



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	815 686 292
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VASSBAKKEN 2 AS
Forretningsadresse:	C/O Sveio kommune Sveiogata 70 5550 SVEIO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jakob Blikra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 955	11 754
Sum kostnader		16 955	11 754
Driftsresultat		-16 955	-11 754
Netto finans			
Annen rentekostnad		2 678	3 188
Sum finanskostnader		2 678	3 188
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 633	-14 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 633	-14 942
Årsresultat		-19 633	-14 942
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 633	-14 942
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 633	-14 942
Sum overføringer og disponeringer		-19 633	-14 942



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	2 604 439	2 604 439
Sum varer		2 604 439	2 604 439
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		133 876	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 876	
Sum omløpsmidler		2 738 315	2 604 439
SUM EIENDELER		2 738 315	2 604 439
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	39 000	30 000
Overkurs		191 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		219 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	79 340	59 707
Sum opptjent egenkapital		-79 340	-59 707
Sum egenkapital		139 994	-40 373
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 598 322	
Sum annen langsiktig gjeld		2 598 322	
Sum langsiktig gjeld		2 598 322	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			2 644 812
Sum kortsiktig gjeld			2 644 812
Sum gjeld		2 598 322	2 644 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 738 315	2 604 439



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 358435

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 686 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSBAKKEN 2 AS
Forretningsadresse: C/O Sveio kommune
Sveiogata 70
5550 SVEIO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jakob Blikra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 686 292
VASSBAKKEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 955	11 754
Sum kostnader		16 955	11 754
Driftsresultat		-16 955	-11 754
Annen rentekostnad		2 678	3 188
Sum finanskostnader		2 678	3 188
Netto finans		-2 678	-3 188
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 633	-14 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 633	-14 942
Årsresultat		-19 633	-14 942
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 633	-14 942
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 633	-14 942
Sum overføringer og disponeringer		-19 633	-14 942



Organisasjonsnr: 815 686 292
VASSBAKKEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	2 604 439	2 604 439
Sum varer		2 604 439	2 604 439
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		133 876	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 876	
Sum omløpsmidler		2 738 315	2 604 439
SUM EIENDELER		2 738 315	2 604 439
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	39 000	30 000
Overkurs		191 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		219 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	79 340	59 707
Sum opptjent egenkapital		-79 340	-59 707
Sum egenkapital		139 994	-40 373
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 598 322	
Sum annen langsiktig gjeld		2 598 322	
Sum langsiktig gjeld		2 598 322	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			2 644 812



Sum kortsiktig gjeld		2 644 812
Sum gjeld	2 598 322	2 644 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 738 315	2 604 439



Organisasjonsnr: 815 686 292
VASSBAKKEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Vassbakken 2 AS**

Organisasjonsnr. 815686292



Vassbakken 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	16 955	11 754
Sum driftskostnader		16 955	11 754
DRIFTSRESULTAT		(16 955)	(11 754)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 678	3 188
Sum finanskostnader		2 678	3 188
NETTO FINANSPOSTER		(2 678)	(3 188)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(19 633)	(14 942)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(19 633)	(14 942)
ÅRSRESULTAT		(19 633)	(14 942)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(19 633)	(14 942)
SUM OVERF. OG DISP.		(19 633)	(14 942)



Vassbakken 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	2 604 439	2 604 439
Bankinnskudd, kontanter o.l.		133 876	0
SUM OMLØPSMIDLER		2 738 315	2 604 439
SUM EIENDELER		2 738 315	2 604 439
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	39 000	30 000
Overkurs		191 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	(10 666)	(10 666)
Sum innskutt egenkapital		219 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(79 340)	(59 707)
Sum opptjent egenkapital		(79 340)	(59 707)
SUM EGENKAPITAL		139 994	(40 373)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 598 322	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 598 322	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 598 322	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	2 644 812
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	2 644 812
SUM GJELD		2 598 322	2 644 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 738 315	2 604 439

Underskrifter

Sveio, 17.04.2023



Vassbakken 2 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Vassbakken 2 AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader i 2022.

Note 2 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-19 633
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-19 633

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	90 007	70 374
= Grunnlag utsatt skatt	-90 007	-70 374
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	90 007	70 374
= Grunnlag utsatt skattefordel	90 007	70 374
Utsatt skattefordel	19 801	15 482
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	90 007	70 373
Ikke bokført utsatt skattefordel	19 801	15 482
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Vassbakken 2 AS

Noter 2022

Note 3 - Varer

Varelagervurdering

Varer består i sin helhet tomteområdet for salg. Verdsettelsen er vurdert til anskaffelsekost.

Note 4 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-70 373	-40 373
-Til årets resultat			-19 633	-19 633
+/-Andre transaksjoner:	9 000	191 000	0	200 000
Pr 31.12.	39 000	191 000	-90 006	139 994

Andre transaksjoner består av: Inskutt kapital

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld består av gjeld til eier. Det er ikke beregnet renter i 2022



Vassbakken 2 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Vassbakken 2 AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader i 2022.

Note 2 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-19 633
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-19 633

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	90 007	70 374
= Grunnlag utsatt skatt	-90 007	-70 374
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	90 007	70 374
= Grunnlag utsatt skattefordel	90 007	70 374
Utsatt skattefordel	19 801	15 482
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	90 007	70 373
Ikke bokført utsatt skattefordel	19 801	15 482
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Vassbakken 2 AS

Noter 2022

Note 3 - Varer

Varelagervurdering

Varer består i sin helhet tomteområdet for salg. Verdsettelsen er vurdert til anskaffelsekost.

Note 4 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-70 373	-40 373
-Til årets resultat			-19 633	-19 633
+/-Andre transaksjoner:	9 000	191 000	0	200 000
Pr 31.12.	39 000	191 000	-90 006	139 994

Andre transaksjoner består av: Inskutt kapital

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld består av gjeld til eier. Det er ikke beregnet renter i 2022



Vassbakken 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	16 955	11 754
Sum driftskostnader		16 955	11 754
DRIFTSRESULTAT		(16 955)	(11 754)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 678	3 188
Sum finanskostnader		2 678	3 188
NETTO FINANSPOSTER		(2 678)	(3 188)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(19 633)	(14 942)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(19 633)	(14 942)
ÅRSRESULTAT		(19 633)	(14 942)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(19 633)	(14 942)
SUM OVERF. OG DISP.		(19 633)	(14 942)



Vassbakken 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	2 604 439	2 604 439
Bankinnskudd, kontanter o.l.		133 876	0
SUM OMLØPSMIDLER		2 738 315	2 604 439
SUM EIENDELER		2 738 315	2 604 439
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	39 000	30 000
Overkurs		191 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	(10 666)	(10 666)
Sum innskutt egenkapital		219 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(79 340)	(59 707)
Sum opptjent egenkapital		(79 340)	(59 707)
SUM EGENKAPITAL		139 994	(40 373)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 598 322	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 598 322	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 598 322	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	2 644 812
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	2 644 812
SUM GJELD		2 598 322	2 644 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 738 315	2 604 439

Underskrifter



**Årsregnskap 2022
for
Vassbakken 2 AS**

Organisasjonsnr. 815686292