------	------------

Sum omløpsmidler		33 445 786	30 952 257
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		74 246 851	74 346 439
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital		2 187 500	2 187 500
Sum innskutt egenkapital		2 187 500	2 187 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		29 400 833	23 390 578
Sum opptjent egenkapital	10	29 400 833	23 390 578



Sum egenkapital		31 588 333	25 578 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	10 312 882	11 653 460
Sum avsetninger for forpliktelser		10 312 882	11 653 460
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	7 125 000	13 275 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	9 000 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 125 000	22 275 000
Sum langsiktig gjeld		26 437 882	33 928 460
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 757 414	1 366 925
Skyldige offentlige avgifter	9	5 066 597	4 834 675
Annen kortsiktig gjeld		9 396 625	8 638 301
Sum kortsiktig gjeld		16 220 636	14 839 901
Sum gjeld		42 658 518	48 768 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 246 851	74 346 439
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		36 056 893	39 716 245



Organisasjonsnr: 871 441 502
STIFTELSEN RADARVEIEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
------------	-------------------	----------------------	--

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	67085626.00	61074056.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10200977.00	10506899.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5795744.00	4436890.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1006862.00	958226.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	84089209.00	76976071.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1447890.00		6134.00



Styret 311973.00

<u>Sum ytelse andre led.pers. Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
1759863.00		6134.00

Daglig leder er medlem i pensjonsordning og grupelivsforsikring på linje med andre ansatte.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42950.00	43800.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132950.00	61200.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	175900.00	105000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Til styret i Stiftelsen Radarveien

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Radarveien, som viser et positivt aktivitetsresultat på NOK 6 010 255. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, aktivitetsregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 4. mai 2023

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS

Knut Einar Rishovd

Statsautorisert revisor



Stiftelsen Radarveien

STYRETS ÅRSBERETNING 2022

1. Virksomhetens art og lokalisering

Stiftelsen Radarveien ble opprettet av Støttelaget for psykisk utviklingshemmede i Oslo i 1973. Formålet med Stiftelsen Radarveien er å drive dagsentervirksomhet for mennesker med utviklingshemning og/eller autisme. I forbindelse med dagsentervirksomheten kan annen virksomhet drives som naturlig knyttes til dagsenteret, herunder drift av vernede verksteder, avlastning og boliger. Radarveien er geografisk plassert i bydel Nordstrand i Oslo.

Virksomheten har gjennom året vært fordelt på 4 hovedaktiviteter: Radarveien dagsenter, Radarveien avlastning, Radarveien bolig og Skredderstua arbeidssenter. Overordnet mål for virksomheten er å gi brukerne et meningsfylt og stimulerende behandlings-, opplærings- og utviklingstilbud.

Styret består av 7 medlemmer. Det har vært holdt 4 ordinære styremøter. 32 saker er behandlet.

2. Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Stiftelsen Radarveien er medlem av hovedorganisasjonen Virke og er en IA-bedrift. I desember 2022 hadde Stiftelsen 118 årsverk; av disse var 68 % kvinner og 32% menn. Styret består av to menn og fem kvinner. Det er likestilling mellom kjønnene.

Sykefraværsprosenten for 2022 var totalt på 10,3 %, hvorav 6 % var fravær over 16 dager og 4,3 % var sykefravær under 16 dager. Det er meldt 8 personskader til NAV. Stiftelsen har inngått standardavtale om registrering av skader med NAV. Stiftelsen opprettet i 2022 HMS-håndbok hos Simployer. Denne ivaretar arbeidsmiljølovens internkontrollforskrift. HMS-håndboken er tilgjengelig for alle ansatte. Styret anser arbeidsmiljøet for godt.

Stiftelsen har ansatte med nedsatt funksjonsevne og legger arbeidsforholdene til rette for disse. Stiftelsen har en rekrutterings- og personalpolitikk som skal sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Ansatte må kunne beherske godt norsk for å kunne bistå brukerne våre på en god måte og utføre arbeidet tilfredsstillende. Ca. en fjerdedel av ansatte har annen etnisitet enn norsk, to av disse er avdelingsledere.

Ansatte dekker hele aldersspekteret fra 18 til 67 år. Ansatte fra rundt 60 år og oppover får tilbud om individuell pensjonsveiledning med våre pensjonsleverandører.

Radarveien har en rekrutteringspolitikk der vi ønsker store, faste stillinger. På dagsenteret er alle stillinger utlyst som 100% stillinger. På døgnavdelingen er det nødvendig med deltidsstillinger for å få en turnus til å gå opp, men også her legger vi vekt på å kunne tilby flest mulig store stillinger. Lønnsfastsettelse følger tariffavtale i Virke, og det er samme vilkår uansett kjønn. Virksomheten har hvert år gjennomsnittlig 3-5 personer ute i foreldrepermisjon.

Likestillingsredegjørelse vil være tilgjengelig på www.stiftelsenradarveien.no fra 30. juni 2023.

3. Forurensning

Virksomhetens bransje medfører ikke forurensning/utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Postboks 31 Lambertseter | 1101 Oslo | besøksadresse: Radarveien 100 | 1152 Oslo
Org.nr. 871441502 | radarveien@radarveien.no | www.radarveien.no | 23 38 34 00

4. Rettvisende oversikt over utviklingen, resultatet og foretakets stilling

Driften finansieres ved salg av enkeltplasser til bydelene i Oslo kommune. Stiftelsen Radarveien har tre rammeavtaler med Velferdsetaten i Oslo kommune på dagsenterplasser, avlastning og boliger for personer med multifunksjonshemming. Dagsenteravtalen er på 75 fulltidsplasser med opsjon på ytterligere 20 plasser. Det er fritt brukervalg på denne avtalen. Kontraktperioden er 01.04.2021 til 31.03.2025 med opsjon på ytterligere 2 + 2 år. Avlastningsavtalen er på 7 boligavlastningsplasser med opsjon på 5. Kontraktperioden er fra 20.6.19 til 20.6.2025 med opsjon på inntil 4 år til. Boligavtalen ble inngått i desember 2019 og er løpende. Etter en offentlig anskaffelse inngikk Stiftelsen i desember 2019 en løpende rammeavtale med Velferdsetaten i Oslo kommune om levering av 7 boligplasser til voksne personer med multifunksjonshemming. Avtalen kan utvides med inntil 10 brukere. Det er fritt brukervalg på denne avtalen. Per 31.12.22 hadde vi 91 avtaler, 54 avtaler på dagsenteret, 22 avtaler på Skredderstua, 5 avtaler i boligen og 10 avtaler på avlastningen. Det inngås individuelle kontrakter for hver bruker med brukers bydel. I 2022 ble det avsluttet 10 avtaler (2 avtaler på Skredderstua, 4 avtaler på dagsenteret, 1 i boligen og 3 på avlastningen), og inngått 8 nye avtaler (2 på Skredderstua, 3 på dagsenteret, 2 i boligen, 1 på avlastningen). Turnover på avtalene var i 2022 noe høyere enn tidligere år.

Med effekt fra 1. juli 2017 ble stiftelsens pensjonsordning lagt om fra ytelsesordning til «forsikret tjenestepensjon Virke», som oftest omtalt som hybridpensjon. Alle ansatte under 52 år ble overført til hybridordningen som også gjelder for alle nyansatte.

Som følge av veksten i omsetning måtte stiftelsen samme år balanseføre pensjonsforpliktene oppstått som følge av ytelsesordningen. Balanseføringen av pensjonsforpliktelsen resulterte i en betydelig reduksjon i stiftelsens bokførte egenkapital og førte til at bokført egenkapital ved utgangen av 2017 var kr 105 150. Positive driftsresultater og positiv utvikling i beregnet pensjonsforpliktelse resulterte i en betydelig bedring av egenkapitalen i de påfølgende år. I 2022 avdekket vi dessverre en feil i vår beregning av pensjonsforpliktelsen. Pensjonsforpliktelsen var, ved utgangen av 2020, undervurdert med kr 6 088 535. Beløpet er rettet og effekten ført mot stiftelsens egenkapital. Årsregnskapet for 2022 er utarbeidet slik at regnskapstallene for 2021 og 2022 er sammenlignbare. Til tross for dette har stiftelsen gjennom god drift; egenkapitalen er på kr 30 354 292 ved utgangen av 2022.

Radarveien følger KLPs beregninger når det gjelder pensjonsforpliktelsen. Beregningene er basert på antagelser om fremtidig avkastning på investeringer og en rekke forutsetninger om levetid, renter osv. Endringene i rentenivå, prisvekst og lønnsvekst, som vi nå opplever, kan lett gi store økonomiske utslag for vår virksomhet i form av endringer i beregnede pensjonsforpliktelser og årsresultat.

Selskapets forpliktelser under ytelsesordningen er reflektert i resultatregnskap og balanse.

Den bokførte egenkapitalen er ikke representativ for stiftelsens reelle egenkapital. Det er avholdt takster som viser at stiftelsen har betydelige merverdier i form av bruksrett til tomt og bygninger. Grunnkapitalen og gavemidler er følgelig sikret på en forsvarlig måte.

Utviklingen i 2022 har vært positiv og styret mener at regnskapet gir et rettmessig bilde av virksomhetens eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

Bygg og anlegg tilhørende Stiftelsen Radarveien trenger betydelig vedlikehold. Enkelte kritiske vedlikeholdsoppgaver ble utført i 2022, bl.a. renovering av deler av lokalene samt deler av



utearealene som benyttes av brukerne. Ytterligere tiltak er nødvendig de kommende år. Det foreligger vedlikeholdsplan for bygget.

Høsten 2019 sto et nybygg på ca. 1 000 kvm fordelt på tre etasjer ferdig (påbegynt 2018). Alle etasjer er tatt i bruk, men det er noe ledig kapasitet i bolig og avlastning har tilgjengelige plasser.

5. Fremtidig utvikling

Kontrakter med Oslo kommune bidrar til forutsigbare økonomiske rammer for Stiftelsen Radarveien. Oslo kommune har gjennom vedtak i bystyret bestemt at det skal være fritt brukervalg på dagsenterplasser og boligplasser. Dersom kommunen ikke tilbyr avlastning i egenregi skal bruker kunne velge mellom leverandørene som har inngått rammeavtale med kommunen. Styret tror brukervalg vil styrke Radarveiens stilling grunnet vårt gode omdømme, kvaliteten i det faglige arbeidet og våre gode fasiliteter som er spesielt tilrettelagt for målgruppen.

Overgang til nye rammekontrakter gir mindre rom for utøvelse av tjenestene enn tidligere. Per nå har vi ikke den fulle oversikt over konsekvensene, da ikke alle avtaler er konvertert, men nye rammeavtaler vil stille Stiftelsen i en dårligere økonomisk posisjon enn den har vært tidligere.

Alle rammeavtaler inneholder bestemmelser om justering av pris basert på Oslo kommunes deflator.

6. Finansiell risiko

Stiftelsen Radarveien har meget god likviditet med totale omløpsmidler på kr 33 445 786 hvorav kr 23 887 582 er innestående på bank. Bankinnskudd utgjør 146 % av stiftelsens kortsiktige gjeld.

Stiftelsens investeringer er ikke eksponert for markedes-, rente- eller valutarisiko.

Med rammeavtale på dagsenterplasser, avlastnings- og boligplasser vurderes den finansielle risikoen som liten.

Skatteetaten uttalte i 2022 at organisasjoner som søker merverdiavgiftskompensasjon i medhold av merverdiavgiftskompensasjonslovens § 2 må dokumentere at vederlaget stiftelsen mottar for den enkelte bruker tilfredsstillende kriteriene for krav om merverdiavgiftskompensasjon. Dette krever tilgang til opplysninger oppdragsgiverne (bydelene) så langt har vært lite villig til å fremlegge. I samarbeid med Virke arbeides det med å finne løsninger for å sikre dokumentasjon av retten til merverdiavgiftskompensasjon i tråd med Skatteetatens krav.

Stiftelsen Radarveien vil fortsatt ha søkelys på sunn økonomisk drift.

7. Fortsatt drift

Årsregnskapet er avgitt under forutsetninger om fortsatt drift.

8. Kontantstrøm

Driften av Stiftelsen Radarveien har resultert i en positiv kontantstrøm på kr 1 880 022 i 2022 mot en negativ kontantstrøm på kr 9 974 801 i 2021. Den store negative endringen i 2021 var en konsekvens



av endrede fakturerings- og betalingsbetingelser i avtalene med Oslo kommune og var en engangseffekt. Styret forventer positiv kontantstrøm i 2023.

Stiftelsen har i 2022 ikke foretatt store investeringer eller involvert seg i finansieringsaktiviteter. Det forventes ingen store investerings- eller finansaktiviteter i 2023.

9. Styreforsikring

Stiftelsen har tegnet styreforsikring.

10. Redegjørelse etter åpenhetsloven

Stiftelsens redegjørelse etter åpenhetsloven vil bli lagt ut på stiftelsens hjemmeside innen 30. juni 2023.

11. Forslag til disponering av overskudd og allokering av egenkapital

Stiftelsen søker stiftelser og legater om midler til tiltak for å bedre brukernes hverdag og har i 2021 og 2022 mottatt betydelige bidrag fra eksterne kilder. En oversikt over bidragsytere finnes i note 2.

Gavene Stiftelsen Radarveien mottar brukes til prosjekter og tiltak i overensstemmelse med givers bestemmelser og opplysninger om bruken rapporteres tilbake til giver.

Aktivitetsregnskapet viser et resultat på kr 6 010 255 som overføres til annen formålskapital.

Oslo, 04.05.2023

Jan G. Haanæs
styreleder

Solveig Klinkenberg
styrets nestleder

Faridah S. Nabaggala
styremedlem

Kirsti Kierulf
styremedlem

Per Bjørkum
styremedlem

Sigrun Ulbaasen Tuft
ansattrepresentant

Dawa Dolma
ansattrepresentant

Marianne Wahlstrøm
direktør



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Wahlstrøm

Annen representant

Serienummer: 9578-5995-4-920789

IP: 88.95.xxx.xxx

2023-05-08 12:10:14 UTC



Solveig Klinkenberg

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-963570

IP: 84.212.xxx.xxx

2023-05-08 14:26:04 UTC



Faridah Shakoor Nabaggala

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2311842

IP: 185.90.xxx.xxx

2023-05-09 13:07:25 UTC



SIGRUN ULBAASEN TUFT

Styremedlem

På vegne av: Stiftelsen Radarveien

Serienummer: 9578-5999-4-1293388

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-05-09 20:39:37 UTC



Jan Geir Haanæs

Styreleder

På vegne av: Stiftelsen Radarveien

Serienummer: 9578-5997-4-380357

IP: 88.95.xxx.xxx

2023-05-10 16:43:32 UTC



Dawa Dolma

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1924419

IP: 178.232.xxx.xxx

2023-05-14 19:38:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6BBIP-6MNHK-EQE8B-5DU7Y-8J2EW-FPA18

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Olav Ørbech Bjørkum

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-525357

IP: 195.18.xxx.xxx

2023-05-16 11:33:30 UTC



Kirsti Kierulf

Styremedlem

På vegne av: Stiftelsen Radarveien

Serienummer: 9578-5999-4-1841712

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-05-22 14:39:15 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 6BBIP-6MNHK-EQE8B-5DU7Y-8J2EW-FFAY8



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap

- Aktivitetsregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Aktivitetskapitaloppstilling
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: XKJLT-HOJZI-MGPTG-EI LEL-XUKNO-HPSQZ



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Aktivitetsregnskap

	Note	2022	2021
Aktivitetssinntekter			
Gaver	2	892 077	378 272
Opptjente inntekter fra operasjonelle aktiviteter		103 600 332	98 161 748
Sum driftsinntekter		104 492 409	98 540 020
Driftskostnader			
Varekostnad		132 915	64 584
Lønnskostnad	3, 4	83 011 661	76 976 071
Avskrivning	5	2 829 165	2 781 435
Nedskrivning	5	49 333	0
Annen driftskostnad	3, 6	12 193 123	12 935 107
Sum driftskostnader		98 216 197	92 757 197
Driftsresultat		6 276 212	5 782 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		161 635	46 161
Annen finanskostnad		427 592	290 108
Netto finansposter		-265 957	-243 947
Ordinært resultat før skattekostnad		6 010 255	5 538 876
Årsresultat	7	6 010 255	5 538 876
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond for gavemidler		0	-1 190 403
Overføring annen formålskapital		6 010 255	6 729 279
Sum disponert		6 010 255	5 538 876

Penneo Dokumentnøkkel: XKJL T-HOJZI-MGPTG-EI LEL-XUKNO-HPSQZ



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	37 148 434	39 716 245
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	532 265	563 952
Sum varige driftsmidler		<u>37 680 699</u>	<u>40 280 197</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	3 120 366	3 113 985
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 120 366</u>	<u>3 113 985</u>
Sum anleggsmidler		<u>40 801 065</u>	<u>43 394 182</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		8 675 356	8 078 036
Andre fordringer		882 848	866 712
Sum fordringer		<u>9 558 204</u>	<u>8 944 748</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	23 887 582	22 007 509
Sum omløpsmidler		<u>33 445 786</u>	<u>30 952 257</u>
Sum eiendeler		<u>74 246 851</u>	<u>74 346 439</u>

Penneo Dokumentnøkkel: XKJL T-HOZI-MGPTG-EI LEL-XUKNO-HPSQZ



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Grunnkapital		2 187 500	2 187 500
Sum innskutt egenkapital		2 187 500	2 187 500
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		29 400 833	23 390 578
Sum opptjent egenkapital	10	29 400 833	23 390 578
Sum egenkapital		31 588 333	25 578 078
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Pensjonsforpliktelser	4	10 312 882	11 653 460
Sum avsetning for forpliktelser		10 312 882	11 653 460
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	7 125 000	13 275 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	9 000 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 125 000	22 275 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 757 414	1 366 925
Skyldige offentlige avgifter	9	5 066 597	4 834 675
Annen kortsiktig gjeld		9 396 625	8 638 301
Sum kortsiktig gjeld		16 220 636	14 839 901
Sum gjeld		42 658 518	48 768 361
Sum egenkapital og gjeld		74 246 851	74 346 439
Pantstillelser		36 056 893	39 716 245

Oslo, 4. mai 2023

Jan Geir Haanæs Styreleder	Solveig Klinkenberg Nestleder	Sigrun Ulbaasen Tuft styremedlem	Marianne Wahlstrøm Direktør
Kirsti Kierulf styremedlem	Dawa Dolma styremedlem	Per Bjørkum styremedlem	Faridah Nabaggala styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: XKJL T-HOJZI-MGPTG-EI LEL-XUKNO-HPSQZ



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		6 010 255	5 538 927
Tap ved salg av anleggsmidler		-51	0
Ordinære avskrivninger		2 829 163	2 781 435
Nedskrivning anleggsmidler		49 333	0
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-206 831	-1 814 006
Forskjeller i pensjonsmidler/-forpliktelser		-1 340 578	-2 437 017
Endring i andre tidsavgrensningsposter		974 112	-7 374 146
Korrigerings tidligere perioder direkte mot balanse		0	-6 088 535
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>8 315 403</u>	<u>-9 393 342</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-279 000	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-6 381	-6 459
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-285 381</u>	<u>-6 459</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-6 150 000	-575 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-6 150 000</u>	<u>-575 000</u>
Netto endring i likvider i året		1 880 022	-9 974 801
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>22 007 560</u>	<u>31 982 361</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>23 887 582</u>	<u>22 007 560</u>

Penneo Dokumentnøkkel: XKJL T-HOZI-MGPTG-ETLEL-XUKNO-HPSQZ



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Aktivitetkapitaloppstilling

	Grunnkap.	Gavemidler sosiale arr. for brukere	Gavemidler til nytt bygg	Annen formålskap.	Sum
Egenkapital 31.12.2020	2 187 500	1 071 441	125 000	22 743 796	26 127 737
Korrigerings	0	0	0	-6 088 535	-6 088 535
Egenkapital 01.01.2021	2 187 500	1 071 441	125 000	16 655 261	20 039 202
Totalresultat 2020	0	0	0	5 538 876	5 538 876
Korrigerings bokføring av pensjonforpliktelse	0	-1 071 441	-125 000	1 196 441	0
Egenkapital 31.12.2021	2 187 500	0	0	23 390 578	25 578 078
Egenkapital 01.01.2022	2 187 500	0	0	23 390 578	25 578 078
Totalresultat 2022	0	0	0	6 010 255	6 010 255
Egenkapital 31.12.2022	2 187 500	0	0	29 400 833	31 588 333

Estimert pensjonsforpliktelse er i tidligere perioder registrert med feil beløp. Feilen ble oppdaget i forbindelse med utarbeidelsen av årsregnskapet for 2022. Egenkapitalen ved inngangen til 2021 er nedregulert med kr 6 088 535, se korrigerings i linje nr 2 i oppstillingen.

Penneo Dokumentnøkkel: XKJL T-HOJZI-MGPTG-E1LEL-XUKNO-HPSQZ



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Stiftelsens formål er å drive dagsentervirksomhet for mennesker med psykisk utviklingshemming, drift av vernede verksteder og avlastning. Stiftelsen er en ideell organisasjon som skal etablere meningsfylte og stimulerende utviklingsmiljø med sikte på selvrealisering og intergrering.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser og god regnskapsskikk for ideelle organisasjoner.

Anskaffelser av midler

Gaver inntektsføres på innbetalingstidspunktet.

Stiftelsen leverer lovpålagte sosiale tjenester til kommuner mot vederlag. Vederlaget er fastsatt etter individuelle avtaler med bydelene. Tjenestene inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Markedsbaserte verdipapirer og andeler versettes til markedspris ved periodeslutt. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Stiftelsen har to pensjonsordninger, en ytelsesbasert ordning via KLP og en innskuddsordning. Den ytelsesbaserte ordningen fra KLP er stengt for nyansatte. Det er avsatt for estimert forpliktelse i henhold til aktuarberegning foretatt av KLP.

Betalinger til ytelsesordningen og innskuddsordningen kostnadsføres i perioden som omfattes av fakturaen. Endringer i beregnede forpliktelser under ytelsesordningen føres mot resultat i året endringen fant sted.



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Noter til regnskapet for 2022

Skatter

Stiftelsen er utelukkende involvert i aktiviteter med henblikk på å nå stiftelsens formål. Stiftelsen er følgelig ikke skattepliktig.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 - Gaver motatt i 2022

<i>De største giverne</i>	2022	2021
Grasrotmidler	6 711	11 332
Sparebankstiftelsen DNB	0	300 000
Oslo kommune, legater		61 000
Oslo kommune, strømstøtte	214 808	0
Oslo kommune, urbant landbruk	40 000	0
Oslo kommune, støtte til klienttiltak	81 000	0
Oslo kommune, støtte til psykisk helse	120 000	0
Major og Advokat Eivind Eckos legat, støtte til sykkeltorget	105 000	0
Virke, stipend til grønn avdeling	176 245	0
Bidrag mottatt tidligere, ikke tidligere inntektsført.		
Forutsetningene oppfylt	142 500	0
Sum	<u>886 264</u>	<u>372 332</u>

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	67 085 626	61 074 056
Arbeidsgiveravgift	10 200 977	10 506 899
Pensjonskostnader	5 795 744	4 436 890
Andre ytelser	1 006 862	958 226
Sum	<u>84 089 209</u>	<u>76 976 071</u>

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 447 890	311 973
Annen godtgjørelse	6 134	0

Daglig leder er medlem i pensjonsordning og grupelivsforsikring på linje med andre ansatte.

Penneo Dokumentnøkkel: XKJL T-HOZI-MGPTG-ETLEL-XUKNO-HPSQZ



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Noter til regnskapet for 2022

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022	2021
Lovpålagt revisjon	42 950	43 800
Andre attestasjonstjenester	40 000	29 200
Andre tjenester	92 950	32 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Pensjon

Det er etablert to ordninger, en ytelsesordning som er stengt for nyansatte og en innskuddsordning. Stiftelsens pensjonsordninger tilfredsstiller dermed kravene i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon..

Den stengte ytelsesordningen fra KLP omfatter i alt 18 aktive personer og 95 pensjonister. Antall oppsatte i ordningen er 304.

Pensjonsforpliktelsen i ordningen fra KLP er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Netto pensjonsforpliktelse er bokført. Årlige premiebetalingen under ytelsesordningen og endringer i estimert pensjonsforpliktelse resultatføres.

Øvrige ansatte er innmeldt i en tjenestepensjon fra Virke.

Stiftelsen har kostnadsført premien til forsikret tjenestepensjon Virke. Det er ikke foretatt avsetninger i tilknytning til ordningen.

	2022	2021
Pensjonskostnad KLP lukket ordning	-345 769	-279 098
Premie ytelsesordninger - virke/AFP/KLP	6 327 183	5 912 592
Pensjonstrekk ansatte	-185 670	-1 196 604
Netto pensjonskostnad	<u>5 795 744</u>	<u>4 436 890</u>

	2022	2021
Påløpte pensjonsforpliktelser	<u>137 673 917</u>	<u>146 769 743</u>
Beregnete pensjonsforpliktelser	137 673 917	146 769 743
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	133 047 833	141 348 662
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	5 034 520	5 468 007
Arbeidsgiveravgift	<u>652 278</u>	<u>764 372</u>
Netto pensjonsforpliktelse	<u>10 312 882</u>	<u>11 653 460</u>

Avsatt pensjonsforpliktelse inkluderer arbeidsgiveravgift som forventes å påløpe i forbindelse med innbetalingen til dekning av forpliktelsen.

Penneo Dokumentnøkkel: XKJL T-HOZI-MGPTG-EILEL-XUKNO-HPSQZ



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Noter til regnskapet for 2022

<i>Økonomiske forutsetninger:</i>	2022	2021
Diskonteringsrente	3,00%	1,90%
Forventet lønnsvekst	3,50%	2,75%
Forventet G-regulering	3,25%	2,50%
Forventet pensjonsregulering	2,63%	1,73%
Forventet avkastning	5,20%	3,70%
Sats arbeidsgiveravgift	14,10%	14,10%
Amortiseringstid	5,00%	5,00%
Korridorstørrelse	10,00%	10,00%

De aktuariemessige forutsetninger er basert på KLPs beste estimat for de ansatte som omfattes av ordningen og KLPs forventninger til utviklingen i samfunnet og til avkastningen av porteføljen KLP har etablert.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Bygninger og uteareal	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	59 915 922	1 127 200	61 043 122
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	279 000	279 000
Anskaffelseskost 31.12.	59 915 922	1 406 200	61 322 122
Akk.avskrivning 31.12.	-22 718 155	-873 935	-23 592 090
Akk.nedskr. 31.12.	-49 333	0	-49 333
Balanseført pr. 31.12.	37 148 434	532 265	37 680 699
Årets avskrivninger	2 518 478	310 687	2 829 165
Årets nedskrivninger	1 208 361	0	1 208 361
Økonomisk levetid	4 til 25 år	4 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Stiftelsen har verken eiendomsrett eller festerett til tomten som er bebygd. Formell eier av tomten er Oslo kommune. Stiftelsen støttelaget for psykisk utviklingshemmede i Oslo, org. nr. 981 414 055, fester tomten av Oslo kommune. Oslo kommune og Stiftelsen støttelaget for psykisk utviklingshemmende i Oslo er innforstått med bruken av eiendommen.

Penneo Dokumentnøkkel: XKLLT-HOZJ-MGPTG-EILEL-XUKNO-HPSQZ



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Leieavtaler

		2022	2021
<i>Andre avtaler</i>			
Festekontrakt til tomt	15.10.2070	0	1

Tomten stiftelsen benytter til sin virksomhet leies vederlagsfritt fra Stiftelsen Støttelaget for Psykisk Utviklingshemmede i Oslo. Eier av tomten er Oslo kommune som har inngått festeavtale med Stiftelsen Støttelaget for Psykisk Utviklingshemmede i Oslo.

Note 7 - Konsekvenser av endringer i pensjonsforpliktelsen for årets resultat

Stiftelsen balanseførte påløpt pensjonsforpliktelse ved utgangen av 2017. Pensjonsforpliktelsen justeres årlig basert på aktuarberegninger utarbeidet av KLP. Endringen i forpliktelse føres over resultatregnskapet.

Beregningen av pensjonsforpliktelsen er basert på en rekke forutsetninger. I urolige tider, som de vi har nå, kan innebære betydelige endringene i forutsetningene med tilhørende store resultateffekter. Stiftelsens ledelse og styre har ingen mulighet til å påvirke forutsetning eller de økonomisk konsekvensene av de endrede forutsetninger.

Note 8 - Investeringer i fond og verdipapirer

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
KLP egenkapitalinnskudd pensjonsordning	3 120 366	3 120 366

KLP egenkapitalinnskudd er vurdert til kostpris.

Note 9 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekkmidler utgjør	3 175 803

Note 10 - Korrigering av feil i tidligere årsregnskap

I forbindelse med balanseføringen av stiftelsens pensjonsforpliktelse i 2017 ble rapporten fra KLP misforstått. Feilen ble avdekket i 2022.

Ved utgangen av 2020 var forpliktelsen undervurdert med kr 6 088 535. I regnskapet for 2022 er feilen ved utgangen av 2020 korrigert med en føring direkte mot egenkapitalen.

For å sikre sammenlignbare tall i regnskapet for 2022 er sammenligningstallene som vises for 2021 korrigert slik at effekten av misforståelsen er eliminert.

Penneo Dokumentnøkkel: XKLLT-HOJZI-MGPTG-ETLEL-XUKNO-HPSQZ



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Noter til regnskapet for 2022

Note 11 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2022	2021
Oslo kommune	9 000 000	9 000 000
KLP	8 675 000	8 675 000
Sum	<u>17 675 000</u>	<u>17 675 000</u>

Pantsatte eiendeler

	2022	2021
Bygninger og annen fast eiendom	37 148 434	39 716 245

Formelt sett er det langsiktige lånet ytt fra Oslo kommune til Støttelaget for psykisk utviklingshemmede i Oslo. Midlene er gjort tilgjengelig for Stiftelsen Radarveien. Lånet er rente- og avdragsfritt så lenge stiftelsen drives i overensstemmelse med formålet. Støttelaget for psykisk utviklingshemmede i Oslo er også formelt fester av tomten som brukes av Stiftelsen Radarveien. Hjemmelshaver til tomten er Oslo kommune.

Lånet fra KLP har en opprinnelig løpetid på 21 år og 4 måneder. Det ble foretatt en ekstraordinær nedbetaling av lånet med kr 5 000 000 i i 2022. Årlig avdrag utgjør kr 1 150 000.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Wahlstrøm

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-920789

IP: 88.95.xxx.xxx

2023-05-08 12:09:04 UTC



Solveig Klinkenberg

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-963570

IP: 84.212.xxx.xxx

2023-05-08 14:22:46 UTC



Dawa Dolma

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1924419

IP: 171.23.xxx.xxx

2023-05-08 15:24:50 UTC



Faridah Shakoor Nabaggala

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2311842

IP: 185.90.xxx.xxx

2023-05-09 13:09:41 UTC



SIGRUN ULBAASEN TUFT

Styremedlem

På vegne av: Stiftelsen Radarveien

Serienummer: 9578-5999-4-1293388

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-05-09 20:37:52 UTC



Jan Geir Haanæs

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-380357

IP: 88.95.xxx.xxx

2023-05-09 20:39:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XKUL-T-HOJZI-MGFTG-ETLEL-XUKNO-HPSQZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Olav Ørbech Bjørkum

Styremedlem

På vegne av: Stiftelsen Radarveien

Serienummer: 9578-5994-4-525357

IP: 195.18.xxx.xxx

2023-05-16 11:35:04 UTC



Kirsti Kierulf

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1841712

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-05-22 14:38:09 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: XKJL T-HOJZI-MGFTG-ETLEL-XUKNO-HPSQZ