



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 849 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINNOSET BYGG OG LAFT AS
Forretningsadresse: Tinnsjøvegen 343
3691 GRANSHERAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Holtan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 149 135	2 044 607
Annen driftsinntekt		5 738	35
Sum inntekter		1 154 873	2 044 642
Kostnader			
Varekostnad		502 041	914 019
Lønnskostnad	3	380 711	778 748
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	11 442	11 442
Annen driftskostnad	3	641 246	673 143
Sum kostnader		1 535 440	2 377 352
Driftsresultat		-380 567	-332 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	5 472
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		6 964	7 304
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-6 924	-1 832
Resultat før skattekostnad		-387 491	-334 543
Skattekostnad	6	-132 000	
Årsresultat		-255 491	-334 543
Totalresultat		-255 491	-334 543
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-255 491	-334 543
Sum overføringer og disponeringer		-255 491	-334 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	17 167	28 609
Sum varige driftsmidler		17 167	28 609
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		17 167	28 609
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		30 000	224 453
Sum varer		30 000	224 453
Fordringer			
Kundefordringer	7	28 250	403 621
Andre fordringer		184 376	14 651
Konsernfordringer	8,9	600 000	
Sum fordringer		812 626	418 272
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	209 582	237 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 582	237 928
Sum omløpsmidler		1 052 208	880 653
SUM EIENDELER		1 069 375	909 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		509 040	41 040
Sum innskutt egenkapital		609 040	141 040
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-590 034	-334 543
Sum opptjent egenkapital		-590 034	-334 543
Sum egenkapital	8	19 006	-193 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 594	12 313
Skyldige offentlige avgifter	4	-1 968	71 291
Kortsiktig konserngjeld	9	1 038 572	496 222
Annen kortsiktig gjeld		11 171	522 939
Sum kortsiktig gjeld		1 050 368	1 102 764
Sum gjeld		1 050 368	1 102 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 069 375	909 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 425309

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 849 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINNOSET BYGG OG LAFT AS
Forretningsadresse: Tinnsjøvegen 343
3691 GRANSHERAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rune Holtan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Organisasjonsnr: 992 849 339
TINNOSET BYGG OG LAFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 149 135	2 044 607
Annen driftsinntekt		5 738	35
Sum inntekter		1 154 873	2 044 642
Kostnader			
Varekostnad		502 041	914 019
Lønnskostnad	3	380 711	778 748
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	11 442	11 442
Annen driftskostnad	3	641 246	673 143
Sum kostnader		1 535 440	2 377 352
Driftsresultat		-380 567	-332 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	5 472
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		6 964	7 304
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-6 924	-1 832
Resultat før skattekostnad		-387 491	-334 543
Skattekostnad	6	-132 000	
Årsresultat		-255 491	-334 543
Totalresultat		-255 491	-334 543
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-255 491	-334 543
Sum overføringer og disponeringer		-255 491	-334 543



Organisasjonsnr: 992 849 339
TINNOSET BYGG OG LAFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	5	17 167	28 609
Sum varige driftsmidler		17 167	28 609
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		17 167	28 609
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		30 000	224 453
Sum varer		30 000	224 453
Fordringer			
Kundefordringer			
	7	28 250	403 621
Andre fordringer			
		184 376	14 651
Konsernfordringer			
	8,9	600 000	
Sum fordringer		812 626	418 272
Investeringer			
Sum investeringer			
		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	4	209 582	237 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 582	237 928
Sum omløpsmidler		1 052 208	880 653
SUM EIENDELER		1 069 375	909 262
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital		509 040		41 040
Sum innskutt egenkapital		609 040		141 040
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital		-590 034		-334 543
Sum opptjent egenkapital		-590 034		-334 543
Sum egenkapital	8	19 006	8	-193 503
Gjeld				
Langsiktig gjeld				
Sum avsetninger for forpliktelser		0		0
Annen langsiktig gjeld		0		0
Sum annen langsiktig gjeld		0		0
Sum langsiktig gjeld		0		0
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld		2 594		12 313
Skyldige offentlige avgifter	4	-1 968		71 291
Kortsiktig konserngjeld	9	1 038 572		496 222
Annen kortsiktig gjeld		11 171		522 939
Sum kortsiktig gjeld		1 050 368		1 102 764
Sum gjeld		1 050 368		1 102 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 069 375		909 262



Organisasjonsnr: 992 849 339
TINNOSET BYGG OG LAFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Virksomhetens aktivitet er oppsett av hus, hytter og andre mindre bygg i laftetømmer. Virksomheten drives i Gransherad.

Klassifiserings- og vurderingsprinsipper:

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og

kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år

samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er

klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres

til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig

gjeld

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost.

Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den

økonomiske levetiden er lagt til grunn. Anleggsmidler nedskrives til

virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer

og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Konsernbidrag inntektsføres

når det er overveiende sannsynlig at det blir vedtatt.

Anleggskontrakter

bokføres iht NRS 2 med løpende avregning med fortjeneste.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende

etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på

grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg

gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke

antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til

laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi og det

benyttes variabel tilvirkningskost for egentilvirkede varer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare

skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige



forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	327721.00	650479.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36481.00	89012.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14223.00	33428.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2286.00	5829.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	380711.00	778748.00

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Revisorteam Midt-Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Statsautoriserte revisorer

Regnskapsførers uttalelse om utarbeidelsen av årsregnskapet for 2025

Til ledelsen i **Tinnoset Bygg Og Laft AS**, organisasjonsnummer 992849339

Vi har bistått Tinnoset Bygg Og Laft AS med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet er årsresultatet et underskudd på kr 255 491,-. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør kr 19 006,- av balansesummen på 1 069 375,-.

Vi har for regnskapsåret ikke utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringsskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- basert årsregnskapet på avstemt og dokumentert saldobalanse
- drøftet eventuelle usikkerheter, vurderinger, estimater og andre vesentlige spørsmål knyttet til årsregnskapet med oppdragsgiver
- vurdert dokumentasjonen av eventuelle vesentlige beløp som har fremstått som urimelige eller usannsynlige
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning. Regnskapsføreruttalelsen kan heller ikke benyttes i forbindelse med krav mot regnskapsfører utover det ansvaret som følger av det alminnelige profesjonsansvaret.

Gvarv, 08.04.2026

Revisorteam Midt-Telemark AS

Elisabeth Muren Mæland

Oppdragsansvarlig / statsautorisert regnskapsfører

Revisorteam Midt-Telemark AS
Postboks 83, 3834 Gvarv
Foretaksregisteret: NO 924 310 693 MVA

Telefon: 35 95 67 00
E-post: midt@revisorteam.no
E-post (direkte): fornavnet@revisorteam.no

Side: 1 av 1

Medlem Revisorforeningen
Godkjent revisjonsselskap
Godkjent regnskapsselskap



TINNOSET BYGG OG LAFT AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Virksomhetens aktivitet er oppsett av hus, hytter og andre mindre bygg i laftetømmer. Virksomheten drives i Gransherad.

Klassifiserings- og vurderingsprinsipper:

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Konsernbidrag inntektsføres når det er overveiende sannsynlig at det blir vedtatt. Anleggskontrakter bokføres iht NRS 2 med løpende avregning med fortjeneste.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi og det benyttes variabel tilvirkningskost for egentilvirkede varer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er



Note 2 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000, fordelt på 100 aksjer à kr 1 000. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Tinnoset Eiendom AS	100 %	Morselskap

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er registrert følgende lønnskostnader for selskapet de siste to år:

	2025	2024
Lønninger	327 721	650 479
Arbeidsgiveravgift	36 481	89 012
Pensjonkostnader	14 223	33 428
Andre ytelser	2 286	5 829
Sum lønnskostnader	380 711	778 748
Gjennomsnittlig antall årsverk	0,5	1,5

Note 4 - Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetreksmidler med kroner 0 pr 31.12.

Skyldig skattetrekk pr 31.12. utgjorde kr 0.

Note 5 - Driftsmidler

	Driftsløsøre/inventar
Anskaffelseskost 01.01.	210 682
Årets tilgang	0
Årets avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	210 682
Akk.avskrivninger 31.12.	193 515
Bokført verdi pr 31.12.	17 167
Årets avskrivning	11 442
Årets avskrivning i %	20-30

Note 6 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
22% av mottatt konsernbidrag	-132 000
Netto skattekostnad	-132 000

Selskapets alminnelige inntekt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	-387 491
Midlertidige forskjeller	730 761
Permanente forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	600 000
Benyttet tid års sk.messig undersk til fremføring	-943 270
Grunnlag betalbar skatt	0



Midlertidige forskjeller:

	31.12.2024	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	213 918	156 157	57 761
Omløpsmidler		-113 000	113 000
Tilv.kontrakt ikke fullført	600 000	0	600 000
Avsetning for forpliktelser	-40 000	0	-40 000
Sum midlertidige forskj.	773 918	43 157	730 761
SM fr.førbart underskudd	-1 174 583	-231 313	-943 270
Utsatt skatt/skattefordel	-258 409	-50 889	

Utsatt skatt/skattefordel beregnes ved å bruke skattesats 22 %.

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Selskapet har valgt å ikke balanseføre netto utsatt skattefordel.

Note 7 - Langsiktig gjeld, fordringer og garantiforpliktelser

Selskapet hadde pr 31.12. ingen gjeld til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Pantestillelser ol.	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som	Balanseført verdi
Gjeld til kredittinst.	0	Kundefordring	28 250
		Varelager	30 000

Pr 31.12 er det stilt en garanti på kr 148 000 som ikke er regnskapsført.

Selskapet har ingen langsiktige fordringer som forfaller mer en ett år etter balansedagen.

Note 8 - Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 01.01	100 000		41 040	-334 543	-193 503
Årets resultat				-255 491	-255 491
Mottatt konsernbidrag, netto			468 000	0	468 000
Til utbytte				0	0
Egenkapital pr 31.12	100 000	0	509 040	-590 034	19 006

Siden mai har selskapet ikke hatt egne ansatte og driften vært svært begrenset etter det. Dette preger årets resultat. Driften er nå lagt på is og styret vurderer den videre fremtid for selskapet, herunder en eventuell fusjon med morselskapet. Løpende kostnader er redusert så godt det lar seg gjøre. Selskapet har i 2025 mottatt konsernbidrag på kr 600 000 fra morselskapet for å styrke dets egenkapital. Dersom det blir nødvendig vil selskapets morselskap sørge for å tilføre ytterligere egenkapital og/eller likviditet for å sikre fortsatt drift. Inntil videre avklaring finner styret det derfor riktig at forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn ifm avleggelse av årsregnskapet.

Note 9 - Nærstående parter/transaksjoner med konsernselskap

	2024	2025
Transaksjoner med Tinnoset Eiendom AS		
Kjøp	277 039	283 548
Gjeld til pr 31.12	0	177 218
Fordring 31.12 (opptjent innt)	0	148 000
Fordring konsernbidrag		600 000
Transaksjoner med Tinnoset Sag AS		
Kjøp	240 620	95 682
Gjeld til pr 31.12	496 222	861 354
Fordring 31.12	0	0

Selskapet leier lokaler av morselskapet. Av søsterselskapet, Tinnoset Sag AS, foretas innkjøp av varer og noen tjenester.