



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 609 045  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Gjønneshagen 47  
1357 BEKKESTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 500	10 633
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 500</b>	<b>10 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 500</b>	<b>-10 633</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		125	268
Annen finansinntekt	1	1 018 453	743 174
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 018 578</b>	<b>743 442</b>
Annen rentekostnad	6		
Annen finanskostnad	1	53 253	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 253</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>965 325</b>	<b>743 442</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>952 825</b>	<b>732 809</b>
Skattekostnad	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>952 825</b>	<b>732 809</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>952 825</b>	<b>732 809</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>952 825</b>	<b>732 809</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>952 825</b>	<b>732 809</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		115 000	
Konsernbidrag			600 000
Avsatt til annen egenkapital		837 825	132 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>952 825</b>	<b>732 809</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler	1	453 791	1 018 193
Obligasjoner	1		250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>453 791</b>	<b>1 268 193</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>453 791</b>	<b>1 268 193</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	96 703	225 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>96 703</b>	<b>225 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	3	1 890 836	261
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 890 836</b>	<b>261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 987 539</b>	<b>225 261</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 441 330</b>	<b>1 493 454</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 485	-10 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 515</b>	<b>19 515</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		2 306 815	1 468 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 306 815</b>	<b>1 468 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 326 330</b>	<b>1 488 505</b>
Øvrig langsiktig gjeld	2, 6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		115 000	
Annen kortsiktig gjeld	6		4 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 000</b>	<b>4 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>115 000</b>	<b>4 948</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 441 330</b>	<b>1 493 454</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 290474

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 609 045  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Gjønneshagen 47  
1357 BEKKESTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 609 045  
KMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 500	10 633
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 500</b>	<b>10 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 500</b>	<b>-10 633</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		125	268
Annen finansinntekt	1	1 018 453	743 174
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 018 578</b>	<b>743 442</b>
Annen rentekostnad	6		
Annen finanskostnad	1	53 253	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 253</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>965 325</b>	<b>743 442</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>952 825</b>	<b>732 809</b>
Skattekostnad	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>952 825</b>	<b>732 809</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>952 825</b>	<b>732 809</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>952 825</b>	<b>732 809</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>952 825</b>	<b>732 809</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		115 000	
Konsernbidrag			600 000
Avsatt til annen egenkapital		837 825	132 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>952 825</b>	<b>732 809</b>



Organisasjonsnr: 911 609 045  
KMA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler	1	453 791	1 018 193
Obligasjoner	1		250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>453 791</b>	<b>1 268 193</b>

**Sum anleggsmidler**

**453 791** **1 268 193**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	96 703	225 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>96 703</b>	<b>225 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	3	1 890 836	261
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 890 836</b>	<b>261</b>

**Sum omløpsmidler**

**1 987 539** **225 261**

**SUM EIENDELER**

**2 441 330** **1 493 454**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 485	-10 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 515</b>	<b>19 515</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 306 815	1 468 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 306 815</b>	<b>1 468 990</b>

**Sum egenkapital**

**7** **2 326 330** **1 488 505**

Øvrig langsiktig gjeld 2, 6



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		115 000	
Annen kortsiktig gjeld	6		4 948
Sum kortsiktig gjeld		115 000	4 948
Sum gjeld		115 000	4 948
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 441 330</b>	<b>1 493 454</b>



Organisasjonsnr: 911 609 045  
KMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mikael Carlsson	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

6

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

6

Ytelser til andre ledende personer

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	96703.00	96703.00	

  

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0

Pr. 31.12.2020 har selskapet en fordring på aksjonær/daglig leder/styreleder på kr 96 703. Fordringen er gjort opp i 2021 ved motregning mot avsatt utbytte.



# ÅRSOPPGJØR 2020

## KMA INVEST AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskap KMA Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		12 500	10 633
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 500</b>	<b>10 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 500</b>	<b>-10 633</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		125	268
Annen finansinntekt	1	1 018 453	743 174
Annen finanskostnad	1	53 253	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>965 325</b>	<b>743 442</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>952 825</b>	<b>732 809</b>
Skattekostnad	5	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>952 825</b>	<b>732 809</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>952 825</b>	<b>732 809</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		115 000	0
Tilleggsutbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		837 825	132 809
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>952 825</b>	<b>732 809</b>



## Balanse KMA Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler	1	453 791	1 018 193
Obligasjoner	1	0	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>453 791</b>	<b>1 268 193</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>453 791</b>	<b>1 268 193</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	96 703	225 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>96 703</b>	<b>225 000</b>
Bankinnskudd	3	1 890 836	261
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 987 539</b>	<b>225 261</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 441 330</b>	<b>1 493 454</b>



**Balanse**  
**KMA Invest AS**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital (stiftelsesutgifter)		-10 485	-10 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 515</b>	<b>19 515</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 306 815	1 468 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 306 815</b>	<b>1 468 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 326 330</b>	<b>1 488 505</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		115 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	0	4 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 000</b>	<b>4 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>115 000</b>	<b>4 948</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 441 330</b>	<b>1 493 454</b>

Bekkestua, 26.04.2021

Styret i KMA Invest AS

Mikael Carlsson  
styreleder/daglig leder



## KMA Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, verdipapirfondsandeler og obligasjoner

Investeringer i aksjer, verdipapirfondsandeler og obligasjoner vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

### Note 1 Aksjer, verdipapirfondsandeler og obligasjoner

KMA Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Forretnings- kontor	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi	Mottatt utbytte
Kerkyra AS	Bærum	6,48 %	453 791	453 791	162 855

Selskapet har i 2020 realisert aksjer i Kerkyra AS med regnskapsmessig gevinst kr. 855 598.

Selskapet har i 2020 realisert investeringer i aksjefond med regnskapsmessig tap kr 53 253.

### Note 2 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



## KMA Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

### Note 3 Bundne midler

	2020	2019
I posten inngår bundne bankinnskudd med kr	0	0

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 100 aksjer à kr 300. Samtlige aksjer har like rettigheter og eies av Mikael Carlsson (styrets leder / daglig leder).

### Note 5 Skattekostnad

Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye (-) / lite (+) avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført	3 644	1 996

I henhold til valggangen for små foretak er netto utsatt skattefordel ikke balanseført.

### Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

#### Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Ytelser til ledende personer

Det er verken utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, eller gitt lån til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Pr. 31.12.2020 har selskapet en fordring på aksjonær på kr 96 703. Fordringen er gjort opp i 2020 ved motregning mot avsatt utbytte.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke forpliktet til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ikke etablert slik pensjonsordning.

#### Revisor

Selskapet har meldt fravalg av revisjon. Bokføring og utarbeidelse av årsregnskap forestås av autorisert regnskapsførerselskap.



## KMA Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

### Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2020	30 000	-10 485	1 468 990	1 488 505
Årets resultat			952 825	952 825
Avsatt utbytte			-115 000	-115 000
<b>Egenkapital pr. 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 485</b>	<b>2 306 815</b>	<b>2 326 330</b>

### Note 8 Hendelser etter balansedagen

Den pågående koronasituasjonen har ikke hatt noen vesentlig innvirkning på selskapets virksomhet og/eller verdien på selskapets investeringer i 2020, og forventes heller ikke å få dette i 2021.