



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 709 928
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	K INVEST 3 AS
Forretningsadresse:	Rådhusvegen 1 4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Leon Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 753	16 897
Sum kostnader		27 753	16 897
Driftsresultat		-27 753	-16 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	60 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		104 742	6
Sum finansinntekter		60 104 742	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 991	3 830
Annen rentekostnad		19 427	
Sum finanskostnader		23 418	3 830
Netto finans		60 081 324	-3 824
Ordinært resultat før skattekostnad		60 053 571	-20 720
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 785	-4 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 041 786	-16 162
Årsresultat		60 041 786	-16 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 041 786	-16 162
Totalresultat		60 041 786	-16 162
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		60 041 786	
Overført fra annen egenkapital		-10 000 000	-16 162
Sum overføringer og disponeringer		60 041 786	-16 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 032	13 817
Sum immaterielle eiendeler		2 032	13 817
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	12 704 817	37 531 343
Investeringer i aksjer og andeler		1 242 496	
Sum finansielle anleggsmidler		13 947 313	37 531 343
Sum anleggsmidler		13 949 345	37 545 160
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		74 931 268	
Sum fordringer		74 931 268	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 755	10 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 755	10 893
Sum omløpsmidler		74 952 023	10 893
SUM EIENDELER		88 901 368	37 556 053
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	230 000	230 000
Overkurs		1 001 282	1 001 282
Annen innskutt egenkapital		7 881 727	6 639 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		9 113 009	7 870 513
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 638 627	29 596 841
Sum opptjent egenkapital		79 638 627	29 596 841
Sum egenkapital	5	88 751 636	37 467 354
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		92 690	88 699
Annen kortsiktig gjeld		57 042	
Sum kortsiktig gjeld		149 732	88 699
Sum gjeld		149 732	88 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 901 368	37 556 053



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 747146

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 709 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K INVEST 3 AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 1
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Leon Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 919 709 928
K INVEST 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 753	16 897
Sum kostnader		27 753	16 897
Driftsresultat		-27 753	-16 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	60 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		104 742	6
Sum finansinntekter		60 104 742	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 991	3 830
Annen rentekostnad		19 427	
Sum finanskostnader		23 418	3 830
Netto finans		60 081 324	-3 824
Ordinært resultat før skattekostnad		60 053 571	-20 720
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 785	-4 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 041 786	-16 162
Årsresultat		60 041 786	-16 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 041 786	-16 162
Totalresultat		60 041 786	-16 162
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		60 041 786	
Overført fra annen egenkapital		-10 000 000	-16 162
Sum overføringer og disponeringer		60 041 786	-16 162



Organisasjonsnr: 919 709 928
K INVEST 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 2 032 13 817

Sum immaterielle eiendeler 2 032 13 817

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 12 704 817 37 531 343

Investeringer i aksjer og andeler 1 242 496

Sum finansielle anleggsmidler 13 947 313 37 531 343

Sum anleggsmidler 13 949 345 37 545 160

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 74 931 268

Sum fordringer 74 931 268

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 20 755 10 893

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 20 755 10 893

Sum omløpsmidler 74 952 023 10 893

SUM EIENDELER 88 901 368 37 556 053

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 230 000 230 000

Overkurs 1 001 282 1 001 282

Annen innskutt egenkapital 7 881 727 6 639 231

Sum innskutt egenkapital 9 113 009 7 870 513

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 79 638 627 29 596 841

Sum opptjent egenkapital 79 638 627 29 596 841

Sum egenkapital 5 88 751 636 37 467 354



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	92 690	88 699
Annen kortsiktig gjeld	57 042	
Sum kortsiktig gjeld	149 732	88 699
Sum gjeld	149 732	88 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	88 901 368	37 556 053



Organisasjonsnr: 919 709 928
K INVEST 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i K Invest 3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til K Invest 3 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 8. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Alf Aage Sandbakk
Alf Aage Sandbakk
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2021

K Invest 3 AS



Resultatregnskap			
K Invest 3 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		27 753	16 897
Sum driftskostnader		27 753	16 897
Driftsresultat		-27 753	-16 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	60 000 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		104 742	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 991	3 830
Annen rentekostnad		19 427	0
Resultat av finansposter		60 081 324	-3 824
Ordinært resultat før skattekostnad		60 053 571	-20 720
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 785	-4 558
Årsresultat		60 041 786	-16 162
Overføringer			
Tilleggsutbytte		10 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		60 041 786	0
Overført fra annen egenkapital		10 000 000	16 162
Sum overføringer		60 041 786	-16 162
K Invest 3 AS			Side 2



Balanse			
K Invest 3 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 032	13 817
Sum immaterielle eiendeler		2 032	13 817
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	12 704 817	37 531 343
Investeringer i aksjer og andeler		1 242 496	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 947 313	37 531 343
Sum anleggsmidler		13 949 345	37 545 160
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		74 931 268	0
Sum fordringer		74 931 268	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 755	10 893
Sum omløpsmidler		74 952 023	10 893
Sum eiendeler		88 901 368	37 556 053
K Invest 3 AS			Side 3



Balanse			
K Invest 3 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	230 000	230 000
Overkurs		1 001 282	1 001 282
Annen innskutt egenkapital		7 881 727	6 639 231
Sum innskutt egenkapital		9 113 009	7 870 513
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 638 627	29 596 841
Sum opptjent egenkapital		79 638 627	29 596 841
Sum egenkapital	5	88 751 636	37 467 354
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld		92 690	88 699
Annen kortsiktig gjeld		57 042	0
Sum kortsiktig gjeld		149 732	88 699
Sum gjeld		149 732	88 699
Sum egenkapital og gjeld		88 901 368	37 556 053
Åkrehamn, 08.06.2022 Styret i K Invest 3 AS			
_____ Jan Leon Knutsen styreleder			
K Invest 3 AS		Side 4	



K Invest 3 AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opplyst egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra tilknyttede selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



K Invest 3 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Aksjer

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %	Kostpris/ Bokført verdi (*)
K Investering III AS	Karmøy	100,0 %	12 006 113	3 164 416	12 704 817
Balanseført verdi 31.12					12 704 817

*) Kr 20 000 000 av mottatt utbytte på totalt kr 80 000 000 er bokført som reduksjon av av kostpris.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er NOK 230 000 fordelt på 230 000 aksjer, hver pålydende NOK 1, hvorav 115 000 A-aksjer og 115 000 B-aksjer. Hver A-aksje har 2 stemmer, mens hver B-aksje har 1 stemme.

Aksjonærer pr 31.12.	Antall aksjer	Aksjeklasse	Eierandel	Stemmeandel
Jan Leon Knutsen	115 000	A-aksjer	50 %	67 %
Jan Leon Knutsen	4 600	B-aksjer	2 %	1 %
JA Kapital AS	55 200	B-aksjer	24 %	16 %
LA Kapital AS	55 200	B-aksjer	24 %	16 %
Sum	230 000		100 %	100 %

Note 3 - Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

	2021	2020	Endring
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-9 235	-62 806	53 571
Grunnlag utsatt skattefordel	-9 235	-62 805	53 570
Utsatt skattefordel 22 %	-2 032	-13 817	11 785
Balanseført utsatt skattefordel	-2 032	-13 817	11 785

Skattepliktig inntekt

	2021
Resultat før skattekostnad	60 053 571
Permanente forskjeller	-60 000 000
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	53 571
Overført underskudd til fremføring	-53 571
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen) (B)	0

Fordeling av skattekostnaden

	2021
Betalbar skatt på årets resultat	11 785
Årets skattekostnad	11 785

Betalbar skatt i balansen

	2021
Betalbar skatt av årets resultat	0
Betalbar skatt i balansen (B x 22 %)	0



K Invest 3 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styregodtgjørelse i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	230 000	1 001 282	6 639 231	29 596 841	37 467 354
Tilleggsutbytte 23.06	0	0	0	-10 000 000	-10 000 000
Mottatt aksjer *)	0	0	1 242 496	0	1 242 496
Årets resultat	0	0	0	60 041 786	60 041 786
Egenkapital 31.12.	230 000	1 001 282	7 881 727	79 638 627	88 751 636

*) Selskapet har mottatt 3 334 aksjer i K Invest II AS som gave i 2021.

Aksjene er bokført til andelen av den bokførte egenkapitalen i selskapet ved mottak av gaven.