



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 594 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARBROVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 160 460	797 549
Sum inntekter		1 160 460	797 549
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	222 937	222 937
Annen driftskostnad	2	177 868	805 885
Sum kostnader		400 805	1 028 822
Driftsresultat		759 655	-231 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt			674
Sum finansinntekter			674
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	58 609	85 903
Annen rentekostnad			32 710
Sum finanskostnader		58 609	118 613
Netto finans		-58 609	-117 938
Ordinært resultat før skattekostnad		701 046	-349 211
Skattekostnad på ordinært resultat	8	154 231	-76 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		546 815	-272 811
Årsresultat		546 815	-272 811
Årsresultat etter minoritetsinteresser		546 815	-272 811
Totalresultat		546 815	-272 811
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4	556 805	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-9 990	-272 811
Sum overføringer og disponeringer		546 815	-272 811



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 856 802	9 079 739
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		8 856 802	9 079 739
Sum anleggsmidler		8 856 802	9 079 739
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	151 483	29 289
Andre kortsiktige fordringer	6	24 797	19 170
Konsernfordringer	7, 9	833 911	1 756 018
Sum fordringer		1 010 190	1 804 477
Sum omløpsmidler		1 010 190	1 804 477
SUM EIENDELER		9 866 992	10 884 216
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	4 500 640	4 500 640
Sum innskutt egenkapital		4 530 640	4 530 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 321 703	2 331 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 321 703	2 331 693
Sum egenkapital		6 852 343	6 862 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	322 173	324 990
Sum avsetninger for forpliktelser		322 173	324 990
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 970 749	3 661 690
Sum annen langsiktig gjeld		1 970 749	3 661 690
Sum langsiktig gjeld		2 292 922	3 986 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			24 935
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	7	713 853	2 617
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 650
Sum kortsiktig gjeld		721 728	35 202
Sum gjeld		3 014 650	4 021 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 866 992	10 884 216



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 249221

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 594 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARBROVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022



Organisasjonsnr: 918 594 647
BARBROVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 160 460	797 549
Sum inntekter		1 160 460	797 549
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	222 937	222 937
Annen driftskostnad	2	177 868	805 885
Sum kostnader		400 805	1 028 822
Driftsresultat		759 655	-231 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt			674
Sum finansinntekter			674
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	58 609	85 903
Annen rentekostnad			32 710
Sum finanskostnader		58 609	118 613
Netto finans		-58 609	-117 938
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	154 231	-76 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		546 815	-272 811
Årsresultat		546 815	-272 811
Årsresultat etter minoritetsinteresser		546 815	-272 811
Totalresultat		546 815	-272 811
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4	556 805	
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-9 990	-272 811
Sum overføringer og disponeringer		546 815	-272 811





Organisasjonsnr: 918 594 647
BARBROVEIEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 856 802	9 079 739
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		8 856 802	9 079 739
Sum anleggsmidler		8 856 802	9 079 739

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	151 483	29 289
Andre kortsiktige fordringer	6	24 797	19 170
Konsernfordringer	7, 9	833 911	1 756 018
Sum fordringer		1 010 190	1 804 477
Sum omløpsmidler		1 010 190	1 804 477

SUM EIENDELER 9 866 992 10 884 216

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	4 500 640	4 500 640
Sum innskutt egenkapital		4 530 640	4 530 640

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 321 703	2 331 693
Sum opptjent egenkapital		2 321 703	2 331 693

Sum egenkapital 6 852 343 6 862 333

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	322 173	324 990
Sum avsetninger for forpliktelse		322 173	324 990



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 970 749	3 661 690
Sum annen langsiktig gjeld		1 970 749	3 661 690
Sum langsiktig gjeld		2 292 922	3 986 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			24 935
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	7	713 853	2 617
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 650
Sum kortsiktig gjeld		721 728	35 202
Sum gjeld		3 014 650	4 021 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 866 992	10 884 216



Organisasjonsnr: 918 594 647
BARBROVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

for

Barbroveien 2 AS

Pemso Dokumentnøkkel: 025XB-0QBIM-2LF1E-N1Q5G-IYM6A-7U5DO



Resultatregnskap			
Barbroveien 2 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 160 460	797 549
Sum leieinntekter		1 160 460	797 549
Avskrivning av driftsmidler	5	222 937	222 937
Annen driftskostnad	2	177 868	805 885
Sum driftskostnader		400 805	1 028 822
Driftsresultat		759 655	-231 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	674
Sum finansinntekter		0	674
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	58 609	85 903
Annen rentekostnad		0	32 710
Sum finanskostnader		58 609	118 613
Resultat av finansposter		-58 609	-117 938
Ordinært resultat før skattekostnad		701 046	-349 211
Skattekostnad på ordinært resultat	8	154 231	-76 400
Ordinært resultat		546 815	-272 811
Årsresultat		546 815	-272 811
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	556 805	0
Overført fra annen egenkapital	4	9 990	272 811
Sum overføringer		546 815	-272 811
Barbroveien 2 AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkkel: 025XB-0QBIM-2LFE-N1Q5G-IYM6A-7U5DO



Balanse			
Barbroveien 2 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 856 802	9 079 739
Sum varige driftsmidler		8 856 802	9 079 739
Sum anleggsmidler		8 856 802	9 079 739
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	151 483	29 289
Fordringer på konsernselskap	7	0	349 420
Andre kortsiktige fordringer	6	24 797	19 170
Fordring konsernkonto	9	833 911	1 406 598
Sum fordringer		1 010 190	1 804 477
Sum omløpsmidler		1 010 190	1 804 477
Sum eiendeler		9 866 992	10 884 216

Penneo Dokumentnøkkel: O25XB-CQBIM-2LF1E-N1Q5G-IYM6A-7U5DO



Balanse			
Barbroveien 2 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 500 640	4 500 640
Sum innskutt egenkapital		4 530 640	4 530 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 321 703	2 331 693
Sum opptjent egenkapital		2 321 703	2 331 693
Sum egenkapital		6 852 343	6 862 333
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	322 173	324 990
Sum avsetning for forpliktelser		322 173	324 990
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 970 749	3 661 690
Sum annen langsiktig gjeld		1 970 749	3 661 690
Sum langsiktig gjeld		2 292 922	3 986 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	24 935
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	713 853	2 617
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 650
Sum kortsiktig gjeld		721 728	35 202
Sum gjeld		3 014 650	4 021 883
Sum egenkapital og gjeld		9 866 992	10 884 216
Hønefoss, 25. april 2022 Styret i Barbroveien 2 AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Barbroveien 2 AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: O25XB-QQBIM-2LF1E-N1Q5G-IYM6A-7U5DO



Barbroveien 2 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: 025XB-CQBIM-2LFE-N1-QSG-IYM6A-7U5DO



Barbroveien 2 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2021 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor	2021
Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	
Lovpålagt revisjon	11 813
Bistand	3 938
Sum	15 750

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AKA AS	30	100 %	100 %
Sum	30	100 %	100 %

Konsernregnskap blir utarbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	4 500 640	2 331 692	6 862 332
Avgitt konsemdbidrag	-	-	-556 805	-556 805
Årets resultat	-	-	546 815	546 815
Egenkapital pr 31.12.	30 000	4 500 640	2 321 703	6 852 343

Note 5 Varige driftsmidler

	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	11 146 840	1 800 000	12 946 840
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	11 146 840	1 800 000	12 946 840
Akk. avskrivninger 01.01	3 867 101	-	3 867 101
Årets avskrivning	222 937	-	222 937
Akk. Avskrivninger 31.12	4 090 038	-	4 090 038
Bokført verdi per 31.12	7 056 802	1 800 000	8 856 802

Økonomisk levetid: 50 år
Avskrivningsplan: lineær
Avskrives ikke

Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.



Barbroveien 2 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring	
	2021	2020
Mottatt konsemsbidrag - AKA AS	-	349 420
AKA AS	4 613	-
Sum	4 613	349 420

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
AKA AS	1 970 749	3 661 690	-	2 617
Avgitt konsemsbidrag	-	-	713 853	-
Sum	1 970 749	3 661 690	713 853	2 617

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 1.970.749. Lånet er renteberegnet med 1,7% p.a. iht avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 58.609.

Note 8 Skattekostnad

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	157 048	-76 872
Endring i utsatt skatt	-2 818	472
Skattekostnad ordinært resultat	154 230	-76 400

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2021	2020
Betalbar skatt	157 048	-76 872
Skatt på konsemsbidrag	-157 048	76 872
Betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2021	2020
Årsresultat før skatt	701 046	-349 211
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	154 230	-76 826
Skatteeffekten av følgende poster:		
Andre poster	-	427
Skattekostnad	154 230	-76 400
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	322 176	-	324 990
Sum	-	322 176	-	324 990
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	322 176	-	324 990

Note 9 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-26 13:50:30 UTC



Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-27 11:56:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 025XB-CQBIM-2LFE-N7QSG-IYM6A-7U5DO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Barbroveien 2 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Barbroveien 2 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 524E8-K2G5G-MWB83-1SN6M-TA855-JN6MP



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Barbroveien 2 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 25. april 2022
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 524E8-K2G5G-MWBB3-15N6M-TA855-JN6MP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-27 17:10:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 524E8-K2G5G-MWB83-15N6M-TA855-JN6MP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>