



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 337 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDVIK BYGDEHUS AS
Forretningsadresse: Gjørbrøndveien 280
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Stalleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 836	5 919
Annen driftsinntekt		154 610	148 360
Sum inntekter		169 446	154 279
Kostnader			
Varekostnad		6 240	7 169
Lønnskostnad	2	37 844	41 691
Avskrivning	3	18 074	14 931
Annen driftskostnad		218 365	93 294
Sum kostnader		280 523	157 085
Driftsresultat		-111 077	-2 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		616	1 013
Sum finansinntekter		616	1 013
Annen rentekostnad		3	24
Sum finanskostnader		3	24
Netto finans		613	989
Ordinært resultat før skattekostnad		-110 464	-1 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		-110 464	-1 817
Årsresultat		-110 464	-1 817
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		110 464	1 817
Sum overføringer og disponeringer		110 464	1 817



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	554 911	566 235
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	10 125	16 875
Sum varige driftsmidler		565 036	583 110
Sum anleggsmidler		565 036	583 110
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	62 835	60 394
Sum fordringer		62 835	60 394
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		203 294	289 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 294	289 692
Sum omløpsmidler		266 129	350 086
SUM EIENDELER		831 165	933 196
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	200 000	200 000
Overkurs	6	530 500	530 500
Sum innskutt egenkapital		730 500	730 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	39 428	149 892
Sum opptjent egenkapital		39 428	149 892
Sum egenkapital		769 928	880 392
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		20 000	25 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 000	25 000
Sum langsiktig gjeld		20 000	25 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 882	4 035
Skyldige offentlige avgifter		8 979	9 411
Annen kortsiktig gjeld		29 376	14 358
Sum kortsiktig gjeld		41 237	27 804
Sum gjeld		61 237	52 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		831 165	933 196



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 869718

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 337 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDVIK BYGDEHUS AS
Forretningsadresse: Gjørbrøndveien 280
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Stalleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 986 337 326
LANDVIK BYGDEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 836	5 919
Annen driftsinntekt		154 610	148 360
Sum inntekter		169 446	154 279
Kostnader			
Varekostnad		6 240	7 169
Lønnskostnad	2	37 844	41 691
Avskrivning	3	18 074	14 931
Annen driftskostnad		218 365	93 294
Sum kostnader		280 523	157 085
Driftsresultat		-111 077	-2 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		616	1 013
Sum finansinntekter		616	1 013
Annen rentekostnad		3	24
Sum finanskostnader		3	24
Netto finans		613	989
Ordinært resultat før skattekostnad		-110 464	-1 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		-110 464	-1 817
Årsresultat		-110 464	-1 817
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		110 464	1 817
Sum overføringer og disponeringer		110 464	1 817



Organisasjonsnr: 986 337 326
LANDVIK BYGDEHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3 554 911 566 235

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner 3 10 125 16 875

Sum varige driftsmidler 565 036 583 110

Sum anleggsmidler 565 036 583 110

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 62 835 60 394

Sum fordringer 62 835 60 394

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 203 294 289 692

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 203 294 289 692

Sum omløpsmidler 266 129 350 086

SUM EIENDELER 831 165 933 196

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 200 000 200 000

Overkurs 6 530 500 530 500

Sum innskutt egenkapital 730 500 730 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 39 428 149 892

Sum opptjent egenkapital 39 428 149 892

Sum egenkapital 769 928 880 392

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	20 000	25 000
Sum annen langsiktig gjeld	20 000	25 000
Sum langsiktig gjeld	20 000	25 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 882	4 035
Skyldige offentlige avgifter	8 979	9 411
Annen kortsiktig gjeld	29 376	14 358
Sum kortsiktig gjeld	41 237	27 804
Sum gjeld	61 237	52 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	831 165	933 196



Organisasjonsnr: 986 337 326
LANDVIK BYGDEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
5,6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grimstad Bygdekvinenlag	50.00	25.00%	A
Landvik Historielag	50.00	25.00%	A
Landvik Mållag	50.00	25.00%	A
Roresand Santitetsforening	50.00	25.00%	A

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37844.00	41691.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37844.00	41691.00

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



Landvik Bygdehus AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note 2 Godtgjørelser og lønnskostnader

Selskapet har ingen fast ansatte.

Det er bokført lønnskostnader på i alt kr 37844 i regnskapsperioden.

Landvik Bygdehus AS er en ideel og allmennyttig organisasjon.

Det er derfor ikke beregnet arbeidsgiveravgift.

Selskapet har ikke plikt til å opprette tjenestepensjonsordning.

Daglig leder har fått en godtgjørelse på kr 10000.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke kostnader til revisor da selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 Varige driftsmidler

Verdier av varige driftsmidler framkommer slik:

	Bygninger	Inventar mv
Kostpris pr. 31.12.20	749801	98652
Tilgang 2021	0	0
Kostpris pr. 31.12.21	749801	98652
Akkumulerte avskrivninger	-194890	-88527
Bokført verdi pr. 31.12.21	554911	10125
Avskrivningssats	2% saldo	3 år/5 år lineær
Avskrivninger i 2021	-11324	-6750

Note 4 Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende.

Note 5 Aksjonærinformasjon

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Grimstad Bygdekvinnelag	50	25 %	25 %
Landvik Historielag	50	25 %	25 %
Grimstad Dialekt- og Mållag	50	25 %	25 %
Rosesand Sanitetsforening	50	25 %	25 %
	<u>200</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen EK	Sum	
Egenkapital pr. 31.12.20	200000	530500	149892	880392	
Endringer i egenkapital:					
Resultat			-110464	-110464	
Egenkapital pr. 31.12.21	200000	530500	0	39428	769928

Det har vært lavere inntekter som følge av koronasituasjonen. Det har vært noe mindre utleie.

Den største inntektssvikten er knyttet til at det ikke kunne arrangeres byggedag i 2021.

Det har også vært høyere strømutgifter enn budsjettert.

Note 7 Skattekostnad

Det er ikke beregnet utsatt skatt da en ikke regner med at selskapet kommer i skatteposisjon.