



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 267 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKHOLMEN AS
Forretningsadresse: Haugbro terrasse 174
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niels Erik Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		150 135	117 140
Sum kostnader		150 135	117 140
Driftsresultat		-150 135	-117 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 425	1 270
Annen finansinntekt		584 653	211 955
Sum finansinntekter		587 078	213 224
Netto finans		587 078	213 224
Ordinært resultat før skattekostnad		436 942	96 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		436 942	96 084
Årsresultat	2	436 942	96 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		436 942	96 084
Totalresultat		436 942	96 084
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		485 278	215 067
Sum overføringer og disponeringer		485 278	215 067



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		52 132	52 132
Investeringer i aksjer og andeler	3	6 398 618	5 811 882
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		6 450 751	5 864 014
Sum anleggsmidler		6 450 751	5 864 014
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 763	150 784
Sum fordringer		24 763	150 784
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 923	11 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 923	11 726
Sum omløpsmidler		62 686	162 510
SUM EIENDELER		6 513 436	6 026 525

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 508 847	1 023 569
Sum opptjent egenkapital		1 508 847	1 023 569
Sum egenkapital	2	3 608 847	3 123 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	2 904 589	2 902 956
Sum kortsiktig gjeld		2 904 589	2 902 956
Sum gjeld		2 904 589	2 902 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 513 436	6 026 525



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 625086

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 267 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKHOLMEN AS
Forretningsadresse: Haugbro terrasse 174
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niels Erik Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 267 409
LØKHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		150 135	117 140
Sum kostnader		150 135	117 140
Driftsresultat		-150 135	-117 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 425	1 270
Annen finansinntekt		584 653	211 955
Sum finansinntekter		587 078	213 224
Netto finans		587 078	213 224
Ordinært resultat før skattekostnad		436 942	96 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		436 942	96 084
Årsresultat	2	436 942	96 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		436 942	96 084
Totalresultat		436 942	96 084
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		485 278	215 067
Sum overføringer og disponeringer		485 278	215 067



Organisasjonsnr: 991 267 409
LØKHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		52 132	52 132
Investeringer i aksjer og andeler	3	6 398 618	5 811 882
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		6 450 751	5 864 014
Sum anleggsmidler		6 450 751	5 864 014

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		24 763	150 784
Sum fordringer		24 763	150 784

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 923	11 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 923	11 726
Sum omløpsmidler		62 686	162 510
SUM EIENDELER		6 513 436	6 026 525

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 508 847	1 023 569
Sum opptjent egenkapital		1 508 847	1 023 569
Sum egenkapital	2	3 608 847	3 123 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	2 904 589	2 902 956
Sum kortsiktig gjeld		2 904 589	2 902 956
Sum gjeld		2 904 589	2 902 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 513 436	6 026 525



Organisasjonsnr: 991 267 409
LØKHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Løkholmen AS



Org.nr.: 991 267 409



Resultatregnskap			
Løkholmen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		150 135	117 140
Sum driftskostnader		<u>150 135</u>	<u>117 140</u>
Driftsresultat		<u>-150 135</u>	<u>-117 140</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 425	1 270
Annen finansinntekt		584 653	211 955
Resultat av finansposter		<u>587 078</u>	<u>213 224</u>
Resultat før skattekostnad		436 942	96 084
Resultat		<u>436 942</u>	<u>96 084</u>
Årsresultat	2	<u>436 942</u>	<u>96 084</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		485 278	215 067
Sum overføringer		<u>485 278</u>	<u>215 067</u>



Balanse			
Løkholmen AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i deltagerlignede selskap		52 132	52 132
Investeringer i aksjer og andeler	3	6 398 618	5 811 882
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 450 751</u>	<u>5 864 014</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 450 751</u>	<u>5 864 014</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		24 763	150 784
Sum fordringer		<u>24 763</u>	<u>150 784</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 923	11 726
Sum omløpsmidler		<u>62 686</u>	<u>162 510</u>
Sum eiendeler		<u>6 513 436</u>	<u>6 026 525</u>

**Balanse**

Løkholmen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 508 847</u>	<u>1 023 569</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 508 847</u>	<u>1 023 569</u>
Sum egenkapital	2	<u>3 608 847</u>	<u>3 123 569</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>2 904 589</u>	<u>2 902 956</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 904 589</u>	<u>2 902 956</u>
Sum gjeld		<u>2 904 589</u>	<u>2 902 956</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 513 436</u>	<u>6 026 525</u>

Langhus, 28.06.2024
Styret i Løkholmen AS

Niels Erik Larsen
Styrets leder



Løkholmen AS

991 267 409

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Unntaksregler for små foretak er benyttet.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Selskapet har investert i andeler i deltagerlignede selskaper samt aksjer. Andelene og aksjene behandles etter kostmetoden og følger bestemmelsene i regnskapsloven og er verdsatt til det laveste av kostpris om virkelig verdi pr 31/12-2023.

Investeringene er behandlet som en portefølje og er bokført til kostpris pr 31/12-2023.

Selskapet har tegnet ansvarskapital på investeringer i deltagerlignede selskaper som kan medføre krav om kapitalinnbetaling.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 100 000	0	0	1 023 569	3 123 569
Årets resultat				485 278	485 278
Pr 31.12.2023	2 100 000	0	0	1 508 847	3 608 847

Note 3 Aksjer og andeler

	2023	2022
Kostpris 31/12	6 398 618	5 811 882
Verdiendringer 31/12	0	0
Bokført verdi 31/12	6 398 618	5 811 882

Note 4 Lån fra Aksjonær

Av posten er kr 2 879 570,- lån fra aksjonær.

Lånet er ikke renteberegnet.



Løkholmen AS

991 267 409

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Løkholmen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	21 000,0	2 100 000
Sum	100		2 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Niels Erik Larsen	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Niels Erik Larsen	Styrets leder	100
Totalt antall aksjer		100



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Løkholmen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Løkholmen AS som viser et overskudd på kr. 436 942,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret

MEDELEM I
REVISORFORENINGEN



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kolbotn, 28.06.2024

LST Revisjon AS

Harald Tettum

Statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921.087.101 Foretaksregisteret

MEGLEM I
REVISORFORENINGEN