



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 985 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AB LIFTUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Ormsundveien 27A  
0198 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Høgset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 650 410	3 146 665
Annen driftsinntekt		35 000	115 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 685 410</b>	<b>3 262 165</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		10 645	35 047
Varekostnad		117 003	542 436
Lønnskostnad	1	1 489 332	1 133 872
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	457 652	355 433
Annen driftskostnad		1 197 405	1 158 241
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 272 037</b>	<b>3 225 029</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 413 373</b>	<b>37 136</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		2 477	4 196
Annen finanskostnad		13 185	5 945
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 662</b>	<b>10 141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 653</b>	<b>-10 141</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 397 720</b>	<b>26 995</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	736 400	6 070
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 661 320</b>	<b>20 925</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 661 320</b>	<b>20 925</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 661 320</b>	<b>20 925</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 661 320	20 925
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 661 320</b>	<b>20 925</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	183 039	183 039
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>183 039</b>	<b>183 039</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	2 165 205	546 935
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	149 520	282 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>2 314 725</b>	<b>829 235</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		80 464	78 111
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 464</b>	<b>78 111</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 578 228</b>	<b>1 090 385</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 211 315	2 169 844
Andre fordringer	7	325 283	326 832
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 536 598</b>	<b>2 496 676</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 832 393	1 112 772
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 832 393</b>	<b>1 112 772</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 368 991</b>	<b>3 609 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 947 219</b>	<b>4 699 833</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	1 300 000	1 300 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 114 637	2 453 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 114 637</b>	<b>2 453 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 414 637</b>	<b>3 753 316</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	86 844	6 070
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>86 844</b>	<b>6 070</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 205	69 738
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 205</b>	<b>69 738</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	79 402	140 429
Betalbar skatt	3	655 626	
Skyldige offentlige avgifter		560 620	587 633
Annen kortsiktig gjeld		139 885	142 647
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 435 533</b>	<b>870 709</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 532 582</b>	<b>946 517</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 947 219</b>	<b>4 699 833</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 615389

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 985 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AB LIFTUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Ormsundveien 27A  
0198 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Høgset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 970 985 832  
AB LIFTUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 650 410	3 146 665
Annen driftsinntekt		35 000	115 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 685 410</b>	<b>3 262 165</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		10 645	35 047
Varekostnad		117 003	542 436
Lønnskostnad	1	1 489 332	1 133 872
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	457 652	355 433
Annen driftskostnad		1 197 405	1 158 241
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 272 037</b>	<b>3 225 029</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 413 373</b>	<b>37 136</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		2 477	4 196
Annen finanskostnad		13 185	5 945
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 662</b>	<b>10 141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 653</b>	<b>-10 141</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	736 400	6 070
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 661 320</b>	<b>20 925</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 661 320</b>	<b>20 925</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 661 320</b>	<b>20 925</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 661 320	20 925
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 661 320</b>	<b>20 925</b>



Organisasjonsnr: 970 985 832  
AB LIFTUTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	183 039	183 039
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>183 039</b>	<b>183 039</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	2 165 205	546 935
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	149 520	282 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>2 314 725</b>	<b>829 235</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		80 464	78 111
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 464</b>	<b>78 111</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 578 228</b>	<b>1 090 385</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 211 315	2 169 844
Andre fordringer	7	325 283	326 832
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 536 598</b>	<b>2 496 676</b>
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 832 393	1 112 772
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 832 393</b>	<b>1 112 772</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 368 991</b>	<b>3 609 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 947 219</b>	<b>4 699 833</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	9	1 300 000	1 300 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 114 637	2 453 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 114 637</b>	<b>2 453 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 414 637</b>	<b>3 753 316</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	86 844	6 070
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>86 844</b>	<b>6 070</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 205	69 738
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 205</b>	<b>69 738</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	79 402	140 429
Betalbar skatt	3	655 626	
Skyldige offentlige avgifter		560 620	587 633
Annen kortsiktig gjeld		139 885	142 647
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 435 533</b>	<b>870 709</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 532 582</b>	<b>946 517</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 947 219</b>	<b>4 699 833</b>



Organisasjonsnr: 970 985 832  
AB LIFTUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1285213.00	977065.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	184703.00	139871.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15783.00	13516.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1485699.00	1130452.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





## AB LIFTUTLEIE AS

org.nr. 970985832

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsoppgjøret er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsplikt for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av en individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke er kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

#### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. At skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt / skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultat.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelse til daglig leder, styret.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1285213	977 065
Arbeidsgiveravgift	184703	139 871
Pensjonskostnader	15783	13 516
Sum	1485699	1 130 452

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene til lov.

Ytelse til ledende personer	Daglig leder / styreleder
Lønn	122 269

Selskapet har ikke ytet lån eller stillet sikkerhet for ledende personer, aksjeeiere mv.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2022.

Regnskapet er kostnadsført med kr. 104 822

## Note 2 Varige driftsmidler

	Maskiner, transportmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 128 789
Avgang solgte driftsmidler	35000
<b>Tilgang</b>	<b>1 929 816</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	2 861 354
Avskrivninger avgang	141 648
Bokført verdi per 31.12.2022	2 314 724
Årets avskrivninger	457 652



## Note 3 Skatt

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattemessig nettoinntekt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	3.397.719	20.926
Permanente forskjeller		
Endring i forskjeller som påvirker forholdet mellom regnskapsmessig og skattemessig inntekt	367.158	- 27.595
Skattepliktig inntekt	3.030.561	0
Denne skatlegges med 22 % skatt		
Betalbar skatt:	666.723	0
Fremførbart underskudd 50.455 x 22%	11.100	
Betalbar skatt etter fremføring:	655.623	

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregnet utsatt skatt.

Midlertidig forskjeller knyttet til:

Driftsmidler	367.158
Sum midlertidig forskjeller	367.158

Det er foretatt utligning av alle positive og negative midlertidige forskjeller

Utsatt skattefordel 22% utgjør av 367.158	80.774
-------------------------------------------	--------

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	sum egenkapital
Pr.01.01.22	1 300 000	2 453 317	3 753 317
Årets resultat	0	2 661 320	2 661 320
Pr 31.12.2022	1.300.000	5.114.637	6 414 637



## Note 5 Pantstillelser

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10 205	69 738
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftstilbehør	16 400	105 300

## Note 6 kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	2 363 130	2 321 658
Avsetning til tap	151 815	151 815

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 7 Mellomværende med nærstående

	2022	2021
Fordringer Adamstuen blikkenslageri AS	834 117	2 258 908
Gjeld Adamstuen Blikkenslageri AS	92 093	92 093
Fordringer Hellen Eiendom AS	250 000	250 000

## Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto ( bundne midler ) er på kr. 2 076.

Note 9 Aksjonærer	Antall	pålydende	bokført
Ordinære aksjer	1 300	1000	1 300 000
<b>Aksjonærene pr. 31.12</b>	<b>ordinære</b>	<b>eier-/stemmeandel</b>	
Siw Høgset styrets leder/ daglig leder	66	5%	
Adamstuen Blikkenslageri AS	1 234	95%	
Totalt antall aksjer	1 300	100%	

Ifølge vedtekter gir alle aksjene lik rett.