



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 762 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEPPERKAKEHUSET AS
Forretningsadresse: c/o Grillrestauranten Bårdshaug
Løypstrengen 12
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Ølsholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 000 000	1 000 000
Sum inntekter		1 000 000	1 000 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		300 148	309 183
Annen driftskostnad	5	267 699	243 437
Sum kostnader		567 847	552 620
Driftsresultat		432 153	447 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			20
Sum finansinntekter			20
Annen rentekostnad		386 317	435 941
Sum finanskostnader		386 317	435 941
Netto finans		-386 317	-435 921
Ordinært resultat før skattekostnad		45 836	11 460
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 084	1 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 752	9 754
Årsresultat		35 752	9 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 752	9 753
Totalresultat		35 752	9 753
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		35 752	9 754
Sum overføringer og disponeringer		35 752	9 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		18 667	26 667
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		18 667	26 667
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 586 095	10 878 243
Sum varige driftsmidler		10 586 095	10 878 243
Sum anleggsmidler		10 604 761	10 904 909
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 954	
Sum fordringer		10 954	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 046	78 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 046	78 802
Sum omløpsmidler		52 999	78 802
SUM EIENDELER		10 657 761	10 983 711
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 801	6 049
Sum opptjent egenkapital		41 801	6 049
Sum egenkapital		1 071 801	1 036 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 790	1 706
Sum avsetninger for forpliktelser		11 790	1 706
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 467 958	9 856 661
Øvrig langsiktig gjeld			51 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 467 958	9 907 661
Sum langsiktig gjeld		9 479 748	9 909 367
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 345	38 315
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 846	-19
Kortsiktig konserngjeld		52 020	
Sum kortsiktig gjeld		106 211	38 295
Sum gjeld		9 585 960	9 947 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 657 761	10 983 711



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 201273

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 762 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEPPERKAKEHUSET AS
Forretningsadresse: c/o Grillrestauranten Bårdshaug
Løypstrengen 12
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Ølsholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2022



Organisasjonsnr: 922 762 694
PEPPERKAKEHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 000 000	1 000 000
Sum inntekter		1 000 000	1 000 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		300 148	309 183
Annen driftskostnad	5	267 699	243 437
Sum kostnader		567 847	552 620
Driftsresultat		432 153	447 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			20
Sum finansinntekter			20
Annen rentekostnad		386 317	435 941
Sum finanskostnader		386 317	435 941
Netto finans		-386 317	-435 921
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	45 836	11 460
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 084	1 706
Årsresultat		35 752	9 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 752	9 753
Totalresultat		35 752	9 753
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		35 752	9 754
Sum overføringer og disponeringer		35 752	9 754



Organisasjonsnr: 922 762 694
PEPPERKAKEHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		18 667	26 667
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		18 667	26 667
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 586 095	10 878 243
Sum varige driftsmidler		10 586 095	10 878 243
Sum anleggsmidler		10 604 761	10 904 909
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 954	
Sum fordringer		10 954	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		42 046	78 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 046	78 802
Sum omløpsmidler		52 999	78 802
SUM EIENDELER		10 657 761	10 983 711
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 801	6 049
Sum opptjent egenkapital		41 801	6 049
Sum egenkapital		1 071 801	1 036 049



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 790	1 706
Sum avsetninger for forpliktelses		11 790	1 706
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		9 467 958	9 856 661
Øvrig langsiktig gjeld			51 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 467 958	9 907 661
Sum langsiktig gjeld		9 479 748	9 909 367
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 345	38 315
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 846	-19
Kortsiktig konserngjeld		52 020	
Sum kortsiktig gjeld		106 211	38 295
Sum gjeld		9 585 960	9 947 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 657 761	10 983 711



Organisasjonsnr: 922 762 694
PEPPERKAKEHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



	BankID Signing Tore Ølsholm 2022-04-05
	BankID Signing Elin Kathrine Ølsholm 2022-04-05
	BankID Signing Jan Tormod Karlsen 2022-04-07



Årsregnskap 2021 Pepperkakehuset AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 762 694



RESULTATREGNSKAP

PEPPERKAKEHUSET AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 000 000	1 000 000
Sum driftsinntekter		1 000 000	1 000 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		300 148	309 183
Annen driftskostnad	5	267 699	243 437
Sum driftskostnader		567 847	552 620
Driftsresultat		432 153	447 380
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	20
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	435 941
Annen rentekostnad		386 317	0
Resultat av finansposter		-386 317	-435 921
Ordinært resultat før skattekostnad		45 836	11 460
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 084	1 706
Ordinært resultat		35 752	9 754
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		35 752	9 754
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		35 752	9 754
Sum overføringer		35 752	9 754



BALANSE

PEPPERKAKEHUSET AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.		18 667	26 667
Sum immaterielle eiendeler		18 667	26 667
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 586 095	10 878 243
Sum varige driftsmidler		10 586 095	10 878 243
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		10 604 761	10 904 909
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		10 954	0
Sum fordringer		10 954	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 046	78 802
Sum omløpsmidler		52 999	78 802
Sum eiendeler		10 657 761	10 983 711



BALANSE

PEPPERKAKEHUSET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	1 030 000	1 030 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		41 801	6 049
Sum opptjent egenkapital		41 801	6 049
Sum egenkapital		1 071 801	1 036 049
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	11 790	1 706
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 467 958	9 856 661
Øvrig langsiktig gjeld		0	51 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 467 958	9 907 661
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		50 345	38 315
Skyldig offentlige avgifter		3 846	-19
Konserngjeld		52 020	0
Sum kortsiktig gjeld		106 211	38 295
Sum gjeld		9 585 960	9 947 663
Sum egenkapital og gjeld		10 657 761	10 983 711

Orkanger, 05.04.2022
Styret i Pepperkakehuset AS

Elin Kathrine Ølsholm
styreleder

Tore Ølsholm
styremedlem/daglig leder

Jan Tormod Karlsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PEPPERKAKEHUSET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 030	1 000,0	1 030 000
Sum	1 030		1 030 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ENDT HOLDING AS	1 030	100,0	100,0



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	10 084	1 706
Skattekostnad ordinært resultat	10 084	1 706
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	45 836	11 460
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-196 148	-221 657
Skattepliktig inntekt	-150 312	-210 197
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	420 472	224 324	-196 148
Sum	420 472	224 324	-196 148
Akkumulert fremførbart underskudd	-366 882	-216 570	150 312
Grunnlag for utsatt skatt	53 591	7 754	-45 836
Utsatt skatt (22 %)	11 790	1 706	-10 084

Note 5 Varige driftsmidler

Selskapet eier en eiendom på Savalen i Tynset Kommune, gnr 112, bnr 227, kostpris kr 11 378 550,-

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Hjemmeside	Tomt	Total
Anskaffelseskost 01.01	9 738 242	26 667	1 140 000	10 904 909
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	9 738 242	26 667	1 140 000	10 904 909
Akk .av/nedskrivinger 31.12	792 455	21 333	0	813 788
Balanseført verdi 31.12	9 446 095	18 667	1 140 000	10 604 762
Årets avskrivninger	292 147	8 000	0	300 147
Avskrivningssats	3%	5 år	0	



Note 5 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 6 - Pantstillelser

<u>Pantstillelser o.l</u>	<u>Gjeld sikret ved pant</u>
---------------------------	------------------------------

Gjeld til kredittinstitusjoner	9 467 958
--------------------------------	-----------

Gjeld med forfall 5 år etter balansedagen utgjør	7 362 405
--	-----------

Eiendeler stillet som sikkerhet:

Bygninger med bokført verdi	10 586 095
-----------------------------	------------

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har gjeld til Endt Holding AS, org.nr 918 172 424 med kr 52 020.

Det er beregnet renter på lånet med kr 1 020 i 2021.